



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 090 888
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BESTA AS
Forretningsadresse: Kartheia 17A
4626 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Thorstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		330 840	297 756
Sum inntekter		330 840	297 756
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	95 100	165 098
Annen driftskostnad		64 290	70 082
Sum kostnader		159 390	235 180
Driftsresultat		171 450	62 576
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 900	48 132
Annen finansinntekt	7		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	319 093	
Sum finansinntekter		351 993	48 132
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7		
Annen rentekostnad			37
Annen finanskostnad	7		
Sum finanskostnader			37
Netto finans		351 993	48 095
Ordinært resultat før skattekostnad		523 443	110 671
Skattekostnad på ordinært resultat	2	44 957	24 356
Ordinært resultat etter skattekostnad		478 486	86 315
Årsresultat		478 486	86 315
Årsresultat etter minoritetsinteresser		478 486	86 315
Totalresultat		478 486	86 315



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		278 486	-113 685
Sum overføringer og disponeringer		478 486	86 315



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		47 514	47 544
Sum immaterielle eiendeler		47 514	47 544
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 702 363	1 784 463
Maskiner og anlegg	3	10 900	23 900
Sum varige driftsmidler	3	1 713 263	1 808 363
Sum anleggsmidler		1 760 777	1 855 907
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	2 327 637	
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		2 327 637	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 896 047	4 883 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 896 047	4 883 689
Sum omløpsmidler		5 223 684	4 883 689
SUM EIENDELER		6 984 461	6 739 596
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	5	3 618	3 618
Sum innskutt egenkapital		103 618	103 618
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 462 784	6 184 297
Sum opptjent egenkapital		6 462 784	6 184 297
Sum egenkapital		6 566 402	6 287 915
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	44 927	38 048
Skyldig offentlige avgifter		71 338	61 838
Utbytte	5	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	6	101 794	151 794
Sum kortsiktig gjeld		418 060	451 680
Sum gjeld		418 060	451 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 984 461	6 739 596



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 187994

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 090 888
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BESTA AS
Forretningsadresse: Kartheia 17A
4626 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Thorstensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2022



Organisasjonsnr: 997 090 888
BESTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		330 840	297 756
Sum inntekter		330 840	297 756
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	95 100	165 098
Annen driftskostnad		64 290	70 082
Sum kostnader		159 390	235 180
Driftsresultat		171 450	62 576
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 900	48 132
Annen finansinntekt	7		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	319 093	
Sum finansinntekter		351 993	48 132
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7		
Annen rentekostnad			37
Annen finanskostnad	7		
Sum finanskostnader			37
Netto finans		351 993	48 095
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	44 957	24 356
Ordinært resultat etter skattekostnad		478 486	86 315
Årsresultat		478 486	86 315
Årsresultat etter minoritetsinteresser		478 486	86 315
Totalresultat		478 486	86 315
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		278 486	-113 685



Sum overføringer og
disponeringer

478 486

86 315



Organisasjonsnr: 997 090 888
BESTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		47 514	47 544
Sum immaterielle eiendeler		47 514	47 544

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 702 363	1 784 463
Maskiner og anlegg	3	10 900	23 900
Sum varige driftsmidler	3	1 713 263	1 808 363

Sum anleggsmidler		1 760 777	1 855 907
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	2 327 637	
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		2 327 637	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 896 047	4 883 689
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 896 047	4 883 689

Sum omløpsmidler		5 223 684	4 883 689
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 984 461	6 739 596
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	3 618	3 618
Sum innskutt egenkapital		103 618	103 618

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	6 462 784	6 184 297
Sum opptjent egenkapital		6 462 784	6 184 297



Sum egenkapital		6 566 402	6 287 915
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	44 927	38 048
Skyldig offentlige avgifter		71 338	61 838
Utbytte	5	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	6	101 794	151 794
Sum kortsiktig gjeld		418 060	451 680
Sum gjeld		418 060	451 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 984 461	6 739 596



Organisasjonsnr: 997 090 888
BESTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Besta AS

