



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 929 824  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OS INVEST AS  
Forretningsadresse: Gåssandvegen 386  
5212 SØFTELAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Helge Gaassand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		908 799	919 981
Annen driftsinntekt		1 160 920	953 624
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>2 069 718</b>	<b>1 873 605</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	8	321 216	319 481
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	94 093	90 000
Annen driftskostnad	8	482 422	360 669
<b>Sum kostnader</b>		<b>897 731</b>	<b>770 150</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 171 987</b>	<b>1 103 455</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 734	5 557
Annen finansinntekt		1 635	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 369</b>	<b>5 557</b>
Annen rentekostnad		115 105	152 551
Annen finanskostnad		875	928
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>115 980</b>	<b>153 478</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-111 611</b>	<b>-147 921</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 060 376</b>	<b>955 534</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	237 436	210 712
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>822 940</b>	<b>744 822</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>822 940</b>	<b>744 822</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>822 940</b>	<b>744 822</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>822 940</b>	<b>744 822</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært utbytte		822 000	750 000
Avsatt til annen egenkapital		940	
Overført fra annen egenkapital			-5 178
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>822 940</b>	<b>744 822</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7		
Maskiner og anlegg	3, 7	1 836 691	2 310 617
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>1 836 691</b>	<b>2 310 617</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	11		
Andre langsiktige fordringer	11	2 750 600	2 850 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 750 600</b>	<b>2 850 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 587 291</b>	<b>5 161 217</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	774 639	6 600
Andre kortsiktige fordringer	11	97 267	108 914
<b>Sum fordringer</b>	11	<b>871 906</b>	<b>115 514</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	560 034	807 348
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>560 034</b>	<b>807 348</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 431 940</b>	<b>922 862</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 019 232</b>	<b>6 084 078</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 6, 9	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	954	14
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>954</b>	<b>14</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>200 954</b>	<b>200 014</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	413 984	284 149
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>413 984</b>	<b>284 149</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 11	3 288 896	3 555 560
Øvrig langsiktig gjeld	4, 11	1 034 739	1 109 739
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 323 635</b>	<b>4 665 299</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 737 619</b>	<b>4 949 448</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	11	47 047	46 184
Betalbar skatt	5	107 601	46 696
Skyldig offentlige avgifter		7 687	10 623
Utbytte		822 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld	11	96 323	81 113
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	11	<b>1 080 659</b>	<b>934 616</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 818 277</b>	<b>5 884 064</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 019 232</b>	<b>6 084 078</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 802224

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 929 824  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OS INVEST AS  
Forretningsadresse: Gåssandvegen 386  
5212 SØFTELAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Helge Gaassand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.10.2021



Organisasjonsnr: 988 929 824  
OS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		908 799	919 981
Annen driftsinntekt		1 160 920	953 624
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>2 069 718</b>	<b>1 873 605</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	8	321 216	319 481
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	94 093	90 000
Annen driftskostnad	8	482 422	360 669
<b>Sum kostnader</b>		<b>897 731</b>	<b>770 150</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 171 987</b>	<b>1 103 455</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 734	5 557
Annen finansinntekt		1 635	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 369</b>	<b>5 557</b>
Annen rentekostnad		115 105	152 551
Annen finanskostnad		875	928
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>115 980</b>	<b>153 478</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-111 611</b>	<b>-147 921</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 060 376</b>	<b>955 534</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	237 436	210 712
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>822 940</b>	<b>744 822</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>822 940</b>	<b>744 822</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>822 940</b>	<b>744 822</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>822 940</b>	<b>744 822</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		822 000	750 000
Avsatt til annen egenkapital		940	
Overført fra annen egenkapital			-5 178



Sum overføringer og  
disponeringer

822 940

744 822



Organisasjonsnr: 988 929 824  
OS INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 7

Maskiner og anlegg 3, 7 1 836 691 2 310 617

**Sum varige driftsmidler** 7 **1 836 691** **2 310 617**

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 11

Andre langsiktige  
fordringer 11 2 750 600 2 850 600

**Sum finansielle**

**anleggsmidler** **2 750 600** **2 850 600**

**Sum anleggsmidler** **4 587 291** **5 161 217**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 11 774 639 6 600

Andre kortsiktige  
fordringer 11 97 267 108 914

**Sum fordringer** **11** **871 906** **115 514**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 12 560 034 807 348

