



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 694 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JORAMO & TØRSET BYGG AS
Forretningsadresse: Ulsberg
7398 RENNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Joramo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 696 302	14 104 140
Annen driftsinntekt		-4 248 046	-3 085 880
Sum inntekter		9 448 256	11 018 260
Kostnader			
Varekostnad		6 375 765	5 002 502
Lønnskostnad	1	2 731 102	4 759 250
Avskrivning på varige driftsmidler	2	146 263	166 036
Annen driftskostnad		829 744	918 370
Sum kostnader		10 082 874	10 846 158
Driftsresultat		-634 618	172 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		456	801
Annen finansinntekt		535	
Sum finansinntekter		991	801
Annen rentekostnad		183 405	101 056
Sum finanskostnader		183 405	101 056
Netto finans		-182 414	-100 255
Ordinært resultat før skattekostnad		-817 032	71 848
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	31 098	17 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		-848 130	54 808
Årsresultat		-848 130	54 808
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-848 130	54 808
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-848 130	54 808
Sum overføringer og disponeringer		-848 130	54 808



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		31 098
Sum immaterielle eiendeler			31 098
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 217 360	1 282 953
Maskiner og anlegg			1 476
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	90 000	150 794
Sum varige driftsmidler		1 307 360	1 435 223
Sum anleggsmidler		1 307 360	1 466 321
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 326 745	3 138 061
Sum varer		3 326 745	3 138 061
Fordringer			
Kundefordringer		143 226	75 556
Andre kortsiktige fordringer		99 989	128 304
Sum fordringer		243 215	203 860
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 054 513	3 183 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 054 513	3 183 430
Sum omløpsmidler		4 624 473	6 525 350
SUM EIENDELER		5 931 833	7 991 672

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		233 355	1 081 485
Sum opptjent egenkapital		233 355	1 081 485
Sum egenkapital		335 355	1 183 485
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 319 687	2 815 502
Sum annen langsiktig gjeld		4 319 687	2 815 502
Sum langsiktig gjeld		4 319 687	2 815 502
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		273 859	579 810
Skyldig offentlige avgifter		289 711	758 610
Annen kortsiktig gjeld		713 221	2 654 265
Sum kortsiktig gjeld		1 276 791	3 992 685
Sum gjeld		5 596 478	6 808 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 931 833	7 991 672



**Årsregnskap 2022
for
Joramo & Tørset Bygg AS**

Foretaksnr. 989694030

Utarbeidet av:



avdeling Oppdal
Inge Krokanns veg 3, 7340 Oppdal

oppdal@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



Joramo & Tørset Bygg AS

Årsberetning 2022

Virksomhetens art

Selskapet driver snekkervirksomhet med forretningssted i Rennebu kommune

Utvikling i resultat og stilling

	2022	2021
Driftsinntekter	9 448 256	11 018 260
Driftsresultat	-634 618	172 103
Årsresultat	-848 130	54 808
	31.12.2022	31.12.2021
Balansesum	5 931 833	7 991 672
Egenkapital	335 355	1 183 485
Egenkapitalprosent	5,7%	14,8%

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet. Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

Arbeidsmiljø og personale

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Det har i regnskapsåret ikke forekommet skader eller ulykker.

Likestilling mellom kjønnene

Styret arbeider kontinuerlig for likestilling mellom kjønnene

Miljørapport

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø mer enn hva som anses akseptabelt i bransjen.

Årsresultat og dekning av årsunderskudd

Styret foreslår følgende dekning av årsunderskuddet, som er på kr -848 130:

Overføring annen egenkapital	-848 130
Totalt	-848 130

Rennebu 31. mars 2017

Tormod Joramo
Styreleder

Per Ivar Tørset
Styremedlem

Vidar Joramo
Styremedlem

Ingrid Tørset
Daglig leder



Joramo & Tørset Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		13 696 302	14 104 140
Annen driftsinntekt		(4 248 046)	(3 085 880)
Sum driftsinntekter		9 448 256	11 018 260
Driftskostnader			
Varekostnad		6 375 765	5 002 502
Lønnskostnad	1	2 731 102	4 759 250
Avskrivning på varige driftsmidler	2	146 263	166 036
Annen driftskostnad		829 744	918 370
Sum driftskostnader		10 082 874	10 846 158
DRIFTSRESULTAT		(634 618)	172 103
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		456	801
Annen finansinntekt		535	0
Sum finansinntekter		991	801
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		183 405	101 056
Sum finanskostnader		183 405	101 056
NETTO FINANSPOSTER		(182 414)	(100 255)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(817 032)	71 848
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	31 098	17 040
ORDINÆRT RESULTAT		(848 130)	54 808
ÅRSRESULTAT		(848 130)	54 808
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(848 130)	54 808
SUM OVERF. OG DISP.		(848 130)	54 808



