



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 300 260  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAVO UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Ekornvegen 4  
7340 OPPDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ovar Ottesen, Daglig leder  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 000 000	2 000 000
Annen driftsinntekt			140
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 000 000</b>	<b>2 000 140</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		361 623	
Lønnskostnad	1	53 200	
Annen driftskostnad	1	39 936	23 804
<b>Sum kostnader</b>		<b>454 759</b>	<b>23 804</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>545 241</b>	<b>1 976 336</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 487	12 758
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 487</b>	<b>12 758</b>
Annen rentekostnad		2 297	214
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 297</b>	<b>214</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 190</b>	<b>12 544</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>547 431</b>	<b>1 988 880</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	120 940	437 766
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>426 491</b>	<b>1 551 114</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>426 491</b>	<b>1 551 114</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>426 491</b>	<b>1 551 114</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til ekstraordinært utbytte		1 420 000	
Overføringer annen egenkapital	3	-993 509	1 551 114
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>426 491</b>	<b>1 551 114</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	27 500	27 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 500</b>	<b>27 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 500</b>	<b>27 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			361 623
<b>Sum varer</b>			<b>361 623</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	500 000	1 500 000
Andre kortsiktige fordringer	6	215 183	160 683
<b>Sum fordringer</b>		<b>715 183</b>	<b>1 660 683</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 149 954	2 153 166
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 149 954</b>	<b>2 153 166</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 865 138</b>	<b>4 175 473</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 892 638</b>	<b>4 202 973</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 171 698	2 165 207
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 171 698</b>	<b>2 165 207</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 271 698</b>	<b>2 265 207</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	120 940	437 766
Annen kortsiktig gjeld	8	500 000	1 500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>620 940</b>	<b>1 937 766</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>620 940</b>	<b>1 937 766</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 892 638</b>	<b>4 202 973</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 507209

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 300 260  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAVO UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Gorsetråket 95  
7340 OPPDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ovar Ottesen, Daglig leder  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 300 260  
RAVO UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 000 000	2 000 000
Annen driftsinntekt			140
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 000 000</b>	<b>2 000 140</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		361 623	
Lønnskostnad	1	53 200	
Annen driftskostnad	1	39 936	23 804
<b>Sum kostnader</b>		<b>454 759</b>	<b>23 804</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>545 241</b>	<b>1 976 336</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 487	12 758
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 487</b>	<b>12 758</b>
Annen rentekostnad		2 297	214
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 297</b>	<b>214</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 190</b>	<b>12 544</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	120 940	437 766
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>426 491</b>	<b>1 551 114</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>426 491</b>	<b>1 551 114</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>426 491</b>	<b>1 551 114</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til ekstraordinært utbytte		1 420 000	
Overføringer annen egenkapital	3	-993 509	1 551 114
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>426 491</b>	<b>1 551 114</b>



Organisasjonsnr: 991 300 260  
RAVO UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	27 500	27 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 500</b>	<b>27 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 500</b>	<b>27 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			361 623
<b>Sum varer</b>			<b>361 623</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	500 000	1 500 000
Andre kortsiktige fordringer	6	215 183	160 683
<b>Sum fordringer</b>		<b>715 183</b>	<b>1 660 683</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 149 954	2 153 166
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 149 954</b>	<b>2 153 166</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 865 138</b>	<b>4 175 473</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 892 638</b>	<b>4 202 973</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 171 698	2 165 207
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 171 698</b>	<b>2 165 207</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 271 698</b>	<b>2 265 207</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	120 940	437 766
Annen kortsiktig gjeld	8	500 000	1 500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>620 940</b>	<b>1 937 766</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>620 940</b>	<b>1 937 766</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 892 638</b>	<b>4 202 973</b>



Organisasjonsnr: 991 300 260  
RAVO UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ovar Ottesen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			50000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	215183.00		



