



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 337 704
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: GRIMELAND CONSULTING DA
Forretningsadresse: Bergveien 29
5152 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Andersson Grimeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 729 227	2 981 465
Sum inntekter		1 729 227	2 981 465
Kostnader			
Varekostnad		1 751 075	2 062 394
Lønnskostnad	2	31 435	188 607
Ordinære avskrivninger	6	7 328	22 973
Andre driftskostnader		85 882	159 208
Sum kostnader		1 875 720	2 433 182
Driftsresultat		-146 493	548 283
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-146 493	548 283
Ordinært resultat etter skattekostnad		-146 493	548 283
Årsresultat		-146 493	548 283
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-146 493	548 283
Totalresultat		-146 493	548 283
Overføringer og disponeringer			
Overføring av årets resultat		-146 493	548 283
Sum overføringer og disponeringer		-146 493	548 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.l.	6	29 315	36 642
Sum varige driftsmidler		29 315	36 642
Sum anleggsmidler		29 315	36 642
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		605 352	1 145 610
Sum fordringer		605 352	1 145 610
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	74 398	67 265
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 398	67 265
Sum omløpsmidler		679 750	1 212 875
SUM EIENDELER		709 065	1 249 517
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Egenkapital pr 1.1 for Grimeland Holding AS		-2 379 857	-2 873 312
Egenkapital pr 1.1 for Stig Andersson Grimeland		457 138	402 309
Privatuttak og skatt for Grimeland Holding AS	3		
Privatuttak og skatt for Stig Andersson Grimeland	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Årets resultat for Grimeland Holding AS		-131 844	493 455
Årets resultat for Stig Andersson Grimeland		-14 649	54 828
Sum opptjent egenkapital	4	-2 069 212	-1 922 719
Sum egenkapital		-2 069 212	-1 922 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 778 277	3 141 479
Sum annen langsiktig gjeld		2 778 277	3 141 479
Sum langsiktig gjeld		2 778 277	3 141 479
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter	5		15 457
Annen kortsiktig gjeld			15 300
Sum kortsiktig gjeld			30 757
Sum gjeld		2 778 277	3 172 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		709 065	1 249 517



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 301454

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 337 704
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: GRIMELAND CONSULTING DA
Forretningsadresse: Bergveien 29
5152 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Andersson Grimeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.01.2025



Organisasjonsnr: 914 337 704
GRIMELAND CONSULTING DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 729 227	2 981 465
Sum inntekter		1 729 227	2 981 465
Kostnader			
Varekostnad		1 751 075	2 062 394
Lønnskostnad	2	31 435	188 607
Ordinære avskrivninger	6	7 328	22 973
Andre driftskostnader		85 882	159 208
Sum kostnader		1 875 720	2 433 182
Driftsresultat		-146 493	548 283
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-146 493	548 283
Ordinært resultat etter skattekostnad		-146 493	548 283
Årsresultat		-146 493	548 283
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-146 493	548 283
Totalresultat		-146 493	548 283
Overføringer og disponeringer			
Overføring av årets resultat		-146 493	548 283
Sum overføringer og disponeringer		-146 493	548 283



Organisasjonsnr: 914 337 704
GRIMELAND CONSULTING DA

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. 6 29 315 36 642
Sum varige driftsmidler 29 315 36 642

Sum anleggsmidler 29 315 36 642

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 605 352 1 145 610
Sum fordringer 605 352 1 145 610

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5 74 398 67 265
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 74 398 67 265

Sum omløpsmidler 679 750 1 212 875

SUM EIENDELER 709 065 1 249 517

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Egenkapital pr 1.1 for
Grimeland Holding AS -2 379 857 -2 873 312

Egenkapital pr 1.1 for
Stig Andersson Grimeland
Privatuttak og skatt for
Grimeland Holding AS 3 457 138 402 309

Privatuttak og skatt for
Stig Andersson Grimeland 3

Årets resultat for
Grimeland Holding AS -131 844 493 455

Årets resultat for Stig
Andersson Grimeland -14 649 54 828

Sum opptjent egenkapital 4 -2 069 212 -1 922 719



Sum egenkapital		-2 069 212	-1 922 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 778 277	3 141 479
Sum annen langsiktig gjeld		2 778 277	3 141 479
Sum langsiktig gjeld		2 778 277	3 141 479
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter	5		15 457
Annen kortsiktig gjeld			15 300
Sum kortsiktig gjeld			30 757
Sum gjeld		2 778 277	3 172 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		709 065	1 249 517



Organisasjonsnr: 914 337 704
GRIMELAND CONSULTING DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.25

