



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 628 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABORNVEIEN 48B AS
Forretningsadresse: c/o Lou Consulting AS
Hovfaret 4
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Mjør Grimsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 295 200	3 272 292
Sum inntekter	1	3 295 200	3 272 292
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 460 573	1 460 580
Annen driftskostnad	7	188 558	184 889
Sum kostnader		1 649 131	1 645 469
Driftsresultat		1 646 069	1 626 823
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49 260	325
Sum finansinntekter		49 260	325
Rentekostnad til foretak i samme konsern		225	
Annen rentekostnad		920 986	946 090
Annen finanskostnad		434	
Sum finanskostnader		921 645	946 090
Netto finans		-872 385	-945 765
Ordinært resultat før skattekostnad		773 684	681 058
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 2	330 330	297 695
Ordinært resultat etter skattekostnad		443 354	383 363
Årsresultat		443 354	383 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		443 354	383 363
Totalresultat		443 354	383 363
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		443 354	383 363
Sum overføringer og disponeringer		443 354	383 363



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3, 6	18 166 105	19 626 678
Sum varige driftsmidler		18 166 105	19 626 678
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	7 483 598	5 383 598
Sum finansielle anleggsmidler		7 483 598	5 383 598
Sum anleggsmidler		25 649 703	25 010 276
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 268 973	1 594 940
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 268 973	1 594 940
Sum omløpsmidler		1 268 973	1 594 940
SUM EIENDELER		26 918 676	26 605 216
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	330 000	330 000
Overkurs		6 200 000	6 200 000
Sum innskutt egenkapital		6 530 000	6 530 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 745 835	2 018 018
Sum opptjent egenkapital		-2 745 835	-2 018 018
Sum egenkapital	5	3 784 165	4 511 982
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	18 714 496	19 168 184
Sum annen langsiktig gjeld		18 714 496	19 168 184
Sum langsiktig gjeld		18 714 496	19 168 184
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		137 373	143 909
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	4 282 642	2 781 141
Sum kortsiktig gjeld		4 420 015	2 925 050
Sum gjeld		23 134 511	22 093 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 918 676	26 605 216



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 331235

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 628 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABORNVEIEN 48B AS
Forretningsadresse: c/o Firstcorp AS
Slemdalsveien 70B
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Mjør Grimrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022



Organisasjonsnr: 998 628 237
HABORNVEIEN 48B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 295 200	3 272 292
Sum inntekter	1	3 295 200	3 272 292
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 460 573	1 460 580
Annen driftskostnad	7	188 558	184 889
Sum kostnader		1 649 131	1 645 469
Driftsresultat		1 646 069	1 626 823
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49 260	325
Sum finansinntekter		49 260	325
Rentekostnad til foretak i samme konsern		225	
Annen rentekostnad		920 986	946 090
Annen finanskostnad		434	
Sum finanskostnader		921 645	946 090
Netto finans		-872 385	-945 765
Ordinært resultat før skattekostnad		773 684	681 058
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 2	330 330	297 695
Ordinært resultat etter skattekostnad		443 354	383 363
Årsresultat		443 354	383 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		443 354	383 363
Totalresultat		443 354	383 363
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		443 354	383 363
Sum overføringer og disponeringer		443 354	383 363



Organisasjonsnr: 998 628 237
HABORNVEIEN 48B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1, 3, 6

18 166 105

19 626 678

Sum varige driftsmidler

18 166 105

19 626 678

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

8

7 483 598

5 383 598

Sum finansielle

anleggsmidler

7 483 598

5 383 598

Sum anleggsmidler

25 649 703

25 010 276

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

8

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 268 973

1 594 940

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 268 973

1 594 940

Sum omløpsmidler

1 268 973

1 594 940

SUM EIENDELER

26 918 676

26 605 216

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

330 000

330 000

Overkurs

6 200 000

6 200 000

Sum innskutt egenkapital

6 530 000

6 530 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

2 745 835

2 018 018

Sum opptjent egenkapital

-2 745 835

-2 018 018

Sum egenkapital

5

3 784 165

4 511 982



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	18 714 496	19 168 184
Sum annen langsiktig gjeld		18 714 496	19 168 184
Sum langsiktig gjeld		18 714 496	19 168 184
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		137 373	143 909
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	4 282 642	2 781 141
Sum kortsiktig gjeld		4 420 015	2 925 050
Sum gjeld		23 134 511	22 093 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 918 676	26 605 216



Organisasjonsnr: 998 628 237
HABORNVEIEN 48B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Habornveien 48B AS

Penneo Dokumentnøkkel: GY6FH-3J6EC-PA6UG-8CG0A-6OH4O-DSTNO

Organisasjonsnr: 998 628 237



Resultatregnskap

Habornveien 48B AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		3 295 200	3 272 292
Sum driftsinntekter	1	3 295 200	3 272 292
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 460 573	1 460 580
Annen driftskostnad	7	188 558	184 889
Sum driftskostnader		1 649 131	1 645 469
Driftsresultat		1 646 069	1 626 823
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49 260	325
Rentekostnad til foretak i samme konsern		225	0
Annen rentekostnad		920 986	946 090
Annen finanskostnad		434	0
Resultat av finansposter		-872 385	-945 765
Ordinært resultat før skattekostnad		773 684	681 058
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 2	330 330	297 695
Årsresultat		443 354	383 363
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		443 354	383 363
Sum overføringer		443 354	383 363

