



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 277 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER EINAR LYSHAUG AS
Forretningsadresse: 7100 RISSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Lyshaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.10.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	10 776 937	7 122 091
Annen driftsinntekt		115 782	18 500
Sum inntekter		10 892 719	7 140 591
Kostnader			
Varekostnad	2	4 628 974	2 503 043
Lønnskostnad	3	4 386 729	3 481 350
Avskrivning på varige driftsmidler	4	58 845	61 955
Annen driftskostnad	3	1 264 680	990 732
Sum kostnader		10 339 229	7 037 080
Driftsresultat		553 490	103 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		896	357
Sum finansinntekter		896	357
Annen rentekostnad		36 079	45 985
Sum finanskostnader		36 079	45 985
Netto finans		-35 183	-45 628
Ordinært resultat før skattekostnad		518 307	57 883
Skattekostnad på ordinært resultat	7	128 900	25 875
Ordinært resultat etter skattekostnad		389 407	32 008
Årsresultat		389 407	32 008
Årsresultat etter minoritetsinteresser		389 407	32 008
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		389 407	32 008
Sum overføringer og disponeringer		389 407	32 008



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	103 641	232 541
Sum immaterielle eiendeler		103 641	232 541
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,8	100 000	100 000
Maskiner og anlegg	4,8	20 699	50 879
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4,8	21 034	49 699
Sum varige driftsmidler		141 733	200 578
Sum anleggsmidler		245 374	433 119
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2,8	130 920	76 990
Sum varer		130 920	76 990
Fordringer			
Kundefordringer	1	460 461	1 109 860
Andre kortsiktige fordringer		252 918	147 640
Sum fordringer		713 379	1 257 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 322 733	361 186
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 322 733	361 186
Sum omløpsmidler		2 167 032	1 695 676
SUM EIENDELER		2 412 406	2 128 794

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	900 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		360 315	749 722
Sum opptjent egenkapital		-360 315	-749 722
Sum egenkapital		539 685	-349 722
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	423 320	566 664
Ansvarlig lånekapital	8	30 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		453 320	1 066 664
Sum langsiktig gjeld		453 320	1 066 664
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		572 486	685 889
Skyldig offentlige avgifter		341 158	331 872
Annen kortsiktig gjeld		505 757	394 093
Sum kortsiktig gjeld		1 419 401	1 411 853
Sum gjeld		1 872 721	2 478 517
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 412 406	2 128 794



**Årsregnskap 2017
for**

BYGGMESTER EINAR LYSHAUG AS

Foretaksnr. 912277666



BYGGMESTER EINAR LYSHAUG AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	10 776 937	7 122 091
Annen driftsinntekt		115 782	18 500
Sum driftsinntekter		10 892 719	7 140 591
Driftskostnader			
Varekostnad	2	4 628 974	2 503 043
Lønnskostnad	3	4 386 729	3 481 350
Avskrivning på varige driftsmidler	4	58 845	61 955
Annen driftskostnad	3	1 264 680	990 732
Sum driftskostnader		10 339 229	7 037 080
DRIFTSRESULTAT		553 490	103 511
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		896	357
Sum finansinntekter		896	357
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		36 079	45 985
Sum finanskostnader		36 079	45 985
NETTO FINANSPOSTER		(35 183)	(45 628)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		518 307	57 883
Skattekostnad på ordinært resultat	7	128 900	25 875
ORDINÆRT RESULTAT		389 407	32 008
ARSRESULTAT		389 407	32 008
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		389 407	32 008
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		389 407	32 008



BYGGMESTER EINAR LYSHAUG AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	103 641	232 541
Sum immaterielle eiendeler		103 641	232 541
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,8	100 000	100 000
Maskiner og anlegg	4,8	20 699	50 879
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4,8	21 034	49 699
Sum varige driftsmidler		141 733	200 578
SUM ANLEGGSMIDLER		245 374	433 119
OMLØPSMIDLER			
Varer	2,8	130 920	76 990
Fordringer			
Kundefordringer	1	460 461	1 109 860
Andre kortsiktige fordringer		252 918	147 640
Sum fordringer		713 379	1 257 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 322 733	361 186
SUM OMLØPSMIDLER		2 167 032	1 695 676
SUM EIENDELER		2 412 406	2 128 794
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	900 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(360 315)	(749 722)
Sum opptjent egenkapital		(360 315)	(749 722)
SUM EGENKAPITAL		539 685	(349 722)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	423 320	566 664
Ansvarlig lånekapital	8	30 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		453 320	1 066 664
SUM LANGSIKTIG GJELD		453 320	1 066 664
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		572 486	685 889
Skyldig offentlige avgifter		341 158	331 872
Annen kortsiktig gjeld		505 757	394 093
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 419 401	1 411 853
SUM GJELD		1 872 721	2 478 517
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 412 406	2 128 794



BYGGMESTER EINAR LYSHAUG AS

Balanse pr. 31.12.2017

Note 31.12.2017 31.12.2016

Rissa den 22. juni 2018
I styret for Byggmester Einar Lyshaug AS

Annette Lyshaug
Styrets leder

Einar Lyshaug
Daglig leder

Stig Husby
Nestleder

Annar Ulrik Engvik
Styremedlem

Tore Lyshaug
Styremedlem



BYGGMESTER EINAR LYSHAUG AS

Noter 2017

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter avregningsmetoden med fortjeneste.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Note 2 - Varekostnad

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Det er ikke foretatt nedskrivning for ukurans.



