



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 543 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IVAR KOSBERG AS
Forretningsadresse: Storgata 15
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Ivar Kosberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		773 112	813 271
Sum inntekter		773 112	813 271
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	216 508	229 157
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	1 612 772	157 940
Sum kostnader		1 829 280	387 097
Driftsresultat		-1 056 168	426 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107 368	25 875
Annen finansinntekt	4	680 917	863 800
Sum finansinntekter		788 285	889 675
Netto finans		788 285	889 675
Ordinært resultat før skattekostnad		-267 882	1 315 850
Skattekostnad	5	-205 394	105 128
Ordinært resultat etter skattekostnad		-62 488	1 210 722
Årsresultat	6	-62 488	1 210 722
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-62 488	1 210 722
Totalresultat		-62 488	1 210 722
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			210 722
Overført fra annen egenkapital		-562 488	
Sum overføringer og disponeringer		-62 488	1 210 722



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	5	18 624	
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		18 624	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 393 254	2 683 967
Maskiner og anlegg	2		
Skip	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2		
Sum varige driftsmidler		3 393 254	2 683 967
Sum anleggsmidler		3 411 878	2 683 967
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		179 949	216 734
Sum fordringer		179 949	216 734
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	3 009 318	6 893 559
Sum investeringer		3 009 318	6 893 559
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 614 098	4 594 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 614 098	4 594 302
Sum omløpsmidler		9 803 366	11 704 595
SUM EIENDELER		13 215 244	14 388 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (5 200 á kr. 25,-)	8	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	12 481 176	13 043 665
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		12 481 176	13 043 665
Sum egenkapital		12 611 176	13 173 665
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		186 770
Sum avsetninger for forpliktelser			186 770
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	186 770
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Utbytte		500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		104 068	28 127
Sum kortsiktig gjeld		604 068	1 028 127
Sum gjeld		604 068	1 214 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 215 244	14 388 562



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 496590

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 543 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IVAR KOSBERG AS
Forretningsadresse: Storgata 15
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Ivar Kosberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 913 543 432
IVAR KOSBERG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		773 112	813 271
Sum inntekter		773 112	813 271
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	216 508	229 157
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	1 612 772	157 940
Sum kostnader		1 829 280	387 097
Driftsresultat		-1 056 168	426 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107 368	25 875
Annen finansinntekt	4	680 917	863 800
Sum finansinntekter		788 285	889 675
Netto finans		788 285	889 675
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	-267 882	1 315 850
Ordinært resultat etter skattekostnad		-62 488	1 210 722
Årsresultat	6	-62 488	1 210 722
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-62 488	1 210 722
Totalresultat		-62 488	1 210 722
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			210 722
Overført fra annen egenkapital		-562 488	
Sum overføringer og disponeringer		-62 488	1 210 722



Organisasjonsnr: 913 543 432
IVAR KOSBERG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	5	18 624	
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		18 624	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 393 254	2 683 967
Maskiner og anlegg	2		
Skip	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	2		
Sum varige driftsmidler		3 393 254	2 683 967
Sum anleggsmidler		3 411 878	2 683 967
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		179 949	216 734
Sum fordringer		179 949	216 734
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	3 009 318	6 893 559
Sum investeringer		3 009 318	6 893 559
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 614 098	4 594 302
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 614 098	4 594 302
Sum omløpsmidler		9 803 366	11 704 595
SUM EIENDELER		13 215 244	14 388 562

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (5 200 á kr. 25,-)	8	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	12 481 176	13 043 665
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		12 481 176	13 043 665
Sum egenkapital		12 611 176	13 173 665
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		186 770
Sum avsetninger for forpliktelser			186 770
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	186 770
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Utbytte		500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		104 068	28 127
Sum kortsiktig gjeld		604 068	1 028 127
Sum gjeld		604 068	1 214 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 215 244	14 388 562



Organisasjonsnr: 913 543 432
IVAR KOSBERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Ivar Kosberg AS

Org.nr.:913 543 432



Resultatregnskap

Ivar Kosberg AS

	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		773 112	813 271
Sum driftsinntekt		773 112	813 271
Avskrivning på varige driftsmidler	2	216 508	229 157
Annen driftskostnad	3	1 612 772	157 940
Sum driftskostnad		1 829 280	387 097
Driftsresultat		-1 056 168	426 175
Renteinntekt		107 368	25 875
Annen finansinntekt	4	680 917	863 800
Resultat av finansposter		788 285	889 675
Resultat før skattekostnad		-267 882	1 315 850
Skattekostnad	5	-205 394	105 128
Årsresultat	6	-62 488	1 210 722
Overføringer:			
Foreslått utbytte		500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	210 722
Overført fra annen egenkapital		562 488	0
Sum overføringer		-62 488	1 210 722



