



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 086 268  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERRITORIET AS  
Forretningsadresse: Markveien 58  
0550 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Lillian Dejeborn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 256 634	10 054 813
Annen driftsinntekt		1 509	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 258 143</b>	<b>10 054 813</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 510 099	3 978 042
Lønnskostnad	1, 2	2 830 249	2 643 496
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	131 547	129 912
Annen driftskostnad		1 881 487	1 598 249
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 353 383</b>	<b>8 349 698</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 904 760</b>	<b>1 705 115</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		450	35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>450</b>	<b>35</b>
Annen rentekostnad		3 278	12 334
Annen finanskostnad		126	864
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 404</b>	<b>13 198</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 954</b>	<b>-13 163</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 901 806</b>	<b>1 691 952</b>
Skattekostnad	4, 5	420 841	379 551
<b>Årsresultat</b>		<b>1 480 965</b>	<b>1 312 401</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 480 965	813 918
Tilleggsutbytte		0	500 000
Annen egenkapital		0	-1 517
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 480 965</b>	<b>1 312 401</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	146 496	278 043
Sum varige driftsmidler		146 496	278 043
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		146 496	278 043
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 485 387	1 223 627
Sum varer		1 485 387	1 223 627
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	26 609
Andre kortsiktige fordringer		221 692	92 324
Sum fordringer		221 692	118 933
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 091 985	1 082 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 091 985	1 082 161
Sum omløpsmidler		3 799 064	2 424 722
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 945 560</b>	<b>2 702 765</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	14 829	38 065
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>14 829</b>	<b>38 065</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	477 273	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>477 273</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>492 102</b>	<b>38 065</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		324 513	305 028
Betalbar skatt	4, 5	444 077	400 420
Skyldige offentlige avgifter		492 137	448 041
Utbytte		1 480 965	813 918
Annen kortsiktig gjeld		681 766	667 292
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 423 459</b>	<b>2 634 700</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 915 560</b>	<b>2 672 765</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 945 560</b>	<b>2 702 765</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 524103

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 086 268  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERRITORIET AS  
Forretningsadresse: Markveien 58  
0550 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Lillian Dejeborn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Organisasjonsnr: 999 086 268  
TERRITORIET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 256 634	10 054 813
Annen driftsinntekt		1 509	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 258 143</b>	<b>10 054 813</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 510 099	3 978 042
Lønnskostnad	1, 2	2 830 249	2 643 496
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	131 547	129 912
Annen driftskostnad		1 881 487	1 598 249
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 353 383</b>	<b>8 349 698</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 904 760</b>	<b>1 705 115</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		450	35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>450</b>	<b>35</b>
Annen rentekostnad		3 278	12 334
Annen finanskostnad		126	864
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 404</b>	<b>13 198</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 954</b>	<b>-13 163</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 901 806</b>	<b>1 691 952</b>
Skattekostnad	4, 5	420 841	379 551
<b>Årsresultat</b>		<b>1 480 965</b>	<b>1 312 401</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 480 965	813 918
Tilleggsutbytte		0	500 000
Annen egenkapital		0	-1 517
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 480 965</b>	<b>1 312 401</b>



Organisasjonsnr: 999 086 268  
TERRITORIET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	146 496	278 043
Sum varige driftsmidler		146 496	278 043
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		146 496	278 043
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 485 387	1 223 627
Sum varer		1 485 387	1 223 627
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		0	26 609
Andre kortsiktige fordringer			
		221 692	92 324
Sum fordringer		221 692	118 933
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer			
		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 091 985	1 082 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 091 985	1 082 161
Sum omløpsmidler		3 799 064	2 424 722
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 945 560</b>	<b>2 702 765</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	14 829	38 065
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>14 829</b>	<b>38 065</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	477 273	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>477 273</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>492 102</b>	<b>38 065</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		324 513	305 028
Betalbar skatt	4, 5	444 077	400 420
Skyldige offentlige avgifter		492 137	448 041
Utbytte		1 480 965	813 918
Annen kortsiktig gjeld		681 766	667 292
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 423 459</b>	<b>2 634 700</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 915 560</b>	<b>2 672 765</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 945 560</b>	<b>2 702 765</b>



Organisasjonsnr: 999 086 268  
TERRITORIET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

6.00



## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2289650.00	2128331.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	425892.00	400258.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	114708.00	114906.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2830249.00	2643496.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1249095.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1249095.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1102599.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	146496.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	131547.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap





Årsregnskap for  
**TERRITORIET AS**  
999086268  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



TERRITORIET AS  
999 086 268

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		11 256 634	10 054 813
Annen driftsinntekt		1 509	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 258 143</b>	<b>10 054 813</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-4 510 099	-3 978 042
Lønnskostnad	1, 2	-2 830 249	-2 643 496
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-131 547	-129 912
Annen driftskostnad		-1 881 487	-1 598 249
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-9 353 383</b>	<b>-8 349 698</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 904 760</b>	<b>1 705 115</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		450	35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>450</b>	<b>35</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-3 278	-12 334
Annen finanskostnad		-126	-864
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-3 404</b>	<b>-13 198</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 954</b>	<b>-13 163</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 901 806</b>	<b>1 691 952</b>
Skattekostnad	4, 5	-420 841	-379 551
<b>Årsresultat</b>		<b>1 480 965</b>	<b>1 312 401</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		1 480 965	813 918
Tilleggsutbytte		0	500 000
Annen egenkapital		0	-1 517
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 480 965</b>	<b>1 312 401</b>



TERRITORIET AS  
999 086 268

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	146 496	278 043
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>146 496</b>	<b>278 043</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>146 496</b>	<b>278 043</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 485 387	1 223 627
<b>Sum varer</b>		<b>1 485 387</b>	<b>1 223 627</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	26 609
Andre kortsiktige fordringer		221 692	92 324
<b>Sum fordringer</b>		<b>221 692</b>	<b>118 933</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 091 985	1 082 161
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 091 985</b>	<b>1 082 161</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 799 064</b>	<b>2 424 722</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 945 560</b>	<b>2 702 765</b>



TERRITORIET AS  
999 086 268

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	14 829	38 065
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>14 829</b>	<b>38 065</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	477 273	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>477 273</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		324 513	305 028
Betalbar skatt	4, 5	444 077	400 420
Skyldige offentlige avgifter		492 137	448 041
Utbytte		1 480 965	813 918
Annen kortsiktig gjeld		681 766	667 292
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 423 459</b>	<b>2 634 700</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 915 560</b>	<b>2 672 765</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 945 560</b>	<b>2 702 765</b>

Oslo, 07.05.2024

Sigve Aspelund  
styrets leder

Rudolf Reim  
styremedlem

Karin Lillian Dejeborn  
styremedlem / daglig leder



TERRITORIET AS  
999 086 268

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

6



TERRITORIET AS  
999 086 268

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	2 289 650	2 128 331
Arbeidsgiveravgift	425 892	400 258
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	114 708	114 906
<b>Sum</b>	<b>2 830 249</b>	<b>2 643 496</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 249 095
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 249 095</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 102 599
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>146 496</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	131 547

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	444 077	400 420
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-23 236	-20 869
<b>Skattekostnad</b>	<b>420 841</b>	<b>379 551</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	1 901 806	1 691 952
Permanente forskjeller	11 108	33 277
+/- Endring i midlertidige forskjeller	105 618	94 861
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 018 533</b>	<b>1 820 090</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	444 077	400 420
Sum betalbar skatt i balansen	444 077	400 420

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	173 023	67 405	105 618
Omløpsmidler	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>173 024</b>	<b>67 405</b>	<b>105 618</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>173 024</b>	<b>67 405</b>	<b>105 618</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	38 065	14 829	23 236



TERRITORIET AS  
999 086 268

**Note 6 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	30 000
Årsresultat	0	1 480 965	1 480 965
Avsatt utbytte	0	-1 480 965	-1 480 965
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>

**Note 7 - Langsiktig gjeld**

Langsiktig gjeld vedrører periodisering av leierabatt.



Til generalforsamlingen i Territoriet AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Territoriet AS som viser et overskudd på NOK 1 480 965. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 4EQFL-7W8PT-JBOAH-BEDA-E-8TTA-AEUKF



Revisors beretning 2023 for Territoriet AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 14. juni 2024  
RSM Norge AS

Eystein Olav Hjelme  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4EQFL-7W8PT-JB0AH-BEDA-E-8TTA-AEUKF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hjelme, Eystein Olav

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2471648

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-16 06:59:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4EQFL-7W8PT-JBOAH-BEDA-E-8TTA-AEUKF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>