BYGGMESTER EINAR LYSHAUG AS

Noter 2017

Note 3 - Lønnskostnad

	2017	2016
Lønninger	3 764 256	3 052 921
Arbeidsgiveravgift	408 371	334 680
Pensjonskostnader	66 815	49 498
Andre ytelser	<u>147 287</u>	<u>44 251</u>
Sum lønnskostnader	4 386 729	3 481 350

Lønn til daglig leder utgjør kr 678 736,-.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2017.

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 36 161,-, som i sin helhet gjelder ordinær revisjon.

Gjennomsnittlig antall årsverk ca 8.

Samlet sykefravær har vært på 46,1 dager.

Selskapet har obligatorisk tjenstepensjon som oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Maskiner og anlegg

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	100 000	150 895	143 325	394 220
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	100 000	150 895	143 325	394 220
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	100 016	93 626	193 642
+ Ordinære avskrivninger	0	30 180	28 665	58 845
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	130 196	122 291	252 487
Balanseført verdi pr 31/12	100 000	20 699	21 034	141 733
Prosentats for ord.avskr	100-1	20-20	20-20	

Note 5 - Bankinnskudd

Bundne bankinnskudd pr 31.12.2017 beløper seg til kr 164 793,-. Skyldig skattetrekk pr 31.12.2017 utgjorde kr 161 002,-.



BYGGMESTER EINAR LYSHAUG AS

Noter 2017

Note 6 - Aksjekapital

Selskapets aksjekapital er på kr 900 000,-, fordelt på 900 aksjer à kr 1 000,-.

Selskapets aksjonærer er:

Einar Lyshaug	306 aksjer	34 % daglig leder/styremedlem
Annar Ulrik Engvik	135 aksjer	15 % styremedlem
Tore Lyshaug	135 aksjer	15 % styremedlem
Stig Husby	135 aksjer	15 % nestleder
Annette Lyshaug	135 aksjer	15 % styrets leder
Inge Martin Lyshaug	54 aksjer	6 %

Note 7 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	518 307	
Permanente forskjeller		0
Endring i midlertidige forskjeller	1 071 600	
Anvendelse av fremførbart underskudd	- 1 589 907	
Grunnlag betalbar skatt		0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt		0
Endring utsatt skattefordel	128 900	
Ordinær skattekostnad	128 900	

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	2016	2017	Endring
Driftsmidler	- 27 222	- 57 867	30
645			
Tilvirkningskontrakter	1 336 718	325 763	1 010 955
Utestående fordringer	- 30 000	- 60 000	
30 000			
Akkumulert fremførbart underskudd	- 2 248 419	- 658 512	- 1 589 907
Sum endring midlertidige forskjeller	- 968 923	- 450 616	- 518 307
Utsatt skattefordel	- 232 541	- 103 641	128 900



BYGGMESTER EINAR LYSHAUG AS

Noter 2017

Note 8 - Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12.2017 gjeld på kr 423 320,- til kredittinstitusjon.
Videre hadde selskapet et langsiktig lån hos selskapets aksjonærer på kr 30 000,-.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i anleggsmidler og varelager.
Bokført verdi på pantsatte eiendeler pr 31.12.2017:

Anleggsmidler	kr 141 733
Varelager	kr 130 920



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Afjord
Øvre Årnes 2 B
7170 Afjord
Tlf. 72 53 19 22

Rissa
Rådshavn, 20
7100 Rissa
Tlf. 72 53 10 20

Ørland
Kjellergt. 24
7136 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Byggemester Einar Lyshaug AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2017

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Byggemester Einar Lyshaug AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 389 407 -. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Efter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgjitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et retvisende bilde av selskaps finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår opplæring er imidlertid revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et retvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av mistilgjeter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Ansvarlige revisorer:	Teje Jønvik	Henrik Jønvik	Ragnar Hois	Systemrevisjon Fosen AS
Auditsert:	teje@systemrevisjon.no	henrik@systemrevisjon.no	ragnar@systemrevisjon.no	Org. nr. NO 988 515 717
Regnskapsfører/sekko:	Mobil: 951 29 092	Mobil: 981 11 932	Mobil: 913 50 952	Bankkto. 4213 08 91289
Medlemmer, etc.				www.systemrevisjon.no
Den norske Revisorsforening				



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Afjord
Øvre Årnes 2 B
7170 Åfjord
Tlf: 72 55 16 22

Rissa
Østbyvass 20
7100 Rissa
Tlf: 72 85 10 20

Ørland
Vigjesgt 24
7120 Ørland
Tlf: 72 51 31 20

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-eue, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at bedriften har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversikkelig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Rissa den. 22.06.2018

Systemrevisjon Fosen AS

Terje Jernvik
Registrert revisor

Ansvarlige revisorer:	Terje Jernvik	Henrik Jernvik	Ragnar Hois	Systemrevisjon Fosen AS
Auditsjef:	Terje Jernvik	Henrik Jernvik	Ragnar Hois	Org. nr. NO 980 545 717
Regnskapsoppløser:	Terje Jernvik	Henrik Jernvik	Ragnar Hois	Bankkto. 4213 08 71289
Medarbeider av:	Terje Jernvik	Henrik Jernvik	Ragnar Hois	Mobil: 913 50 952
Økonomisk rådgivning:	Terje Jernvik	Henrik Jernvik	Ragnar Hois	www.systemrevisjon.no