



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 421 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERHALLA REALINVEST AS
Forretningsadresse: Ranemsletta
7863 OVERHALLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Magne Galguften
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	43 346	48 805
Annen driftskostnad	3	140 852	202 602
Sum kostnader		184 198	251 407
Driftsresultat		-184 198	-251 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 756	192 092
Sum finansinntekter		90 756	192 092
Annen rentekostnad		543	
Sum finanskostnader		543	
Netto finans		90 213	192 092
Ordinært resultat før skattekostnad		-93 985	-59 314
Ordinært resultat etter skattekostnad		-93 985	-59 314
Årsresultat	4	-93 985	-59 314
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 985	-59 314
Totalresultat		-93 985	-59 314
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-93 985	-59 314
Sum overføringer og disponeringer		-93 985	-59 314



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1, 5	135 000	135 000
Sum finansielle anleggsmidler		135 000	135 000
Sum anleggsmidler		135 000	135 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 200	2 075
Sum fordringer		2 200	2 075
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	9 118 609	9 126 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 118 609	9 126 478
Sum omløpsmidler		9 120 809	9 128 553
SUM EIENDELER		9 255 809	9 263 553
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	7 991 000	7 991 000
Overkurs		324 260	324 260
Sum innskutt egenkapital		8 315 260	8 315 260
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		803 414	897 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		803 414	897 399
Sum egenkapital	4	9 118 674	9 212 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		93 175	894
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		43 960	50 000
Sum kortsiktig gjeld		137 135	50 894
Sum gjeld		137 135	50 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 255 809	9 263 553



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 788565

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 421 670
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OVERHALLA REALINVEST AS
Forretningsadresse: Ranemsletta
7863 OVERHALLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Magne Galguften
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 947 421 670
OVERHALLA REALINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	43 346	48 805
Annen driftskostnad	3	140 852	202 602
Sum kostnader		184 198	251 407
Driftsresultat		-184 198	-251 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 756	192 092
Sum finansinntekter		90 756	192 092
Annen rentekostnad		543	
Sum finanskostnader		543	
Netto finans		90 213	192 092
Ordinært resultat før skattekostnad		-93 985	-59 314
Ordinært resultat etter skattekostnad		-93 985	-59 314
Årsresultat	4	-93 985	-59 314
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 985	-59 314
Totalresultat		-93 985	-59 314
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-93 985	-59 314
Sum overføringer og disponeringer		-93 985	-59 314



Organisasjonsnr: 947 421 670
OVERHALLA REALINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	1, 5	135 000	135 000
Sum finansielle anleggsmidler		135 000	135 000
Sum anleggsmidler		135 000	135 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		2 200	2 075
Sum fordringer		2 200	2 075

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	9 118 609	9 126 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 118 609	9 126 478

Sum omløpsmidler		9 120 809	9 128 553
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		9 255 809	9 263 553
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	7 991 000	7 991 000
Overkurs		324 260	324 260
Sum innskutt egenkapital		8 315 260	8 315 260

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		803 414	897 399
Sum opptjent egenkapital		803 414	897 399

Sum egenkapital	4	9 118 674	9 212 659
-----------------	---	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		93 175	894
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		43 960	50 000
Sum kortsiktig gjeld		137 135	50 894
Sum gjeld		137 135	50 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 255 809	9 263 553



Organisasjonsnr: 947 421 670
OVERHALLA REALINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



ÅRSREGNSKAP

2020

OVERHALLA REALINVEST AS



Resultatregnskap			
OVERHALLA REALINVEST AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Lønnskostnad	2, 3	43 346	48 805
Annen driftskostnad	3	140 852	202 602
Sum driftskostnader		<u>184 198</u>	<u>251 407</u>
Driftsresultat		<u>-184 198</u>	<u>-251 407</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 756	192 092
Annen rentekostnad		543	0
Resultat av finansposter		90 213	192 092
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-93 985</u>	<u>-59 314</u>
Ordinært resultat		<u>-93 985</u>	<u>-59 314</u>
Årsresultat	4	<u>-93 985</u>	<u>-59 314</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		93 985	59 314
Sum overføringer		<u>-93 985</u>	<u>-59 314</u>



