



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	945 760 222
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CANON BUSINESS CENTER VESTFOLD TELEMAR AS
Forretningsadresse:	Elveveien 34 3262 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Camilla Randsted Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	137 773 414	132 178 893
Annen driftsinntekt		158 736	38 372
Sum inntekter		137 932 150	132 217 265
Kostnader			
Varekostnad		77 981 912	74 652 813
Lønnskostnad	3	39 914 848	37 875 530
Avskrivning	4	388 150	470 876
Annen driftskostnad	3, 4	21 460 284	19 966 438
Sum kostnader		139 745 194	132 965 657
Driftsresultat		-1 813 044	-748 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 564 980	4 712 651
Sum finansinntekter		5 564 980	4 712 651
Netto finans		5 564 980	4 712 651
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	891 621	939 315
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 860 315	3 024 944
Årsresultat		2 860 315	3 024 944
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	2 860 315	3 024 944
Sum overføringer og disponeringer		2 860 315	3 024 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	1 928 662	924 816
Sum varige driftsmidler		1 928 662	924 816
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	7	68 724 710	60 182 392
Sum finansielle anleggsmidler		68 724 710	60 182 392
Sum anleggsmidler		70 653 372	61 107 208
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	4 544 991	4 540 514
Fordringer			
Kundefordringer	9, 9	89 575 615	88 007 393
Andre fordringer	9, 9	866 715	2 074 268
Sum fordringer		90 442 330	90 081 661
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	10	8 218 209	20 961 981
Sum omløpsmidler		103 205 530	115 584 156
SUM EIENDELER		173 858 902	176 691 364
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 11	1 500 000	1 500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	140 108 493	137 248 178
Sum opptjent egenkapital		140 108 493	137 248 178
Sum egenkapital	12	141 608 493	138 748 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	11 361 404	10 469 783
Sum avsetninger for forpliktelser		11 361 404	10 469 783
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		11 361 404	10 469 783
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9, 9	1 962 810	1 968 883
Betalbar skatt	5		487 890
Skyldige offentlige avgifter	10	5 190 587	5 646 773
Annen kortsiktig gjeld	9	13 735 608	19 369 857
Sum kortsiktig gjeld		20 889 005	27 473 403
Sum gjeld		32 250 409	37 943 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		173 858 902	176 691 364



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 701638

Enheten

Organisasjonsnummer: 945 760 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CANON BUSINESS CENTER
VESTFOLD TELEMAR AS
Forretningsadresse: Elveveien 34
3262 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Randsted Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 945 760 222
CANON BUSINESS CENTER
VESTFOLD TELEMARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	137 773 414	132 178 893
Annen driftsinntekt		158 736	38 372
Sum inntekter		137 932 150	132 217 265
Kostnader			
Varekostnad		77 981 912	74 652 813
Lønnskostnad	3	39 914 848	37 875 530
Avskrivning	4	388 150	470 876
Annen driftskostnad	3, 4	21 460 284	19 966 438
Sum kostnader		139 745 194	132 965 657
Driftsresultat		-1 813 044	-748 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 564 980	4 712 651
Sum finansinntekter		5 564 980	4 712 651
Netto finans		5 564 980	4 712 651
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	891 621	939 315
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 860 315	3 024 944
Årsresultat		2 860 315	3 024 944
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	2 860 315	3 024 944
Sum overføringer og disponeringer		2 860 315	3 024 944



Organisasjonsnr: 945 760 222
CANON BUSINESS CENTER
VESTFOLD TELEMAR AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner ol 4 1 928 662 924 816
Sum varige driftsmidler 1 928 662 924 816

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 7 68 724 710 60 182 392
Sum finansielle
anleggsmidler 68 724 710 60 182 392

Sum anleggsmidler 70 653 372 61 107 208

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 8 4 544 991 4 540 514

Fordringer

Kundefordringer 9, 9 89 575 615 88 007 393
Andre fordringer 9, 9 866 715 2 074 268
Sum fordringer 90 442 330 90 081 661

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 10 8 218 209 20 961 981

Sum omløpsmidler 103 205 530 115 584 156

SUM EIENDELER 173 858 902 176 691 364

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 11 1 500 000 1 500 000
Sum innskutt egenkapital 1 500 000 1 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 140 108 493 137 248 178
Sum opptjent egenkapital 140 108 493 137 248 178

Sum egenkapital 12 141 608 493 138 748 178



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	11 361 404	10 469 783
Sum avsetninger for forpliktelser		11 361 404	10 469 783
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld			
		11 361 404	10 469 783
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9, 9	1 962 810	1 968 883
Betalbar skatt	5		487 890
Skyldige offentlige avgifter	10	5 190 587	5 646 773
Annen kortsiktig gjeld	9	13 735 608	19 369 857
Sum kortsiktig gjeld		20 889 005	27 473 403
Sum gjeld		32 250 409	37 943 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		173 858 902	176 691 364



