



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 199 754  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARKPORTALEN AS  
Forretningsadresse: Løkkeveien 109  
4007 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Willgohs Melbye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		500 000	500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 3	213 266	518 526
<b>Sum kostnader</b>		<b>213 266</b>	<b>518 526</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>286 734</b>	<b>-18 526</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 217	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 217</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	4 321 355	2 644 191
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 321 355</b>	<b>2 644 191</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 320 138</b>	<b>-2 644 191</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 033 404</b>	<b>-2 662 717</b>
Skattekostnad på resultat		47 110	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 080 514</b>	<b>-2 662 717</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 080 514</b>	<b>-2 662 717</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 080 514</b>	<b>-2 662 717</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 080 514</b>	<b>-2 662 717</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4 080 514	-2 662 717
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 080 514</b>	<b>-2 662 717</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	73 037 035	73 037 035
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>73 037 035</b>	<b>73 037 035</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>73 037 035</b>	<b>73 037 035</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernbidrag	3	4 033 000	2 719 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 033 000</b>	<b>2 719 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 033 000</b>	<b>2 719 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 070 035</b>	<b>75 756 035</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 810	1 810
Annen innskutt egenkapital		26 852 000	22 819 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 953 810</b>	<b>22 920 810</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		26 901 775	22 821 261
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-26 901 775</b>	<b>-22 821 261</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>52 035</b>	<b>99 549</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	10 425	206 108
Betalbar skatt		47 110	
Konsernkontoordning	3	75 460 465	73 450 378
Annen kortsiktig gjeld		1 500 000	2 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>77 018 000</b>	<b>75 656 486</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>77 018 000</b>	<b>75 656 486</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 070 035</b>	<b>75 756 035</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 531044

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 199 754  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARKPORTALEN AS  
Forretningsadresse: Øvre Strandgate 124  
4005 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Willgohs Melbye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 996 199 754  
PARKPORTALEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		500 000	500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 3	213 266	518 526
<b>Sum kostnader</b>		<b>213 266</b>	<b>518 526</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>286 734</b>	<b>-18 526</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 217	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 217</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	4 321 355	2 644 191
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 321 355</b>	<b>2 644 191</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 320 138</b>	<b>-2 644 191</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		-4 033 404	-2 662 717
		47 110	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 080 514</b>	<b>-2 662 717</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 080 514</b>	<b>-2 662 717</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 080 514</b>	<b>-2 662 717</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 080 514</b>	<b>-2 662 717</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-4 080 514	-2 662 717
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 080 514</b>	<b>-2 662 717</b>



Organisasjonsnr: 996 199 754  
PARKPORTALEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

3, 4

73 037 035

73 037 035

Sum varige driftsmidler

73 037 035

73 037 035

Sum anleggsmidler

73 037 035

73 037 035

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernbidrag

3

4 033 000

2 719 000

Sum fordringer

4 033 000

2 719 000

Sum omløpsmidler

4 033 000

2 719 000

SUM EIENDELER

77 070 035

75 756 035

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Overkurs

1 810

1 810

Annen innskutt egenkapital

26 852 000

22 819 000

Sum innskutt egenkapital

26 953 810

22 920 810

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

26 901 775

22 821 261

Sum opptjent egenkapital

-26 901 775

-22 821 261

Sum egenkapital

52 035

99 549

Sum langsiktig gjeld

0

0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

3

10 425

206 108

Betalbar skatt

47 110

Konsernkontoordning

3

75 460 465

73 450 378

Annen kortsiktig gjeld

1 500 000

2 000 000

Sum kortsiktig gjeld

77 018 000

75 656 486

Sum gjeld

77 018 000

75 656 486



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

77 070 035

75 756 035



Organisasjonsnr: 996 199 754  
PARKPORTALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Knut Holms gate 8  
NO-4005 Stavanger  
Norway

+47 51 81 56 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Parkportalen AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Parkportalen AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Parkportalen AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 22. april 2024  
Deloitte AS

**Ommund Skailand**  
statsautorisert revisor



## Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Skailand, Ommund	2024-04-23

