



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 164 861
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MINAMI AS
Forretningsadresse: Lars Hertervigs gate 5
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åsta Tveteraas Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Netto gevinst ved salg verdipapirer	1	4 310 492	791 579
Andel overskudd i Tveteraas Capital AS	4	2 642 810	3 140 653
Utbytte			16 668
Verdiendring KS-andeler	5	775 726	
Renter obligasjoner		259 224	394 409
Sum inntekter		7 988 251	4 343 309
Kostnader			
Nedskrivning anleggsaksjer	5		
Verdiendring KS-andeler	5		
Andel underskudd i Tveteraas Capital AS	4		
Andel underskudd i Tveteraas Capital II AS	4	1 030 690	319 334
Annen driftskostnad	2	1 019 874	1 025 969
Sum kostnader		2 050 564	1 345 303
Driftsresultat		5 937 688	2 998 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		412 442	423 442
Annen finansinntekt		621 373	
Sum finansinntekter		1 033 815	423 442
Annen rentekostnad		10 524	15 706
Annen finanskostnad		26 277	14 926
Sum finanskostnader		36 801	30 632
Netto finans		997 014	392 810
Ordinært resultat før skattekostnad		6 934 702	3 390 816
Skattekostnad på ordinært resultat	3		484 029
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 934 702	2 906 787
Årsresultat		6 934 702	2 906 787



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 934 702	2 906 787
Totalresultat		6 934 702	2 906 787
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	8	4 934 702	
Overført fra annen egenkapital			-93 213
Sum overføringer og disponeringer		6 934 702	2 906 787



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4, 4, 4, 6, 4, 6	27 229 060	23 764 453
Aksjer Tveteraas Capital AS	4, 5	13 000	13 000
Aksjer Tveteraas Capital II AS	4, 5	12 500	12 500
Aksjer Viking	5		
Sum finansielle anleggsmidler		27 254 560	23 789 953
Sum anleggsmidler		27 254 560	23 789 953
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andel omløpsmidler - Tveteraas Capital AS	4	1 506 285	1 424 964
Andel omløpsmidler - Tveteraas Capital II AS	4		370 964
Mellomværende Tveteraas Finans AS	6	77 044	9 882
Mellomværende Tveteraas Eiendomsselskap AS	6	2 233 436	356 119
Mellomværende Tveteraas Capital AS	4, 6		
Andre kortsiktige fordringer		119 265	23 439
Sum fordringer		3 936 030	2 185 368
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	53 528 698	48 444 445
Obligasjoner	5	5 087 602	8 101 544
Sum investeringer		58 616 299	56 545 988
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 241 465	27 176 181
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 241 465	27 176 181
Sum omløpsmidler		87 793 794	85 907 537



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		115 048 354	109 697 490
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 020 000	1 020 000
Sum innskutt egenkapital		1 020 000	1 020 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	108 556 973	103 898 526
Sum opptjent egenkapital		108 556 973	103 898 526
Sum egenkapital		109 576 973	104 918 526
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	9	2 226 964	365 706
Sum annen langsiktig gjeld		2 226 964	365 706
Sum langsiktig gjeld		2 226 964	365 706
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		956 905	916 393
Betalbar skatt	3		484 029
Utbytte		2 000 000	3 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6, 4, 6, 4, 6		
Andel kortsiktig gjeld - Tveteraas Capital II AS		267 600	
Annen kortsiktig gjeld		19 912	12 836
Sum kortsiktig gjeld		3 244 417	4 413 258
Sum gjeld		5 471 381	4 778 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		115 048 354	109 697 490



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 289992

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 164 861
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MINAMI AS
Forretningsadresse: Lars Hertervigsgate 3
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åsta Tveteraas Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 164 861
MINAMI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Netto gevinst ved salg verdipapirer	1	4 310 492	791 579
Andel overskudd i Tveteraas Capital AS	4	2 642 810	3 140 653
Utbytte			16 668
Verdiendring KS-andeler	5	775 726	
Renter obligasjoner		259 224	394 409
Sum inntekter		7 988 251	4 343 309
Kostnader			
Nedskrivning anleggsaksjer	5		
Verdiendring KS-andeler	5		
Andel underskudd i Tveteraas Capital AS	4		
Andel underskudd i Tveteraas Capital II AS	4	1 030 690	319 334
Annen driftskostnad	2	1 019 874	1 025 969
Sum kostnader		2 050 564	1 345 303
Driftsresultat		5 937 688	2 998 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		412 442	423 442
Annen finansinntekt		621 373	
Sum finansinntekter		1 033 815	423 442
Annen rentekostnad		10 524	15 706
Annen finanskostnad		26 277	14 926
Sum finanskostnader		36 801	30 632
Netto finans		997 014	392 810
Ordinært resultat før skattekostnad		6 934 702	3 390 816
Skattekostnad på ordinært resultat	3		484 029
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 934 702	2 906 787
Årsresultat		6 934 702	2 906 787
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 934 702	2 906 787
Totalresultat		6 934 702	2 906 787



Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	8	4 934 702	
Overført fra annen egenkapital			-93 213
Sum overføringer og disponeringer		6 934 702	2 906 787



Organisasjonsnr: 980 164 861
MINAMI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet			
foretak i samme konsern	4, 4, 4,	27 229 060	23 764 453
Aksjer Tveteraas Capital AS	4, 5	13 000	13 000
Aksjer Tveteraas Capital II AS	4, 5	12 500	12 500
Aksjer Viking	5		
Sum finansielle anleggsmidler		27 254 560	23 789 953
Sum anleggsmidler		27 254 560	23 789 953
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andel omløpsmidler -			
Tveteraas Capital AS	4	1 506 285	1 424 964
Andel omløpsmidler -			
Tveteraas Capital II AS	4		370 964
Mellomværende Tveteraas Finans AS	6	77 044	9 882
Mellomværende Tveteraas Eiendomsselskap AS	6	2 233 436	356 119
Mellomværende Tveteraas Capital AS	4, 6		
Andre kortsiktige fordringer		119 265	23 439
Sum fordringer		3 936 030	2 185 368
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	53 528 698	48 444 445
Obligasjoner	5	5 087 602	8 101 544
Sum investeringer		58 616 299	56 545 988
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		25 241 465	27 176 181
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 241 465	27 176 181
Sum omløpsmidler		87 793 794	85 907 537
SUM EIENDELER		115 048 354	109 697 490



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	1 020 000	1 020 000
Sum innskutt egenkapital		1 020 000	1 020 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	108 556 973	103 898 526
Sum opptjent egenkapital		108 556 973	103 898 526

Sum egenkapital		109 576 973	104 918 526
------------------------	--	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til aksjonær	9	2 226 964	365 706
Sum annen langsiktig gjeld		2 226 964	365 706

Sum langsiktig gjeld		2 226 964	365 706
-----------------------------	--	------------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Betalbar skatt	3	956 905	916 393
----------------	---	---------	---------

Utbytte

		2 000 000	3 000 000
--	--	-----------	-----------

Kortsiktig konserngjeld

Andel kortsiktig gjeld -

Tveteraas Capital II AS		267 600	
-------------------------	--	---------	--

Annen kortsiktig gjeld		19 912	12 836
------------------------	--	--------	--------

Sum kortsiktig gjeld		3 244 417	4 413 258
-----------------------------	--	------------------	------------------

Sum gjeld		5 471 381	4 778 964
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		115 048 354	109 697 490
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 980 164 861
MINAMI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	920.00	1000.00	920000.00
B-aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Åsta Tveteraas Dalen	460.00	45.10%	A-aksjer
Åsta Tveteraas Dalen	100.00	9.80%	B-aksjer
Henrik Tveteraas Dalen	230.00	22.55%	A-aksjer
Synne Kristine Tveteraas Dalen	230.00	22.55%	A-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1020.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
------------	---------------------	-------------------	-------------------------



2226964.00

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Ikke aktuelt.



Årsregnskap 2020 Minami AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 164 861



Minami AS

Årsregnskap 2020

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Netto gevinst ved salg verdipapirer	1	4 310 492	791 579
Andel overskudd i Tveteraas Capital AS	4	2 642 810	3 140 653
Utbytte		0	16 668
Verdiendring KS-andeler	5	775 726	0
Renter obligasjoner		259 224	394 409
Sum driftsinntekter		7 988 251	4 343 309
Andel underskudd i Tveteraas Capital II AS	4	1 030 690	319 334
Annen driftskostnad	2	1 019 874	1 025 969
Sum driftskostnader		2 050 564	1 345 303
Driftsresultat		5 937 688	2 998 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		412 442	423 442
Annen finansinntekt		621 373	0
Annen rentekostnad		10 524	15 706
Annen finanskostnad		26 277	14 926
Resultat av finansposter		997 014	392 810
Ordinært resultat før skattekostnad		6 934 702	3 390 816
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	484 029
Årsresultat		6 934 702	2 906 787
Anvendelse			
Avsatt til utbytte		2 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	8	4 934 702	0
Overført fra annen egenkapital		0	93 213
Sum anvendelse		6 934 702	2 906 787



