



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 283 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGELSVIKSKJÆRET AS
Forretningsadresse: Moloveien 14
1628 ENGELSVIKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		127 375	95 375
Annen driftsinntekt		1 704 664	1 739 008
Sum inntekter		1 832 039	1 834 383
Kostnader			
Lønnskostnad	1	85 575	68 460
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	459 266	462 124
Annen driftskostnad		625 337	830 417
Sum kostnader		1 170 178	1 361 001
Driftsresultat		661 861	473 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 466	
Sum finansinntekter		8 466	
Annen finanskostnad		115	100
Sum finanskostnader		115	100
Netto finans		8 351	-100
Ordinært resultat før skattekostnad		670 212	473 282
Skattekostnad på resultat	3	185 639	135 943
Ordinært resultat etter skattekostnad		484 573	337 339
Årsresultat		484 573	337 339
Årsresultat etter minoritetsinteresser		484 573	337 339
Totalresultat		484 573	337 339
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		284 573	137 339



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer	4	484 573	337 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 660 614	5 856 163
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			25 866
Sum varige driftsmidler	2	6 660 614	5 882 029
Sum anleggsmidler		6 660 614	5 882 029
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		52 972	41 846
Andre kortsiktige fordringer		48 478	43 287
Sum fordringer		101 449	85 133
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		430 420	1 229 219
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		430 420	1 229 219
Sum omløpsmidler		531 869	1 314 352
SUM EIENDELER		7 192 483	7 196 381
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 230 000	1 230 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 733 453	1 733 453
Sum innskutt egenkapital		2 963 453	2 963 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 125 843	841 269
Sum opptjent egenkapital		1 125 843	841 269
Sum egenkapital		4 089 296	3 804 722
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 424 732	2 874 232
Sum annen langsiktig gjeld		2 424 732	2 874 232
Sum langsiktig gjeld		2 424 732	2 874 232
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	208 610	112 073
Betalbar skatt	3	185 639	135 943
Skyldig offentlige avgifter		75 710	60 914
Utbytte	4	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		8 496	8 496
Sum kortsiktig gjeld		678 455	517 426
Sum gjeld		3 103 187	3 391 659
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 192 483	7 196 381



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 508688

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 283 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGELSVIKSKJÆRET AS
Forretningsadresse: Moloveien 14
1628 ENGELSVIKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 988 283 274
ENGELSVIKSKJÆRET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		127 375	95 375
Annen driftsinntekt		1 704 664	1 739 008
Sum inntekter		1 832 039	1 834 383
Kostnader			
Lønnskostnad	1	85 575	68 460
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	459 266	462 124
Annen driftskostnad		625 337	830 417
Sum kostnader		1 170 178	1 361 001
Driftsresultat		661 861	473 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 466	
Sum finansinntekter		8 466	
Annen finanskostnad		115	100
Sum finanskostnader		115	100
Netto finans		8 351	-100
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	185 639	135 943
Ordinært resultat etter skattekostnad		484 573	337 339
Årsresultat		484 573	337 339
Årsresultat etter minoritetsinteresser		484 573	337 339
Totalresultat		484 573	337 339
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		284 573	137 339
Sum overføringer og disponeringer	4	484 573	337 339



Organisasjonsnr: 988 283 274
ENGELSVIKSKJÆRET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 6 660 614 5 856 163

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 25 866

Sum varige driftsmidler 2 **6 660 614** **5 882 029**

Sum anleggsmidler **6 660 614** **5 882 029**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 52 972 41 846

Andre kortsiktige

fordringer 48 478 43 287

Sum fordringer **101 449** **85 133**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 430 420 1 229 219

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **430 420** **1 229 219**

Sum omløpsmidler **531 869** **1 314 352**

SUM EIENDELER **7 192 483** **7 196 381**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 1 230 000 1 230 000

Annen innskutt egenkapital 4 1 733 453 1 733 453

Sum innskutt egenkapital **2 963 453** **2 963 453**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 1 125 843 841 269

Sum opptjent egenkapital **1 125 843** **841 269**

Sum egenkapital **4 089 296** **3 804 722**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 424 732	2 874 232
Sum annen langsiktig gjeld		2 424 732	2 874 232
Sum langsiktig gjeld		2 424 732	2 874 232
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	208 610	112 073
Betalbar skatt	3	185 639	135 943
Skyldig offentlige avgifter		75 710	60 914
Utbytte	4	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		8 496	8 496
Sum kortsiktig gjeld		678 455	517 426
Sum gjeld		3 103 187	3 391 659
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 192 483	7 196 381



