



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 318 967
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OKSØY HANDEL AS
Forretningsadresse:	Tangen 76 4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	KPMG AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 864 884	3 749 336
Sum inntekter		3 864 884	3 749 336
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	1 157 800	323 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		284 825	390 455
Sum kostnader		1 442 625	714 055
Driftsresultat		2 422 259	3 035 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			927
Annen finansinntekt			4 293
Sum finansinntekter			5 220
Rentekostnad til foretak i samme konsern		135 848	242 225
Annen rentekostnad		1 473 379	930 306
Sum finanskostnader		1 609 227	1 172 531
Netto finans		-1 609 227	-1 167 311
Ordinært resultat før skattekostnad		813 032	1 867 970
Skattekostnad	4	179 086	410 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		633 946	1 457 017
Årsresultat	5	633 946	1 457 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		633 946	1 457 017
Totalresultat		633 946	1 457 017
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgitt konsernbidrag		1 347 343	
Avsatt til annen egenkapital		-713 397	1 457 017
Sum overføringer og disponeringer		633 946	1 457 017



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Bygg/tomt		59 152 816	60 310 616
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 6	59 152 816	60 310 616
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7		
Sum anleggsmidler		59 152 816	60 310 616
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer			2
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		13 892	409 092
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 892	409 092
Sum omløpsmidler		13 892	409 094
SUM EIENDELER		59 166 709	60 719 710

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	8	205 004	205 004
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		205 004	205 004
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		638 606	1 352 004
Sum opptjent egenkapital		638 606	1 352 004
Sum egenkapital	5	843 610	1 557 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	10 449 852	10 650 786
Sum avsetninger for forpliktelser		10 449 852	10 650 786
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	42 501 365	43 819 301
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 333 921	3 920 888
Sum annen langsiktig gjeld		45 835 286	47 740 189
Sum langsiktig gjeld		56 285 138	58 390 975
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	7	39 705	174 049
Betalbar skatt	4		425 237
Annen kortsiktig gjeld	7	1 998 256	172 442
Sum kortsiktig gjeld		2 037 961	771 728
Sum gjeld		58 323 098	59 162 702
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 166 709	60 719 710



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 594660

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 318 967
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OKSØY HANDEL AS
Forretningsadresse: Tangen 76
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KPMG AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 920 318 967
OKSØY HANDEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 864 884	3 749 336
Sum inntekter		3 864 884	3 749 336
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	1 157 800	323 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		284 825	390 455
Sum kostnader		1 442 625	714 055
Driftsresultat		2 422 259	3 035 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			927
Annen finansinntekt			4 293
Sum finansinntekter			5 220
Rentekostnad til foretak i samme konsern		135 848	242 225
Annen rentekostnad		1 473 379	930 306
Sum finanskostnader		1 609 227	1 172 531
Netto finans		-1 609 227	-1 167 311
Ordinært resultat før skattekostnad		813 032	1 867 970
Skattekostnad	4	179 086	410 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		633 946	1 457 017
Årsresultat	5	633 946	1 457 017
Årsresultat etter minoritetsinteresser		633 946	1 457 017
Totalresultat		633 946	1 457 017
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 347 343	
Avsatt til annen egenkapital		-713 397	1 457 017
Sum overføringer og disponeringer		633 946	1 457 017





Organisasjonsnr: 920 318 967
OKSØY HANDEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Bygg/tomt

59 152 816

60 310 616

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3, 6

59 152 816

60 310 616

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 6, 7

Sum anleggsmidler

59 152 816

60 310 616

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

2

Konsernfordringer 7

Sum fordringer

2

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd

13 892

409 092

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

13 892

409 092

Sum omløpsmidler

13 892

409 094

SUM EIENDELER

59 166 709

60 719 710

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8

205 004

205 004

Beholdning av egne aksjer 8

Sum innskutt egenkapital

205 004

205 004

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

638 606

1 352 004

Sum opptjent egenkapital

638 606

1 352 004



Sum egenkapital	5	843 610	1 557 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	10 449 852	10 650 786
Sum avsetninger for forpliktelser		10 449 852	10 650 786
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	42 501 365	43 819 301
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 333 921	3 920 888
Sum annen langsiktig gjeld		45 835 286	47 740 189
Sum langsiktig gjeld		56 285 138	58 390 975
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	7	39 705	174 049
Betalbar skatt	4		425 237
Annen kortsiktig gjeld	7	1 998 256	172 442
Sum kortsiktig gjeld		2 037 961	771 728
Sum gjeld		58 323 098	59 162 702
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 166 709	60 719 710



