



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 773 515
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BO MER GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Sagaveien 66E
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.06.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Bjørnson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		312	0
Sum kostnader		312	0
Driftsresultat		-312	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-312	0
Årsresultat		-312	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-312	0
Sum overføringer og disponeringer		-312	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	57 030	0
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	13 031 759	0
Investeringer i tilknyttet selskap		42 499	0
Sum finansielle anleggsmidler		13 131 288	0
Sum anleggsmidler		13 131 288	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 970	0
Sum fordringer		2 970	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		335	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		335	0
Sum omløpsmidler		3 305	0
SUM EIENDELER		13 134 593	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	-18 284	0
Sum innskutt egenkapital		11 716	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	312	0
Sum opptjent egenkapital		-312	0
Sum egenkapital		11 404	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 850 001	0
Langsiktig konserngjeld	5	80 783	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 940 784	0
Sum langsiktig gjeld		12 940 784	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		182 405	0
Sum kortsiktig gjeld		182 405	0
Sum gjeld		13 123 189	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 134 593	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 575321

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 773 515
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BO MER GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Sagaveien 66E
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.06.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Bjørnson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 933 773 515
BO MER GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		312	0
Sum kostnader		312	0
Driftsresultat		-312	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-312	0
Årsresultat		-312	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-312	0
Sum overføringer og disponeringer		-312	0



Organisasjonsnr: 933 773 515
BO MER GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		57 030	0
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	13 031 759	0
Investeringer i tilknyttet selskap		42 499	0
Sum finansielle anleggsmidler		13 131 288	0
Sum anleggsmidler		13 131 288	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 970	0
Sum fordringer		2 970	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		335	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		335	0
Sum omløpsmidler		3 305	0
SUM EIENDELER		13 134 593	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	-18 284	0



Sum innskutt egenkapital		11 716	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	312	0
Sum opptjent egenkapital		-312	0
Sum egenkapital		11 404	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	12 850 001	0
Langsiktig konserngjeld	5	80 783	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 940 784	0
Sum langsiktig gjeld		12 940 784	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		182 405	0
Sum kortsiktig gjeld		182 405	0
Sum gjeld		13 123 189	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 134 593	0



Organisasjonsnr: 933 773 515
BO MER GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13031759.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har gitt lån til følgende selskap i samme konsern: Bo Mer Produksjon AS kr 165 000 Bo Mer Bolig AS kr 7 110 282 Bo Mer Brukt Bolig AS kr 5 756 477 Det er ikke beregnet renter på lån.

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
13031759.00

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

12850001.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har gjeld til Pareto Bank ASA kr 12 850 001 i forbindelse med kjøp av eiendommer kjøpt i datterselskapene Bo Mer Bolig AS og Bo Mer Brukt Bolig AS.

Mer om gjeld



Årsregnskap for
BO MER GRUPPEN AS

933773515

Regnskapsår
26.06.2024 - 31.12.2024



BO MER GRUPPEN AS
933 773 515

Resultatregnskap

	Note	26.06 - 31.12.2024
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-312
Sum driftskostnader		-312
Driftsresultat		-312
Årsresultat		-312
Overføringer		
Udekket tap		-312
Sum overføringer		-312



BO MER GRUPPEN AS
933 773 515

Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investering i datterselskap	1	57 030
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	13 031 759
Investeringer i tilknyttet selskap		42 499
Sum finansielle anleggsmidler		13 131 288
Sum anleggsmidler		13 131 288
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		2 970
Sum fordringer		2 970
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		335
Sum omløpsmidler		3 305
SUM EIENDELER		13 134 593



BO MER GRUPPEN AS
933 773 515

Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3, 4	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-18 284
Sum innskutt egenkapital		11 716
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4	-312
Sum opptjent egenkapital		-312
Sum egenkapital		11 404
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 850 001
Langsiktig konserngjeld	5	80 783
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 940 784
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		182 405
Sum kortsiktig gjeld		182 405
Sum gjeld		13 123 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 134 593

SON, 23.06.2025

Haakon Einar Bjørnson
styrets leder

Terje Gjengedal
styremedlem

Erik Grieg
styremedlem



BO MER GRUPPEN AS
933 773 515

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	26.06 - 31.12.2024	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	13 031 759	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har gitt lån til følgende selskap i samme konsern:

Bo Mer Produksjon AS kr 165 000
Bo Mer Bolig AS kr 7 110 282
Bo Mer Brukt Bolig AS kr 5 756 477

Det er ikke beregnet renter på lån.

