



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 130 500
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAVOY HOLDING AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14A
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 214 200	7 328 996
Annen driftsinntekt			300 000
Sum inntekter		9 214 200	7 628 996
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 039 273	3 408 924
Annen driftskostnad		1 028 824	2 570 462
Sum kostnader		5 068 096	5 979 386
Driftsresultat		4 146 103	1 649 610
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 984	
Annen finansinntekt			474
Sum finansinntekter		1 984	474
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 999 543	455 242
Annen rentekostnad		1 077	1 042 926
Annen finanskostnad			3 994
Sum finanskostnader		2 000 619	1 502 162
Netto finans		-1 998 635	-1 501 688
Ordinært resultat før skattekostnad		2 147 468	147 922
Skattekostnad på resultat		472 443	32 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 675 025	115 379
Årsresultat		1 675 025	115 379
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 675 025	115 379
Totalresultat		1 675 025	115 379
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		1 675 025	115 379
Sum overføringer og disponeringer		1 675 025	115 379



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		2 000 000	1 925 000
Sum immaterielle eiendeler		2 000 000	1 925 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		86 747 634	89 400 282
Maskiner og anlegg			965 849
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			45 775
Sum varige driftsmidler		86 747 634	90 411 906
Sum anleggsmidler		88 747 634	92 336 906
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		355 667	
Andre kortsiktige fordringer		401 080	499 397
Sum fordringer		756 747	499 397
Sum omløpsmidler		756 747	499 397
SUM EIENDELER		89 504 381	92 836 303
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 240 600	1 240 600
Annen innskutt egenkapital		4 784 631	4 784 631
Sum innskutt egenkapital		6 025 231	6 025 231
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		8 690 556	9 319 518
Sum opptjent egenkapital		8 690 556	9 319 518
Sum egenkapital		14 715 787	15 344 749
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 808 986	5 986 386
Sum avsetninger for forpliktelser		5 808 986	5 986 386
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		65 484 183	69 954 744
Sum annen langsiktig gjeld		65 484 183	69 954 744
Sum langsiktig gjeld		71 293 170	75 941 130
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		165 018	
Kortsiktig konserngjeld		3 330 406	1 550 424
Sum kortsiktig gjeld		3 495 424	1 550 424
Sum gjeld		74 788 593	77 491 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 504 381	92 836 303



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 521537

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 130 500
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAVOY HOLDING AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14A
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 986 130 500
SAVOY HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 214 200	7 328 996
Annen driftsinntekt			300 000
Sum inntekter		9 214 200	7 628 996
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 039 273	3 408 924
Annen driftskostnad		1 028 824	2 570 462
Sum kostnader		5 068 096	5 979 386
Driftsresultat		4 146 103	1 649 610
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 984	
Annen finansinntekt			474
Sum finansinntekter		1 984	474
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 999 543	455 242
Annen rentekostnad		1 077	1 042 926
Annen finanskostnad			3 994
Sum finanskostnader		2 000 619	1 502 162
Netto finans		-1 998 635	-1 501 688
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		472 443	32 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 675 025	115 379
Årsresultat		1 675 025	115 379
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 675 025	115 379
Totalresultat		1 675 025	115 379
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 675 025	115 379
Sum overføringer og disponeringer		1 675 025	115 379



Organisasjonsnr: 986 130 500
SAVOY HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		2 000 000	1 925 000
Sum immaterielle eiendeler		2 000 000	1 925 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		86 747 634	89 400 282
Maskiner og anlegg			965 849
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			45 775
Sum varige driftsmidler		86 747 634	90 411 906
Sum anleggsmidler		88 747 634	92 336 906
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		355 667	
Andre kortsiktige fordringer		401 080	499 397
Sum fordringer		756 747	499 397
Sum omløpsmidler		756 747	499 397
SUM EIENDELER		89 504 381	92 836 303
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 240 600	1 240 600
Annen innskutt egenkapital		4 784 631	4 784 631
Sum innskutt egenkapital		6 025 231	6 025 231
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 690 556	9 319 518
Sum opptjent egenkapital		8 690 556	9 319 518
Sum egenkapital		14 715 787	15 344 749
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 808 986	5 986 386
Sum avsetninger for forpliktelseser		5 808 986	5 986 386



