



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 751 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRK & CO PROSJEKT AS
Forretningsadresse: 8. etg
Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Birkenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|--------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 15 262 746 | 4 377 612 |
| Sum inntekter | | 15 262 746 | 4 377 612 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 11 147 515 | 8 675 080 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 49 567 | 36 168 |
| Annen driftskostnad | | 16 489 856 | 1 972 590 |
| Sum kostnader | | 27 686 938 | 10 683 839 |
| Driftsresultat | | -12 424 192 | -6 306 226 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | | 3 272 |
| Annen renteinntekt | | 6 054 | |
| Annen finansinntekt | | 6 | |
| Sum finansinntekter | | 6 060 | 3 272 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | 1 264 544 | 340 425 |
| Annen rentekostnad | | 1 161 | 636 |
| Sum finanskostnader | | 1 265 705 | 341 061 |
| Netto finans | | -1 259 645 | -337 789 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -13 683 836 | -6 644 015 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -3 010 444 | -1 459 428 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -10 673 392 | -5 184 587 |
| Årsresultat | 5 | -10 673 392 | -5 184 587 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -10 673 392 | -5 184 587 |
| Totalresultat | | -10 673 392 | -5 184 587 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|--------------------|-------------------|
| Udekket tap | | -10 673 392 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | -5 184 587 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -10 673 392 | -5 184 587 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 4 745 173 | 1 734 729 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 4 745 173 | 1 734 729 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 162 266 | 211 833 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 162 266 | 211 833 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | | |
| Sum anleggsmidler | | 4 907 439 | 1 946 562 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 53 809 | 2 896 810 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 3 | 17 316 935 | 2 267 827 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 191 131 | 73 962 |
| Konsernfordringer | 3 | | 6 652 657 |
| Sum fordringer | | 17 508 066 | 8 994 446 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 2 891 663 | 1 574 020 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 891 663 | 1 574 020 |
| Sum omløpsmidler | | 20 453 538 | 13 465 275 |
| SUM EIENDELER | | 25 360 977 | 15 411 837 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------|------|--------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 500 000 | 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 530 000 | 530 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | | |
| Udekket tap | | 10 673 392 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -10 673 392 | |
| Sum egenkapital | 5 | -10 143 392 | 530 000 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 28 600 147 | 12 968 248 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 28 600 147 | 12 968 248 |
| Sum langsiktig gjeld | | 28 600 147 | 12 968 248 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 983 170 | 316 742 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 851 950 | 754 292 |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 069 101 | 842 555 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 904 222 | 1 913 588 |
| Sum gjeld | | 35 504 369 | 14 881 837 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 25 360 977 | 15 411 837 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 619624

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 751 718
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRK & CO PROSJEKT AS
Forretningsadresse: 8. etg
Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Birkenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 751 718
BIRK & CO PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|--------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 15 262 746 | 4 377 612 |
| Sum inntekter | | 15 262 746 | 4 377 612 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 11 147 515 | 8 675 080 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 49 567 | 36 168 |
| Annen driftskostnad | | 16 489 856 | 1 972 590 |
| Sum kostnader | | 27 686 938 | 10 683 839 |
| Driftsresultat | | -12 424 192 | -6 306 226 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | | 3 272 |
| Annen renteinntekt | | 6 054 | |
| Annen finansinntekt | | 6 | |
| Sum finansinntekter | | 6 060 | 3 272 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | 1 264 544 | 340 425 |
| Annen rentekostnad | | 1 161 | 636 |
| Sum finanskostnader | | 1 265 705 | 341 061 |
| Netto finans | | -1 259 645 | -337 789 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -3 010 444 | -1 459 428 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -10 673 392 | -5 184 587 |
| Årsresultat | 5 | -10 673 392 | -5 184 587 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -10 673 392 | -5 184 587 |
| Totalresultat | | -10 673 392 | -5 184 587 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -10 673 392 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | -5 184 587 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -10 673 392 | -5 184 587 |