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	13 031 759
---	------------



BO MER GRUPPEN AS
933 773 515

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Elleni Holding AS	30	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-312	-312
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	0	-18 284	0	-18 284
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-18 284	-312	11 404

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	12 850 001
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har gjeld til Pareto Bank ASA kr 12 850 001 i forbindelse med kjøp av eiendommer kjøpt i datterselskapene Bo Mer Bolig AS og Bo Mer Brukt Bolig AS.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Spesifisering av skatt


Skattepliktig inntekt	26.06 -
Resultat før skatt	31.12.2024
Permanente forskjeller	-312
Skattepliktig inntekt	-18 284
	-18 596



Årsregnskap for
BO MER GRUPPEN AS

933773515

Regnskapsår
26.06.2024 - 31.12.2024

 BankID Signing
Haakon Bjørnson
2025-06-23

 BankID Signing
Terje Gjengedal
2025-06-23

 BankID Signing
Enk Grieg
2025-06-23



BO MER GRUPPEN AS
933 773 515

Resultatregnskap

	Note	26.06 - 31.12.2024
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-312
Sum driftskostnader		-312
Driftsresultat		-312
Årsresultat		-312
Overføringer		
Udekket tap		-312
Sum overføringer		-312



BO MER GRUPPEN AS
933 773 515

Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investering i datterselskap	1	57 030
Lån til foretak i samme konsern	1, 2	13 031 759
Investeringer i tilknyttet selskap		42 499
Sum finansielle anleggsmidler		13 131 288
Sum anleggsmidler		13 131 288
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		2 970
Sum fordringer		2 970
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		335
Sum omløpsmidler		3 305
SUM EIENDELER		13 134 593



BO MER GRUPPEN AS
933 773 515

Balanse

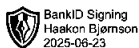
	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3, 4	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-18 284
Sum innskutt egenkapital		11 716
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4	-312
Sum opptjent egenkapital		-312
Sum egenkapital		11 404
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 850 001
Langsiktig konserngjeld	5	80 783
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 940 784
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		182 405
Sum kortsiktig gjeld		182 405
Sum gjeld		13 123 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 134 593

SON, 23.06.2025

Haakon Einar Bjørnson
styrets leder

Terje Gjengedal
styremedlem

Erik Grieg
styremedlem





BO MER GRUPPEN AS
933 773 515

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	26.06 - 31.12.2024	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	13 031 759	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har gitt lån til følgende selskap i samme konsern:

Bo Mer Produksjon AS kr 165 000
Bo Mer Bolig AS kr 7 110 282
Bo Mer Brukt Bolig AS kr 5 756 477

Det er ikke beregnet renter på lån.

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	13 031 759
---	------------





BO MER GRUPPEN AS
933 773 515

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Elleni Holding AS	30	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-312	-312
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	0	-18 284	0	-18 284
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-18 284	-312	11 404

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	12 850 001
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har gjeld til Pareto Bank ASA kr 12 850 001 i forbindelse med kjøp av eiendommer kjøpt i datterselskapene Bo Mer Bolig AS og Bo Mer Brukt Bolig AS.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Spesifisering av skatt

	26.06 -
Skattepliktig inntekt	31.12.2024
Resultat før skatt	-312
Permanente forskjeller	-18 284
Skattepliktig inntekt	-18 596



CENTER REVISJON

Center Revisjon AS
Tuneveien 97
1712 Grålum
Telefon: 69 10 44 30
Orgnr. 916788517 MVA
Bankkonto: 6129.06.78845
centerrevisjon.no
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

Bo Mer Gruppen AS
Orgnr. 933773515

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bo Mer Gruppen AS som viser et underskudd på kr. 312, som består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlige inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning om fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg mandag 23. juni 2025

Center Revisjon AS

Jon R. Andersen

Statsautorisert revisor