Balanse			
OVERHALLA REALINVEST AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1, 5	135 000	135 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>135 000</u>	<u>135 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>135 000</u>	<u>135 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 200	2 075
Sum fordringer		<u>2 200</u>	<u>2 075</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	<u>9 118 609</u>	<u>9 126 478</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 120 809</u>	<u>9 128 553</u>
Sum eiendeler		<u>9 255 809</u>	<u>9 263 553</u>



Balanse			
OVERHALLA REALINVEST AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	7 991 000	7 991 000
Overkurs		324 260	324 260
Sum innskutt egenkapital		<u>8 315 260</u>	<u>8 315 260</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		803 414	897 399
Sum opptjent egenkapital		<u>803 414</u>	<u>897 399</u>
Sum egenkapital	4	<u>9 118 674</u>	<u>9 212 659</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		93 175	894
Annen kortsiktig gjeld		43 960	50 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>137 135</u>	<u>50 894</u>
Sum gjeld		<u>137 135</u>	<u>50 894</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>9 255 809</u>	<u>9 263 553</u>
Overhalla, 24.02.2021			
<u>Arne Magne Galguften</u> styreleder	<u>Arne Flaas</u> styremedlem	<u>Reidun Prebensen</u> styremedlem	
<u>Frank Roger Amdal</u> styremedlem		<u>Marit Haugum Mo</u> styremedlem	
OVERHALLA REALINVEST AS		Side 4	



Noter

OVERHALLA REALINVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når levetid avskrives etter en fornuftig avskrivingsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Andre anleggsaksjer

Anleggsaksjer er vurdert til historisk kostpris.

Fordringer

Andre fordringer er ført opp til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnad består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt fremførbart underskudd. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

OVERHALLA REALINVEST AS



Noter
OVERHALLA REALINVEST AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Folketrygdavgift	2.346	2.805
Styrehonorar	41.000	46.000
Andre ytelser	0	0
Sum	43.346	48.805

Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.12. Selskapet er ikke pliktig til å etablere ordning for offentlig tjenstepensjon ihht. gjeldende bestemmelser

Note 3 – Ytelser til ledende personer mv.

Det er utgiftsført kr 41.000 i styrehonorar i 2020. Det er foretatt fravalg av revisor.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	7 991 000	0	324 260	897 399	9 212 659
Pr 01.01.2020	7 991 000	0	324 260	897 399	9 212 659
Årets resultat				-93 985	-93 985
Pr 31.12.2020	7 991 000	0	324 260	803 414	9 118 674

Note 5 - Aksjer i andre foretak

	Ansk.kost	Sk.messig verdi	Balanseverdi
Namdalshagen AS	100.000	0	100.000
Skogmo Industripark AS	5.000	0	5.000
Namsos Datasenter AS	30.000	0	30.000

OVERHALLA REALINVEST AS



Noter
OVERHALLA REALINVEST AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-93 985	-59 314
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-13 701	-22 626
Skattepliktig inntekt	-107 686	-81 940
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Gevinst- og tapskonto	-54 807	-68 508	-13 701
Sum	-54 807	-68 508	-13 701
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 677 000	-2 569 314	107 686
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 731 807	2 637 822	-93 985
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

OVERHALLA REALINVEST AS



Noter
OVERHALLA REALINVEST AS

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i OVERHALLA REALINVEST AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	131	61 000,0	7 991 000
Sum	131		7 991 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OVERHALLA KOMMUNE	100	76,3	76,3
GLB Holding AS	8	6,1	6,1
Glømmen Entreprenør AS	8	6,1	6,1
Overhalla Gruppen AS	8	6,1	6,1
Namdal Betong & Plast AS	4	3,1	3,1
J. Barlien Transport AS	2	1,5	1,5
Sum >1% eierandel	130	99,2	99,2
Sum øvrige	1	0,8	0,8
Totalt antall aksjer	131	100,0	100,0

Note 8 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 7 052.

OVERHALLA REALINVEST AS