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskapet for 2024

Grimeland Consulting DA

Org. nr. 914 337 704



Grimeland Consulting DA

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 729 227	2 981 465
Sum driftsinntekter		1 729 227	2 981 465
Varekostnad		1 751 075	2 062 394
Lønnskostnad	2	31 435	188 607
Ordinære avskrivninger	6	7 328	22 973
Andre driftskostnader		85 882	159 208
Sum driftskostnader		1 875 720	2 433 182
Driftsresultat		-146 493	548 283
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		0	0
Rentekostnader		0	0
Resultat av finansposter		0	0
Årets resultat		-146 493	548 283
Overføringer			
Overføring av årets resultat		-146 493	548 283
Sum overføringer		-146 493	548 283



Grimeland Consulting DA

Balanse pr. 31.12

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.l.	6	<u>29 315</u>	<u>36 642</u>
Sum anleggsmidler		<u>29 315</u>	<u>36 642</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		605 352	1 145 610
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	<u>74 398</u>	<u>67 265</u>
Sum omløpsmidler		<u>679 750</u>	<u>1 212 875</u>
SUM EIENDELER		<u>709 065</u>	<u>1 249 517</u>



Grimeland Consulting DA

Balanse pr. 31.12

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Egenkapital pr 1.1 for Grimeland Holding AS		-2 379 857	-2 873 312
Egenkapital pr 1.1 for Stig Andersson Grimeland		457 138	402 309
Privatuttak og skatt for Grimeland Holding AS	3	0	0
Privatuttak og skatt for Stig Andersson Grimeland	3	0	0
Årets resultat for Grimeland Holding AS		-131 844	493 455
Årets resultat for Stig Andersson Grimeland		-14 649	54 828
Sum opptjent egenkapital	4	-2 069 212	-1 922 719
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 778 277	3 141 479
Sum langsiktig gjeld		2 778 277	3 141 479
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	0
Skyldige offentlige avgifter	5	0	15 457
Annen kortsiktig gjeld		0	15 300
Sum kortsiktig gjeld		0	30 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		709 065	1 249 517

BØNES, den 08.01.2025
For Grimeland Consulting DA

Grimeland Holding A
Deltaker

Stig Andersson Grimeland
Deltaker, styremedlem og daglig leder



Grimeland Consulting DA

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Kostnader blir regnskapsført etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader blir regnskapsført i samme periode som tilhørende salgsinntekter blir inntektsført.

Kortsiktig gjeld er gjeld som har forfall innen ett år fra regnskapsårets utløp. Langsiktig gjeld er gjeld som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp. Første års avdrag på langsiktig gjeld er også klassifisert som langsiktig gjeld.

Andre fordringer er fordringer som har forfall innen ett år fra regnskapsårets utløp. Andre langsiktige fordringer er fordringer som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp.

Note 2 Lønnskostnader, antall årsverk mv.

Lønnskostnader mv. består av følgende:

	2024	2023
Lønn til ansatte	27 550	165 300
Arbeidsgiveravgift	3 884	23 307
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum lønnskostnader mv.	31 434	188 607

Antall årsverk	0,25	0,25
----------------	------	------

Godtgjørelser	Daglig	
	leder	Styret
Lønn	0	0
Andre godtgjørelser	0	0

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Note 3 Deltakere

Grimeland Consulting DA er et ansvarlig selskap med delt ansvar som innebærer at alle deltakere etter selskapsavtalen har et ubegrenset personlig ansvar utad for deler av selskapets forpliktelser som sammenlagt utgjør selskapets samlede forpliktelser.

Deltakere pr. 31.12	Andel	Verv
Grimeland Holding AS	90 %	Deltaker
Stig Andersson Grimeland	10 %	Deltaker, styremedlem og daglig leder



Grimeland Consulting DA

Noter til årsregnskapet 2024

Note 4 Deltakerligning etter nettometoden og utdelinger fra selskapet

For ansvarlig selskap med delt ansvar (DA) foretas det deltakerligning etter nettometoden, dvs. at det er et deltakerlignet selskap.

Deltakermodellen innebærer at den ordinære overskuddsbeskatningen av deltakerlignet selskap skal skje hos deltakerne, uavhengig av utdelinger fra selskapet og med felles inntektsfastsettelse som om selskapet var skattyter (nettolligning). I tillegg skal personlige deltakere skattelegges for den delen av overskuddet som deles ut fra selskapet og som overstiger et skjermingsfradrag.

