



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 155 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: APOTEKGÅRDEN KRAGERØ AS
Forretningsadresse: Kirkegata 15
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Salmén
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		103 428	80 936
Annen driftsinntekt		852 713	819 917
Sum inntekter		956 140	900 853
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	296 400	296 406
Annen driftskostnad		187 028	153 070
Sum kostnader		483 428	449 476
Driftsresultat		472 712	451 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 267	4 737
Annen finansinntekt		3 927	4 106
Sum finansinntekter		14 194	8 843
Annen rentekostnad		108 558	80 413
Sum finanskostnader		108 558	80 413
Netto finans		-94 364	-71 570
Ordinært resultat før skattekostnad		378 348	379 807
Skattekostnad på resultat	3	83 245	83 558
Ordinært resultat etter skattekostnad		295 103	296 249
Årsresultat	4	295 103	296 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		295 103	296 249
Totalresultat		295 103	296 249
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		120 000	75 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		175 103	221 249
Sum overføringer og disponeringer		295 103	296 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	139 323	108 776
Sum immaterielle eiendeler		139 323	108 776
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 976 470	5 272 870
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 976 470	5 272 870
Sum anleggsmidler		5 115 793	5 381 646
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		129 285	101 170
Sum fordringer		129 285	101 170
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 399 163	1 844 630
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 399 163	1 844 630
Sum omløpsmidler		1 528 448	1 945 800
SUM EIENDELER		6 644 241	7 327 446
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		1 988 322	1 988 322
Sum innskutt egenkapital		2 988 322	2 988 322
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 202 554	1 027 451
Sum opptjent egenkapital		1 202 554	1 027 451
Sum egenkapital	4	4 190 876	4 015 773
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 912 936	2 843 421
Langsiktig konserngjeld			-121
Sum annen langsiktig gjeld		1 912 936	2 843 300
Sum langsiktig gjeld		1 912 936	2 843 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 927	7 212
Betalbar skatt	3	113 792	111 847
Skyldig offentlige avgifter		207 710	199 314
Utbytte		120 000	75 000
Annen kortsiktig gjeld		75 000	75 000
Sum kortsiktig gjeld		540 430	468 373
Sum gjeld		2 453 366	3 311 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 644 241	7 327 446



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 442546

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 155 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: APOTEKGÅRDEN KRAGERØ AS
Forretningsadresse: Kirkegata 15
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Salmén
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 155 234
APOTEKGÅRDEN KRAGERØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		103 428	80 936
Annen driftsinntekt		852 713	819 917
Sum inntekter		956 140	900 853
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	296 400	296 406
Annen driftskostnad		187 028	153 070
Sum kostnader		483 428	449 476
Driftsresultat		472 712	451 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 267	4 737
Annen finansinntekt		3 927	4 106
Sum finansinntekter		14 194	8 843
Annen rentekostnad		108 558	80 413
Sum finanskostnader		108 558	80 413
Netto finans		-94 364	-71 570
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	83 245	83 558
Ordinært resultat etter skattekostnad		295 103	296 249
Årsresultat	4	295 103	296 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		295 103	296 249
Totalresultat		295 103	296 249
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		120 000	75 000
Avsatt til annen egenkapital		175 103	221 249
Sum overføringer og disponeringer		295 103	296 249



Organisasjonsnr: 912 155 234
APOTEKGÅRDEN KRAGERØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	139 323	108 776
Sum immaterielle eiendeler		139 323	108 776

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 976 470	5 272 870
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 976 470	5 272 870

Sum anleggsmidler		5 115 793	5 381 646
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		129 285	101 170
Sum fordringer		129 285	101 170

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 399 163	1 844 630
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 399 163	1 844 630

Sum omløpsmidler		1 528 448	1 945 800
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 644 241	7 327 446
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		1 988 322	1 988 322
Sum innskutt egenkapital		2 988 322	2 988 322