Organisasjonsnr: 945 760 222
CANON BUSINESS CENTER
VESTFOLD TELEMARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
11

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	15000.00	100.00	1500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Canon Norge AS	15000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	15000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31105916.00	29734943.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4969629.00	4656949.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2826383.00	2549084.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1012920.00	934554.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39914848.00	37875530.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder		2471118.00	161146.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
		2471118.00	161146.00



I tillegg til ordinær lønn har daglig leder avtale om resultatavhengig bonus. Bonus blir innberettet i utbetalingsåret. Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	351106.00	151132.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	351106.00	151132.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Canon Business Center Vestfold Telemark AS

Årsrapport for 2024

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning





Canon Business Center Vestfold Telemark AS

Organisasjonsnummer 945760222

ÅRSBERETNING FOR 2024

1. Virksomhetens art og lokalisering

Selskapet driver salg av dokumentløsning og tjenester i Vestfold og Telemark. Dette omfatter salg, prosjektering, service og tjenester knyttet til produktområdene. Virksomheten er lokalisert med kontorer og logistikksenter i byene Tønsberg, Larvik og Skien.

2. Rettvisende oversikt over utviklingen, resultatet og foretakets stilling

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskap for regnskapsåret 2024 et riktig uttrykk for selskapets stilling og resultater av virksomheten. Utover det som fremgår av årsregnskapet, kjenner ikke styret til andre forhold vedrørende markedsforhold og prisutvikling som er av interesse for å bedømme selskapet. Året 2024 ble nok et meget godt år. Vi vant en viktig kontrakt og leverte også flere mindre andre gode kontrakter- samt at vi styrket vår serviceinntekt.

Etter utgangen av regnskapsåret har det ikke inntruffet forhold som ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret og som er viktig for å bedømme selskapets resultat og stilling. Canon Norge AS eier 100% av aksjene. Selskapet har en tilfredsstillende sammensetning av kortsiktig og langsiktig gjeld og finansieres via konsernet.

3. Framtidig utvikling

Utsiktene for året 2025 er at det blir et spennende år. Det er 2 store kontrakter/kunder vi har i dag som skal ut på anbud. Vi bør vinne begge for å holde de gode tallene oppe på et høyt nivå. Styret forventer dog resultater i 2025 som er i nærheten av 2024, men med en oppside hvis ting klaffer. Styret kjenner ikke til andre forhold som påvirker risiko eller andre rammevilkår for driften.

4. Finansiell risiko

Selskapet har en betydelig portefølje av leiekontrakter som er finansiert i egne bøker. Regnskapsmessig behandles leiekontraktene etter reglene for finansiell leasing, som er finansiert i egen balanse. Selskapet er ikke direkte eksponert for endringer i valutakurser, men indirekte vil dette påvirke selskapets innkjøpspriser.

5. Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet. Til grunn for forutsetningen ligger selskapets historiske resultater, egenkapitalsituasjon og prognoser for de nærmeste årene.

6. Arbeidsmiljø

Styret og daglig leder vurderer arbeidsmiljøet til å være godt. Det er etablert et eget miljøutvalg som har til oppgave å foreslå tiltak til forbedringer av arbeidsmiljøet. Sykefraværet i bedriften anses å være på et akseptabelt lavt nivå. Det er ikke rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen i løpet av året.





Canon Business Center Vestfold Telemark AS

Organisasjonsnummer 945760222

7. Likestilling

Styret består av tre medlemmer, hvorav to er menn og én er kvinne. Av selskapets 32 ansatte er 26 menn og 6 kvinner. Vi er opptatt av likestilling og jobber for økt kjønnsbalanse gjennom inkluderende rekruttering og like muligheter for alle ansatte.

8. Åpenhetsloven

Canon ønsker å være en aktør som bidrar til ansvarlige arbeidsforhold internt og i våre leverandørkjeder. Et sentralt fokusområde er å styrke selskapets arbeid med aktsomhetsvurderinger i tråd med den nye åpenhetsloven, som trådte i kraft 1. juli 2022. Dette vil bli nærmere presentert i Canons redegjørelse for aktsomhetsvurderinger innen 30. juni 2025, på selskapets nettsider.

9. Styreforsikring

Det er ikke tegnet styreforsikring for styrets medlemmer.

10. Ytre miljø

Selskapet følger Canon Norge og Canons internasjonale policies for Sustainability og er i henhold til dette Iso-14001 sertifisert. Produsentansvars returordninger oppfylles hvor blant annet returselskapet Norsirk er partner.

