



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 401 330  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSEBY HOTELLDRIFT AS  
Forretningsadresse: Fjærlandsfjorden 258  
6848 FJÆRLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kvamme Rekneskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 329 802	9 342 827
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 329 802</b>	<b>9 342 827</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	-64 800
Varekostnad		3 062 636	2 034 786
Lønnskostnad	2	5 985 495	4 481 280
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		260 819	248 751
Annen driftskostnad		3 680 022	3 313 346
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 988 973</b>	<b>10 013 363</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>340 830</b>	<b>-670 536</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 761	484
Annen finansinntekt		10 690	8 126
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 451</b>	<b>8 610</b>
Annen rentekostnad		622 696	480 459
Annen finanskostnad		507	8
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>623 203</b>	<b>480 467</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-610 752</b>	<b>-471 857</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-269 922</b>	<b>-1 142 393</b>
Skattekostnad		0	-57 596
<b>Årsresultat</b>		<b>-269 922</b>	<b>-1 084 797</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-269 922	-290 885
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-793 912
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-269 922</b>	<b>-1 084 797</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 503 277	7 458 532
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		218 662	246 958
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 721 939</b>	<b>7 705 489</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 721 939</b>	<b>7 705 489</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		546 710	565 000
<b>Sum varer</b>		<b>546 710</b>	<b>565 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	49 612
Andre fordringer		150 828	46 675
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 828</b>	<b>96 287</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 000	1 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 868	173 710
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 868</b>	<b>173 710</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>747 406</b>	<b>835 997</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 469 345</b>	<b>8 541 487</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		130 000	130 000
Overkurs		8 000	8 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>138 000</b>	<b>138 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		560 807	290 885
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-560 807</b>	<b>-290 885</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-422 807</b>	<b>-152 885</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 939 513	7 171 297
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 939 513</b>	<b>7 171 297</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 939 513</b>	<b>7 171 297</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		717 579	0
Leverandørgjeld		183 668	217 133
Skyldige offentlige avgifter		96 733	188 102
Kortsiktig konserngjeld		0	23 184
Annen kortsiktig gjeld		954 660	1 094 656
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 952 640</b>	<b>1 523 075</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 892 153</b>	<b>8 694 372</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 469 345</b>	<b>8 541 487</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 711502

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 401 330  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSEBY HOTELLDRIFT AS  
Forretningsadresse: Fjørlandsfjorden 258  
6848 FJÆRLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kvamme Rekneskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 922 401 330  
HUSEBY HOTELLDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 329 802	9 342 827
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 329 802</b>	<b>9 342 827</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	-64 800
Varekostnad		3 062 636	2 034 786
Lønnskostnad	2	5 985 495	4 481 280
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		260 819	248 751
Annen driftskostnad		3 680 022	3 313 346
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 988 973</b>	<b>10 013 363</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>340 830</b>	<b>-670 536</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 761	484
Annen finansinntekt		10 690	8 126
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 451</b>	<b>8 610</b>
Annen rentekostnad		622 696	480 459
Annen finanskostnad		507	8
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>623 203</b>	<b>480 467</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-610 752</b>	<b>-471 857</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-269 922</b>	<b>-1 142 393</b>
Skattekostnad		0	-57 596
<b>Årsresultat</b>		<b>-269 922</b>	<b>-1 084 797</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-269 922	-290 885
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-793 912
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-269 922</b>	<b>-1 084 797</b>



Organisasjonsnr: 922 401 330  
HUSEBY HOTELLDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 503 277	7 458 532
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		218 662	246 958
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 721 939</b>	<b>7 705 489</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 721 939</b>	<b>7 705 489</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		546 710	565 000
<b>Sum varer</b>		<b>546 710</b>	<b>565 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	49 612
Andre fordringer		150 828	46 675
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 828</b>	<b>96 287</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 000	1 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 868	173 710
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 868</b>	<b>173 710</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>747 406</b>	<b>835 997</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 469 345</b>	<b>8 541 487</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		130 000	130 000
Overkurs		8 000	8 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>138 000</b>	<b>138 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	560 807	290 885
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-560 807</b>	<b>-290 885</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-422 807</b>	<b>-152 885</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6 939 513	7 171 297
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 939 513</b>	<b>7 171 297</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 939 513</b>	<b>7 171 297</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	717 579	0
Leverandørgjeld	183 668	217 133
Skyldige offentlige		
avgifter	96 733	188 102
Kortsiktig konserngjeld	0	23 184
Annen kortsiktig gjeld	954 660	1 094 656
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 952 640</b>	<b>1 523 075</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 892 153</b>	<b>8 694 372</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 469 345</b>	<b>8 541 487</b>



Organisasjonsnr: 922 401 330  
HUSEBY HOTELLDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Gjennom satsing på oppussing og tilnærmet helårsåpent hotell har dette medført større kostnader enn inntekter, og selskapets egenkapital er negativ med kr 422.807 pr 31.12.2024. Styret har i 2025 satt i verk tiltak for å bedre inntjeningen. Se note 3.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

12.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

### Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

I 2025 har styret satt i verk flere tiltak for å bedre inntjeningen. De viktigste er reduserte lønnskostnader gjennom færre ansatte, enda tettere oppfølging av kostnadene og vurdering av sesonglengde. Pr 30.6.2025 viser regnskapet en vesentlig resultatforbedring i forhold til samme periode i 2024.