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	65 484 183	69 954 744
Sum annen langsiktig gjeld	65 484 183	69 954 744
Sum langsiktig gjeld	71 293 170	75 941 130
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	165 018	
Kortsiktig konserngjeld	3 330 406	1 550 424
Sum kortsiktig gjeld	3 495 424	1 550 424
Sum gjeld	74 788 593	77 491 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	89 504 381	92 836 303



Organisasjonsnr: 986 130 500
SAVOY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Savoy Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Savoy Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: G6O03-UZ1F5-5HGFT-5LD3Y-0BE3F-7P3HI



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Savoy Holding AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 28. februar 2023
Deloitte AS

Roger Furholm
Ståtsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 66003-UZ1F5-5HGFT-5LD3Y-0BE3F-7P3HI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roger Furholm

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1255133

IP: 84.211.xxx.xxx

2023-03-03 12:08:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G6C03-UZ1F5-5HG6T-5LD3Y-0BE3F-7P3HI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Savoy Holding AS

RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Leieinntekter		9 214 200	7 328 996
Andre driftsinntekter		-	300 000
Sum driftsinntekter		9 214 200	7 628 996
Driftskostnader			
Vedlikeholdskostnader		247 269	262 676
Av- og nedskrivninger	1	4 039 273	3 408 924
Andre driftskostnader	2,3	781 555	2 307 786
Sum driftskostnader		5 068 096	5 979 386
Driftsresultat		4 146 103	1 649 610
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt		1 984	-
Annen finansinntekt		-	474
Rentekostnad til selskap i konsern	4	-1 999 543	-455 242
Rentekostnad		-1 077	-1 042 926
Annen finanskostnad		-	-3 994
Netto finansposter		-1 998 635	-1 501 688
Ordinært resultat før skattekostnad		2 147 468	147 922
Skattekostnad på ordinært resultat	5	472 443	32 543
Årsresultat		1 675 025	115 379



Savoy Holding AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2022	31.12.2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre immaterielle eiendeler		2 000 000	1 925 000
Sum immaterielle eiendeler		2 000 000	1 925 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	86 372 634	89 400 282
Maskiner, anlegg, driftsløsøre og inventar	1	-	45 775
Anlegg under utførelse	1	375 000	965 849
Sum varige driftsmidler		86 747 634	90 411 907
Sum anleggsmidler		88 747 634	92 336 907
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer			
Kundefordringer		355 667	-
Andre kortsiktige fordringer		401 080	499 397
Sum kortsiktige fordringer		756 747	499 397
Sum omløpsmidler		756 747	499 397
Sum eiendeler		89 504 381	92 836 304



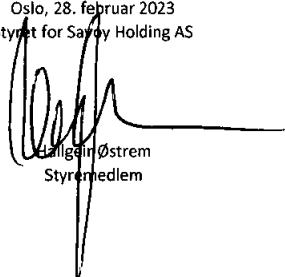
Savoy Holding AS

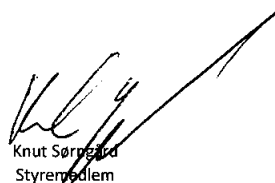
BALANSE PER

	Note	31.12.2022	31.12.2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 240 600	1 240 600
Annen innskutt egenkapital	8	4 784 631	4 784 631
Sum innskutt egenkapital		6 025 231	6 025 231
Annen egenkapital	8	8 690 556	9 319 518
Sum opptjent egenkapital		8 690 556	9 319 518
Sum egenkapital		14 715 787	15 344 749
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	5 808 986	5 986 386
Sum avsetninger for forpliktelser		5 808 986	5 986 386
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	65 484 183	69 954 744
Sum annen langsiktig gjeld		65 484 183	69 954 744
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		165 018	-
Gjeld til konsernselskaper	6	3 330 406	1 550 424
Sum kortsiktig gjeld		3 495 424	1 550 424
Sum gjeld		74 788 594	77 491 554
Sum egenkapital og gjeld		89 504 381	92 836 304


Anders Olstad
Styrets leder

Oslo, 28. februar 2023
Styret for Savoy Holding AS


Dagfinn Østrem
Styremedlem


Knut Sørnes
Styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter henføres til den perioden inntekten gjelder for uavhengig av betalingstidspunkt. Innbetaling av leieinntekter skjer forskuddsvis pr kvartal.

