



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 389 065  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAFJELL TOURIST AS  
Forretningsadresse: Nermosvegen 56  
2636 ØYER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Nermo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 069 896	5 887 829
Annen driftsinntekt		8 257 693	7 745 462
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 327 589</b>	<b>13 633 291</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 618 638	1 653 662
Lønnskostnad	3	4 047 409	5 019 924
Avskrivning	2	246 835	251 517
Annen driftskostnad	3, 8	7 630 535	7 701 633
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 543 417</b>	<b>14 626 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>784 172</b>	<b>-993 445</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			71
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>71</b>
Annen finanskostnad		55 852	48 461
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 852</b>	<b>48 461</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-55 852</b>	<b>-48 390</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>728 320</b>	<b>-1 041 835</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	160 231	-228 668
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>568 089</b>	<b>-813 167</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>568 089</b>	<b>-813 167</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	568 089	-813 167
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>568 089</b>	<b>-813 167</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	837 717	757 474
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>837 717</b>	<b>757 474</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Andre fordringer	4	51 377	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>61 377</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>899 094</b>	<b>767 474</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>627 819</b>	<b>530 246</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	434 113	260 734
Andre fordringer	4	2 480 586	2 496 962
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 914 699</b>	<b>2 757 696</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	9	<b>966 277</b>	<b>141 748</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 508 795</b>	<b>3 429 690</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 407 889</b>	<b>4 197 164</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	484 917	488 951
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>484 917</b>	<b>488 951</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>584 917</b>	<b>588 951</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	7 426	8 564
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 426</b>	<b>8 564</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		500 000	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>507 426</b>	<b>508 564</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		781 636
Leverandørgjeld	4	1 230 001	567 632
Skyldige offentlige avgifter	9	731 223	327 175
Annen kortsiktig gjeld	4	2 354 322	1 423 206
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 315 546</b>	<b>3 099 649</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 822 972</b>	<b>3 608 213</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 407 889</b>	<b>4 197 164</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 792986

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 389 065  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAFJELL TOURIST AS  
Forretningsadresse: Nermosvegen 56  
2636 ØYER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Nermo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 980 389 065  
HAFJELL TOURIST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 069 896	5 887 829
Annen driftsinntekt		8 257 693	7 745 462
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 327 589</b>	<b>13 633 291</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 618 638	1 653 662
Lønnskostnad	3	4 047 409	5 019 924
Avskrivning	2	246 835	251 517
Annen driftskostnad	3, 8	7 630 535	7 701 633
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 543 417</b>	<b>14 626 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>784 172</b>	<b>-993 445</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			71
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>71</b>
Annen finanskostnad		55 852	48 461
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>55 852</b>	<b>48 461</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-55 852</b>	<b>-48 390</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>728 320</b>	<b>-1 041 835</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	160 231	-228 668
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>568 089</b>	<b>-813 167</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>568 089</b>	<b>-813 167</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	568 089	-813 167
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>568 089</b>	<b>-813 167</b>



Organisasjonsnr: 980 389 065  
HAFJELL TOURIST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	837 717	757 474
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>837 717</b>	<b>757 474</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Andre fordringer	4	51 377	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>61 377</b>	<b>10 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>899 094</b>	<b>767 474</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

<b>Sum varer</b>		<b>627 819</b>	<b>530 246</b>
------------------	--	----------------	----------------

#### Fordringer

Kundefordringer	4	434 113	260 734
Andre fordringer	4	2 480 586	2 496 962
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 914 699</b>	<b>2 757 696</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	9	966 277	141 748
--	---	---------	---------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 508 795</b>	<b>3 429 690</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 407 889</b>	<b>4 197 164</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	484 917	488 951
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>484 917</b>	<b>488 951</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>584 917</b>	<b>588 951</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	7 426	8 564
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>7 426</b>	<b>8 564</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		500 000	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>507 426</b>	<b>508 564</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		781 636
Leverandørgjeld	4	1 230 001	567 632
Skyldige offentlige avgifter	9	731 223	327 175
Annen kortsiktig gjeld	4	2 354 322	1 423 206
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 315 546</b>	<b>3 099 649</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 822 972</b>	<b>3 608 213</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 407 889</b>	<b>4 197 164</b>



Organisasjonsnr: 980 389 065  
HAFJELL TOURIST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nermo AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Hafjell Tourist AS er et heleid datterselskap av Nermo AS - org. nr 988 392 057.

Note  
3

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3407899.00	4323153.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	575566.00	628237.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	53883.00	59071.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10061.00	9463.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4047409.00	5019924.00

Daglig leder er ansatt i morselskapet Nermo AS og mottar sin godtgjørelse derfra. Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har inngått en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i denne lov.



## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

9.90

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke ytet lån eller gitt sikkerhetsstillelse til ledende ansatte eller aksjeeiere.

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



## HAFJELL TOURIST AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Losjiinntekter og inntekter fra utleie av møterom anses opptjent i takt med at kunden disponerer rom/møterom, og inntektsføres i samsvar med dette.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## HAFJELL TOURIST AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar og andre dr. midler.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 458 417	2 458 417
Tilgang kjøpte driftsmidler	327 078	327 078
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 785 495	2 785 495
Akk.avskrivning 31.12.2021	-1 947 778	-1 947 778
Balanseført pr. 31.12.	837 717	837 717
Årets avskrivninger	246 835	246 835

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	3 407 899	4 323 153
Arbeidsgiveravgift	575 566	628 237
Pensjonskostnader	53 883	59 071
Andre ytelser	10 061	9 463
Sum	4 047 409	5 019 924

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 9,9 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Daglig leder er ansatt i morselskapet Neremo AS og mottar sin godtgjørelse derfra.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har inngått en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i denne lov.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke yttet lån eller gitt sikkerhetstillelse til ledende ansatte eller aksjeeiere.



## HAFJELL TOURIST AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kundefordringer	97 774	24 970
Andre fordringer	2 313 837	1 807 217
Sum	<u>2 411 611</u>	<u>1 832 187</u>

  

<i>Gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leverandørgjeld	717 563	314 322
Annen kortsiktig gjeld	1 910 380	698 000
Sum	<u>2 627 943</u>	<u>1 012 322</u>

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
Nermo AS	100	100 %	100 %

Hafjell Tourist AS er et heleid datterselskap av Nermo AS - org. nr 988 392 057.

#### Note 6 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	100 000	488 951	588 951
Årsresultat	0	568 089	568 089
Avgitt konsernbidrag	0	-572 124	-572 124
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>484 916</u>	<u>584 916</u>



### HAFJELL TOURIST AS

---

#### Noter til regnskapet for 2021

##### Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	161 369	0
Endring utsatt skatt	-1 138	228 668
Årets totale skattekostnad	<u>160 231</u>	<u>228 668</u>

  

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	728 320	-1 041 835
Permanente forskjeller	0	2 437
Endring i midlertidige forskjeller	5 172	-193 245
Alminnelig inntekt	<u>733 492</u>	<u>-1 232 643</u>
Mottatt konsernbidrag	0	1 232 643
Ytet konsernbidrag	-733 492	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

  

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	<u>33 762</u>	<u>38 934</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>33 762</u>	<u>38 934</u>

  

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	7 428	8 565
--	-------	-------

##### Note 8 - Leiekostnader

Selskapet leier lokaler og inventar fra Nermotunet Eiendom AS og Neramo AS. Leien er omsetningsbasert med en minimumsleie.

<i>Leieobjekt</i>	<i>Utleier</i>	2021
Neramo Hotell	Neramo AS	3 131 450
Inventar på hotellet	Neramo AS	84 750
Nermotunet	Nermotunet Eiendom AS	<u>2 478 588</u>
Sum		<u>5 694 788</u>

##### Note 9 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler utgjør	2021
	187 475

Selskapet har tilgjengelig en kassakreditt på kr 1 600 000. Som sikkerhet for mellomværende med banken er det stilt sikkerhet i driftstilbehør og fordringer.



**HAFJELL TOURIST AS**

---

**Noter til regnskapet for 2021**



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188  
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Hafjell Tourist AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hafjell Tourist AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 29. juni 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Magnus Vågsether  
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: 4AJNP-63W6C-WQY3O-XZB36-B0JLE-EEEST



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Magnus Vågsether

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1443079

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-29 11:04:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4AJNP-63W6C-WQY3O-XZB36-BOULE-EEEST

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**HAFJELL TOURIST AS**

---

## **Årsrapport for 2021**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

**Revisjonsberetning**



## HAFJELL TOURIST AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		6 069 896	5 887 829
Annen driftsinntekt		8 257 693	7 745 462
Sum driftsinntekter		<u>14 327 589</u>	<u>13 633 291</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 618 638	1 653 662
Lønnskostnad	3	4 047 409	5 019 924
Avskrivning	2	246 835	251 517
Annen driftskostnad	3, 8	7 630 535	7 701 633
Sum driftskostnader		<u>13 543 417</u>	<u>14 626 736</u>
Driftsresultat		<u>784 172</u>	<u>-993 445</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	71
Annen finanskostnad		55 852	48 461
Netto finansposter		<u>-55 852</u>	<u>-48 390</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>728 320</u>	<u>-1 041 835</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>160 231</u>	<u>-228 668</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>568 089</u>	<u>-813 167</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>568 089</u>	<u>-813 167</u>



