



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 723 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IBSENSGATE 1 AS
Forretningsadresse: c/o Arctic Real Estate Management
Haakon VIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ARCTIC REAL ESTATE MANAGEMENT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 983723802

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		10 042 092	9 248 300
Sum inntekter		10 042 092	9 248 300
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	730 020	729 991
Annen driftskostnad		1 627 369	288 648
Sum kostnader		2 357 389	1 018 639
Driftsresultat		7 684 703	8 229 661
Rentekostnad til foretak i samme konsern			18 834
Annen finanskostnad			254
Sum finanskostnader			19 088
Netto finans			-19 088
Ordinært resultat før skattekostnad		7 684 703	8 210 573
Skattekostnad på resultat	2	1 690 634	1 806 326
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 994 069	6 404 247
Årsresultat		5 994 069	6 404 247
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 994 069	6 404 247
Totalresultat		5 994 069	6 404 247
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	5 734 936	6 100 197
Avsatt til annen egenkapital	3	259 133	304 050
Sum overføringer og disponeringer		5 994 069	6 404 247



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	48 804 324	43 129 326
Sum varige driftsmidler		48 804 324	43 129 326
Sum anleggsmidler		48 804 324	43 129 326
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			105 744
Andre kortsiktige fordringer		87 059	18 575
Konsernfordringer			6 100 197
Sum fordringer		87 059	6 224 515
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 424 693	176 040
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 424 693	176 040
Sum omløpsmidler		3 511 752	6 400 556
SUM EIENDELER		52 316 076	49 529 882
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Overkurs	3	9 902 570	9 902 570
Annen innskutt egenkapital	3	17 723 628	17 723 628



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		27 826 198	27 826 198
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 619 846	11 360 713
Sum opptjent egenkapital		11 619 846	11 360 713
Sum egenkapital		39 446 044	39 186 911
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	2 429 347	2 356 259
Sum avsetninger for forpliktelser		2 429 347	2 356 259
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 922 852	
Sum annen langsiktig gjeld		2 922 852	
Sum langsiktig gjeld		5 352 199	2 356 259
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		164 489	160 975
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		7 352 482	7 820 765
Annen kortsiktig gjeld		863	4 972
Sum kortsiktig gjeld		7 517 833	7 986 712
Sum gjeld		12 870 032	10 342 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 316 076	49 529 882



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 411502

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 723 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IBSENSGATE 1 AS
Forretningsadresse: c/o Arctic Real Estate Management
Haakon VIIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ARCTIC REAL ESTATE MANAGEMENT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 723 802
IBSENSGATE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		10 042 092	9 248 300
Sum inntekter		10 042 092	9 248 300
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	730 020	729 991
Annen driftskostnad		1 627 369	288 648
Sum kostnader		2 357 389	1 018 639
Driftsresultat		7 684 703	8 229 661
Rentekostnad til foretak i samme konsern			18 834
Annen finanskostnad			254
Sum finanskostnader			19 088
Netto finans			-19 088
Ordinært resultat før skattekostnad		7 684 703	8 210 573
Skattekostnad på resultat	2	1 690 634	1 806 326
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 994 069	6 404 247
Årsresultat		5 994 069	6 404 247
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 994 069	6 404 247
Totalresultat		5 994 069	6 404 247
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	5 734 936	6 100 197
Avsatt til annen egenkapital	3	259 133	304 050
Sum overføringer og disponeringer		5 994 069	6 404 247



Organisasjonsnr: 983 723 802
IBSENSGATE 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1

48 804 324

43 129 326

Sum varige driftsmidler

48 804 324

43 129 326

Sum anleggsmidler

48 804 324

43 129 326

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

105 744

Andre kortsiktige

fordringer

87 059

18 575

Konsernfordringer

6 100 197

Sum fordringer

87 059

6 224 515

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

3 424 693

176 040

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3 424 693

176 040

Sum omløpsmidler

3 511 752

6 400 556

SUM EIENDELER

52 316 076

49 529 882

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

200 000

200 000

Overkurs

3

9 902 570

9 902 570

Annen innskutt egenkapital

3

17 723 628

17 723 628

Sum innskutt egenkapital

27 826 198

27 826 198

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

11 619 846

11 360 713

Sum opptjent egenkapital

11 619 846

11 360 713

Sum egenkapital

39 446 044

39 186 911



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	2 429 347	2 356 259
Sum avsetninger for forpliktelser		2 429 347	2 356 259
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 922 852	
Sum annen langsiktig gjeld		2 922 852	
Sum langsiktig gjeld		5 352 199	2 356 259
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		164 489	160 975
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		7 352 482	7 820 765
Annen kortsiktig gjeld		863	4 972
Sum kortsiktig gjeld		7 517 833	7 986 712
Sum gjeld		12 870 032	10 342 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 316 076	49 529 882



Organisasjonsnr: 983 723 802
IBSENSGATE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsregnskap 2022 Ibsensgate 1 AS.pdf

Name	Method	Signed at
Bern, Kenneth Frode Goovaerts	BANKID_MOBILE	2023-04-20 19:49 GMT+02
Kjeldby, Morten	BANKID_MOBILE	2023-04-20 19:49 GMT+02
GÖRANSSON, GERD YLVA	BANKID_MOBILE	2023-04-20 11:09 GMT+02
Hauland, Silje Cathrine	BANKID	2023-04-20 10:50 GMT+02



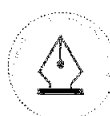
This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: A7B81A77C82B4A5995D8E4A5880B2806