Minami AS

Årsregnskap 2020

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Andel investeringer - Tveteraas Capital AS	4	21 237 997	22 469 160
Andel investeringer - Tveteraas Capital II AS	4	5 991 063	1 295 293
Aksjer Tveteraas Capital AS	4, 5	13 000	13 000
Aksjer Tveteraas Capital II AS	4, 5	12 500	12 500
Sum anleggsmidler		27 254 560	23 789 953
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andel omløpsmidler - Tveteraas Capital AS	4	1 506 285	1 424 964
Andel omløpsmidler - Tveteraas Capital II AS	4	0	370 964
Mellomværende Tveteraas Finans AS	6	77 044	9 882
Mellomværende Tveteraas Eiendomsselskap AS	6	2 233 436	356 119
Andre kortsiktige fordringer		119 265	23 439
Sum fordringer		3 936 030	2 185 368
Investeringer			
Aksjer og andre verdipapirer	5	53 528 698	48 444 445
Obligasjoner	5	5 087 602	8 101 544
Sum investeringer		58 616 299	56 545 988
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 241 465	27 176 181
Sum omløpsmidler		87 793 794	85 907 537
Sum eiendeler		115 048 354	109 697 490



Minami AS


Årsregnskap 2020

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 020 000	1 020 000
Sum innskutt egenkapital		1 020 000	1 020 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	108 556 973	103 898 526
Sum opptjent egenkapital		108 556 973	103 898 526
Sum egenkapital		109 576 973	104 918 526
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	9	2 226 964	365 706
Sum annen langsiktig gjeld		2 226 964	365 706
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		956 905	916 393
Betalbar skatt	3	0	484 029
Andel kortsiktig gjeld - Tveteraas Capital II AS		267 600	0
Utbytte		2 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		19 912	12 836
Sum kortsiktig gjeld		3 244 417	4 413 258
Sum gjeld		5 471 381	4 778 964
Sum egenkapital og gjeld		115 048 354	109 697 490

Stavanger, 30.04.2021

Styret i Minami AS


Asta Tveteraas Dalen
styreleder



Minami AS Årsregnskap 2020

Regnskapsprinsipper

Innledning

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2020.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende regnskapsprinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Driftsinntekter og driftskostnader, tidspunkt for regnskapsføring og klassifisering

Handel med markedsbaserte finansielle omløpsmidler utgjør selskapets virksomhet og resultatposter knyttet til dette klassifiseres følgelig som driftsinntekter og driftskostnader. Selskapet følger regnskapsreglene for små foretak, slik at alle omløpsmidler- også markedsbaserte finansielle omløpsmidler - kan verdsettes til laveste verdis prinsipp. Selskapet følger porteføljeprinsippet ved vurdering av laveste verdi på omløpsmidlene. I regnskapet er realisert gevinst og tap presentert netto. Utbytte som inntektsføres i vedtaksåret klassifiseres på egen linje som driftsinntekt.

Investeringer gjennom felles kontrollert virksomhet

Selskapet har investert i private equity fond og tilsvarende investeringsfond gjennom de nærstående selskapene Tveteraas Capital AS og Tveteraas Capital II AS. Gjennom en avtale med Tveteraas Capital AS og Tveteraas Capital II AS har selskapet, sammen med de øvrige investeringsselskapene tilknyttet Tveteraas Finans AS, det reelle ansvaret for forpliktelser og kostnader, samt rett til overskudd. Selskapet bokfører derfor sin andel av investeringer foretatt av Tveteraas Capital AS og Tveteraas Capital II AS, samt andel av over-/underskudd. Med hensyn til postenes vesentlighet er andel omløpsmidler i de respektive investeringsselskapene presentert netto med andel kortsiktig gjeld. Årets endring i de underliggende verdiene i Tveteraas Capital AS og Tveteraas Capital II AS er ført mot annen egenkapital.

