



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 830 332 642  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLLEGA-KONSULT AS  
Forretningsadresse: c/o Mathiesen  
Bryggetorget 9  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Mathiesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 839 611	1 847 642
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 839 611</b>	<b>1 847 642</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	48 554	51 665
Annen driftskostnad		740 825	704 775
<b>Sum kostnader</b>		<b>789 379</b>	<b>756 440</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 050 232</b>	<b>1 091 202</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 498	28 078
Annen finansinntekt		41 228	30 340
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>64 725</b>	<b>58 418</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		155 334	7 869
Annen rentekostnad		3 002	3 042
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>158 336</b>	<b>10 911</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-93 611</b>	<b>47 507</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>956 621</b>	<b>1 138 709</b>
Skattekostnad	4	235 695	243 879
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>720 926</b>	<b>894 830</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>720 926</b>	<b>894 830</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			800 000
Tilleggsutbytte		4 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-3 279 074	94 830
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>720 926</b>	<b>894 830</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 362 435	3 405 989
Inventar	2	19 000	24 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 381 435</b>	<b>3 429 989</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 381 435</b>	<b>3 429 989</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	185 440	119 200
<b>Sum investeringer</b>		<b>185 440</b>	<b>119 200</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		3 699 598	3 840 423
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 699 598</b>	<b>3 840 423</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 885 038</b>	<b>3 959 623</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 266 473</b>	<b>7 389 612</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 400 000	1 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		980 922	4 259 996



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>980 922</b>	<b>4 259 996</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 380 922</b>	<b>5 659 996</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 500	
Betalbar skatt	4	235 696	243 879
Skyldige offentlige avgifter		63 299	55 562
Utbytte		4 000 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		581 056	630 175
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 885 552</b>	<b>1 729 616</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 885 552</b>	<b>1 729 616</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 266 474</b>	<b>7 389 612</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 348452

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 830 332 642  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLLEGA-KONSULT AS  
Forretningsadresse: c/o Mathiesen  
Bryggetorget 9  
0250 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kaare Mathiesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Organisasjonsnr: 830 332 642  
KOLLEGA-KONSULT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 839 611	1 847 642
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 839 611</b>	<b>1 847 642</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	48 554	51 665
Annen driftskostnad		740 825	704 775
<b>Sum kostnader</b>		<b>789 379</b>	<b>756 440</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 050 232</b>	<b>1 091 202</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 498	28 078
Annen finansinntekt		41 228	30 340
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>64 726</b>	<b>58 418</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		155 334	7 869
Annen rentekostnad		3 002	3 042
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>158 336</b>	<b>10 911</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-93 611</b>	<b>47 507</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>956 621</b>	<b>1 138 709</b>
Skattekostnad	4	235 695	243 879
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>720 926</b>	<b>894 830</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>720 926</b>	<b>894 830</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			800 000
Tilleggsutbytte		4 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-3 279 074	94 830
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>720 926</b>	<b>894 830</b>



Organisasjonsnr: 830 332 642  
KOLLEGA-KONSULT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 362 435	3 405 989
Inventar	2	19 000	24 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 381 435</b>	<b>3 429 989</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 381 435</b>	<b>3 429 989</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	185 440	119 200
<b>Sum investeringer</b>		<b>185 440</b>	<b>119 200</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		3 699 598	3 840 423
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 699 598</b>	<b>3 840 423</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 885 038</b>	<b>3 959 623</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 266 473</b>	<b>7 389 612</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 400 000	1 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		980 922	4 259 996
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>980 922</b>	<b>4 259 996</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 380 922</b>	<b>5 659 996</b>
------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		5 500	
Betalbar skatt	4	235 696	243 879



Skyldige offentlige avgifter		
Utbytte	63 299	55 562
Utbytte	4 000 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld	581 056	630 175
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 885 552</b>	<b>1 729 616</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 885 552</b>	<b>1 729 616</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 266 474</b>	<b>7 389 612</b>



Organisasjonsnr: 830 332 642  
KOLLEGA-KONSULT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av leieinntekter skjer fortløpende hver måned. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel blir ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.





## Noter 2021

### KOLLEGA-KONSULT AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer fortøpende hver måned.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført,

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel blir ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 000 000	3 804 904	50 000	4 854 904
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>1 000 000</b>	<b>3 804 904</b>	<b>50 000</b>	<b>4 854 904</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(1 398 915)	(26 000)	(1 424 915)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(606 322)	(10 000)	(616 322)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2021		(836 147)	(21 000)	(857 147)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>1 000 000</b>	<b>2 362 435</b>	<b>19 000</b>	<b>3 381 435</b>
Årets avskrivninger		(43 554)	(5 000)	(48 554)
Økonomisk levetid		0 - 50 år	10 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær og Saldo</b>		<b>0 - 10,0 %</b>	<b>10 %</b>	

## Note 3 - Aksjer

Markedsbaserte aksjer er bokført til markedsverdi kr 185 440. Kostpris er kr 348 643

## Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	956 621	1 138 709
+/- Permanente forskjeller	114 209	(29 622)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	517	(549)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 071 347</b>	<b>1 108 539</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	235 696	243 879
Sum	235 696	243 879
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(1)	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>235 695</b>	<b>243 879</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	235 696	243 879
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>235 696</b>	<b>243 879</b>



PKF ReVisjon AS



Revisjon &  
rådgivning

Til generalforsamlingen i  
**KOLLEGA KONSULT AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Kollega Konsult AS som viser et overskudd på kr 720 926. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • [www.pkf.no](http://www.pkf.no)

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisornr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS

**PKF**

Revisjon &  
rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. april 2022

PKF REVISJON AS

Jo-Inge Knutsen

statsautorisert revisor