Joramo & Tørset Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	31 098
Sum immaterielle eiendeler		0	31 098
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 217 360	1 282 953
Maskiner og anlegg		0	1 476
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	90 000	150 794
Sum varige driftsmidler		1 307 360	1 435 223
SUM ANLEGGSMIDLER		1 307 360	1 466 321
OMLØPSMIDLER			
Varer		3 326 745	3 138 061
Fordringer			
Kundefordringer		143 226	75 556
Andre kortsiktige fordringer		99 989	128 304
Sum fordringer		243 215	203 860
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 054 513	3 183 430
SUM OMLØPSMIDLER		4 624 473	6 525 350
SUM EIENDELER		5 931 833	7 991 672



Joramo & Tørset Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		233 355	1 081 485
Sum opptjent egenkapital		233 355	1 081 485
SUM EGENKAPITAL		335 355	1 183 485
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 319 687	2 815 502
Sum annen langsiktig gjeld		4 319 687	2 815 502
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 319 687	2 815 502
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		273 859	579 810
Skyldig offentlige avgifter		289 711	758 610
Annen kortsiktig gjeld		713 221	2 654 265
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 276 791	3 992 685
SUM GJELD		5 596 478	6 808 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 931 833	7 991 672

Rennebu, den 5. juli 2023

Tormod Joramo
Styreleder

Per Ivar Tørset
Styremedlem

Vidar Joramo
Styremedlem

Ingrid Tørset
Daglig leder



Joramo & Tørset Bygg AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Selskapet har / har ikke anvendt unntaksregelen i regnskapslovens som unntar små selskaper fra å medta faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost. Ved beregning av virkelig verdi er salgpris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet



Joramo & Tørset Bygg AS

Noter 2022

med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad, årsverk

	I år	I fjor
Lønn	2 235 399	4 336 756
Arbeidsgiveravgift	271 177	217 973
Pensjonskostnader	105 151	109 619
Andre lønnsrelaterte ytelser	119 374	94 903
Totalt	2 731 102	4 759 250

Selskapet har hatt 6 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 996 653	161 589	834 752	2 992 994
+ Tilgang	18 400	0	0	18 400
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 015 053	161 589	834 752	3 011 394
Akk. av/nedskr. pr 1/1	713 701	160 113	683 958	1 557 772
+ Ordinære avskrivninger	83 993	1 476	60 794	146 263
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	797 693	161 589	744 752	1 704 035
Balansført verdi pr 31/12	1 217 360	0	90 000	1 307 360
Procentsats for ord.avskr	4-14	12-33	14-33	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-817 032
+ Permanente og andre forskjeller	38 750
+ Endring i midlertidige forskjeller	95 415
= Inntekt	-682 867



Joramo & Tørset Bygg AS

Noter 2022

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	31 098
= Ordinær skattekostnad	31 098
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-343 123	-283 295
+ Tilvirkningskontrakter	662 546	698 133
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 239 061	556 194
= Grunnlag utsatt skatt	-919 638	-141 356
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	919 638	141 356
= Grunnlag utsatt skattefordel	919 638	141 356
Utsatt skattefordel	202 320	31 098
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	919 638	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	202 320	0
Bokført utsatt skattefordel	0	31 098

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 121 865.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	651 274	2 815 502
Pantsatte eiendeler:		
Varelager	3 326 745	3 138 061
Driftsløsøre	90 000	152 270
Kundefordringer	143 226	75 556
Bygg/eiendom	1 217 360	1 282 953
Sum pantsatte eiendeler	4 777 331	4 648 840

Noter for Joramo & Tørset Bygg AS

Organisasjonsnr. 989694030



Joramo & Tørset Bygg AS

Noter 2022

Noter for Joramo & Tørset Bygg AS

Organisasjonsnr. 989694030



Medlem av
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i Joramo & Tørset Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Joramo & Tørset Bygg AS sitt årsregnskap som viser et negativt årsresultat på kr 848 130. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Hovedkontor
Tynset
Parkveien 1, 2500 Tynset
+ 47 62 20 21 80
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo
Østensjøveien 36, 0667 Oslo
+ 47 911 80 082
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
+ 47 928 85 246
post@revisorkonsult.no

Pemneo Dokumentmøkkkel:00LSZ-C6SYX-6WAX6-3TKOZ-PDD02-CGALP



Joramo & Tørset Bygg AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tynset, 10. juli 2023
Revisorkonsult AS

Ola Arne Røsteggen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 00LSZ-C6SYX-6WAX6-2TKOZ-PDD02-CGALP

Hovedkontor
Tynset

- Parkveien 1, 2500 Tynset
- + 47 62 20 21 80
- post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo

- Østensjøveien 36, 0667 Oslo
- + 47 911 80 082
- post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros

- Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
- + 47 928 85 246
- post@revisorkonsult.no



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ola Arne Røsteggen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2787058

IP: 77.18.xxx.xxx

2023-07-13 10:14:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 00LSZ-C6SYX-6WAX6-2TKOZ-PDD02-CGALP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>