Årsregnskap 2022 Ibsensgate 1 AS

Org.nr.: 983 723 802



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A7B81A77C82B4A5995D8E4A5880B2806



Resultatregnskap

lbsensgate 1 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		10 042 092	9 248 300
Sum driftsinntekter		10 042 092	9 248 300
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	730 020	729 991
Annen driftskostnad		1 627 369	288 648
Sum driftskostnader		2 357 389	1 018 639
Driftsresultat		7 684 703	8 229 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	18 834
Annen finanskostnad		0	254
Resultat av finansposter		0	-19 088
Resultat før skattekostnad		7 684 703	8 210 573
Skattekostnad på resultat	2	1 690 634	1 806 326
Årsresultat		5 994 069	6 404 247
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	3	5 734 936	6 100 197
Avsatt til annen egenkapital	3	259 133	304 050
Sum overføringer		5 994 069	6 404 247

lbsensgate 1 AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A7B81A77C82B4A5995D8E4A5880B2806



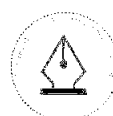
Balanse

lbsensgate 1 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	48 804 324	43 129 326
Sum varige driftsmidler		48 804 324	43 129 326
Sum anleggsmidler		48 804 324	43 129 326
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	105 744
Andre kortsiktige fordringer		87 059	18 575
Konsemfordringer		0	6 100 197
Sum fordringer		87 059	6 224 515
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 424 693	176 040
Sum omløpsmidler		3 511 752	6 400 556
Sum eiendeler		52 316 076	49 529 882

lbsensgate 1 AS

Side 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A7B81A77C82B4A5995D8E4A5880B2806



Balanse

lbsensgate 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
Overkurs	3	9 902 570	9 902 570
Annen innskutt egenkapital	3	17 723 628	17 723 628
Sum innskutt egenkapital		27 826 198	27 826 198
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 619 846	11 360 713
Sum opptjent egenkapital		11 619 846	11 360 713
Sum egenkapital		39 446 044	39 186 911
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	2 429 347	2 356 259
Sum avsetning for forpliktelser		2 429 347	2 356 259
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 922 852	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 922 852	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		164 489	160 975
Konserngjeld		7 352 482	7 820 765
Annen kortsiktig gjeld		863	4 972
Sum kortsiktig gjeld		7 517 833	7 986 712
Sum gjeld		12 870 032	10 342 971
Sum egenkapital og gjeld		52 316 076	49 529 882

lbsensgate 1 AS

Side 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A7B81A77C82B4A5995D8E4A5880B2806



Balanse

Ibsensgate 1 AS
Oslo, 20.04.2023
Styret i Ibsensgate 1 AS

Kenneth Frode Goovaerts Bern
Styreleder

Gerd Ylva Göransson
Styremedlem

Silje Cathrine Hauland
Styremedlem

Morten Kjeldby
Daglig leder

Ibsensgate 1 AS

Side 5



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A7B81A77C82B4A5995D8E4A5880B2806



Regnskapsprinsipper

Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2022 frem til 31.12.2022.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjørt.

Driftsinntekter og -kostnader

Selskapets inntekter består av leieinntekter som opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A7B81A77C82B4A5995D8E4A5880B2806



Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	AUU	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	100 000	72 523 394		72 623 394
Tilgang	0	0	6 405 018	6 405 018
Avgang	0	0		0
Anskaffelseskost 31.12.2022	100 000	72 523 394	6 405 018	79 028 411
Akkumulerte avskrivninger 01.01.		29 494 068		29 494 068
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		30 224 088		30 224 088
Balanseført verdi 31.12.2022	100 000	42 299 306	6 405 018	48 804 324
Lineær avskrivning		0-100 år		
Årets ordinære avskrivninger		730 020		730 020

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på	2022	2021
Betalbar skatt	1 617 546	1 720 568
Endring i utsatt skatt	73 088	85 758
Sum skattekostnad (inntekt)	1 690 634	1 806 326

Beregning av årets skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	7 684 703	8 210 573
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	7 684 703	8 210 573
Endring i midlertidige forskjeller	-332 221	-389 808
Beregnet alminnelig inntekt	7 352 482	7 820 765
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Avgitt konsernbidrag	7 352 482	7 820 765
Beregnet grunnlag for betalbar skatt	0	0

Oversikt over Midlertidige forskjeller:	Endring	2022	2021
Varige driftsmidler	-420 583	10 689 041	10 268 458
Gevinst- og tapskonto	88 362	353 446	441 808
Sum midlertidige forskjeller	-332 221	11 042 487	10 710 266
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-332 221	11 042 487	10 710 266
Utsatt skatt 22%	73 089	2 429 347	2 356 259



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A7B81A77C82B4A5995D8E4A5880B2806



Note 3 - Egenkapital

Egenkapital pr 31.12.2022	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01	200 000	9 902 570	17 723 628	11 360 713	39 186 911
Årets resultat				5 994 069	5 994 069
Avgitt konsernbidrag				-5 734 936	-5 734 936
Sum egenkapital 31.12.	200 000	9 902 570	17 723 628	11 619 846	39 446 044

Note 4 - Årsverk og sikkerhetsstillelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
A7B81A77C82B4A5995D8E4A5880B2806



Til generalforsamlingen i Ibsensgate 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ibsensgate 1 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 20. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Ibsensgate 1 AS

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2023-04-20 12:52

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.