Organisasjonsnr: 988 283 274
ENGELSVIKSKJÆRET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Engelsvikskjæret AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Engelsvikskjæret AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 15. juni 2023

BDO AS

Ole Jørgen Winther
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022 Engelsvikskjæret AS



Resultatregnskap Engelsvikskjæret AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		127 375	95 375
Annen driftsinntekt		1 704 664	1 739 008
Sum driftsinntekter		1 832 039	1 834 383
Lønnskostnad	1	85 575	68 460
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	459 266	462 124
Annen driftskostnad		625 337	830 417
Sum driftskostnader		1 170 178	1 361 001
Driftsresultat		661 861	473 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 466	0
Annen finanskostnad		115	100
Resultat av finansposter		8 351	-100
Resultat før skattekostnad		670 212	473 282
Skattekostnad på resultat	3	185 639	135 943
Årsresultat		484 573	337 339
Overføringer			
Avsatt til utbytte		200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		284 573	137 339
Sum overføringer	4	484 573	337 339



Balanse
Engelvikskjæret AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 660 614	5 856 163
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	25 866
Sum varige driftsmidler	2	<u>6 660 614</u>	<u>5 882 029</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 660 614</u>	<u>5 882 029</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		52 972	41 846
Andre kortsiktige fordringer		48 478	43 287
Sum fordringer		<u>101 449</u>	<u>85 133</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		430 420	1 229 219
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>430 420</u>	<u>1 229 219</u>
Sum omløpsmidler		<u>531 869</u>	<u>1 314 352</u>
Sum eiendeler		<u>7 192 483</u>	<u>7 196 381</u>




Balanse


Engelsvikskjæret AS

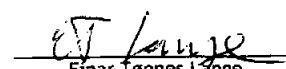
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	1 230 000	1 230 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 733 453	1 733 453
Sum innskutt egenkapital		2 963 453	2 963 453
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	1 125 843	841 269
Sum opptjent egenkapital		1 125 843	841 269
Sum egenkapital		4 089 296	3 804 722
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 424 732	2 874 232
Sum annen langsiktig gjeld		2 424 732	2 874 232
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	6	208 610	112 073
Betalbar skatt	3	185 639	135 943
Skyldig offentlige avgifter		75 710	60 914
Utbytte	4	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		8 496	8 496
Sum kortsiktig gjeld		678 455	517 426
Sum gjeld		3 103 187	3 391 659
Sum egenkapital og gjeld		7 192 483	7 196 381

Engelsviken, 15.06.2023
Styret i Engelsvikskjæret AS


Finn Henry Alexandersen
styreleder/daglig leder


Einar Christen Lange
styremedlem


Bertil Alexandersen
styremedlem


Einar Tønnes Lange
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

Lønnskostnader	2022
Styrehonorar	75 000
Arbeidsgiveravgift	10 575
Sum	85 575

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	13 181 521	279 136	13 460 657
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 237 851		1 237 851
= Anskaffelseskost 31.12.22	14 419 372	279 136	14 698 508
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	7 758 759	279 136	8 037 895
= Bokført verdi 31.12.22	6 660 613	0	6 660 613
Årets ordinære avskrivninger	433 400	25 866	459 266
Økonomisk levetid	0-50 år	0-3 år	



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

	2022	2021
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	185 639	135 943
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	185 639	135 943
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	670 212	473 282
Permanente forskjeller	115	0
Endring i midlertidige forskjeller	173 487	144 642
Skattepliktig inntekt	843 814	617 924
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	185 639	135 943
Sum betalbar skatt i balansen	185 639	135 943

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 352 023	-1 178 536	173 487
Sum	-1 352 023	-1 178 536	173 487
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 352 023	1 178 536	-173 487
Utsatt skattefordel (22 %)	-297 445	-259 278	38 167

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 230 000	1 733 453	841 269	3 804 722
Foreslått utbytte			-200 000	-200 000
Årets resultat			484 573	484 573
Pr 31.12	1 230 000	1 733 453	1 125 843	4 089 296



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Engelsvikskjæret AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	12,3	1 230 000
Sum	100 000		1 230 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Engelsviken Fryseri AS	50 000	50,0	50,0
Moloveien 14 AS	50 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0

Note 6 Mellomværende med nærstående selskap

Gjeld	2022	2021
Kortsiktig gjeld	126 311	0
Langsiktig gjeld	2 424 732	2 874 232
Sum gjeld	2 551 043	2 874 232