



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 847 192
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: FURUBRINKEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Pinnebekklia 9
2052 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Petter Gløtta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		308 578	102 421
Sum inntekter		308 578	102 421
Kostnader			
Annen driftskostnad		164 885	40 471
Sum kostnader		164 885	40 471
Driftsresultat		143 693	61 950
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74	
Sum finansinntekter		74	
Netto finans		74	
Ordinært resultat før skattekostnad		143 767	61 950
Ordinært resultat etter skattekostnad		143 767	61 950
Årsresultat		143 767	61 950
Annen egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	45 502	84 921
Andre fordringer		18 256	15 687
Sum fordringer		63 758	100 608
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		181 926	17 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 926	17 500
Sum omløpsmidler		245 685	118 108
SUM EIENDELER		245 685	118 108
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		205 717	61 950
Sum opptjent egenkapital		205 717	61 950
Sum egenkapital		205 717	61 950
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 329	34 312
Annen kortsiktig gjeld		1 639	21 846
Sum kortsiktig gjeld		39 968	56 158
Sum gjeld		39 968	56 158
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		245 685	118 108



Noter 2019 FURUBRINKEN BOLIGSAMEIE

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Løpende inntektsføring av fakturerte felleskostnader på fakturadato. Andre tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til drift av boligselskapet. Andre poster enn kundefordringer, omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene..

Skatt

Eierseksjonssameiet er ett skattefritt selskap.

Note 1 - Egenkapital

	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	61 950	61 950
Årets resultat	143 767	143 767
Egenkapital 31.12.2019	205 717	205 717

Note 2 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	45 502	84 921
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	45 502	84 921