



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 129 333  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRØMMEHUSET HAMAR AS  
Forretningsadresse: c/o Tormod Kvalheim  
Bekkesvevegen 47G  
2315 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.11.2020 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Kvalheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		102 250	
<b>Sum inntekter</b>		<b>102 250</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	145 603	
Annen driftskostnad		21 546	
<b>Sum kostnader</b>		<b>167 149</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-64 899</b>	
Annen rentekostnad		81 011	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 011</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-81 011</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-145 911</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-145 911</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-145 911</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-145 911	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-145 911</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 494 472	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 494 472</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 494 472</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		166 988	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>166 988</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>166 988</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 661 460</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 600 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		145 911	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-145 911</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 454 089</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 201 421	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 201 421</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 201 421</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		5 950	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 950</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 207 371</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 661 460</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 353114

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 926 129 333  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRØMMEHUSET HAMAR AS  
Forretningsadresse: c/o Tormod Kvalheim  
Bekkesvevegen 47G  
2315 HAMAR

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 03.11.2020 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Kvalheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 926 129 333  
DRØMMEHUSET HAMAR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		102 250	
<b>Sum inntekter</b>		<b>102 250</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	145 603	
Annen driftskostnad		21 546	
<b>Sum kostnader</b>		<b>167 149</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-64 899</b>	
Annen rentekostnad		81 011	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 011</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-81 011</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-145 911</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-145 911</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-145 911</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-145 911	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-145 911</b>	



Organisasjonsnr: 926 129 333  
DRØMMEHUSET HAMAR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1

3 494 472  
3 494 472

Sum anleggsmidler

3 494 472

0

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

166 988

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

166 988

Sum omløpsmidler

166 988

0

SUM EIENDELER

3 661 460

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital

1 600 000  
1 600 000

Opptjent egenkapital  
Udekket tap

145 911  
-145 911

Sum egenkapital

1 454 089

0

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld

Gjeld til  
kredittinstitusjoner

2

2 201 421  
2 201 421

Sum langsiktig gjeld

2 201 421

0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5 950		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 950</b>		
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 207 371</b>	<b>0</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 661 460</b>	<b>0</b>	



Organisasjonsnr: 926 129 333  
DRØMMEHUSET HAMAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3640075.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3640075.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	145603.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3494472.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	145603.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note  
2

#### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1951420.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse