



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 184 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORØ-BRYGGA AS
Forretningsadresse: Industriveien 40
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Aanvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			2 795
Sum inntekter			2 795
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		132 882	49 662
Sum kostnader		132 882	49 662
Driftsresultat		-132 882	-46 867
Annen rentekostnad		47 084	39 921
Sum finanskostnader		47 084	39 921
Netto finans		-47 084	-39 921
Ordinært resultat før skattekostnad		-179 966	-86 788
Skattekostnad på resultat	3		-85 574
Ordinært resultat etter skattekostnad		-179 966	-1 214
Årsresultat	3, 4	-179 966	-1 214
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-179 966	-1 214
Totalresultat		-179 966	-1 214
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-179 966	-1 214
Sum overføringer og disponeringer		-179 966	-1 214



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 672 830	2 497 385
Sum varige driftsmidler	2, 5	2 672 830	2 497 385
Sum anleggsmidler		2 672 830	2 497 385
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	10 000	398 971
Sum fordringer		10 000	398 971
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 117	25 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 117	25 000
Sum omløpsmidler		12 117	423 971
SUM EIENDELER		2 684 947	2 921 356
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	4	397 348	397 348
Sum innskutt egenkapital		547 348	547 348
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		332 405	152 440



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital	4	-332 405	-152 440
Sum egenkapital	4, 7	214 943	394 908
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	925 023	1 025 019
Sum annen langsiktig gjeld		925 023	1 025 019
Sum langsiktig gjeld		925 023	1 025 019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		558 145	728 737
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	986 836	772 692
Sum kortsiktig gjeld		1 544 981	1 501 429
Sum gjeld		2 470 004	2 526 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 684 947	2 921 356



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 697926

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 184 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORØ-BRYGGA AS
Forretningsadresse: Industriveien 40
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Aanvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Organisasjonsnr: 914 184 304
NORØ-BRYGGA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			2 795
Sum inntekter			2 795
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		132 882	49 662
Sum kostnader		132 882	49 662
Driftsresultat		-132 882	-46 867
Annen rentekostnad		47 084	39 921
Sum finanskostnader		47 084	39 921
Netto finans		-47 084	-39 921
Ordinært resultat før skattekostnad		-179 966	-86 788
Skattekostnad på resultat	3		-85 574
Ordinært resultat etter skattekostnad		-179 966	-1 214
Årsresultat	3, 4	-179 966	-1 214
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-179 966	-1 214
Totalresultat		-179 966	-1 214
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-179 966	-1 214
Sum overføringer og disponeringer		-179 966	-1 214



Organisasjonsnr: 914 184 304
NORØ-BRYGGA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

2 672 830

2 497 385

Sum varige driftsmidler

2, 5

2 672 830

2 497 385

Sum anleggsmidler

2 672 830

2 497 385

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

6

10 000

398 971

Sum fordringer

10 000

398 971

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 117

25 000

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 117

25 000

Sum omløpsmidler

12 117

423 971

SUM EIENDELER

2 684 947

2 921 356

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

150 000

150 000

Annen innskutt egenkapital

4

397 348

397 348

Sum innskutt egenkapital

547 348

547 348

Opptjent egenkapital

Udekket tap

332 405

152 440

Sum opptjent egenkapital

4

-332 405

-152 440

Sum egenkapital

4, 7

214 943

394 908

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	925 023	1 025 019
Sum annen langsiktig gjeld		925 023	1 025 019
Sum langsiktig gjeld		925 023	1 025 019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		558 145	728 737
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	986 836	772 692
Sum kortsiktig gjeld		1 544 981	1 501 429
Sum gjeld		2 470 004	2 526 448
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 684 947	2 921 356



Organisasjonsnr: 914 184 304
NORØ-BRYGGA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Norø-brygga AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 184 304



RESULTATREGNSKAP

NORØ-BRYGGA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		0	2 795
Sum driftsinntekter		0	2 795
Annen driftskostnad		132 882	49 662
Sum driftskostnader		132 882	49 662
Driftsresultat		-132 882	-46 867
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		47 084	39 921
Resultat av finansposter		-47 084	-39 921
Resultat før skattekostnad		-179 966	-86 788
Skattekostnad på resultat	3	0	-85 574
Resultat		-179 966	-1 214
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3, 4	-179 966	-1 214
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		179 966	1 214
Sum overføringer		-179 966	-1 214



BALANSE

NORØ-BRYGGA AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 672 830	2 497 385
Sum varige driftsmidler	2, 5	2 672 830	2 497 385
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 672 830	2 497 385
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	10 000	398 971
Sum fordringer		10 000	398 971
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 117	25 000
Sum omløpsmidler		12 117	423 971
Sum eiendeler		2 684 947	2 921 356



