



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 573 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KILENGATEN 18B AS
Forretningsadresse: Norevegen 7
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gilbert Helgeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 792 343	2 883 126
Sum inntekter		2 792 343	2 883 126
Kostnader			
Varekostnad		501 015	394 843
Avskrivning	2	326 020	328 040
Annen driftskostnad	3	437 400	261 848
Sum kostnader		1 264 434	984 731
Driftsresultat		1 527 908	1 898 395
Rentekostnad til foretak i samme konsern		134 414	221 268
Annen finanskostnad			4 676
Sum finanskostnader		134 414	225 944
Netto finans		-134 414	-225 944
Ordinært resultat før skattekostnad		1 393 494	1 672 451
Skattekostnad på ordinært resultat	4	306 569	368 969
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 086 925	1 303 482
Årsresultat		1 086 925	1 303 482
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	1 130 048	1 339 666
Overføringer annen egenkapital	5	-43 123	-36 184
Sum overføringer og disponeringer		1 086 925	1 303 482



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 800 452	14 126 471
Sum varige driftsmidler		13 800 452	14 126 471
Sum anleggsmidler		13 800 452	14 126 471
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		88 334	
Andre fordringer		103 996	58 401
Sum fordringer		192 330	58 401
Sum omløpsmidler		192 330	58 401
SUM EIENDELER		13 992 781	14 184 872
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Overkurs	5	2 150 000	2 150 000
Sum innskutt egenkapital		2 350 000	2 350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 304 069	6 347 191
Sum opptjent egenkapital		6 304 069	6 347 191
Sum egenkapital		8 654 069	8 697 191



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	606 406	618 569
Sum avsetninger for forpliktelser		606 406	618 569
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		606 406	618 569
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		169 077	175 172
Skyldige offentlige avgifter		15 699	4 585
Annen kortsiktig gjeld	5	4 547 531	4 689 354
Sum kortsiktig gjeld		4 732 307	4 869 112
Sum gjeld		5 338 713	5 487 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 992 781	14 184 872



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 728249

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 573 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KILENGATEN 18B AS
Forretningsadresse: Norevegen 7
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gilbert Helgeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 573 264
KILENGATEN 18B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 792 343	2 883 126
Sum inntekter		2 792 343	2 883 126
Kostnader			
Varekostnad		501 015	394 843
Avskrivning	2	326 020	328 040
Annen driftskostnad	3	437 400	261 848
Sum kostnader		1 264 434	984 731
Driftsresultat		1 527 908	1 898 395
Rentekostnad til foretak i samme konsern		134 414	221 268
Annen finanskostnad			4 676
Sum finanskostnader		134 414	225 944
Netto finans		-134 414	-225 944
Ordinært resultat før skattekostnad		1 393 494	1 672 451
Skattekostnad på ordinært resultat	4	306 569	368 969
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 086 925	1 303 482
Årsresultat		1 086 925	1 303 482
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	1 130 048	1 339 666
Overføringer annen egenkapital	5	-43 123	-36 184
Sum overføringer og disponeringer		1 086 925	1 303 482



Organisasjonsnr: 988 573 264
KILENGATEN 18B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

13 800 452

14 126 471

Sum varige driftsmidler

13 800 452

14 126 471

Sum anleggsmidler

13 800 452

14 126 471

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

88 334

Andre fordringer

103 996

58 401

Sum fordringer

192 330

58 401

Sum omløpsmidler

192 330

58 401

SUM EIENDELER

13 992 781

14 184 872

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

200 000

200 000

Overkurs

5

2 150 000

2 150 000

Sum innskutt egenkapital

2 350 000

2 350 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

6 304 069

6 347 191

Sum opptjent egenkapital

6 304 069

6 347 191

Sum egenkapital

8 654 069

8 697 191

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

606 406

618 569

Sum avsetninger for

forpliktelses

606 406

618 569

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

606 406

618 569

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		169 077	175 172
Skyldige offentlige avgifter		15 699	4 585
Annen kortsiktig gjeld	5	4 547 531	4 689 354
Sum kortsiktig gjeld		4 732 307	4 869 112
Sum gjeld		5 338 713	5 487 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 992 781	14 184 872



Organisasjonsnr: 988 573 264
KILENGATEN 18B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jh2 Eiendom AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Selskapet er indirekte eiet av styreleder John Gilbert Helgeland (63%) og styremedlem John F. Heggelund (37%)

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Kilengaten 18b AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Kilengaten 18b AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 800 000	16 997 550	19 797 550
Anskaffelseskost 31.12.	2 800 000	16 997 550	19 797 550
Akk.avskrivning 31.12.	0	-5 997 098	-5 997 098
Balanseført pr. 31.12.	2 800 000	11 000 452	13 800 452
Årets avskrivninger	0	326 020	326 020
Økonomisk levetid		10-50 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	318 732	377 855
Endring utsatt skatt	-12 163	-8 886
Årets totale skattekostnad	<u>306 569</u>	<u>368 969</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 393 495	1 672 452
Permanente forskjeller	0	4 676
Endring i midlertidige forskjeller	55 285	40 393
Alminnelig inntekt	1 448 780	1 717 521
Ytet konsernbidrag	-1 448 780	-1 717 521
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	2 756 392	2 811 677
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>2 756 392</u>	<u>2 811 677</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	606 406	618 569

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht god regnskapsskikk for små foretak



Kilengaten 18b AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	200 000	2 150 000	6 347 191	8 697 191
Årsresultat	0	0	1 086 925	1 086 925
Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 130 048	-1 130 048
Egenkapital 31.12.2024	200 000	2 150 000	6 304 068	8 654 068

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jh2 Eiendom AS	200	100 %	100 %

Selskapet er indirekte eiet av styreleder John Gilbert Helgeland (63%) og styremedlem John F. Heggelund (37%)