Felleskostnader levert til leietakerne fra eksterne leverandører påvirker ikke resultatregnskapet utover et administrasjonspåslag som blir regnskapsført som andre inntekter. Forskjell mellom påløpte felleskostnader og a konto innbetalinger av felleskostnader blir balanseført som fordring på leietaker eller gjeld til leietaker. Felleskostnader blir avregnet etter balansedagen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Kostnader knyttet til byggeprosjekter balanseføres løpende som "Anlegg under utførelse" inntil prosjektene er ferdigstilt. Finansieringsutgifter på kapital som kan knyttes til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres regnskapsmessig, men kostnadsføres skattemessig. Prosjektene aktiveres og avskrives fra tidspunkt for ferdigstilling eller når anleggsmiddelet tas i bruk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Forutsetning om fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Gjeld

Hovedregelen for finansiering i konsernet er basert på negativ pantsettelse.

Konsernregnskap

Savoy Holding AS inngår i konsernregnskapet til Entra ASA som har forretningskontor i Oslo.



Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomter *	Bygninger	Anlegg under utførelse *	Driftsløsøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost per 01.01	22 080 000	108 108 994	965 850	1 906 379	133 061 223
Tilgang		-	375 000	-	375 000
Tilgang fra anlegg under utførelse		965 849	-	-	965 849
Avgang fra anlegg under utførelse		-	-965 849	-	-965 849
Anskaffelseskost per 31.12	22 080 000	109 074 843	375 000	1 906 379	133 436 222
Akkumulerte av- og nedskrivninger per 01.01		40 788 712		1 860 604	42 649 316
Årets avskrivninger		3 993 497		45 775	4 039 273
Akkumulerte av- og nedskrivninger per 31.12		44 782 209		1 906 379	46 688 588
Balanseført verdi per 31.12	22 080 000	64 292 634	375 000	-	86 747 634
Økonomisk levetid		20 år/50 år		3 år/5 år	
Avskrivningsplan		Lineær		Lineær	

*) Det er ikke avskrivning på tomter og anlegg under utførelse.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor	2022	2021
Lovpålagt revisjon (eks mva)	13 000	13 000

Note 3 Inntekter og kostnader som presenteres netto i resultatregnskapet

	2022
Felleskostnader til fordeling	514 432
Felleskostnader fordelt leietakerne	44 386
Eiers andel av felleskostnadene	470 046

Note 4 Rentekostnad til konsernselskap

	2022	2021
Betalte renter til konsernselskap	1 999 543	455 242
Sum	1 999 543	455 242



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Skattekostnad av avgitt konsernbidrag	649 843	243 427
Endring i utsatt skatt	-177 400	-210 884
Sum skattekostnad	472 443	32 543

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	2 147 468	147 922
Endring i midlertidige forskjeller	806 362	958 563
Avgitt konsernbidrag	-2 953 830	-1 106 485
Årets skattegrunnlag	-	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	31.12.2022	31.12.2021
Anleggsmidler	806 362	26 404 482	27 210 844
Netto midlertidige forskjeller	806 362	26 404 482	27 210 844
22 % utsatt skatt		5 808 986	5 986 386
Bokført 22 % utsatt skatt		5 808 986	5 986 386

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:

	2022	2021
22 % skatt av resultat før skatt	472 443	32 543
Beregnet skattekostnad	472 443	32 543
Effektiv skattesats *	22,0 %	22,0 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Annen langsiktig gjeld	31.12.2022	31.12.2021
Annen langsiktig gjeld til morselskap *	65 484 183	69 954 744
	65 484 183	69 954 744

Kortsiktig gjeld	31.12.2022	31.12.2021
Avgitt konsernbidrag	2 953 830	1 106 485
Annen gjeld	376 576	443 939
Gjeld til konsernselskaper	3 330 406	1 550 424

*) Beløpet er i sin helhet saldo på konto i konsernkontosystemet.
Den langsiktige gjelden forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Bankkonto

Selskapet har bankkonto i et konsernkontosystem der morselskapet finansierer døtrenes behov for likviditet. Morselskapets konsernkontosystem har felles ramme.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital per 01.01	1 240 600	4 784 631	9 319 518	15 344 749
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	-	-	-2 303 987	-2 303 987
Årets resultat	-	-	1 675 025	1 675 025
Egenkapital per 31.12	1 240 600	4 784 631	8 690 556	14 715 787

Aksjekapitalen består av 248 120 aksjer med pålydende NOK 5 per aksje.
Alle aksjene i Savoy Holding AS eies av Entra ASA.