



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 502 338
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RØLDALSTUNET AS
Forretningsadresse:	Ura Kyrkjevegen 3 5760 RØLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Oddbjørn Lynghammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		395 509	62 970
Annen driftsinntekt		253 212	2 524 129
Sum inntekter		648 720	2 587 100
Kostnader			
Varekostnad		15 642	20 854
Lønnskostnad		0	188 893
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	23 286	193 463
Annen driftskostnad		429 522	566 819
Sum kostnader		468 451	970 029
Driftsresultat		180 270	1 617 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		168 504	54 108
Annen finansinntekt		0	3 570
Sum finansinntekter		168 504	57 677
Annen rentekostnad		1 776	535
Sum finanskostnader		-1 776	-535
Netto finans		166 729	57 142
Resultat før skattekostnad		346 998	1 674 213
Skattekostnad		447 011	-2 344
Årsresultat		-100 012	1 676 557
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	1 000 000
Annen egenkapital		-100 012	676 557
Sum overføringer og disponeringer		-100 012	1 676 557



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	54 322	57 986
Maskiner og anlegg		244 833	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	74 595	0
Sum varige driftsmidler		373 750	57 986
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	10 000
Sum anleggsmidler		373 750	67 986
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		14 100	0
Andre kortsiktige fordringer		34 536	1 094 993
Sum fordringer		48 636	1 094 993
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		89 785	0
Andre finansielle instrumenter		16 534	96 318
Sum investeringer		106 319	96 318
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 956 316	5 504 531
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 956 316	5 504 531
Sum omløpsmidler		5 111 271	6 695 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		5 485 021	6 763 828
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 894 459	4 994 472
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital		4 894 459	4 994 472
Sum egenkapital		4 924 459	5 024 472
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		306 684	0
Sum avsetninger for forpliktelser		306 684	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		15 189	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 189	0
Sum langsiktig gjeld		321 873	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 899	157 353
Betalbar skatt		140 327	499 853
Skyldige offentlige avgifter		1 769	57 627
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		16 694	24 524
Sum kortsiktig gjeld		238 689	1 739 356
Sum gjeld		560 562	1 739 356



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 485 021	6 763 828



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 379276

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 502 338
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØLDALSTUNET AS
Forretningsadresse: Ura
Kyrkjevegen 3
5760 RØLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Lynghammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 502 338
RØLDALSTUNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		395 509	62 970
Annen driftsinntekt		253 212	2 524 129
Sum inntekter		648 720	2 587 100
Kostnader			
Varekostnad		15 642	20 854
Lønnskostnad		0	188 893
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	23 286	193 463
Annen driftskostnad		429 522	566 819
Sum kostnader		468 451	970 029
Driftsresultat		180 270	1 617 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		168 504	54 108
Annen finansinntekt		0	3 570
Sum finansinntekter		168 504	57 677
Annen rentekostnad		1 776	535
Sum finanskostnader		-1 776	-535
Netto finans		166 729	57 142
Resultat før skattekostnad		346 998	1 674 213
Skattekostnad		447 011	-2 344
Årsresultat		-100 012	1 676 557
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	1 000 000
Annen egenkapital		-100 012	676 557
Sum overføringer og disponeringer		-100 012	1 676 557



Organisasjonsnr: 979 502 338
RØLDALSTUNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	54 322	57 986
Maskiner og anlegg		244 833	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	74 595	0
Sum varige driftsmidler		373 750	57 986
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	10 000
Sum anleggsmidler		373 750	67 986
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		14 100	0
Andre kortsiktige fordringer		34 536	1 094 993
Sum fordringer		48 636	1 094 993
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		89 785	0
Andre finansielle instrumenter		16 534	96 318
Sum investeringer		106 319	96 318
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 956 316	5 504 531
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 956 316	5 504 531
Sum omløpsmidler		5 111 271	6 695 842
SUM EIENDELER		5 485 021	6 763 828



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4 894 459	4 994 472
Udekket tap	0	0
Sum opptjent egenkapital	4 894 459	4 994 472

Sum egenkapital	4 924 459	5 024 472
------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	306 684	0
Sum avsetninger for forpliktelse	306 684	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	15 189	0
Sum annen langsiktig gjeld	15 189	0

Sum langsiktig gjeld	321 873	0
-----------------------------	----------------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	79 899	157 353
Betalbar skatt	140 327	499 853
Skyldige offentlige avgifter	1 769	57 627
Utbytte	0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	16 694	24 524
Sum kortsiktig gjeld	238 689	1 739 356

Sum gjeld	560 562	1 739 356
------------------	----------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 485 021	6 763 828
---------------------------------	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 979 502 338
RØLDALSTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	151516.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	30164.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	7214.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	188894.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	54322.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	339050.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	393372.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23286.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	370086.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



RØLDALSTUNET AS
979 502 338

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		395 509	62 970
Annen driftsinntekt		253 212	2 524 129
Sum driftsinntekter		648 720	2 587 100
Driftskostnader			
Varekostnad		-15 642	-20 854
Lønnskostnad		0	-188 893
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-23 286	-193 463
Annen driftskostnad		-429 522	-566 819
Sum driftskostnader		-468 451	-970 029
Driftsresultat		180 270	1 617 070
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		168 504	54 108
Annen finansinntekt		0	3 570
Sum finansinntekter		168 504	57 677
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 776	-535
Sum finanskostnader		-1 776	-535
Netto finans		166 729	57 142
Resultat før skattekostnad		346 998	1 674 213
Skattekostnad		-447 011	2 344
Årsresultat		-100 012	1 676 557
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	1 000 000
Annen egenkapital		-100 012	676 557
Sum overføringer		-100 012	1 676 557



RØLDALSTUNET AS
979 502 338

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	54 322	57 986
Maskiner og anlegg		244 833	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	74 595	0
Sum varige driftsmidler		373 750	57 986
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	10 000
Sum anleggsmidler		373 750	67 986
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		14 100	0
Andre kortsiktige fordringer		34 536	1 094 993
Sum fordringer		48 636	1 094 993
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		16 534	96 318
Markedsbaserte obligasjoner		89 785	0
Sum investeringer		106 319	96 318
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 956 316	5 504 531
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 956 316	5 504 531
Sum omløpsmidler		5 111 271	6 695 842
SUM EIENDELER		5 485 021	6 763 828



RØLDALSTUNET AS
979 502 338

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 894 459	4 994 472
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital		4 894 459	4 994 472
Sum egenkapital		4 924 459	5 024 472
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		306 684	0
Sum avsetning for forpliktelser		306 684	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		15 189	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 189	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 899	157 353
Betalbar skatt		140 327	499 853
Skyldige offentlige avgifter		1 769	57 627
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		16 694	24 524
Sum kortsiktig gjeld		238 689	1 739 356
Sum gjeld		560 562	1 739 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 485 021	6 763 828

Ullensvang, 24.04.2024

Oddbjørn Lynghammar
styrets leder / daglig leder

Vidar Lynghammar
varamedlem



RØLDALSTUNET AS
979 502 338

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	54 322
Tilgang i året	339 050
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	393 372
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-23 286
Balanseført verdi per 31.12.	370 086



RØLDALSTUNET AS
979 502 338

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	151 516
Arbeidsgiveravgift	0	30 164
Pensjonskostnader	0	7 214
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	0	188 894