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende** **560 034** **807 348**

**Sum omløpsmidler** **1 431 940** **922 862**

**SUM EIENDELER** **6 019 232** **6 084 078**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 6, 9 200 000 200 000

Beholdning av egne aksjer 9



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	954	14
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>954</b>	<b>14</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>200 954</b>	<b>200 014</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	413 984	284 149
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>413 984</b>	<b>284 149</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 11	3 288 896	3 555 560
Øvrig langsiktig gjeld	4, 11	1 034 739	1 109 739
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 323 635</b>	<b>4 665 299</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 737 619</b>	<b>4 949 448</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	11	47 047	46 184
Betalbar skatt	5	107 601	46 696
Skyldig offentlige avgifter		7 687	10 623
Utbytte		822 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld	11	96 323	81 113
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>11</b>	<b>1 080 659</b>	<b>934 616</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 818 277</b>	<b>5 884 064</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 019 232</b>	<b>6 084 078</b>



Organisasjonsnr: 988 929 824  
OS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



**Årsregnskap**

**2020**

**Os Invest AS**

**Org.nr.:988 929 824**



## RESULTATREGNSKAP

### OS INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		908 799	919 981
Annen driftsinntekt		1 160 920	953 624
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>2 069 718</b>	<b>1 873 605</b>
Lønnskostnad	8	321 216	319 481
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	94 093	90 000
Annen driftskostnad	8	482 422	360 669
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>897 731</b>	<b>770 150</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 171 987</b>	<b>1 103 455</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 734	5 557
Annen finansinntekt		1 635	0
Annen rentekostnad		115 105	152 551
Annen finanskostnad		875	928
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-111 611</b>	<b>-147 921</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 060 376	955 534
Skattekostnad på ordinært resultat	5	237 436	210 712
<b>Ordinært resultat</b>		<b>822 940</b>	<b>744 822</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>822 940</b>	<b>744 822</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		822 000	750 000
Avsatt til annen egenkapital		940	0
Overført fra annen egenkapital		0	5 178
<b>Sum overføringer</b>		<b>822 940</b>	<b>744 822</b>



### BALANSE

#### OS INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	3, 7	1 836 691	2 310 617
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7</b>	<b>1 836 691</b>	<b>2 310 617</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	11	2 750 600	2 850 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 750 600</b>	<b>2 850 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 587 291</b>	<b>5 161 217</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	11	774 639	6 600
Andre kortsiktige fordringer	11	97 267	108 914
<b>Sum fordringer</b>	<b>11</b>	<b>871 906</b>	<b>115 514</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	560 034	807 348
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 431 940</b>	<b>922 862</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 019 232</b>	<b>6 084 078</b>



<b>BALANSE</b>			
<b>OS INVEST AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2, 6, 9	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	954	14
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>954</b>	<b>14</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>200 954</b>	<b>200 014</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	5	413 984	284 149
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 11	3 288 896	3 555 560
Øvrig langsiktig gjeld	4, 11	1 034 739	1 109 739
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 323 635</b>	<b>4 665 299</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	11	47 047	46 184
Betalbar skatt	5	107 601	46 696
Skyldig offentlige avgifter		7 687	10 623
Utbytte		822 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld	11	96 323	81 113
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>11</b>	<b>1 080 659</b>	<b>934 616</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 818 277</b>	<b>5 884 064</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 019 232</b>	<b>6 084 078</b>

30.06.2021  
Styret i Os Invest AS

Per Helge Gaassand  
styreleder

Berit Føreland Gaassand  
styremedlem



## Noter

Os Invest AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### 1-1. Driftsinntekter

Salg inntektsføres når de er opptjent. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

#### 1-2. Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### 1-3 Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### 1-4 Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### 1-5 Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 28% grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og netttført.