Balanse

Ivar Kosberg AS

EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	18 624	0
Sum immaterielle eiendeler		18 624	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 393 254	2 683 967
Sum varige driftsmidler		3 393 254	2 683 967
Sum anleggsmidler		3 411 878	2 683 967
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		179 949	216 734
Sum fordringer		179 949	216 734
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	3 009 318	6 893 559
Sum investeringer		3 009 318	6 893 559
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 614 098	4 594 302
Sum omløpsmidler		9 803 366	11 704 595
SUM EIENDELER		13 215 244	14 388 562



Balanse Ivar Kosberg AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital (5 200 á kr. 25,-)	8	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	12 481 176	13 043 665
Sum opptjent egenkapital		12 481 176	13 043 665
Sum egenkapital		12 611 176	13 173 665
Gjeld			
Utsatt skatt	5	0	186 770
Sum avsetning for forpliktelser		0	186 770
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Utbytte		500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		104 068	28 127
Sum kortsiktig gjeld		604 068	1 028 127
Sum gjeld		604 068	1 214 897
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		13 215 244	14 388 562

Molde, 18.04.2024
Styret i Ivar Kosberg AS

Jon Ivar Kosberg
Styrets leder

Hans Petter Kosberg
Nestleder



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatte økende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Markedsbaserte aksjer

Investeringer i markedsbaserte aksjer vurderes til laveste verdi av virkelig verdi og kostpris iht. porteføljeprinsippet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Fortsatt drift

I årsregnskapet er forutsetningen om fortsatt drift lagt til grunn, da det etter styrets oppfatning ikke er forhold som tilsier noe annet.



Noter til årsregnskapet

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	5 622 273	5 622 273
Tilgang	925 796	925 796
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	6 548 069	6 548 069
Akkumulerte avskrivninger	3 154 815	3 154 815
Bokført verdi 31.12.2023	3 393 254	3 393 254
Årets avskrivninger	216 508	216 508
Forventet økonomisk levetid	10 - 50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



Noter til årsregnskapet

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2023
Lovpålagt revisjon	28 375
Andre tjenester	17 974
Sum	46 349

Beløpene er inkludert mva

Note 4 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2023	2022
Annen renteinntekt	107 368	25 875
Gevinst ved realisasjon av aksjer	174 517	0
Aksjeutbytte	506 400	863 800
Sum finansinntekter	788 285	889 675

Finanskostnader	2023	2022
Sum finanskostnader	0	0



Noter til årsregnskapet

Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	902 801	943 557	40 756
Sum	902 801	943 557	40 756
Akkumulert fremførbart underskudd	-987 454	-94 602	892 852
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-84 653	848 954	933 607
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-18 624	186 770	205 394
Årets skattekostnad		2023	2022
Skattepliktig inntekt:			
Resultat før skatt		-267 882	1 315 850
Permanente forskjeller		-665 725	-837 995
Endring i midlertidige forskjeller		40 756	56 806
Anvendelse av fremførbart underskudd		0	-534 661
Skattepliktig inntekt		-892 852	0
Resultatført skatt på årets resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		-205 394	105 128
Skattekostnad		-205 394	105 128
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	130 000	13 043 665	13 173 665
Årets resultat	0	-62 488	-62 488
Avsatt utbytte	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.2023	130 000	12 481 176	12 611 176



Noter til årsregnskapet

Note 7 Investeringer i børsnoterte aksjer

Selskapets markedsbasert aksjer er bokført til kr 3 009 318. Markedsverdi på aksjeporteføljen er høyere enn bokført verdi per 31. desember 2023.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 130 000 består av 5 200 aksjer à kr. 25.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2023

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Jon Ivar Kosberg	Styrets leder	2 600	50%
Hans Petter Kosberg	Nestleder	2 600	50%
Sum		5 200	100%



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Kosberg, Hans Petter	BANKID	2024-04-18 15:25
Kosberg, Jon Ivar	BANKID	2024-04-18 09:15

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Ivar Kosberg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ivar Kosberg AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 18. april 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Nils Robert Stokke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Grandfjæra 22A, NO-6415 Molde
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - Selskap og konsern bokmål_...

Signers:

Name	Method	Date
Stokke, Nils Robert	BANKID	2024-04-18 11:33

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.