11. Disponering av overskudd

Styret foreslår følgende anvendelse av årsoverskuddet kr 2 860 315,-:

Overført til annen egenkapital: kr 2 860 315,-

Tønsberg, 30. juni 2025

Erik Håvard Mikalsen
Styrets leder

Roar Lindstad
Daglig leder

Camilla Randsted-Olsen
Styremedlem

Eivind Storaker
Styremedlem





Canon Business Center Vestfold Telemark AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2	137 773 414	132 178 893
Annen driftsinntekt		158 736	38 372
Sum driftsinntekter		<u>137 932 150</u>	<u>132 217 265</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		77 981 912	74 652 813
Lønnskostnad	3	39 914 848	37 875 530
Avskrivning	4	388 150	470 876
Annen driftskostnad	3, 4	21 460 284	19 966 438
Sum driftskostnader		<u>139 745 194</u>	<u>132 965 657</u>
Driftsresultat		<u>-1 813 044</u>	<u>-748 392</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 564 980	4 712 651
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>3 751 936</u>	<u>3 964 259</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>891 621</u>	<u>939 315</u>
Årsresultat		<u>2 860 315</u>	<u>3 024 944</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	2 860 315	3 024 944





Canon Business Center Vestfold Telemark AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	1 928 662	924 816
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer	7	68 724 710	60 182 392
Sum anleggsmidler		<u>70 653 372</u>	<u>61 107 208</u>
Omløpsmidler			
Varer	8	<u>4 544 991</u>	<u>4 540 514</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	9	89 575 615	88 007 393
Andre fordringer	9	<u>866 715</u>	<u>2 074 268</u>
Sum fordringer		<u>90 442 330</u>	<u>90 081 661</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	<u>8 218 209</u>	<u>20 961 981</u>
Sum omløpsmidler		<u>103 205 530</u>	<u>115 584 156</u>
Sum eiendeler		<u>173 858 902</u>	<u>176 691 364</u>





Canon Business Center Vestfold Telemark AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 11	1 500 000	1 500 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	140 108 493	137 248 178
Sum egenkapital	12	<u>141 608 493</u>	<u>138 748 178</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	11 361 404	10 469 783
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	9	1 962 810	1 968 883
Betalbar skatt	5	0	487 890
Skyldige offentlige avgifter	10	5 190 587	5 646 773
Annen kortsiktig gjeld		<u>13 735 608</u>	<u>19 369 857</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>20 889 005</u>	<u>27 473 403</u>
Sum gjeld		<u>32 250 409</u>	<u>37 943 186</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>173 858 902</u>	<u>176 691 364</u>





Canon Business Center Vestfold Telemark AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		3 751 936	3 964 260
Periodens betalte skatt		-487 890	-2 252 210
Ordinære avskrivninger		388 150	470 876
Endring i varelager		-4 477	1 435 834
Endring i kundefordringer		-1 568 222	888 072
Endring i leverandørgjeld		-6 073	-8 959 271
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-13 425 202	10 254 883
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>-11 351 778</u>	<u>5 802 444</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-1 391 996	-484 241
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-1 391 996</u>	<u>-484 241</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>0</u>	<u>0</u>
Netto endring i likvider i året		-12 743 774	5 318 203
Konter og bankinnskudd per 01.01		20 961 983	15 643 780
Konter og bankinnskudd per. 31.12		<u>8 218 209</u>	<u>20 961 983</u>





Canon Business Center Vestfold Telemark AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader.

Driftsmidlene som leies ut på betingelser som i det vesentlige overfører de økonomiske rettigheter og forpliktelser til kunden (finansiell leasing) inntektsføres som salgsinntekt, og medtas som (rentebærende) kundefordringer til nåverdien av restleien. Innkjøp av driftsmidler til finansiell leie kostnadsføres som vareforbruk. Opptjent rente av den finansielle leien klassifiseres som annen finansinntekt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til siste tilgjengelige innkjøpspris. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.





Canon Business Center Vestfold Telemark AS

Noter til regnskapet for 2024

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Salgsinntekter

	2024	2023
<i>Geografisk fordeling</i>		
Salgsinntekter Vestfold	93 685 922	91 203 436
Salgsinntekter Telemark	44 087 492	40 975 457
	<u>137 773 414</u>	<u>132 178 893</u>





Canon Business Center Vestfold Telemark AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	31 105 916	29 734 943
Arbeidsgiveravgift	4 969 629	4 656 949
Pensjonskostnader	2 826 383	2 549 084
Andre ytelser	1 012 920	934 554
Sum	<u>39 914 848</u>	<u>37 875 530</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk	32	32
--------------------------------	----	----

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Andre godtgjørelser
Daglig leder	2 471 118	161 146

I tillegg til ordinær lønn har daglig leder avtale om resultatavhengig bonus. Bonus blir innberettet i utbetalingsåret.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Avregnet godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Revisjon	<u>351 106</u>
Sum	<u>351 106</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.