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 202 554	1 027 451
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		1 202 554	1 027 451
Sum egenkapital	4	4 190 876	4 015 773
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 912 936	2 843 421
Langsiktig konserngjeld			-121
Sum annen langsiktig gjeld		1 912 936	2 843 300
Sum langsiktig gjeld		1 912 936	2 843 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 927	7 212
Betalbar skatt	3	113 792	111 847
Skyldig offentlige avgifter		207 710	199 314
Utbytte		120 000	75 000
Annen kortsiktig gjeld		75 000	75 000
Sum kortsiktig gjeld		540 430	468 373
Sum gjeld		2 453 366	3 311 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 644 241	7 327 446



Organisasjonsnr: 912 155 234
APOTEKGÅRDEN KRAGERØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Apotekgården Kragerø AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 155 234



RESULTATREGNSKAP

APOTEKGÅRDEN KRAGERØ AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		103 428	80 936
Annen driftsinntekt		852 713	819 917
Sum driftsinntekter		956 140	900 853
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	296 400	296 406
Annen driftskostnad		187 028	153 070
Sum driftskostnader		483 428	449 476
Driftsresultat		472 712	451 377
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		10 267	4 737
Annen finansinntekt		3 927	4 106
Annen rentekostnad		108 558	80 413
Resultat av finansposter		-94 364	-71 570
Resultat før skattekostnad		378 348	379 807
Skattekostnad på resultat	3	83 245	83 558
Resultat		295 103	296 249
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	295 103	296 249
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		120 000	75 000
Avsatt til annen egenkapital		175 103	221 249
Sum overføringer		295 103	296 249



BALANSE

APOTEKGÅRDEN KRAGERØ AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	139 323	108 776
Sum immaterielle eiendeler		139 323	108 776
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 976 470	5 272 870
Sum varige driftsmidler	2	4 976 470	5 272 870
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 115 793	5 381 646
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		129 285	101 170
Sum fordringer		129 285	101 170
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 399 163	1 844 630
Sum omløpsmidler		1 528 448	1 945 800
Sum eiendeler		6 644 241	7 327 446



BALANSE

APOTEKGÅRDEN KRAGERØ AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 988 322	1 988 322
Sum innskutt egenkapital		2 988 322	2 988 322
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 202 554	1 027 451
Sum opptjent egenkapital		1 202 554	1 027 451
Sum egenkapital	4	4 190 876	4 015 773
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 912 936	2 843 421
Langsiktig konserngjeld		0	-121
Sum annen langsiktig gjeld		1 912 936	2 843 300
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		23 927	7 212
Betalbar skatt	3	113 792	111 847
Skyldig offentlige avgifter		207 710	199 314
Utbytte		120 000	75 000
Annen kortsiktig gjeld		75 000	75 000
Sum kortsiktig gjeld		540 430	468 373
Sum gjeld		2 453 366	3 311 673
Sum egenkapital og gjeld		6 644 241	7 327 446

Kragerø, 24.05.2023
Styret i Apotekgården Kragerø AS

Ragnar Salmén
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Apotekgården Kragerø AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	6 792 322	1 000 000	7 792 322
= Anskaffelseskost 31.12.22	6 792 322	1 000 000	7 792 322
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 815 852		2 815 852
= Bokført verdi 31.12.22	3 976 470	1 000 000	4 976 470
Årets ordinære avskrivninger	296 400		296 400
Økonomisk levetid	10-50 år		



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	113 792	111 847
Endring i utsatt skattefordel	-30 547	-28 289
Skattekostnad ordinært resultat	83 245	83 558
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	378 348	379 807
Permanente forskjeller	37	0
Endring i midlertidige forskjeller	138 850	128 588
Skattepliktig inntekt	517 235	508 394
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	113 792	111 847
Sum betalbar skatt i balansen	113 792	111 847

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-633 286	-494 436	138 850
Sum	-633 286	-494 436	138 850
Grunnlag for utsatt skattefordel	-633 286	-494 436	138 850
Utsatt skattefordel (22 %)	-139 323	-108 776	30 547

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 000 000	1 988 322	0	1 027 451	4 015 773
Årets resultat				295 103	295 103
Utbytte				-120 000	-120 000
Pr 31.12.2022	1 000 000	1 988 322	0	1 202 554	4 190 876



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I APOTEKGÅRDEN KRAGERØ AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PHARMORE AS	510	51,0	51,0
Harald Ehnebom	490	49,0	49,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0