



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 613 743  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVIPPER AS  
Forretningsadresse: Wergelandsbakken 6  
5067 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisbeth Lillebøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		471 000	395 800
Annen driftsinntekt		164 000	96 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>635 000</b>	<b>492 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		49 313	32 365
Lønnskostnad	1	15 212	-6 945
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	72 200	54 429
Annen driftskostnad	1	236 078	237 228
<b>Sum kostnader</b>		<b>372 802</b>	<b>317 077</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>262 198</b>	<b>174 973</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		397	15 838
Annen finansinntekt		75	44 151
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>472</b>	<b>59 989</b>
Annen rentekostnad		54 590	29 316
Annen finanskostnad			19 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 590</b>	<b>48 316</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 119</b>	<b>11 673</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>208 079</b>	<b>186 646</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	37 952	10 672
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>170 127</b>	<b>175 974</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>170 127</b>	<b>175 974</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>170 127</b>	<b>175 974</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>170 127</b>	<b>175 974</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte			82 450
Overføringer til/fra annen egenkapital		170 127	93 524
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>170 127</b>	<b>175 974</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	2	20 000	30 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 055 097	4 055 097
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	186 307	248 507
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 241 404</b>	<b>4 303 604</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 261 404</b>	<b>4 333 604</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		96 875	
Andre fordringer	3	25 536	188 761
<b>Sum fordringer</b>	3	<b>122 411</b>	<b>188 761</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		840 712	644 607
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>840 712</b>	<b>644 607</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>963 124</b>	<b>833 368</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 224 528</b>	<b>5 166 973</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Overkurs		624 298	624 298



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>724 298</b>	<b>724 298</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 787 115	2 616 988
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 787 115</b>	<b>2 616 988</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>3 511 413</b>	<b>3 341 286</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 642 749	1 717 485
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 642 749</b>	<b>1 717 485</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 642 749</b>	<b>1 717 485</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 132	19 175
Betalbar skatt	5	37 952	
Skyldige offentlige avgifter		29 283	
Utbytte			82 450
Annen kortsiktig gjeld			6 577
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>70 366</b>	<b>108 202</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 713 115</b>	<b>1 825 687</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 224 528</b>	<b>5 166 973</b>



# Årsregnskap 2017

## Svipper AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 613 743



## RESULTATREGNSKAP

### SVIPPER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2017	2016
Salgsinntekt		471 000	395 800
Annen driftsinntekt		164 000	96 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>635 000</b>	<b>492 050</b>
Varekostnad		49 313	32 365
Lønnskostnad	1	15 212	-6 945
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	72 200	54 429
Annen driftskostnad	1	236 078	237 228
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>372 802</b>	<b>317 077</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>262 198</b>	<b>174 973</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		397	15 838
Annen finansinntekt		75	44 151
Annen rentekostnad		54 590	29 316
Annen finanskostnad		0	19 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-54 119</b>	<b>11 673</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		208 079	186 646
Skattekostnad på ordinært resultat	5	37 952	10 672
<b>Ordinært resultat</b>		<b>170 127</b>	<b>175 974</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>170 127</b>	<b>175 974</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	82 450
Avsatt til annen egenkapital		170 127	93 524
<b>Sum overføringer</b>		<b>170 127</b>	<b>175 974</b>



### BALANSE

#### SVIPPER AS

EIENDELER	Note	2017	2016
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Goodwill	2	20 000	30 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>20 000</b>	<b>30 000</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 055 097	4 055 097
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	186 307	248 507
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 241 404</b>	<b>4 303 604</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 261 404</b>	<b>4 333 604</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		96 875	0
Andre kortsiktige fordringer	3	25 536	188 761
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>122 411</b>	<b>188 761</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		840 712	644 607
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>963 124</b>	<b>833 368</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 224 528</b>	<b>5 166 973</b>



<b>BALANSE</b>			
<b>SVIPPER AS</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		624 298	624 298
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>724 298</b>	<b>724 298</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 787 115	2 616 988
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 787 115</b>	<b>2 616 988</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>3 511 413</b>	<b>3 341 286</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 642 749	1 717 485
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 642 749</b>	<b>1 717 485</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 132	19 175
Betalbar skatt	5	37 952	0
Skyldig offentlige avgifter		29 283	0
Utbytte		0	82 450
Annen kortsiktig gjeld		0	6 577
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>70 366</b>	<b>108 202</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 713 115</b>	<b>1 825 687</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 224 528</b>	<b>5 166 973</b>

25.06.2018  
Styret i Svipper AS

\_\_\_\_\_  
Lisbeth Lillebøe  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Lasse Berntzen  
styremedlem



SVIPPER AS

995 613 743

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



SVIPPER AS

995 613 743

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2017	2016
Lønninger	97 791	-14 522
Arbeidsgiveravgift	13 775	0
Andre ytelser	-96 354	7 577
<b>Sum</b>	<b>15 212</b>	<b>-6 945</b>

Selskapet har i 2017 sysselsatt 0 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Annen godtgjørelse	97 791	0
<b>Sum</b>	<b>97 791</b>	<b>0</b>

## REVISOR

Selskapet har valgt vekk revisor.

## Note 2 Anleggsmidler

	Goodwill	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.17	40 000	4 055 097	311 000	4 406 097
= <b>Anskaffelseskost 31.12.17</b>	<b>40 000</b>	<b>4 055 097</b>	<b>311 000</b>	<b>4 406 097</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.17	20 000		124 693	144 693
= <b>Bokført verdi 31.12.17</b>	<b>20 000</b>	<b>4 055 097</b>	<b>186 307</b>	<b>4 261 404</b>
Årets ordinære avskrivninger	10 000		62 200	72 200
Økonomisk levetid	4 år		5 år	



SVIPPER AS 995 613 743

## Note 3 Fordringer og gjeld

	2017	2016
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 642 749	1 717 485
<b>Sum</b>	<b>1 642 749</b>	<b>1 717 485</b>
Gjeld sikret ved pant	1 642 749	1 717 485
Leilighet	4 055 097	4 055 097
Bil	186 307	248 507
<b>Sum</b>	<b>5 884 153</b>	<b>6 021 089</b>

## Note 4 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Svipper AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lisbeth Lillebøe	100	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Lisbeth Lillebøe	styreleder	100



SVIPPER AS

995 613 743

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	37 952	0
Endring i utsatt skattefordel	0	10 672
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>37 952</b>	<b>10 672</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	208 079	186 648
Permanente forskjeller	6 366	-24 068
Endring i midlertidige forskjeller	30 968	-95 823
Anvendelse av fremførbart underskudd	-87 280	-66 755
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>158 133</b>	<b>2</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	37 952	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>37 952</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	4 096 476	4 127 444	30 968
<b>Sum</b>	<b>4 096 476</b>	<b>4 127 444</b>	<b>30 968</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-87 280	-87 280
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-14 933	-14 933
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>4 096 476</b>	<b>4 025 231</b>	<b>-71 245</b>
<b>Utsatt skatt (23 % / 24 %)</b>	<b>942 190</b>	<b>966 056</b>	<b>23 866</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2016	100 000	624 298	0	2 616 988	3 341 286
<b>Pr 01.01.2017</b>	<b>100 000</b>	<b>624 298</b>	<b>0</b>	<b>2 616 988</b>	<b>3 341 286</b>
Årets resultat				170 127	170 127
<b>Pr 31.12.2017</b>	<b>100 000</b>	<b>624 298</b>	<b>0</b>	<b>2 787 115</b>	<b>3 511 413</b>

Side 8