Organisasjonsnr: 920 318 967
OKSØY HANDEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KPMG AS
Quadrum – Vestre Standgate 67
N-4612 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Oksøy Handel AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oksøy Handel AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ullsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 23. juni 2023
KPMG AS

Øystein A. Kvåse
Statsautorisert revisor



Oksøy Handel AS

Årsregnskap 2022



Oksøy Handel AS

Årsregnskap 2022

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekt		3 864 884	3 749 336
Sum driftsinntekter		3 864 884	3 749 336
Avskrivning av driftsmidler	3	1 157 800	323 600
Annen driftskostnad		284 825	390 455
Sum driftskostnader		1 442 625	714 055
Driftsresultat		2 422 259	3 035 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	927
Annen finansinntekt		0	4 293
Rentekostnad til foretak i samme konsern		135 848	242 225
Annen rentekostnad		1 473 379	930 306
Resultat av finansposter		-1 609 227	-1 167 311
Resultat før skattekostnad		813 032	1 867 970
Skattekostnad	4	179 086	410 953
Årsresultat	5	633 946	1 457 017
Anvendelse			
Avsatt konsernbidrag		1 347 343	0
Avsatt til annen egenkapital		-713 397	1 457 017
Sum anvendelse		633 946	1 457 017



Oksøy Handel AS

Årsregnskap 2022

Balanse

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Bygg/tomt		59 152 816	60 310 616
Sum varige driftsmidler	3, 6	59 152 816	60 310 616
Sum anleggsmidler		59 152 816	60 310 616
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	2
Sum fordringer		0	2
Bankinnskudd		13 892	409 092
Sum omløpsmidler		13 892	409 094
Sum eiendeler		59 166 709	60 719 710

**Oksey Handel AS**

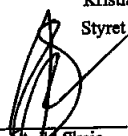
Årsregnskap 2022

Balanse	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	205 004	205 004
Sum innskutt egenkapital		205 004	205 004
Annen egenkapital		638 606	1 352 004
Sum opptjent egenkapital		638 606	1 352 004
Sum egenkapital	5	843 610	1 557 008
Gjeld			
Utsatt skatt	4	10 449 852	10 650 786
Sum avsetning for forpliktelser		10 449 852	10 650 786
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	42 501 365	43 819 301
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 333 921	3 920 888
Sum annen langsiktig gjeld		45 835 286	47 740 189
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	39 705	174 049
Betalbar skatt	4	0	425 237
Annen kortsiktig gjeld	7	1 998 256	172 442
Sum kortsiktig gjeld		2 037 961	771 728
Sum gjeld		58 323 098	59 162 702
Sum egenkapital og gjeld		59 166 709	60 719 710


Kristiansand, 15.06.2023

Styret i Oksey Handel AS

Per Arne Kjøstvedt
styreleder


Arild Skeie
styremedlem/daglig leder


Rune Iversen
styremedlem


Kenneth Torp Skeie
styremedlem

Oksey Handel AS

Side 4

BankID Signing
Per Arne Kjøstvedt
2023-06-16



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Oksøy Handel AS driver utleie av fast eiendomi Kristiansand og Sola kommune. Virksomheten er lokalisert i Kristiansand.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2022. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Inntekter knyttet til direkte viderefakturering av kostnader føres som kostnadsreduksjon i årsregnskapet.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntektsføring av leieinntekter følger opptjeningsprinsippet.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

Utsatt skattefordel balanseføres bare i den grad det er sannsynlig at det vil være fremtidig skattepliktig overskudd som er stort nok til å nyttiggjøre seg skattefordelen enten ved at enheten har vist overskudd nylig eller ved at det er identifisert eiendeler med merverdier.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsern med Oksøy Eiendom AS. Konsernregnskap kan fås ved henvendelse til Oksøy Eiendom AS, Henrik Wergelandsgate 29 2. etg, 4612 Kristiansand.



