



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	825 995 692
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	WEM INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Morten Flood Harbitzalléen 29 0275 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans Kristian Heier
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 462	
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 462</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 462</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		250 002	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>250 002</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>250 002</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>238 540</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>238 540</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>238 540</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	238 540	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>238 540</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 275 000	8 725 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 275 000</b>	<b>8 725 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 275 000</b>	<b>8 725 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 903</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 903</b>	<b>5 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 292 903</b>	<b>8 730 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	238 540	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>238 540</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>268 540</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	6 024 363	8 700 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 024 363</b>	<b>8 700 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 024 363</b>	<b>8 700 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 292 903</b>	<b>8 730 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 584392

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 825 995 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WEM INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Morten Flood  
Harbitzalléen 29  
0275 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Kristian Heier  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 995 692  
WEM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 462	
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 462</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 462</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		250 002	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>250 002</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>250 002</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>238 540</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>238 540</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>238 540</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	238 540	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>238 540</b>	



Organisasjonsnr: 825 995 692  
WEM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 275 000	8 725 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 275 000	8 725 000
Sum anleggsmidler		6 275 000	8 725 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 903	5 000
Sum omløpsmidler		17 903	5 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 292 903</b>	<b>8 730 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	238 540	
Sum opptjent egenkapital		238 540	
Sum egenkapital		268 540	30 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	6 024 363	8 700 000
Sum kortsiktig gjeld		6 024 363	8 700 000
Sum gjeld		6 024 363	8 700 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 292 903</b>	<b>8 730 000</b>



Organisasjonsnr: 825 995 692  
WEM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Wem Invest AS

Org.nr: 825 995 692

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Inntekter*

Aksjegevinster og utbytte inntektsføres når de oppstår. Andelen som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjente inntekter ved salg, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Utsatt skatt er ikke balanseført



## Wem Invest AS

Org.nr: 825 995 692

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	0	30 000
Årsresultat	0	238 540	238 540
Egenkapital 31.12.2021	30 000	238 540	268 540

#### Note 4 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Bokført verdi
Vistin Pharma ASA	6 275 000

I regnskapet for 2020 ble aksjeposten ved en inkurie oppført til markedsverdi.

#### Note 5 - Gjeld

Gjeld til eier	2021	2020
Morten Arne Flood (styrets leder/eier 100%)	-6 014 363	-6 250 000