Canon Business Center Vestfold Telemark AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Varige driftsmidler

	Transportmidler, inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 213 749	5 213 749
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 391 995	1 391 995
Anskaffelseskost 31.12.	6 605 744	6 605 744
Akk.avskrivning 31.12.	-4 677 082	-4 677 082
Balanseført pr. 31.12.	1 928 662	1 928 662
Årets avskrivninger	388 150	388 150
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Selskapet har inngått 4 husleieavtaler. Disse er kostnadsført da leieavtalene iht. god regnskapsskikk er å anse som operasjonell leie. Kostnadsført leie i 2024 utgjør kr 3 008 471.





Canon Business Center Vestfold Telemark AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	0	487 890
Endring utsatt skatt	891 621	451 426
Årets totale skattekostnad	<u>891 621</u>	<u>939 316</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	3 751 936	3 964 259
Permanente forskjeller	300 887	305 358
Endring i midlertidige forskjeller	-5 601 712	-2 051 935
Årets skattegrunnlag	<u>-1 548 889</u>	<u>2 217 682</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	487 890
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-81 704 336	-76 945 973
Varebeholdning	-773 777	-590 310
Utestående fordringer	<u>135 669 750</u>	<u>125 126 208</u>
Sum	<u>53 191 637</u>	<u>47 589 925</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-1 548 889</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>51 642 748</u>	<u>47 589 925</u>
Utsatt skatt (22 % / 22 %)	11 361 405	10 469 784

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 500 000	137 248 178	138 748 178
Årsresultat	0	2 860 315	2 860 315
Egenkapital 31.12.	<u>1 500 000</u>	<u>140 108 493</u>	<u>141 608 493</u>

Note 7 - Fordringer

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2024	2023
Fordringer finansiell leie > 1 år	68 724 710	60 182 392

Det er gjort en avsetning på kr 26 580 888 pr. 31.12.24 gjeldende periodisering av uopptjent inntekt knyttet til leieavtaler behandlet som finansiell leasing, jfr. info om regnskapsprinsipper.

Note 8 - Varer

	2024	2023
Ferdigvarer for videresalg	4 544 991	4 540 514





Canon Business Center Vestfold Telemark AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Kundefordringer morselskap	10 159 807	3 477 857
Andre fordringer	0	283 335
Sum	<u>10 159 807</u>	<u>3 761 192</u>
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Leverandørgjeld morselskap	1 800 084	1 380 114
Annen kortsiktig gjeld selskap i samme konsern	4 359 196	10 138 707
Sum	<u>6 159 280</u>	<u>11 518 821</u>

Note 10 - Bankinnskudd

	2024
Bundne skattetrekkmidler utgjør	2 178 990





Canon Business Center Vestfold Telemark AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	15 000	100 kr	1 500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Canon Norge AS	15 000	100 %	100 %

Note 12 - Konsernselskap

Canon Norge AS er eid av Canon Europa N.V og inngår i konsernet i dette selskapet. Selskapet har forretningsadresse i Nederland. Konsernregnskapet fåes ved henvendelse til morselskap.

31. desember 2024
Tønsberg, 30. juni 2025

Erik Håvard Mikalsen
styrets leder

Roar Lindstad
Daglig leder

Camilla Randsted-Olsen
Styremedlem

Eivind Storaker
Styremedlem





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557550867538

Dokument

Årsrapport 2024

Hoveddokument

14 sider

Initiert 2025-06-30 14:25:45 CEST (+0200) av Michelle Ho (MH)

Ferdigstilt 2025-07-01 12:13:55 CEST (+0200)

Initiativtaker

Michelle Ho (MH)

Canon Norge AS

Organisasjonsnr. 914 664 292

michelle.ho@canon.no

+4792059930

Underskriverne

Eivind Storaker (ES)

eivind.storaker@canon.no

Signert 2025-06-30 14:45:41 CEST (+0200)

Roar Lindstad (RL)

roar.lindstad@canon.no

Signert 2025-06-30 14:35:48 CEST (+0200)

Erik Mikalsen (EM)

erik.mikalsen@canon.no

Signert 2025-07-01 12:13:55 CEST (+0200)

Camilla Randsted-Olsen (CR)

camilla.randsted-olsen@canon.no

Signert 2025-06-30 14:27:27 CEST (+0200)

Denne verifisering ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Deloitte.

Deloitte AS
Grev Wedels gate 12
Postboks 24
NO-3119 Tønsberg
Norway

+47 33 00 39 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Canon Business Center Vestfold Telemark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Canon Business Center Vestfold Telemark AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Canon Business Center Vestfold
Telemark AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 4. juli 2025
Deloitte AS

Øystein Melle Ekenes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning - CBCVT AS

Name	Date
Ekenes, Øystein Melle	2025-07-04

Identification

 **bankID** Ekenes, Øystein Melle



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))