Oksev Handel AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser**Lønnskostnader mv**

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader. Det er ikke ytet godtgjørelser til medlemmer av styret.

Selskapet har heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre og inventar m.m.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	65 349 053	1 295 723	66 644 776
Anskaffelseskost 31.12.22	65 349 053	1 295 723	66 644 776
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	6 196 237	1 295 723	7 491 960
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	6 196 237	1 295 723	7 491 960
Bokført verdi 31.12.22	59 152 816	0	59 152 816
Årets ordinære avskrivninger	1 157 800		1 157 800
Økonomisk levetid	20-40 år	10 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	380 020	425 237
Endring i utsatt skatt	-200 934	-14 284
Skattekostnad ordinært resultat	179 086	410 953
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	813 032	1 867 970
Permanente forskjeller	995	0
Endring i midlertidige forskjeller	913 337	64 927
Avgitt konsernbidrag	-1 727 363	0
Skattepliktig inntekt	0	1 932 897
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	380 020	425 237
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-380 020	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	425 237

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	47 499 327	48 412 663	913 337
Sum	47 499 327	48 412 663	913 337
Grunnlag for utsatt skatt	47 499 327	48 412 663	913 337
Utsatt skatt (22 %) beregnet	10 449 852	10 650 786	200 934



Oksøy Handel AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	205 004	1 352 004	1 557 008
Årets resultat		633 946	633 946
Konsernbidrag avgitt		-1 347 343	-1 347 343
Pr 31.12.2022	205 004	638 606	843 610

Note 6 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

	2022	2021
Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	31 782 500	36 960 500
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	31 782 500	36 960 500

Selskapet har følgende gjeldsforpliktelser hvor det er stilt pant eller sikkerhet i datterselskapene eiendommer.

	2022	2021
Balanseført gjeld sikret ved pant		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	42 501 365	43 819 301
Sum	42 501 365	43 819 301

Note 7 Mellomværende med konsernselskaper

	2022	2021
Øvrig langsiktig gjeld	3 333 921	3 920 888
Annen kortsiktig gjeld	1 727 363	20 000
Leverandørgjeld	0	139 685
Sum	5 061 284	4 080 573

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oksøy Handel AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	530	386,8	205 004
Sum	530	386,8	205 004

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oksøy Eiendom AS	530	100	100
Totalt antall aksjer	530	100	100



Oksøy Handel AS

Generalforsamlingsprotokoll

Den 15.06.2023 ble det avholdt ordinær generalforsamling på selskapets kontor i Kristiansand.

Samtlige aksjer og aksjonærer var tilstede. Således var 100 % av stemmene representert.

Til behandling forelå:

- 1. Valg av møteleder**
Arild Skeie valgt til å lede møtet.
- 2. Godkjenning av innkallingen**
Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen, og denne ble således godkjent.
- 3. Valg av representant til å undertegne protokollen**
Per Arne Kjøstvedt ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder
- 4. Godkjenning av årsregnskapet for 2022**
Årsregnskap og revisors beretning forelå. Revisors beretning ble referert. Generalforsamlingen hadde ingen kommentarer til revisors beretning.

Styrets forslag til behandling av årets resultat på kr 633 946 ble vedtatt slik:

Avgitt konsemdrag	1 347 343
Overført til annen egenkapital	-713 397
Sum behandlet	633 946

Regnskapet ble fastsatt som selskapets årsregnskap for 2022 overensstemmende med styrets forslag.

Det ble vedtatt ikke å utbetale spesielt honorar til styret.

Revisors godtgjørelse ble besluttet dekket etter regning.


Arild Skeie
Møteleder

Kristiansand, den 15.06.2023

Per Arne Kjøstvedt
Repr. til å signere protokoll