



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 209 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NISOMA INVEST AS
Forretningsadresse: Lillevannsveien 68D
0788 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Olav Strand Lausund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		152 593	52 789
Sum kostnader		152 593	52 789
Driftsresultat		-152 593	-52 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64 880	12 650
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		64 880	12 650
Annen finanskostnad	2	8 876	
Sum finanskostnader		8 876	
Netto finans		56 004	12 650
Ordinært resultat før skattekostnad		-96 589	-40 139
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-96 589	-40 139
Årsresultat		-96 589	-40 139
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-96 589	-40 139
Totalresultat		-96 589	-40 139
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	
Tilleggsutbytte		100 000	100 000
Overført fra annen egenkapital		-396 589	-140 139
Sum overføringer og disponeringer	4	-96 589	-40 139



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		380 629	
Sum fordringer		380 629	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2	5 144 451	5 084 922
Sum investeringer		5 144 451	5 084 922
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 849 506	2 575 578
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 849 506	2 575 578
Sum omløpsmidler		7 374 586	7 660 500
SUM EIENDELER		7 374 586	7 660 500
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	165 000	165 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	4	3 200 667	3 200 667
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		3 365 667	3 365 667
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 773 304	4 169 893
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		3 773 304	4 169 893
Sum egenkapital	4	7 138 971	7 535 559
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	200 000	
Annen kortsiktig gjeld		35 616	124 941
Sum kortsiktig gjeld		235 616	124 941
Sum gjeld		235 616	124 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 374 586	7 660 500



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 624685

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 209 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NISOMA INVEST AS
Forretningsadresse: Frogner seter veien 48B
0776 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Olav Strand Lausund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 828 209 752
NISOMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		152 593	52 789
Sum kostnader		152 593	52 789
Driftsresultat		-152 593	-52 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		64 880	12 650
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		64 880	12 650
Annen finanskostnad	2	8 876	
Sum finanskostnader		8 876	
Netto finans		56 004	12 650
Ordinært resultat før skattekostnad		-96 589	-40 139
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-96 589	-40 139
Årsresultat		-96 589	-40 139
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-96 589	-40 139
Totalresultat		-96 589	-40 139
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	
Tilleggsutbytte		100 000	100 000
Overført fra annen egenkapital		-396 589	-140 139
Sum overføringer og disponeringer	4	-96 589	-40 139



Organisasjonsnr: 828 209 752
NISOMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer 380 629
Sum fordringer 380 629

Investeringer
Markedsbaserte aksjer 2
Markedsbaserte obligasjoner 2
Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 2
Andre finansielle
instrumenter 2 5 144 451 5 084 922
Sum investeringer 5 144 451 5 084 922

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 849 506 2 575 578
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** 1 849 506 2 575 578

Sum omløpsmidler 7 374 586 7 660 500

SUM EIENDELER 7 374 586 7 660 500

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 4 165 000 165 000
Beholdning av egne aksjer 4
Overkurs 3 200 667 3 200 667
Annen innskutt egenkapital 4
Sum innskutt egenkapital 3 365 667 3 365 667

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 4 3 773 304 4 169 893



Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		3 773 304	4 169 893
Sum egenkapital	4	7 138 971	7 535 559
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	200 000	
Annen kortsiktig gjeld		35 616	124 941
Sum kortsiktig gjeld		235 616	124 941
Sum gjeld		235 616	124 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 374 586	7 660 500



Organisasjonsnr: 828 209 752
NISOMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nisoma Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nisoma Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Arne Fiskerstrand
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso document key: IKAAQ-UDG18-UZBHG-8LNKX-3V2P6-72D11



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fiskerstrand, John Arne

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1671031

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-28 10:38:10 UTC



Fiskerstrand, John Arne

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1671031

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-28 10:38:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IKJAO-UDG18-UZBHG-8LNXX-3VZP6-7ZD11

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Nisoma Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo document key: FB0Vf-5TB2G-M8LW8-4ZLWX-K6H26-PKC17

Org. nr. : 828 209 752



Resultatregnskap

Nisoma Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		152 593	52 789
Sum driftskostnader		152 593	52 789
Driftsresultat		-152 593	-52 789
Annen renteinntekt		64 880	12 650
Annen finanskostnad	2	8 876	0
Resultat av finansposter		56 004	12 650
Resultat før skattekostnad		-96 589	-40 139
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		-96 589	-40 139
Overføringer			
Avsatt til utbytte		200 000	0
Tilleggsutbytte		100 000	100 000
Overført fra annen egenkapital		396 589	140 139
Sum overføringer	4	-96 589	-40 139

Penneo document key: FB0V/I-5TB2G-M8LW8-4ZLWX-K6H26-PKC17



Balanse Nisoma Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		380 629	0
Sum fordringer		380 629	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	2	5 144 451	5 084 922
Sum investeringer		5 144 451	5 084 922
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 849 506	2 575 578
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 849 506	2 575 578
Sum omløpsmidler		7 374 586	7 660 500
Sum eiendeler		7 374 586	7 660 500
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	165 000	165 000
Overkurs	4	3 200 667	3 200 667
Sum innskutt egenkapital		3 365 667	3 365 667
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 773 304	4 169 893
Sum opptjent egenkapital		3 773 304	4 169 893
Sum egenkapital	4	7 138 971	7 535 559
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	4	200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		35 616	124 941
Sum kortsiktig gjeld		235 616	124 941
Sum gjeld		235 616	124 941
Sum egenkapital og gjeld		7 374 586	7 660 500

Penneo document key: FB0VI-5TBZG-M8LW8-4ZLWX-K6H26-PKC17



Balanse

Nisoma Invest AS

Oslo

Styret i Nisoma Invest AS

Nils Olav Strand Lausund
styreleder

Penneo document key: FB0Vf-5TB2G-M8LW8-4ZLWX-K6H26-PKC17



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Kortsiktige investeringer i aksjer og fond

Investeringer i aksjer og fond føres til laveste av kostpris og virkelig verdi etter unntaksregelen for små foretak. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Investeringer mv.

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Verdipapirer	5 144 052	5 803 231	5 144 052

Renter er tillagt kostpris.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-96 589	-40 139
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-139 320	-42 731	96 589
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	139 320	42 731	-96 589
Utsatt skattefordel (22 %)	-30 650	-9 401	21 249

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	165 000	3 200 667	4 169 893	7 535 559
Tilleggsutbytte			-100 000	-100 000
Foreslått utbytte			-200 000	-200 000
Årets resultat			-96 589	-96 589
Pr 31.12	165 000	3 200 667	3 773 304	7 138 971



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lausund, Nils Olav Strand

Styreleder

På vegne av: Nisoma Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-795346

IP: 81.191.xxx.xxx

2024-05-28 09:27:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: F80V1-5TB2G-M8LW8-4ZLWX-K6H26-PKCT7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>