Organisasjonsnr: 997 090 888



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		330 840	297 756
Sum driftsinntekter		330 840	297 756
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	95 100	165 098
Annen driftskostnad		64 290	70 082
Sum driftskostnader		159 390	235 180
Driftsresultat		171 450	62 576
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 900	48 132
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	319 093	0
Annen rentekostnad		0	37
Resultat av finansposter		351 993	48 095
Ordinært resultat før skattekostnad		523 443	110 671
Skattekostnad på ordinært resultat	2	44 957	24 356
Årsresultat		478 486	86 315
Overføringer			
Avsatt til utbytte		200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		278 486	-113 685
Sum overføringer		478 486	86 315



Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		47 514	47 544
Sum immaterielle eiendeler		47 514	47 544
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 702 363	1 784 463
Maskiner og anlegg	3	10 900	23 900
Sum varige driftsmidler	3	1 713 263	1 808 363
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		1 760 777	1 855 907
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	7	2 327 637	0
Sum investeringer		2 327 637	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 896 047	4 883 689
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 896 047	4 883 689
Sum omløpsmidler		5 223 684	4 883 689
Sum eiendeler		6 984 461	6 739 596



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	3 618	3 618
Sum innskutt egenkapital		103 618	103 618
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	6 462 784	6 184 297
Sum opptjent egenkapital		6 462 784	6 184 297
Sum egenkapital		6 566 402	6 287 915
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	2	44 927	38 048
Skyldig offentlige avgifter		71 338	61 838
Utbytte	5	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	6	101 794	151 794
Sum kortsiktig gjeld		418 060	451 680
Sum gjeld		418 060	451 680
Sum egenkapital og gjeld		6 984 461	6 739 596

Kristiansand, 12.03.2022
Styret i Besta AS

Svein Thorstensen
Styreleder og daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntektsføring

Husleieinntektene inntektsføres etter hvert som de påløper.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	44 927	38 048
Endring i utsatt skattefordel	30	-13 692
Skattekostnad ordinært resultat	44 957	24 356

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	523 443	110 671
Permanente forskjeller	-319 093	37

Besta AS



Noter til regnskapet 2021

Endring i midlertidige forskjeller	-138	62 236
Skattepliktig inntekt	204 212	172 944

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	44 927	38 048
Sum betalbar skatt i balansen	44 927	38 048

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-215 971	-216 109	-138
Sum	-215 971	-216 109	-138
Grunnlag for utsatt skattefordel	-215 971	-216 109	-138
Utsatt skattefordel (22 %)	-47 514	-47 544	-30

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 151 088	65 000	4 216 088
= Anskaffelseskost 31.12.21	4 151 088	65 000	4 216 088
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 448 725	54 100	2 502 825
= Bokført verdi 31.12.21	1 702 363	10 900	1 713 263
Årets ordinære avskrivninger	82 100	13 000	95 100
Økonomisk levetid	10-25 år	5 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%		



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Besta AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grethe Thorstensen	50 000	50,0	50,0
Svein Thorstensen	50 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	3 618	6 184 297	6 287 915
Årets resultat			478 486	478 486
Avsatt utbytte			-200 000	-200 000
Pr 31.12.2021	100 000	3 618	6 462 784	6 566 402

Note 6 Transaksjoner med nærstående

Gjeld til aksjonær utgjør kr 99 472. Lånet er ikke renteberegnet. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Note 7 Markedsbaserte verdipapirer

SR-Bank	Anskaffelses kost	Virkelig verdi
Rentefond	2 000 000	2 319 093
Sum	2 000 000	2 319 093

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper og fond.



Fjellgata 6. – 5. etasje
4612 Kristiansand S
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Besta AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Besta AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnr: OLOFO-SOHL-ABUNM-4E6QT-4CHGD-IESUJ



BDO AS

Jostein Håland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: OLOFO-S0HBJ-ABUNM-4E6QT-4CHGD-ESUJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jostein Håland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2722160

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-03-23 17:25:59 UTC



Jostein Håland

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2722160

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-03-23 17:25:59 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 0LOFO-S0HBJ-ABUNM-4E6QT-4CHGD-IESUJ