



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 931 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERJE HØILI AS
Forretningsadresse: c/o Terje Høili AS
Ove Ramms gate 6
1606 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beate Tindvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		189 069	148 537
Sum kostnader		189 069	148 537
Driftsresultat		-189 069	-148 537
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 270 720	8 039 813
Sum finansinntekter		8 270 720	8 039 813
Netto finans		8 270 720	8 039 813
Ordinært resultat før skattekostnad		8 081 651	7 891 276
Skattekostnad på resultat	1	1 775 110	1 735 367
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 306 541	6 155 909
Årsresultat		6 306 541	6 155 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 306 541	6 155 909
Totalresultat		6 306 541	6 155 909
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	2	1 000 000	824 000
Avsatt til annen egenkapital	2	5 306 541	5 331 909
Sum overføringer og disponeringer		6 306 541	6 155 909



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler	3	33 000 000	33 000 000
Andre langsiktige fordringer	4	214 458 000	207 954 500
Sum finansielle anleggsmidler		247 458 000	240 954 500
Sum anleggsmidler		247 458 000	240 954 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 878	183 094
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 878	183 094
Sum omløpsmidler		25 878	183 094
SUM EIENDELER		247 483 878	241 137 594
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	2, 5		
Overkurs	2	2 639 600	2 639 600
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		3 639 600	3 639 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	240 952 168	235 645 627
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		240 952 168	235 645 627
Sum egenkapital		244 591 768	239 285 227
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	1 775 110	1 735 367
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 117 000	117 000
Sum kortsiktig gjeld		2 892 110	1 852 367
Sum gjeld		2 892 110	1 852 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		247 483 878	241 137 594



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 607979

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 931 673
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERJE HØILI AS
Forretningsadresse: c/o Terje Høili AS
Ove Ramms gate 6
1606 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beate Tindvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 998 931 673
TERJE HØILI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		189 069	148 537
Sum kostnader		189 069	148 537
Driftsresultat		-189 069	-148 537
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 270 720	8 039 813
Sum finansinntekter		8 270 720	8 039 813
Netto finans		8 270 720	8 039 813
Ordinært resultat før skattekostnad		8 081 651	7 891 276
Skattekostnad på resultat	1	1 775 110	1 735 367
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 306 541	6 155 909
Årsresultat		6 306 541	6 155 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 306 541	6 155 909
Totalresultat		6 306 541	6 155 909
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	2	1 000 000	824 000
Avsatt til annen egenkapital	2	5 306 541	5 331 909
Sum overføringer og disponeringer		6 306 541	6 155 909



Organisasjonsnr: 998 931 673
TERJE HØILI AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Investeringer i

tilknyttet selskap 3

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 4

Investeringer i aksjer og

andeler 3

33 000 000

33 000 000

Andre langsiktige

fordringer 4

214 458 000

207 954 500

Sum finansielle

anleggsmidler

247 458 000

240 954 500

Sum anleggsmidler

247 458 000

240 954 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 25 878

183 094

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

25 878

183 094

Sum omløpsmidler

25 878

183 094

SUM EIENDELER

247 483 878

241 137 594

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 5 1 000 000

1 000 000

Beholdning av egne aksjer 2, 5

Overkurs 2 2 639 600

2 639 600

2 639 600



Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital		3 639 600	3 639 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	240 952 168	235 645 627
Udekket tap	2		
Sum opptjent egenkapital		240 952 168	235 645 627
Sum egenkapital		244 591 768	239 285 227
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	1 775 110	1 735 367
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		1 117 000	117 000
Sum kortsiktig gjeld		2 892 110	1 852 367
Sum gjeld		2 892 110	1 852 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		247 483 878	241 137 594



Organisasjonsnr: 998 931 673
TERJE HØILI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Terje Høili AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Terje Høili AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Vidar Såheim
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: U7ZUY-ZEV8Q-WHMKF-38H0A-05Y7K-WEQYF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Såheim

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1082970

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-06 07:48:54 UTC



Vidar Såheim

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-1082970

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-06 07:48:54 UTC



Penneo Dokumentno: ktel:UTZUY-ZEV8Q-WHMKF-38H0A-Q5Y7K-WEQYF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Terje Høili AS

Organisasjonsnr: 998 931 673



Resultatregnskap

Terje Høili AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		189 069	148 537
Sum driftskostnader		<u>189 069</u>	<u>148 537</u>
Driftsresultat		<u>-189 069</u>	<u>-148 537</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 270 720	8 039 813
Resultat av finansposter		<u>8 270 720</u>	<u>8 039 813</u>
Resultat før skattekostnad		<u>8 081 651</u>	<u>7 891 276</u>
Skattekostnad på resultat	1	1 775 110	1 735 367
Årsresultat		<u>6 306 541</u>	<u>6 155 909</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte	2	1 000 000	824 000
Avsatt til annen egenkapital	2	5 306 541	5 331 909
Sum overføringer		<u>6 306 541</u>	<u>6 155 909</u>



Balanse
Terje Høili AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	33 000 000	33 000 000
Andre langsiktige fordringer	4	214 458 000	207 954 500
Sum finansielle anleggsmidler		<u>247 458 000</u>	<u>240 954 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>247 458 000</u>	<u>240 954 500</u>
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 878	183 094
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>25 878</u>	<u>183 094</u>
Sum omløpsmidler		<u>25 878</u>	<u>183 094</u>
Sum eiendeler		<u>247 483 878</u>	<u>241 137 594</u>



Balanse
Terje Høili AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	2	2 639 600	2 639 600
Sum innskutt egenkapital		<u>3 639 600</u>	<u>3 639 600</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	240 952 168	235 645 627
Sum opptjent egenkapital		<u>240 952 168</u>	<u>235 645 627</u>
Sum egenkapital		<u>244 591 768</u>	<u>239 285 227</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	1	1 775 110	1 735 367
Annen kortsiktig gjeld		1 117 000	117 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 892 110</u>	<u>1 852 367</u>
Sum gjeld		<u>2 892 110</u>	<u>1 852 367</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>247 483 878</u>	<u>241 137 594</u>

Fredrikstad, 30.06.2023
Styret i Terje Høili AS

Terje tom Høili
styreleder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 775 110	1 735 367
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 775 110	1 735 367
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 081 651	7 891 276
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-12 970	-3 243
Skattepliktig inntekt	8 068 680	7 888 033
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 775 110	1 735 367
Sum betalbar skatt i balansen	1 775 110	1 735 367

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	0	-12 970	-12 970
Sum	0	-12 970	-12 970
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	12 970	12 970
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 000 000	2 639 600	235 645 627	239 285 227
Tilleggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat			6 306 541	6 306 541
Pr 31.12	1 000 000	2 639 600	240 952 168	244 591 768

Note 3 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel	Bokført verdi
Th Ove Rammsgate II AS	Fredrikstad	35,5 %	51 %	33 000 000



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Mellomværende med nærstående selskap

	2022	2021
<i>Fordringer</i>		
Andre fordringer	214 458 000	207 954 500

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Terje Høili AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Terje tom Høili	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Terje tom Høili	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 6 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.