Penneo Dokumentnøkkel: GY6FH-3J6EC-PA6UG-8CG0A-6OH4O-DSTNO



Balanse
Habornveien 48B AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3, 6	18 166 105	19 626 678
Sum varige driftsmidler		<u>18 166 105</u>	<u>19 626 678</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	7 483 598	5 383 598
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 483 598</u>	<u>5 383 598</u>
Sum anleggsmidler		<u>25 649 703</u>	<u>25 010 276</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 268 973	1 594 940
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 268 973</u>	<u>1 594 940</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 268 973</u>	<u>1 594 940</u>
Sum eiendeler		<u>26 918 676</u>	<u>26 605 216</u>

Penneo Dokumentnøkkel: GY6FH-3J6EC-PA6UG-8CG0A-6OH4O-DSTNO



Balanse
Habornveien 48B AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	330 000	330 000
Overkurs		6 200 000	6 200 000
Sum innskutt egenkapital		6 530 000	6 530 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 745 835	-2 018 018
Sum opptjent egenkapital		-2 745 835	-2 018 018
Sum egenkapital	5	3 784 165	4 511 982
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	18 714 496	19 168 184
Sum annen langsiktig gjeld		18 714 496	19 168 184
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		137 373	143 909
Annen kortsiktig gjeld	8	4 282 642	2 781 141
Sum kortsiktig gjeld		4 420 015	2 925 050
Sum gjeld		23 134 511	22 093 234
Sum egenkapital og gjeld		26 918 676	26 605 216

Oslo, 25.04.2022
Styret i Habornveien 48B AS

Torgeir Mjør Grimsrud
styreleder

Erik Ohr
styremedlem

Sverre Fjeld Halvorsen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: GY6FH-3J6EC-PA6UG-8CG0A-6OH4O-DSTNO



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter inkluderer leieinntekter fra eiendommene. Leieinntekter fra eiendommer inntektsføres i takt med utleieperioden. Inntekter som oppstår ved viderefakturering av kostnader til leietakere inntektsføres i den perioden de kontraktmessig innvinnes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	330 330	297 695
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	330 330	297 695
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	773 684	681 058
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	727 816	672 102
Avgitt konsernbidrag	-1 501 501	-1 353 160
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	330 330	297 695
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-330 330	-297 695
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-2 760 633	-2 032 816	727 816
Sum	-2 760 633	-2 032 816	727 816
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 760 633	2 032 816	-727 816
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: GY6FH-3J6EC-PA6UG-8CG0A-6OH4O-DSTNO



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Tekniske installasjoner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	16 989 444	3 000 000	11 137 845	31 127 289
Tilgang	0	0	70 000	70 000
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	16 989 444	3 000 000	11 207 845	31 197 289
Akk. av-/nedskrivninger	-3 086 444	0	-9 944 740	-13 031 184
Balansført verdi 31.12	13 903 000	3 000 000	1 263 105	18 166 105
Årets avskrivninger	1 460 573		0	1 460 573
Avskrivningssats	2 %	-	10 %	
Avskrivningsplan	Lineær	-	Lineær	
Økonomisk levetid	50 år	-	10 år	
Endring i avskrivningsplan	nei	nei	nei	

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	3 300	330 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:	Antall aksjer		Eierandel i prosent
Kullerød Kontorbygg AS	100		100
Sum	100		100

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Torgeir Mjør Grimsrud (indirekte eiet)	styrets leder	45 %
Erik Ohr (indirekte)	styremedlem	17 %
Sverre Fjeld Halvorsen (indirekte)	styremedlem	9 %

Penneo Dokumentnøkkel: GY6FH-3J6EC-PA6UG-8CG0A-6OH4O-DSTNO



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	330 000	6 200 000	-2 018 018	4 511 982
Årets resultat			443 354	443 354
Avgitt Konsernbidrag			-1 171 171	-1 171 171
Pr 31.12.2021	330 000	6 200 000	-2 745 835	3 784 165

Note 6 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2021	2020
Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år	16 750 000	17 750 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	18 714 496	19 168 184
Sum	18 714 496	19 168 184
Balansført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet for denne gjeld:		
Bygninger og tomter	18 166 105	19 626 678
Sum	18 166 105	19 626 678

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Penneo Dokumentnøkkel: GY6FH-3J6EC-PA6UG-8CG0A-6OH4O-DSTNO



Noter til regnskapet 2021

Note 8 Nærstående Parter

Fordring	2021	2020
Kullerød Kontorbygg AS	7 283 598	5 183 598
Storgata 7 Gjøvik AS	200 000	200 000

Gjeld	2021	2020
Kullerød Kontorbygg AS	4 097 642	1 353 160

Det er ikke stilt sikkerhet eller avtalt tidspunkt for oppgjør av konsernmellomværende. Mellomværende blir ikke renteberegnet.

Penneo Dokumentnøkkel: GY6FH-3J6EC-PA6UG-8CG0A-6OH4O-DSTNO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sverre Fjeld Halvorsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1365941

IP: 95.34.xxx.xxx

2022-04-27 08:21:22 UTC



Erik Ohr

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1321337

IP: 188.93.xxx.xxx

2022-04-27 11:42:41 UTC



Torgeir Mjør Grimsrud

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-471712

IP: 90.8.xxx.xxx

2022-04-27 14:03:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GY6FH-3J6EC-PA6UG-8CG0A-6OH4O-DSTNO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Habornveien 48b AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Habornveien 48b AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Nordahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UWNQH-NJUCC-Q8A5D-SFP6-1PU7U-MQYNY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Nordahl

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-02 14:05:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UWN0H-NJUCC-Q8A5D-SFP6-1PU7U-MQYNY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>