## LUNDE REVISJON AS

Besøksadresse: Elvegården, 6800 Førde  
Postadresse: Naustdalsvegen 1b, 6800 Førde  
Telefon: 418 43000  
E-post: [kaare.lunde@lunderevisjon.no](mailto:kaare.lunde@lunderevisjon.no)  
Foretaksregisteret: 994 241 990 MVA

Til generalforsamlingen i Huseby Hotelldrift AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon med presisering*

Vi har revidert årsregnskapet for Huseby Hotelldrift AS som viser et underskudd på kr 269 922. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og selskapet har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift*

Vi gjør oppmerksom på at selskapet har pådratt seg et tap på kr 269.922 i regnskapsåret 2024, og at selskapets egenkapital er negativ med kr er med kr 422.807. Dette forhold tilsier at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Fortsatt drift er avhengig av vesentlig resultatforbedring og/eller tilførsel av egenkapital. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

##### *Andre forhold*

Det må antas at egenkapitalen er lavere enn forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet. Styret har ikke oppfylt sin handleplikt etter aksjeloven § 3-5.



## **LUNDE** REVISJON AS

### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Førde, 30. juni 2025

**Lunde Revisjon AS**

Kåre Lunde  
statsautorisert revisor  
kaare.lunde@lunderevisjon.no  
T: 41 84 30 00



**Huseby Hotell drift AS**

org.nr.: 922 401 330

# Årsregnskap 2024

01 01 2024 - 31 12 2024



Huseby Hotelldrift AS  
org.nr.: 922401330

Årsregnskap 2024

<b>Resultat</b>	<b>Noter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekter		13 329 802	9 342 827
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 329 802</b>	<b>9 342 827</b>
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	-64 800
Varekostnad		3 062 636	2 034 786
Lønnskostnad	2	5 985 495	4 481 280
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		260 819	248 751
Annen driftskostnad		3 680 022	3 313 346
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 988 973</b>	<b>10 013 363</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>340 830</b>	<b>-670 536</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 761	484
Annen finansinntekt		10 690	8 126
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 451</b>	<b>8 610</b>
Annen rentekostnad		622 696	480 459
Annen finanskostnad		507	8
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>623 203</b>	<b>480 467</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-610 752</b>	<b>-471 857</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-269 922</b>	<b>-1 142 393</b>
<b>Skattekostnader</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		0	-57 596
<b>Årsresultat</b>		<b>-269 922</b>	<b>-1 084 797</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-269 922	-290 885
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-793 912
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-269 922</b>	<b>-1 084 797</b>



Huseby Hotelldrift AS  
org.nr.: 922401330

Årsregnskap 2024

<b>Balanse</b>	<b>Noter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 503 277	7 458 532
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		218 662	246 958
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 721 939</b>	<b>7 705 489</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 721 939</b>	<b>7 705 489</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		546 710	565 000
<b>Sum varer</b>		<b>546 710</b>	<b>565 000</b>
Kundefordringer		0	49 612
Andre fordringer		150 828	46 675
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 828</b>	<b>96 287</b>
Markedsbaserte aksjer		1 000	1 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 868	173 710
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 868</b>	<b>173 710</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>747 406</b>	<b>835 997</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 469 345</b>	<b>8 541 487</b>



Huseby Hotelldrift AS  
org.nr.: 922401330

Årsregnskap 2024

## EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

Selskapskapital	130 000	130 000
Overkurs	8 000	8 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>138 000</b>	<b>138 000</b>
Udekket tap	560 807	290 885
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-560 807</b>	<b>-290 885</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-422 807</b>	<b>-152 885</b>

### Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6 939 513	7 171 297
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 939 513</b>	<b>7 171 297</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 939 513</b>	<b>7 171 297</b>

### Gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	717 579	0
Leverandørgjeld	183 668	217 133
Skyldige offentlige avgifter	96 733	188 102
Kortsiktig konserngjeld	0	23 184
Annen kortsiktig gjeld	954 660	1 094 656
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 952 640</b>	<b>1 523 075</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 892 153</b>	<b>8 694 372</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>8 469 345</b>	<b>8 541 487</b>

Fjærland, 30.06.2025

\_\_\_\_\_  
Bård Huseby, styreleder

\_\_\_\_\_  
Geir Huseby, styremedlem



Huseby Hotelldrift AS  
org.nr.: 922401330

Årsregnskap 2024

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### \*\* Klassifisering \*\*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### \*\* Varige driftsmidler \*\*

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### \*\* Aksjer \*\*

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### \*\* Fordringer \*\*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap.

#### \*\* Skatter \*\*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\*

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

### #1 Usikkerhet om fortsatt drift

Er det usikkerhet om fortsatt drift? Ja

Gjennom satsing på oppussing og tilnærmet helårsåpent hotell har dette medført større kostnader enn inntekter, og selskapets egenkapital er negativ med kr 422.807 pr 31.12.2024. Styret har i 2025 satt i verk tiltak for å bedre inntjeningen. Se note 3.

### #2 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret: 12



Huseby Hotelldrift AS  
org.nr.: 922401330



Årsregnskap 2024

### #3 Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

I 2025 har styret satt i verk flere tiltak for å bedre inntjeningen. De viktigste er reduserte lønnskostnader gjennom færre ansatte, enda tettere oppfølging av kostnadene og vurdering av sesonglengde. Pr 30.6.2025 viser regnskapet en vesentlig resultatforbedring i forhold til samme periode i 2024.



## Årsregnskap 2024 - Huseby Hotelldrift AS (4)

Name	Date	Name	Date
Huseby, Geir	2025-07-25	Huseby, Bård	2025-07-25
Identification		Identification	
 bankID Huseby, Geir		 bankID Huseby, Bård	



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))