Tilbakebetaling av innskutt kapital fra et fond reduseres mot investert beløp i fondet, mens avkastning resultatføres. For fond hvor utbetaling ikke splittes i tilbakebetaling av investert beløp og avkastning, reduserer tilbakebetalingen først investert beløp i fondet, og når samlet tilbakebetaling overstiger investert beløp, inntektsføres avkastning. Valutaeffekt for gevinst resultatføres, mens valutaeffekt for tilbakebetaling føres mot investering.

Fordringer

Kortsiktige fordringer er oppført til pålydende.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.



Minami AS Årsregnskap 2020

Note 1 Realisasjon av verdipapirer

Netto gevinst salg av verdipapirer	2020	2019
Gevinst/tap realiserte aksjer	4 324 434	791 579
Gevinst/tap realiserte obligasjoner	-13 942	0
Sum	4 310 492	791 579

Note 2 Lønnskostnader, honorarer m.v.

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Lovpålagt revisjon for 2020 utgjør kr 10 900. I tillegg er kostnadsført bistand kr 4 356. Beløpene er eks. mva.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	484 029
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	484 029
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 934 702	3 390 816
Permanente forskjeller	-12 348 365	-807 747
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-382 935
Skattepliktig inntekt	-5 413 663	2 200 133
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	484 029
Sum betalbar skatt i balansen	0	484 029

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Minami AS Årsregnskap 2020

Note 4 Investering i felles kontrollert virksomhet

Selskapet har investert i private equity fond og tilsvarende investeringsfond gjennom de nærstående selskapene Tveteraas Capital AS og Tveteraas Capital II AS. Selskapet er følgelig, sammen med de øvrige eierne av disse selskapene, den reelle eieren av de underliggende verdiene i Tveteraas Capital AS og Tveteraas Capital II AS. Investeringene er vurdert etter bruttometoden og selskapet har henholdsvis bokført sin respektive andel av finansielle driftsmidler og netto omløpsmidler i de to



investeringsselskapene per 31. desember 2020.

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Anleggsmidler	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
Tveteraas Capital AS	13 000	13 000	9 439 439
Tveteraas Capital II AS	12 500	12 500	12 500
Sum	25 500	25 500	9 451 939

Omløpsmidler

Aksjer og aksjefond	52 520 203	52 520 203	76 948 420
KS-andeler	1 553 360	1 008 495	1 008 495
Obligasjoner	5 087 602	5 087 602	5 123 000
Sum markedsbaserte aksjer	59 161 165	58 616 299	83 079 915

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Mellomværende Tveteraas Eiendomsselskap AS	2 233 436	356 119
Mellomværende Tveteraas Finans AS	77 044	9 882
Sum	2 310 480	366 002



Minami AS Årsregnskap 2020

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Minami AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	920	1 000,00	920 000
B-aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum			1 020 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel / Stemmeandel
Åsta Tveteraas Dalen	460	100	560	55% / 55%
Henrik Tveteraas Dalen	230	0	230	22,5% / 22,5%
Synne Kristine Tveteraas Dalen	230	0	230	22,5% / 22,5%
Totalt ant. aksjer	920	100	1 020	

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

	Stilling	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Åsta Tveteraas Dalen	Styrets leder	460	100	560

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	1 020 000	103 898 526	104 918 526
Årets resultat		6 934 702	6 934 702
Utbytte		-2 000 000	-2 000 000
Korreksjon av investering FKV		-276 255	-276 255
Pr 31.12.2020	1 020 000	108 556 973	109 576 973

Note 9 Gjeld til aksjonær

Gjeld til aksjonær er kr 2 226 964 pr. 31.12 og er renteberegnet med en gjennomsnittlig skjermingsrente etter skatt på 0,9% p.a. Ettersom gjelden er til aksjonær blir avdrag utbetalt etter avtale med aksjonær.



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Minami AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Minami AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 934 702. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnøy	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knaarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Alesund

Penneo Dokumentnøkkel: VENNG-GSL6P-320HG-YN7XJ-BDK1E-NOELC



Revisors beretning - 2020
Minami AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Stavanger, 7. mai 2021
KPMG AS

Kurt Ove Østrem
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VENNG-GSL6P-320HG-YN7XJ-BDK1E-NOELC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kurt Ove Østrem

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-812667

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-05-07 21:44:11Z



Kurt Ove Østrem

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-812667

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-05-07 21:44:11Z



Penneo DokumentInokket: VENNG-GSL6P-320HG-YN7XJ-BDK1E-MOELC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>