## HAFJELL TOURIST AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	837 717	757 474
Sum varige driftsmidler		837 717	757 474
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Andre fordringer	4	51 377	0
Sum finansielle anleggsmidler		61 377	10 000
Sum anleggsmidler		899 094	767 474
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		627 819	530 246
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	434 113	260 734
Andre fordringer	4	2 480 586	2 496 962
Sum fordringer		2 914 699	2 757 696
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	966 277	141 748
Sum omløpsmidler		4 508 795	3 429 690
Sum eiendeler		5 407 889	4 197 164

**HAFJELL TOURIST AS****Balanse pr. 31. desember**

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	484 917	488 951
Sum opptjent egenkapital		<u>484 917</u>	<u>488 951</u>
Sum egenkapital	6	<u>584 917</u>	<u>588 951</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	7 426	8 564
Sum avsetning for forpliktelser		<u>7 426</u>	<u>8 564</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	781 636
Leverandørgjeld	4	1 230 001	567 632
Skyldige offentlige avgifter	9	731 223	327 175
Annen kortsiktig gjeld	4	2 354 322	1 423 206
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 315 546</u>	<u>3 099 649</u>
Sum gjeld		<u>4 822 972</u>	<u>3 608 213</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 407 889</u>	<u>4 197 164</u>

31. desember 2021  
øyer, 16. juni 2022John Kristian Stubban  
daglig lederJohn Nermo  
styremedlemSvein Henriksen  
styreleder



## HAFJELL TOURIST AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Losjiinntekter og inntekter fra utleie av møterom anses opptjent i takt med at kunden disponerer rom/møterom, og inntektsføres i samsvar med dette.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## HAFJELL TOURIST AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar og andre dr. midler.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 458 417	2 458 417
Tilgang kjøpte driftsmidler	327 078	327 078
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 785 495	2 785 495
Akk.avskrivning 31.12.2021	-1 947 778	-1 947 778
Balanseført pr. 31.12.	837 717	837 717
Årets avskrivninger	246 835	246 835

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	3 407 899	4 323 153
Arbeidsgiveravgift	575 566	628 237
Pensjonskostnader	53 883	59 071
Andre ytelser	10 061	9 463
Sum	4 047 409	5 019 924

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 9,9 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Daglig leder er ansatt i morselskapet Neramo AS og mottar sin godtgjørelse derfra.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har inngått en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i denne lov.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke yttet lån eller gitt sikkerhetstillelse til ledende ansatte eller aksjeeiere.



## HAFJELL TOURIST AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kundefordringer	97 774	24 970
Andre fordringer	2 313 837	1 807 217
Sum	<u>2 411 611</u>	<u>1 832 187</u>

  

<i>Gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leverandørgjeld	717 563	314 322
Annen kortsiktig gjeld	1 910 380	698 000
Sum	<u>2 627 943</u>	<u>1 012 322</u>

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
Nermo AS	100	100 %	100 %

Hafjell Tourist AS er et heleid datterselskap av Nermo AS - org. nr 988 392 057.

#### Note 6 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	100 000	488 951	588 951
Årsresultat	0	568 089	568 089
Avgitt konsernbidrag	0	-572 124	-572 124
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>484 916</u>	<u>584 916</u>



## HAFJELL TOURIST AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	161 369	0
Endring utsatt skatt	-1 138	228 668
Årets totale skattekostnad	<u>160 231</u>	<u>228 668</u>

  

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	728 320	-1 041 835
Permanente forskjeller	0	2 437
Endring i midlertidige forskjeller	5 172	-193 245
Alminnelig inntekt	<u>733 492</u>	<u>-1 232 643</u>
Mottatt konsernbidrag	0	1 232 643
Ytet konsernbidrag	-733 492	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

  

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	<u>33 762</u>	<u>38 934</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>33 762</u>	<u>38 934</u>

  

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	7 428	8 565
--	-------	-------

#### Note 8 - Leiekostnader

Selskapet leier lokaler og inventar fra Nermotunet Eiendom AS og Neramo AS. Leien er omsetningsbasert med en minimumsleie.

<i>Leieobjekt</i>	<i>Utleier</i>	<b>2021</b>
Neramo Hotell	Neramo AS	3 131 450
Inventar på hotellet	Neramo AS	84 750
Nermotunet	Nermotunet Eiendom AS	<u>2 478 588</u>
Sum		<u>5 694 788</u>

#### Note 9 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler utgjør	<b>2021</b> 187 475
----------------------------------	------------------------

Selskapet har tilgjengelig en kassakreditt på kr 1 600 000. Som sikkerhet for mellomværende med banken er det stilt sikkerhet i driftstilbehør og fordringer.