Ravo Utvikling AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 000 000	2 000 000
Annen driftsinntekt		0	140
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 000 000</b>	<b>2 000 140</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		361 623	0
Lønnskostnad	1	53 200	0
Annen driftskostnad	1	39 936	23 804
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>454 759</b>	<b>23 804</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>545 241</b>	<b>1 976 336</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4 487	12 758
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 487</b>	<b>12 758</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		2 297	214
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 297</b>	<b>214</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2 190</b>	<b>12 544</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>547 431</b>	<b>1 988 880</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	120 940	437 766
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>426 491</b>	<b>1 551 114</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>426 491</b>	<b>1 551 114</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ekstraordinært utbytte		1 420 000	0
Overføringer annen egenkapital	3	(993 509)	1 551 114
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>426 491</b>	<b>1 551 114</b>

Årsregnskap for Ravo Utvikling AS

Organisasjonsnr. 991300260



Ravo Utvikling AS

## Balanse pr. 2020

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	27 500	27 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 500</b>	<b>27 500</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>27 500</b>	<b>27 500</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
Fordringer		0	361 623
Kundefordringer	5	500 000	1 500 000
Andre kortsiktige fordringer	6	215 183	160 683
<b>Sum fordringer</b>		<b>715 183</b>	<b>1 660 683</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 149 954	2 153 166
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 865 138</b>	<b>4 175 473</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 892 638</b>	<b>4 202 973</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 171 698	2 165 207
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 171 698</b>	<b>2 165 207</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 271 698</b>	<b>2 265 207</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	120 940	437 766
Annen kortsiktig gjeld	8	500 000	1 500 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>620 940</b>	<b>1 937 766</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>620 940</b>	<b>1 937 766</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 892 638</b>	<b>4 202 973</b>

Oppdal den

-----  
Ovar Ottesen  
Styreleder og daglig leder

Årsregnskap for Ravo Utvikling AS

Organisasjonsnr. 991300260



Ravo Utvikling AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	50 000	0
Arbeidsgiveravgift	3 200	0
<b>Totalt</b>	<b>53 200</b>	<b>0</b>

Selskapet har ikke ansatte og er ikke pliktig til å ha ordning for obligatorisk tjenestepensjon.

Det er utbetalt kr 50 000 i styrehonorar til styrets leder.

Revisor er fravalgt.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2020	2019
Betalbar skatt	120 940	437 766

Noter for Ravo Utvikling AS

Organisasjonsnr. 991300260



Ravo Utvikling AS

## Noter 2020

<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>120 940</b>	<b>437 766</b>
Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020	
Resultat før skattekostnader	547 431	
Permanente og andre forskjeller	2 297	
<b>Inntekt</b>	<b>549 728</b>	
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>

### Note 3 - Annen Egenkapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	100 000	2 165 207	2 265 207
Andre transaksjoner:	0	-993 509	-993 509
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>1 171 698</b>	<b>1 271 698</b>

#### Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	547 431
Skattekostnad	120 940
<b>Årets resultat</b>	<b>426 491</b>

#### Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	993 509
<b>Til disposisjon</b>	<b>1 420 000</b>

#### Disponeringer

Ekstraordinært utbytte	1 420 000
<b>Sum disponert</b>	<b>1 420 000</b>

Selskapet har ikke vært berørt av koronautbruddet. Styrets oppfatning er at Covid-19 ikke har påvirket selskapets evne til fortsatt drift.

### Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Noter for Ravo Utvikling AS

Organisasjonsnr. 991300260



Ravo Utvikling AS

## Noter 2020

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formue Formuesverdi	Balanseført verdi
Norbeck Ent AS	25	0	27 500
<b>Sum</b>		<b>0</b>	<b>27 500</b>

### Note 5 - Kundefordringer

Kr 500 000 i kundefordringer gjelder salg av eiendom der betaling skal skje i takt med ferdigstillelse i 2021.

### Note 6 - Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer er krav mot aksjonær for uttak som skal tilbakebetales/eventuelt innberettes som utbytte i 2021.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Ovar Ottesen	100	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	100	100,00 %
Medlemmer av styret	100	100,00 %

### Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Kr 500 000 er uopptjent inntekt i forbindelse med salg av eiendom. Dette inntektsføres i takt med ferdigstillelse i 2021.

Noter for Ravo Utvikling AS

Organisasjonsnr. 991300260