Næringsinntekt	2024	2023
Årets resultat	-146 493	548 283
Ordinære avskrivninger	7 328	22 973
Saldoavskrivninger	-7 328	-22 973
Endring i avsetning til tap på fordringer	0	-314 738
Ikke fradagsberettigede kostnader	0	0
Næringsinntekt	-146 493	233 545

	Grimeland Holding AS	Stig Andersson Grimeland	Sum
Spesifikasjoner for 2024			
Utdelinger fra selskapet	0	0	0
Skatt på andel av selskapes overskudd	29 006	3 223	32 229
Andre korrigeringer	-29 006	-3 223	-32 229
Skjermingsfradrag	0	0	0
Tillegg i næringsinntekt	0	0	0
Andel av næringsinntekt	-131 844	-14 649	-146 493
Sum næringsinntekt for 2024	-131 844	-14 649	-146 493
Egenkapital pr. 1.1.2024	-2 379 858	457 078	-1 922 780
Innskudd til selskapet i 2024	0	0	0
Utdelinger fra selskapet i 2024	0	0	0
Årets resultat i 2024	-131 844	-14 649	-146 493
Egenkapital pr. 31.12.2024	-2 511 702	442 429	-2 069 273
Midlertidige forskjeller for kundefordringer	0	0	0
Skattemessig egenkapital pr 31.12.2024	-2 511 702	442 429	-2 069 273

Note 5 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med NOK 0. Beløpet er for skattetreksmidler. Skyldig skattetrekk for 6. termin 2024 er på NOK 0.

Note 6 Varige driftsmidler

	Driftsløsere, inventar o l
Saldogrunnlag pr. 1.1.2024	36 641
Tilgang	0
Avgang	0
Grunnlag for årets saldoavskrivning	36 641
Årets saldoavskrivninger (20 - 24 %)	7 328
Saldogrunnlag pr. 31.12.2024	29 313

Selskapet foretar saldoavskrivninger på 20 - 24 % for driftsløsere, inventar o l.



Grimeland Consulting DA

Org. nr. 914 337 704

ÅRSBERETNING FOR 2024

Virksomhetens art og sted

Selskapets virksomhet er utleie av eiendommer. Selskapets forretningskontor er i Bergen kommune.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekrefte det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Styret gjør oppmerksom på at ved utgangen av året er det negativ egenkapital på ca. NOK -2,1 mill. Dette er hovedsakelig som følge av betydelige kostnader for reparasjoner og vedlikehold på eiendommer i tidligere år. Det har vært positiv bruttofortjeneste i de siste årene og det har vært fokus på at langsiktig drift av eiendommer vil gi positiv inntjening og positiv egenkapital over tid, men for 2024 ble det negativ bruttofortjeneste og underskudd. Oppdragsgiver foretok salg av en eiendom i midten av 2024 og en annen eiendom er ventet å bli solgt i begynnelsen av 2025. Leiekontrakter som Grimeland Consulting DA hadde inngått for fremleie er blitt avsluttet som følge av salgsprosessen og kapasitetsutnyttelsen ble redusert. Dette var en uønsket hendelse for Grimeland Consulting DA og det har oppstått tap som følge av dette.

Det er ventet ytterligere reduksjon i leieinntektene i 2025 som følge av avslutning av avtaler for fremleie vi får effekt på årsbasis, men det vil samtidig bli reduksjon i varekostnad. Samtlige ansettelsesforhold er avsluttet som følge av reduksjon i aktivitetsnivået og det er ikke ventet å bli lønnskostnader. Det er også ventet at det blir reduksjon i andre driftskostnader ved redusert i antall eiendommer som er under forvaltning. Styret mener at det skal være grunnlag til å få positivt driftsresultat for 2025.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet har salgssinntekter på ca. NOK 1,7 mill. for utleie av eiendommer og det er betydelig reduksjon sammenlignet med året før. Bakgrunnen for dette er redusert kapasitetsutnyttelse for eiendommene som følge av salgsprosessen til oppdragsgiver og avslutning av fremleieavtaler.

Selskapet har leieavtaler for 4 eiendommer (varekostnad) i begynnelsen av 2025 og foretar fremleie av eiendommene (salgsinntekter). Inntektsgrunnlaget antas å være tilstrekkelig til å oppnå positiv bruttofortjeneste for virksomheten. I begynnelsen av 2024 var det 6 eiendommer. En eiendom ble solgt av oppdragsgiver i midten av 2024 og en eiendom er ventet å bli solgt av oppdragsgiver i begynnelsen av 2025.

Det er lønnskostnader på NOK 31 435 for vaktmester til driften av eiendommene. Som følge av det reduserte aktivitetsnivået er ansettelsesforholdet blitt avsluttet. Deltakerne har ikke foretatt uttak av arbeidsvederlag for 2024 eller 2023.

Andre driftskostnader på ca. NOK 0,1 mill. består av administrasjon av selskapet, reparasjoner og vedlikehold på eiendommer, anskaffelser til bruk i virksomheten, mv. Kostnader for reparasjoner og vedlikehold på eiendommer er redusert sammenlignet med tidligere år som følge av reduksjon i antall eiendommer i utleieporteføljen.

Arbeidsmiljø og likestilling

Styret mener arbeidsmiljøet er tilfredsstillende. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.



Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Selskapet hadde 1 ansatt som er mann i 2024. Kvinner er ikke representert i styret.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Bergen, 7. januar 2025

(sign.)

Grimeland Holding AS
Deltaker

(sign.)

Stig Andersson Grimeland
Deltaker, styrets leder og daglig leder