OS Invest AS 31.12.2020



## Noter

### Os Invest AS

#### Note 2 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Os Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2.000	100	200.000
<b>Sum</b>	<b>2.000</b>	<b>100</b>	<b>200.000</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

#### Eierstruktur

	Ordinære Eierandel	
Per Helge Gaassand (styreleder)	500	25%
Gassand Holding AS	1500	75%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 000</b>	<b>100%</b>

#### Note 3 Langsiktig gjeld/pantstiller

Pantstiller:

Gjeld som er sikret med pant utgjør ved utgangen av 2020 kr3 288 896 Balanseført verdi på pantsatte eiendeler utgjør kr 1 807 900

#### Note 4 Øvrig langsiktig gjeld

Posten "øvrig langsiktig gjeld" består av innskudd/depositum for leie av båt plass.

OS Invest AS 31.12.2020



## Noter

Os Invest AS

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	107 601	46 696
Endring i utsatt skatt	129 835	164 016
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>237 436</b>	<b>210 712</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 060 376	955 534
Permanente forskjeller	18 881	2 249
Endring i midlertidige forskjeller	-590 161	-631 265
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-114 264
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>489 096</b>	<b>212 255</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	107 601	46 696
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>107 601</b>	<b>46 696</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 881 748	1 295 481	-586 267
Fordringer	0	-16 817	-16 817
Gevinst – og tapskonto	0	12 923	12 923
<b>Sum</b>	<b>1 881 748</b>	<b>1 291 587</b>	<b>-590 161</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 881 748</b>	<b>1 291 587</b>	<b>-590 161</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>413 984</b>	<b>284 149</b>	<b>-129 835</b>

OS Invest AS 31.12.2020



## Noter

Os Invest AS

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	200 000	0	0	14	200 014
Endringer ført mot EK					
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14</b>	<b>200 014</b>
Pr. 01.01.2020	200 000	0	0	14	200 014
Årets resultat				0	822 940
Utbytte					822 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>954</b>	<b>200 954</b>

### Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	944 334	2 900 783	1 500	3 846 617
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			37 884	37 884
- Avgang i året	333 294	84 422		417 716
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>611 040</b>	<b>2 816 361</b>	<b>39 384</b>	<b>3 466 785</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		1 619 500	10 593	1 630 093
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>611 040</b>	<b>1 196 861</b>	<b>28 791</b>	<b>1 836 692</b>
Årets ordinære avskrivninger		85 000	9 093	94 093
Økonomisk levetid		25 år	1-5 år	

OS Invest AS 31.12.2020



## Noter

### Os Invest AS

#### Note 8 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	280 002	280 001
Arbeidsgiveravgift	36 615	39 480
Andre ytelser	4 599	0
<b>Sum</b>	<b>321 216</b>	<b>319 481</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Lønn til daglig leder er kr 0. Det er ikke utbetalt honorar, gitt lån eller stilt garanti til medlemmer av styret eller nærstående.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 21 000. Inkl mva  
Av dette utgjør honorar for andre tjenester med kr 8 125.

#### Note 9 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Os Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	100,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>		<b>200 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gaassand Holding AS	1 500	75,0	75,0
Per Helge Gaassand	500	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Per Helge Gaassand	styreleder	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>500</b>

OS Invest AS 31.12.2020



## Noter

### Os Invest AS

#### Note nr 10 Fortsatt drift.

Covid 19 har hatt liten påvirkning på selskapets drift for 2020.  
Det er ikke søkt om støtte/tilskudd i forbindelse med Covid 19.

#### Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	2 750 000	2 750 000
<b>Sum</b>	<b>2 750 000</b>	<b>2 750 000</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Lånet med morselskapet renteberegnes ikke. Nedbetales med utbytte eller påkrav.

#### Note 12 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 3 544.

OS Invest AS 31.12.2020



# OS REVISJON ANS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Til generalforsamlingen i Os Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Os Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 822 940. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

OS Revisjon ANS  
Tøsdalsvegen 39  
5210 Os

Tlf: 56 30 20 03

Mobil: 90 85 85 72

Org. nr 976 878 876

Post@osrevisjon.no



# OS REVISJON ANS

Statsautorisert revisor Anne-Mari K. Flaterås

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no//revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Os, 30.06.2021  
Os Revisjon ANS

Anne-Mari Karoliussen Flaterås  
Statsautorisert Revisor

OS Revisjon ANS  
Tøsdalsvegen 39  
5210 Os

Tlf: 56 30 20 03

Mobil: 90 85 85 72

Org. nr 976 878 876

Post@osrevisjon.no