



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 461 967  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅSVEIEN 11 AS  
Forretningsadresse: Åsveien 11A  
1424 SKI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Meberg Andresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 730 817	3 883 886
Annen driftsinntekt		2 250	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 733 067</b>	<b>3 883 886</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	358 421	358 421
Annen driftskostnad		1 233 235	113 337
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 591 656</b>	<b>471 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 141 411</b>	<b>3 412 128</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 304	450
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 304</b>	<b>450</b>
Annen rentekostnad		8 641	919
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 641</b>	<b>919</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 337</b>	<b>-469</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 134 074</b>	<b>3 411 659</b>
Skattekostnad på resultat	3	471 333	750 633
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 662 741</b>	<b>2 661 026</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 662 741</b>	<b>2 661 026</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 662 741</b>	<b>2 661 026</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 662 741</b>	<b>2 661 026</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		468 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		1 194 741	2 661 026
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 662 741</b>	<b>2 661 026</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 243 158	6 601 579
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>6 243 158</b>	<b>6 601 579</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 243 158</b>	<b>6 601 579</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		637 554	415 586
Andre kortsiktige fordringer		28 914	26 254
<b>Sum fordringer</b>		<b>666 467</b>	<b>441 840</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 026 268	1 411 512
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 026 268</b>	<b>1 411 512</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 692 736</b>	<b>1 853 353</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 935 894</b>	<b>8 454 932</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 225 788	4 031 047
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 225 788</b>	<b>4 031 047</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 255 788</b>	<b>4 061 047</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 246 193	1 326 926
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 246 193</b>	<b>1 326 926</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		1 850 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	5		<b>1 850 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 246 193</b>	<b>3 176 926</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		73 438	33 979
Betalbar skatt	3	420 066	825 720
Skyldig offentlige avgifter		280 381	59 835
Kortsiktig konserngjeld	5	600 000	
Annen kortsiktig gjeld		60 028	297 424
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>1 433 913</b>	<b>1 216 958</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 680 106</b>	<b>4 393 884</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 935 894</b>	<b>8 454 932</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 448303

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 461 967  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅSVEIEN 11 AS  
Forretningsadresse: Åsveien 11A  
1424 SKI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Meberg Andresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 913 461 967  
ÅSVEIEN 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 730 817	3 883 886
Annen driftsinntekt		2 250	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 733 067</b>	<b>3 883 886</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	358 421	358 421
Annen driftskostnad		1 233 235	113 337
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 591 656</b>	<b>471 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 141 411</b>	<b>3 412 128</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 304	450
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 304</b>	<b>450</b>
Annen rentekostnad		8 641	919
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 641</b>	<b>919</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 337</b>	<b>-469</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 134 074</b>	<b>3 411 659</b>
Skattekostnad på resultat	3	471 333	750 633
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 662 741</b>	<b>2 661 026</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 662 741</b>	<b>2 661 026</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 662 741</b>	<b>2 661 026</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 662 741</b>	<b>2 661 026</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		468 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 194 741	2 661 026
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 662 741</b>	<b>2 661 026</b>



Organisasjonsnr: 913 461 967  
ÅSVEIEN 11 AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 243 158	6 601 579
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>6 243 158</b>	<b>6 601 579</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 243 158</b>	<b>6 601 579</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		637 554	415 586
Andre kortsiktige fordringer		28 914	26 254
<b>Sum fordringer</b>		<b>666 467</b>	<b>441 840</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 026 268	1 411 512
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 026 268</b>	<b>1 411 512</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 692 736</b>	<b>1 853 353</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 935 894</b>	<b>8 454 932</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 225 788	4 031 047
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 225 788</b>	<b>4 031 047</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 255 788</b>	<b>4 061 047</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 246 193	1 326 926
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 246 193</b>	<b>1 326 926</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		1 850 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>		<b>1 850 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 246 193</b>	<b>3 176 926</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		73 438	33 979
Betalbar skatt	3	420 066	825 720
Skyldig offentlige avgifter		280 381	59 835
Kortsiktig konserngjeld	5	600 000	
Annen kortsiktig gjeld		60 028	297 424
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>1 433 913</b>	<b>1 216 958</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 680 106</b>	<b>4 393 884</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 935 894</b>	<b>8 454 932</b>



Organisasjonsnr: 913 461 967  
ÅSVEIEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## ÅSVEIEN 11 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 461 967



### RESULTATREGNSKAP

#### ÅSVEIEN 11 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		3 730 817	3 883 886
Annen driftsinntekt		2 250	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 733 067</b>	<b>3 883 886</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	358 421	358 421
Annen driftskostnad		1 233 235	113 337
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 591 656</b>	<b>471 758</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 141 411</b>	<b>3 412 128</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 304	450
Annen rentekostnad		8 641	919
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-7 337</b>	<b>-469</b>
Resultat før skattekostnad		2 134 074	3 411 659
Skattekostnad på resultat	3	471 333	750 633
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>1 662 741</b>	<b>2 661 026</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		468 000	0
Avsatt til annen egenkapital		1 194 741	2 661 026
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 662 741</b>	<b>2 661 026</b>