Organisasjonsnr: 923 751 718
BIRK & CO PROSJEKT AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 4 745 173 | 1 734 729 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 4 745 173 | 1 734 729 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | 162 266 | 211 833 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 162 266 | 211 833 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | | |
| Sum anleggsmidler | | 4 907 439 | 1 946 562 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 53 809 | 2 896 810 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 3 | 17 316 935 | 2 267 827 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 191 131 | 73 962 |
| Konsernfordringer | 3 | | 6 652 657 |
| Sum fordringer | | 17 508 066 | 8 994 446 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 6 | 2 891 663 | 1 574 020 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 891 663 | 1 574 020 |
| Sum omløpsmidler | | 20 453 538 | 13 465 275 |
| SUM EIENDELER | | 25 360 977 | 15 411 837 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



| | | | |
|-----------------------------------|----------|--------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 500 000 | 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 530 000 | 530 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | | |
| Udekket tap | | 10 673 392 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -10 673 392 | |
| Sum egenkapital | 5 | -10 143 392 | 530 000 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 3 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 28 600 147 | 12 968 248 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 28 600 147 | 12 968 248 |
| Sum langsiktig gjeld | | 28 600 147 | 12 968 248 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 983 170 | 316 742 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 851 950 | 754 292 |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 069 101 | 842 555 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 904 222 | 1 913 588 |
| Sum gjeld | | 35 504 369 | 14 881 837 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 25 360 977 | 15 411 837 |



Organisasjonsnr: 923 751 718
BIRK & CO PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Birk & Co Prosjekt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 751 718



RESULTATREGNSKAP

BIRK & CO PROSJEKT AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|----------|--------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | | 15 262 746 | 4 377 612 |
| Sum driftsinntekter | | 15 262 746 | 4 377 612 |
| Lønnskostnad | 1 | 11 147 515 | 8 675 080 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 49 567 | 36 168 |
| Annen driftskostnad | | 16 489 856 | 1 972 590 |
| Sum driftskostnader | | 27 686 938 | 10 683 839 |
| Driftsresultat | | -12 424 192 | -6 306 226 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 0 | 3 272 |
| Annen renteinntekt | | 6 054 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 6 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | 1 264 544 | 340 425 |
| Annen rentekostnad | | 1 161 | 636 |
| Resultat av finansposter | | -1 259 645 | -337 789 |
| Resultat før skattekostnad | | -13 683 836 | -6 644 015 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -3 010 444 | -1 459 428 |
| Årsresultat | 5 | -10 673 392 | -5 184 587 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | -5 184 587 |
| Overført til udekket tap | | 10 673 392 | 0 |
| Sum overføringer | | -10 673 392 | -5 184 587 |

BIRK & CO PROSJEKT AS

SIDE 2



BALANSE

BIRK & CO PROSJEKT AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 4 745 173 | 1 734 729 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 4 745 173 | 1 734 729 |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 162 266 | 211 833 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 162 266 | 211 833 |
| Sum anleggsmidler | | 4 907 439 | 1 946 562 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 53 809 | 2 896 810 |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | 3 | 17 316 935 | 2 267 827 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 191 131 | 73 962 |
| Konsernfordringer | 3 | 0 | 6 652 657 |
| Sum fordringer | | 17 508 066 | 8 994 446 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 2 891 663 | 1 574 020 |
| Sum omløpsmidler | | 20 453 538 | 13 465 275 |
| Sum eiendeler | | 25 360 977 | 15 411 837 |

BIRK & CO PROSJEKT AS

SIDE 3



BALANSE

BIRK & CO PROSJEKT AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|----------|--------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 500 000 | 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 530 000 | 530 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | | -10 673 392 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -10 673 392 | 0 |
| Sum egenkapital | 5 | -10 143 392 | 530 000 |
| GJELD | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 28 600 147 | 12 968 248 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 28 600 147 | 12 968 248 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 983 170 | 316 742 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 851 950 | 754 292 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 069 101 | 842 555 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 904 222 | 1 913 588 |
| Sum gjeld | | 35 504 369 | 14 881 837 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 25 360 977 | 15 411 837 |