Identification

 bankID Skailand, Ommund



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Årsregnskap 2023 Parkportalen AS

Org.nr. 996 199 754

SMEDVIG★





**Parkportalen AS**  
**Resultatregnskap**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		500 000	500 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
Annen driftskostnad	2, 3	213 266	518 526
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>213 266</b>	<b>518 526</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>286 734</b>	<b>-18 526</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 217	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	4 321 355	2 644 191
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-4 320 138</b>	<b>-2 644 191</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 033 404</b>	<b>-2 662 717</b>
Skattekostnad på resultat		47 110	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 080 514</b>	<b>-2 662 717</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		4 080 514	2 662 717
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4 080 514</b>	<b>-2 662 717</b>



## Parkportalen AS

### Balanse 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	73 037 035	73 037 035
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>73 037 035</b>	<b>73 037 035</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>73 037 035</b>	<b>73 037 035</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernbidrag	3	4 033 000	2 719 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 033 000</b>	<b>2 719 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 033 000</b>	<b>2 719 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 070 035</b>	<b>75 756 035</b>



## Parkportalen AS

### Balanse 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 810	1 810
Annen innskutt egenkapital		26 852 000	22 819 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 953 810</b>	<b>22 920 810</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-26 901 775	-22 821 261
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-26 901 775</b>	<b>-22 821 261</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>52 035</b>	<b>99 549</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	10 425	206 108
Betalbar skatt		47 110	0
Konsernkontoordning	3	75 460 465	73 450 378
Annen kortsiktig gjeld		1 500 000	2 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>77 018 000</b>	<b>75 656 486</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>77 018 000</b>	<b>75 656 486</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 070 035</b>	<b>75 756 035</b>

Stavanger, 04.04.2024  
Styret i Parkportalen AS

Cecilie Willgohs Melbye  
Styreleder/daglig leder

Marit Salte  
Styremedlem

Grethe Haram  
Styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med regnskapslov og god regnskapskikk for små foretak i Norge, gjeldende pr 31. desember 2023.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet, og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjon.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Regnskapsprinsippene er utdypet nedenfor.

### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Eiendeler og gjeld

Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgpris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt / utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret.



## Note 2 Antall ansatte

Parkportalen AS har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

## Note 3 Nærstående parter

Selskapet har inngått avtale om forretningsførsel med Smedvig Eiendom AS.

	2023	2022
<b>Resultatposter:</b>		
Administrasjonshonorar	25 000	25 000
Andre konserntjenester	1 500	19 500
Rentekostnad	4 321 355	2 644 191
<b>Fordringer:</b>		
Mottatt konsernbidrag	4 033 000	2 719 000
<b>Gjeld:</b>		
Konsernkontoordning	75 460 465	73 450 378
Leverandørgjeld	1 500	12 000

Smedvig Eiendom AS har etablert et låneengasjement med Iån og trekkfasiliteter på til sammen MNOK 1 930 og MGBP 31. Selskapet har i denne forbindelse avgitt en selvskyldnerkausjon med et solidaransvar på maksimum NOK 4 milliarder. Som en del av trekkfasiliteten er det etablert en konsernkontoordning med en ramme på MNOK 1 300, som selskapet er deltager i. Pr. 31.12.2023 var rammen utnyttet med MNOK 612.

Selskapet er inkludert i konsernets (Smedvig Eiendom AS) fellesregistrering for mva og er således solidarisk ansvarlig for denne forpliktelsen. Skyldig mva pr 31.12.2023 er på MNOK 2,6.

Selskapet og Smedvig Eiendom AS eies 100 % av Smedvig-familien.

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Smedvig AS (Stavanger).



## Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2023	65 630 878	7 406 157	73 037 035
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>65 630 878</b>	<b>7 406 157</b>	<b>73 037 035</b>
Akkumulerte avskrivinger 31.12.2023	0	0	0
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>65 630 878</b>	<b>7 406 157</b>	<b>73 037 035</b>

## Note 5 Fordring som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt

Selskapet har ingen slike fordringer.