BALANSE

NORØ-BRYGGA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	4	397 348	397 348
Sum innskutt egenkapital		547 348	547 348
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-332 405	-152 440
Sum opptjent egenkapital	4	-332 405	-152 440
Sum egenkapital	4, 7	214 943	394 908
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	925 023	1 025 019
Sum annen langsiktig gjeld		925 023	1 025 019
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		558 145	728 737
Annen kortsiktig gjeld	6	986 836	772 692
Sum kortsiktig gjeld		1 544 981	1 501 429
Sum gjeld		2 470 004	2 526 448
Sum egenkapital og gjeld		2 684 947	2 921 356

Brønnøysund, 28.07.2023
Styret i Norø-brygga AS

Roger Aanvik
styreleder



Norø-Brygga AS

Noter 2022

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Norø-Brygga AS

Noter 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke lønnskostnader for 2022.

Det foreligger ingen avtaler til fordel for daglig leder etter leder av styret. Det er heller ikke ytet lån eller stillet garanti til fordel for daglig leder eller styret.



Norø-Brygga AS

Noter 2022

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 329 775
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	175 445
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 505 220
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	832 390
= Bokført verdi 31.12.22	2 672 830

Økonomisk levetid 50 år

	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	
= Anskaffelseskost 31.12.22	
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	
= Bokført verdi 31.12.22	

Økonomisk levetid 5 år

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	70 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	
= Anskaffelseskost 31.12.22	70 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	70 000
= Bokført verdi 31.12.22	0

Økonomisk levetid 5-10 år

	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 399 775
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	175 445
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 575 220
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	902 390
= Bokført verdi 31.12.22	2 672 830



Norø-Brygga AS

Noter 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-85 574
Skattekostnad ordinært resultat	0	-85 574

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-179 966	-86 788
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-35 045	-25 283
Mottatt konsernbidrag	0	388 971
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-276 900
Skattepliktig inntekt	-215 011	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-85 574
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	85 574
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-345 900	-380 945	-35 045
Sum	-345 900	-380 945	-35 045
Akkumulert fremførbart underskudd	-215 011	0	215 011
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	560 912	380 946	-179 966
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Norø-Brygga AS

Noter 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	150 000	397 348	0	-152 440	394 908
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2022	150 000	397 348	0	-152 440	394 908
Pr. 01.01.2022	150 000	397 348	0	-152 440	394 908
Årets resultat			0	-179 966	-179 966
Pr 31.12.2022	150 000	397 348	0	-332 405	214 943

Note 5 Pantstillelser

Pantstillelser og garantier m.v.

Spesifikasjon	2022	2021
Driftskreditt	0	0
Langsiktig lån i DNB	925 023	1 025 019
Sum	925 023	1 025 019

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Kundefordringer	0	0
Varelager	0	0
Anleggsmidler	2 672 830	2 497 385
Sum	2 672 830	2 497 385

Rest av gjeld som forfaller om 5 år er kr 425 043.



Norø-Brygga AS

Noter 2022

Note 6 Mellomværende i konsern

Konsernet består av morselskapet Aanvik Eiendom AS og søsterselskapene Helgeland Malerservice AS og Norø-brygga AS. Norø-brygga har flg mellomværende:

	2022	2021
Fordring Aanvik Eiendom AS	0	0
Fordring Helgeland Malerservice AS	0	0
Skyldig Helgeland Malerservice AS	0	0
Gjeld til Aanvik Eiendom AS	983 126	770 097

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr 179 966 etter skatt, mot kr 1 214 i 2021. Soliditeten og likviditeten er tilfredsstillende og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Egenkapitalen utgjør 8,0%. Prosjektet finansieres med overførslar fra morselskapet Aanvik Eiendom AS.

Norø-brygga AS drev inntil 31.21.16 fargehandel og malerentreprenørvirksomhet på Sør-Helgeland. Fra 2017 er fargehandel og entreprenørvirksomhet overtatt av søsterselskapet Helgeland Malerservice AS. Selskapet skiftet navn fra Fargesentret AS til Norø-brygga AS i februar 2017. Det var i 2019 ingen virksomhet i selskapets lokaler. Selskapet arbeider for tiden kun med planer om å omgjøre bygningsmassen til leiligheter.

Det er ikke foretatt avskrivninger i verdien av eiendommen. Bokført verdi antas minst å tilsvare tomtens virkelige verdi for det planlagte byggeprosjektet.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger dette til grunn for virksomheten.