



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 171 566
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RETT-BYGG AS
Forretningsadresse:	Varbergveien 19 4371 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	11	7 054 459	13 582 208
Annen driftsinntekt			18 500
Sum inntekter		7 054 459	13 600 708
Kostnader			
Varekostnad	11	6 684 572	7 206 958
Lønnskostnad	2	4 383 186	5 198 097
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	74 300	75 071
Annen driftskostnad		1 914 163	1 097 646
Sum kostnader		13 056 221	13 577 772
Driftsresultat		-6 001 762	22 936
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			102
Sum finansinntekter			102
Annen rentekostnad		80 859	97 675
Annen finanskostnad		1	
Sum finanskostnader		80 860	97 675
Netto finans		-80 860	-97 573
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 082 622	-74 637
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 338 177	-16 764
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 744 445	-57 872
Årsresultat		-4 744 445	-57 872
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 744 445	-57 872
Totalresultat		-4 744 445	-57 872
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-4 744 445	-57 872
Sum overføringer og disponeringer	6	-4 744 445	-57 872



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 472 658	134 481
Sum immaterielle eiendeler		1 472 658	134 481
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3, 7	129 954	184 754
Skip og flytende installasjoner	3, 7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	26 300	45 800
Sum varige driftsmidler	3	156 254	230 554
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			1
Lån til foretak i samme konsern	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Andre langsiktige fordringer	8	700 000	700 000
Sum finansielle anleggsmidler		700 000	700 001
Sum anleggsmidler		2 328 912	1 065 036
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		175 627	93 934
Sum varer		175 627	93 934
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	1 514 604	1 570 625
Kundefordringer på selskap i samme konsern	8	184 719	2 380 544
Andre kortsiktige fordringer		485 421	249 165
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer		2 184 744	4 200 334
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	115 726	161 720



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 726	161 720
Sum omløpsmidler		2 476 098	4 455 988
SUM EIENDELER		4 805 009	5 521 024

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	-3 808 744	935 701
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		-3 808 744	935 701

Sum egenkapital

	10	-3 778 744	965 701
--	----	-------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 931 341	2 003 246
Leverandørgjeld	8	2 238 187	1 156 304
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		252 288	448 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig konserngjeld	8		372 640
Annen kortsiktig gjeld	11	4 161 937	574 586
Sum kortsiktig gjeld		8 583 753	4 555 323
Sum gjeld		8 583 753	4 555 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 805 009	5 521 024



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 778056

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 171 566
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RETT-BYGG AS
Forretningsadresse: Sokndalsveien 22
4372 EGERSTUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 171 566
RETT-BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	11	7 054 459	13 582 208
Annen driftsinntekt			18 500
Sum inntekter		7 054 459	13 600 708
Kostnader			
Varekostnad	11	6 684 572	7 206 958
Lønnskostnad	2	4 383 186	5 198 097
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	74 300	75 071
Annen driftskostnad		1 914 163	1 097 646
Sum kostnader		13 056 221	13 577 772
Driftsresultat		-6 001 762	22 936
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			102
Sum finansinntekter			102
Annen rentekostnad		80 859	97 675
Annen finanskostnad		1	
Sum finanskostnader		80 860	97 675
Netto finans		-80 860	-97 573
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 338 177	-16 764
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 744 445	-57 872
Årsresultat		-4 744 445	-57 872
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 744 445	-57 872
Totalresultat		-4 744 445	-57 872
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-4 744 445	-57 872
Sum overføringer og disponeringer	6	-4 744 445	-57 872



Organisasjonsnr: 912 171 566
RETT-BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 472 658	134 481
Sum immaterielle eiendeler		1 472 658	134 481
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3, 7	129 954	184 754
Skip og flytende installasjoner	3, 7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 7	26 300	45 800
Sum varige driftsmidler	3	156 254	230 554
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			1
Lån til foretak i samme konsern	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Andre langsiktige fordringer	8	700 000	700 000
Sum finansielle anleggsmidler		700 000	700 001
Sum anleggsmidler		2 328 912	1 065 036
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		175 627	93 934
Sum varer		175 627	93 934
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	1 514 604	1 570 625
Kundefordringer på selskap i samme konsern	8	184 719	2 380 544
Andre kortsiktige fordringer		485 421	249 165
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer		2 184 744	4 200 334
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	115 726	161 720



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 726	161 720
Sum omløpsmidler		2 476 098	4 455 988
SUM EIENDELER		4 805 009	5 521 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-3 808 744	935 701
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		-3 808 744	935 701
Sum egenkapital	10	-3 778 744	965 701
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 931 341	2 003 246
Leverandørgjeld	8	2 238 187	1 156 304
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		252 288	448 547
Kortsiktig konserngjeld	8		372 640
Annen kortsiktig gjeld	11	4 161 937	574 586
Sum kortsiktig gjeld		8 583 753	4 555 323
Sum gjeld		8 583 753	4 555 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 805 009	5 521 024



Organisasjonsnr: 912 171 566
RETT-BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
8.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap

Rett-bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	11	7 054 459	13 582 208
Annen driftsinntekt		0	18 500
Sum driftsinntekter		7 054 459	13 600 708
Varekostnad	11	6 684 572	7 206 958
Lønnskostnad	2	4 383 186	5 198 097
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	74 300	75 071
Annen driftskostnad		1 914 163	1 097 646
Sum driftskostnader		13 056 221	13 577 772
Driftsresultat		-6 001 762	22 936
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	102
Annen rentekostnad		80 859	97 675
Annen finanskostnad		1	0
Resultat av finansposter		-80 860	-97 573
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 082 622	-74 637
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 338 177	-16 764
Årsresultat		-4 744 445	-57 872
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		4 744 445	57 872
Sum overføringer	6	-4 744 445	-57 872



