



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 260 381  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDTANGEN 2 AS  
Forretningsadresse: Hetlandsgata 9  
4344 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir I. Mykletun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		776 832	880 901
Annen driftsinntekt		17 599	37 736
<b>Sum inntekter</b>		<b>794 431</b>	<b>918 637</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		344	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	148 653	148 656
Annen driftskostnad		785 467	647 106
<b>Sum kostnader</b>		<b>934 464</b>	<b>795 762</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-140 033</b>	<b>122 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57	94
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57</b>	<b>94</b>
Annen rentekostnad		133 934	141 268
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>133 934</b>	<b>141 268</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-133 877</b>	<b>-141 174</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-273 910</b>	<b>-18 300</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-273 910</b>	<b>-18 300</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-273 910</b>	<b>-18 300</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-273 910	-18 300
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-273 910</b>	<b>-18 300</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 986 100	3 107 700
Prosjektert nybygg	2	1 313 700	1 307 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 299 800</b>	<b>4 415 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 299 800</b>	<b>4 415 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		383 879	387 709
Andre fordringer		69 049	55 692
<b>Sum fordringer</b>		<b>452 928</b>	<b>443 401</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 312	158 265
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 312</b>	<b>158 265</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>503 241</b>	<b>601 666</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 803 041</b>	<b>5 017 166</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		576 243	576 243
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>606 243</b>	<b>606 243</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		795 960	522 050
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-795 960</b>	<b>-522 050</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-189 717</b>	<b>84 193</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 057 935	2 200 420
Ansvarlig lånekapital	6	2 655 399	2 589 904
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 713 334</b>	<b>4 790 324</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 713 334</b>	<b>4 790 324</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		78 495	19 703
Annen kortsiktig gjeld		200 929	122 947
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>279 424</b>	<b>142 649</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 992 758</b>	<b>4 932 974</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 803 041</b>	<b>5 017 166</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 528124

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 260 381  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDTANGEN 2 AS  
Forretningsadresse: Hetlandsgata 9  
4344 BRYNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir I. Mykletun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 260 381  
SANDTANGEN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		776 832	880 901
Annen driftsinntekt		17 599	37 736
<b>Sum inntekter</b>		<b>794 431</b>	<b>918 637</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		344	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	148 653	148 656
Annen driftskostnad		785 467	647 106
<b>Sum kostnader</b>		<b>934 464</b>	<b>795 762</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-140 033</b>	<b>122 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		57	94
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57</b>	<b>94</b>
Annen rentekostnad		133 934	141 268
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>133 934</b>	<b>141 268</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-133 877</b>	<b>-141 174</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-273 910</b>	<b>-18 300</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-273 910</b>	<b>-18 300</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-273 910	-18 300
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-273 910</b>	<b>-18 300</b>



Organisasjonsnr: 999 260 381  
SANDTANGEN 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 986 100	3 107 700
Prosjektert nybygg	2	1 313 700	1 307 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 299 800</b>	<b>4 415 500</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 299 800</b>	<b>4 415 500</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		383 879	387 709
Andre fordringer		69 049	55 692
<b>Sum fordringer</b>		<b>452 928</b>	<b>443 401</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		50 312	158 265
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 312</b>	<b>158 265</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>503 241</b>	<b>601 666</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 803 041</b>	<b>5 017 166</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		576 243	576 243
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>606 243</b>	<b>606 243</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		795 960	522 050
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-795 960</b>	<b>-522 050</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-189 717</b>	<b>84 193</b>
------------------------	----------	-----------------	---------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 057 935	2 200 420
Ansvarlig lånekapital	6	2 655 399	2 589 904
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 713 334</b>	<b>4 790 324</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 713 334</b>	<b>4 790 324</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		78 495	19 703
Annen kortsiktig gjeld		200 929	122 947
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>279 424</b>	<b>142 649</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 992 758</b>	<b>4 932 974</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 803 041</b>	<b>5 017 166</b>



Organisasjonsnr: 999 260 381  
SANDTANGEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Sandtangen 2 AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

##### Aksjeinvesteringer

Kortsiktige plasseringer(aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger inntektsføres som annen finansinntekt.



## Note 1. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte. Driften blir utført av innleid hjelp hvor det er inngått egen management avtale. For dette arbeidet ble det i 2021 kostnadsført kr. 128.056,-.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	7 429 088
Tilgang i året	32 953
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>7 462 041</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(3 013 588)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(1 162 241)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2021	(2 000 000)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>4 299 800</b>
Årets avskrivninger	(148 653)
Økonomisk levetid	50 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2 %</b>

## Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanse
Ordinære aksjer	30.000	1	30.000
<b>Sum</b>	<b>30.000</b>	<b>1</b>	<b>30.000</b>

Selskapet eies av:

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
A.J Stangeland Eiendom AS v/ Arne Stangeland		9.000	30%
Myk Invest AS v/ Geir I. Mykletun	Daglig leder/styreleder	7.500	25%
Soan AS v/ Astrid Nerheim		7.500	25%
J Stangeland Holding AS v/ Jone Stangeland		6.000	20%
<b>Sum</b>		<b>30.000</b>	<b>100%</b>

## Note 4 Egenkapital

Egenkapital 31.12. forrige år	84.193
Årsresultat	-273.910
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>-189.717</b>



## Note 5 Skatter

### Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(1 421 012)	(1 399 944)	(21 068)
Omløpsmidler	0	(39 000)	39 000
Skattemessig fremførbart underskudd	(153 222)	(409 200)	255 978
Netto forskjeller	(1 574 234)	(1 848 144)	273 910
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 574 234	1 848 144	(273 910)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 406 592

### Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(273 910)	(18 300)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	17 932	(29 790)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(255 978)</b>	<b>(48 090)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 Gjeld, pantestillelser m.v.

Av selskapets gjeld er kr 2.057.935 sikret ved pant i selskapets eiendom med bokført verdi på kr 4.299.800. Av denne gjelden forventes kr 1.342.000.000 å forfalle senere enn 5 år etter balansedagen.

Annen langsiktig gjeld kr. 2.655.399 er gjeld til aksjonærene. Lånene renteberegnes med 2,5% og er avdragsfrie. Nedbetaling skal utføres etter evne.

## Note 7. Fortsatt drift.

Hele selskapets aksjekapital er tapt, og egenkapitalen er negativ. Det finnes mervedier i selskapets eiendom og fortsatt drift sikres ved innlån fra aksjonærene,