### BALANSE

#### ÅSVEIEN 11 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 243 158	6 601 579
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>6 243 158</b>	<b>6 601 579</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 243 158</b>	<b>6 601 579</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		637 554	415 586
Andre kortsiktige fordringer		28 914	26 254
<b>Sum fordringer</b>		<b>666 467</b>	<b>441 840</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 026 268	1 411 512
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 692 736</b>	<b>1 853 353</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 935 894</b>	<b>8 454 932</b>



## BALANSE

### ÅSVEIEN 11 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	5 225 788	4 031 047
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 225 788</b>	<b>4 031 047</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 255 788</b>	<b>4 061 047</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	1 246 193	1 326 926
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 246 193</b>	<b>1 326 926</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	0	1 850 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>1 850 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		73 438	33 979
Betalbar skatt	3	420 066	825 720
Skyldig offentlige avgifter		280 381	59 835
Konserngjeld	5	600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		60 028	297 424
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>1 433 913</b>	<b>1 216 958</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 680 106</b>	<b>4 393 884</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 935 894</b>	<b>8 454 932</b>

Ski, 22.05.2024  
Styret i ÅSVEIEN 11 AS

Joachim Meberg Andresen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## KONSERN

Selskapet inngår i Andresen AS konsern, med forretningskontor i Ski.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk. Selskapet har ved utgangen av året ingen lønnsinntakere og vil fremover ikke ha personalkostnader eller OTP-ordning.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 601 579	6 601 579
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>6 601 579</b>	<b>6 601 579</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	358 421	358 421
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>6 243 158</b>	<b>6 243 158</b>
Årets ordinære avskrivninger	358 421	358 421
Økonomisk levetid	30 år	

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Betalbar skatt	552 066	825 720	
Endring i utsatt skatt	-80 733	-75 087	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>471 333</b>	<b>750 633</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	2 134 074	3 411 659	
Permanente forskjeller	8 350	306	
Endring i midlertidige forskjeller	366 966	341 306	
Avgitt konsernbidrag	-600 000	0	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 909 390</b>	<b>3 753 271</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	552 066	825 720	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-132 000	0	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>420 066</b>	<b>825 720</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	5 713 383	6 044 307	330 924
Fordringer	-48 868	-12 825	36 043
<b>Sum</b>	<b>5 664 516</b>	<b>6 031 482</b>	<b>366 966</b>
<b>Sum</b>	<b>5 664 516</b>	<b>6 031 482</b>	<b>366 966</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 246 193</b>	<b>1 326 926</b>	<b>80 733</b>
<b>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Resultat før skatt	2 134 074	3 411 659	
22 % skatt av resultat før skatt	469 496	750 565	
Permanente forskjeller 22 %	1 837	67	
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>471 333</b>	<b>750 632</b>	
Effektiv skattesats	22,1 %	22,0 %	



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	4 031 047	4 061 047
Årets resultat		1 662 741	1 662 741
Konsernbidrag avgitt		-468 000	-468 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>5 225 788</b>	<b>5 255 788</b>

## Note 5 Nærstående parter, mellomværende med konsernselskaper

Selskapet belastes for tjenester levert av konsernselskaper. Administrasjons- og hovedkontortjenester inkludert felles HR, merkevarebygging og regnskapsføring er levert fra konsernselskapet Andresen AS. Eiendomsrelaterte tjenester knyttet til fasilitetsstyring og FDV er levert fra konsernselskapet Andresen Eiendomsdrift AS. Av selskapets andre driftskostnader utgjør dette kr 10 000 for 2023. Av selskapets leieinntekter er kr 1 262 592 fra selskap i konsernet Andresen AS.

	2023	2022
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	600 000	1 850 000
<b>Sum</b>	<b>600 000</b>	<b>1 850 000</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ÅSVEIEN 11 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SKI SENTRUMSBYGG AS	30 000	100,0	100,0

## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 1 662 741 etter skatt, mot kr. 2 661 026 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Det er forventet at omsetningen vil holde seg på nivå med fjoråret. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



## Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS  
Org nr.: 967 566 765  
Idrettsveien 9, Postboks 404, 1401 Skj  
Telefon: 04 25 15 00  
E-mail: [ramapost@pedersen-skogholt.no](mailto:ramapost@pedersen-skogholt.no)  
Web: [www.pedersen-skogholt.no](http://www.pedersen-skogholt.no)  
Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i ÅSVEIEN 11 AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ÅSVEIEN 11 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 23. mai 2024

**PEDERSEN & SKOGHOLT AS**

Carl Martin Getz  
Statsautorisert revisor