Olav Birkenes,
Styret i Birk & Co Prosjekt AS

Olav Birkenes
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2023 | 2022 |
|--------------------|-------------------|------------------|
| Lønninger | 9 176 646 | 7 094 026 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 629 154 | 1 086 715 |
| Pensjonskostnader | 185 780 | 360 200 |
| Andre ytelser | 155 935 | 134 140 |
| Sum | 11 147 515 | 8 675 080 |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 5 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

| | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|-------------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 248 000 | 248 000 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 248 000 | 248 000 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 85 735 | 85 735 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 162 265 | 162 265 |
| Årets ordinære avskrivninger | 49 567 | 49 567 |
| Økonomisk levetid | 5 år | |

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Fordringer | | |
| Kundefordringer konsern | 15 662 500 | 1 953 077 |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 0 | 6 652 657 |
| Sum | 15 662 500 | 8 605 734 |
| Gjeld | | |
| Lån fra foretak i samme konsern | 28 600 147 | 12 968 248 |
| Sum | 28 600 147 | 12 968 248 |

Lån fra konsernselskap blir rente beregnet med 8 %



Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|--------------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| For mye/lite avsatt tidligere år | 0 | 2 256 |
| Endring i utsatt skatt | -3 010 444 | -1 461 684 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -3 010 444 | -1 459 428 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -13 683 836 | -6 644 015 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 9 887 | -13 433 |
| Skattepliktig inntekt | -13 673 949 | -6 657 448 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|--------------------|-------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler | 3 546 | 13 433 | 9 887 |
| Sum | 3 546 | 13 433 | 9 887 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -21 572 512 | -7 898 563 | 13 673 949 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -21 568 966 | -7 885 130 | 13 683 836 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -4 745 173 | -1 734 729 | 3 010 444 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 30 000 | 0 | 500 000 | 0 | 530 000 |
| Årets resultat | | | | -10 673 392 | -10 673 392 |
| Pr 31.12.2023 | 30 000 | 0 | 500 000 | -10 673 392 | -10 143 392 |



Note 6 Bankinnskudd

Av innestående på bankkonto utgjør bundne midler kr. 384 524.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BIRK & CO PROSJEKT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|-----------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1 000,0 | 30 000 |
| Sum | 30 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------|----------|-----------|-------------|
| BIRK & CO AS | 30 | 100,0 | 100,0 |

Note 8 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt per 31.12.2023. Styret vurderer likevel at forutsetningen om fortsatt drift er til stede basert på følgende forhold:

Selskapet har opplevd tregere fremdrift og lavere omsetning enn forutsatt grunnet et utfordrende eiendomsmarked i 2024. For å motvirke dette er det iverksatt flere tiltak:

1. Kostnadsreduksjoner er gjennomført
2. Prosjektlederavtaler er reforhandlet, noe som medfører at en betydelig del av utestående til morselskapet nedbetales i andre kvartal 2024
3. Det vesentligste av selskapets gjeld er langsiktig konserngjeld. Det planlegges å konvertere deler av lån fra morselskapet til egenkapital i 2024 for å styrke balanse.

Basert på disse tiltakene og forventninger om markedsforbedring, budsjetterer selskapet med overskudd for 2024. Dette vil bidra til å gjenopprette egenkapitalen. Driften av Birk & Co Prosjekt AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.



Elektronisk signatur

Signert av

Birkenes, Olav
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/06/2024 09:59:22

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



VARDER

Til generalforsamlingen i
Birk & Co Prosjekt AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Birk & Co Prosjekt AS som viser et underskudd på kr 10 673 392. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjonsselskapet Varder AS - www.varder.no - revisjon@varder.no - Tlf. + 47 22 08 35 10 - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Oslo - Henrik Ibsens gate 60C 0255 Oslo - **Romerike** - Elektrovegen 4 2069 Jessheim - **Moss** - Henrich Gernersgt. 11 1501 Moss
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





VARDER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 06.07.2024

Revisjonsselskapet Varder AS

Richard Hynne
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert



Elektronisk signatur

Signert av

Hynne, Richard
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/06/2024 10:08:20

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.