Balanse Rett-bygg AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	1 472 658	134 481
Sum immaterielle eiendeler		1 472 658	134 481
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	3, 7	129 954	184 754
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	26 300	45 800
Sum varige driftsmidler	3	156 254	230 554
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		0	1
Andre langsiktige fordringer	8	700 000	700 000
Sum finansielle anleggsmidler		700 000	700 001
Sum anleggsmidler		2 328 912	1 065 036
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		175 627	93 934
Sum varer		175 627	93 934
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7, 11	1 514 604	1 570 625
Kundefordringer på selskap i samme konsern	8	184 719	2 380 544
Andre kortsiktige fordringer		485 421	249 165
Sum fordringer		2 184 744	4 200 334
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	115 726	161 720
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		115 726	161 720
Sum omløpsmidler		2 476 098	4 455 988
Sum eiendeler		4 805 009	5 521 024



Balanse
Rett-bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-3 808 744	935 701
Sum opptjent egenkapital		-3 808 744	935 701
Sum egenkapital	10	-3 778 744	965 701
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 931 341	2 003 246
Leverandørgjeld		1 729 082	959 429
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	8	509 105	196 875
Skyldig offentlige avgifter		252 288	448 547
Kortsiktig konserngjeld	8	0	372 640
Annen kortsiktig gjeld	11	4 161 937	574 586
Sum kortsiktig gjeld		8 583 753	4 555 323
Sum gjeld		8 583 753	4 555 323
Sum egenkapital og gjeld		4 805 009	5 521 024

Egersund
Styret i Rett-bygg AS

Valentin Svelland
styreleder

Erik Shelby
styremedlem

Ronny Robertson Arntsen
styremedlem

Bjørn Andreassen
daglig leder



1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Prosjekter

Fastpriskontrakter bokføres ihht prisnippet løpende avregning. Hvis et prosjekt forventes å gå med tap tas det umiddelbart avsetning for hele tapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi nedskrives driftsmiddelet til virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.



Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	3 729 177	4 396 230
Arbeidsgiveravgift	552 583	688 061
Pensjonskostnader	79 207	81 331
Andre ytelser	22 218	32 473
Sum	4 383 186	5 198 095

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 8 9

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Påkostning lokale	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	274 138	651 446	0	925 584
= Anskaffelseskost 31.12.21	274 138	651 446	0	925 584
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	144 184	625 147		769 331
= Bokført verdi 31.12.21	129 954	26 299	0	156 253
Årets ordinære avskrivninger	54 800	19 500		74 300
Økonomisk levetid	5 år	5 år	10 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-167 320
Endring i utsatt skattefordel	-1 338 177	150 556
Skattekostnad ordinært resultat	-1 338 177	-16 764
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-6 082 622	-74 637
Permanente forskjeller	0	-1 567
Endring i midlertidige forskjeller	3 921 423	-684 343
Skattepliktig inntekt	-2 161 199	-760 547
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-167 320
Sum betalbar skatt i balansen	0	-167 320

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-64 066	-30 733	33 333
Fordringer	-175 432	-152 342	23 090
Avsetninger mv	-3 865 000	0	3 865 000
Sum	-4 104 498	-183 075	3 921 423
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 589 402	-428 203	2 161 199
Grunnlag for utsatt skattefordel	-6 693 900	-611 279	6 082 622
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 472 658	-134 481	1 338 177



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rett-bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KYSTBYGG AS	300	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	935 701	965 701
Årets resultat		-4 744 445	-4 744 445
Pr 31.12	30 000	-3 808 744	-3 778 744

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer		
Fordringer med forfall senere enn ett år	700 000	700 000
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	-1 931 341	-2 003 246
Sum	-1 931 341	-2 003 246
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Driftsløsøre, inventar og utstyr	156 254	230 554
Kundefordringer	1 993 617	3 547 935
Sum	2 149 870	3 778 489

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Langsiktige fordringer	0	700 000
Kundefordringer	184 719	2 380 544
Sum fordringer	184 719	3 080 544
Gjeld	2021	2020
Leverandørgjeld	509 105	196 875
Kortsiktig gjeld	0	372 640
Sum gjeld	509 105	569 515



Selskapet er i 2021 solgt til Kystbygg AS.

Oppgitte poster i denne noten for 2021 vedrører mellomværende med Kystbygg AS 31.12.2021

Selskapets morselskap 31.12.20 var Shelby Eiendom AS.

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 115 726.



Note 10 Fortsatt drift

I 2021 ble det inngått avtale om aksjeoverdragelse av samtlige aksjer i Rett-Bygg AS fra tidligere morselskap Shelby Eiendom AS til overtakende selskap Kystbygg AS med sikte på konsolidering i løpet av 2022. I denne avtalen påtar tidligere eier Shelby Eiendom AS seg økonomisk ansvar for de på dette tidspunktets pågående prosjekter i Rett-Bygg AS. Disse prosjektene har påført selskapet vesentlige tap og er hovedårsaken til selskapets underbalanse pr 31.12.2021.

Sammen garanterer tidligere eier Shelby Eiendom AS og nåværende eier Kystbygg AS for den videre forsatte drift i Rett-Bygg AS.

Note 11 Langsiktige tilvirkningskontrakter

<u>Igangværende langsiktige tilvirkningskontrakter</u>	<u>2021</u>
Produksjon avtalt	9 042 787
Estimerte kostnader	-12 908 070
Estimert tap	-3 865 283
Estimert gjenværende produksjon på tapsprosjekter	4 814 174
Opptjent ikke fakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter inkludert i kundefordringer	0
Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld	335 906
Kundefordringer der betaling er utsatt ihht kontrakt	0



BDO AS
Elganeveien 1
4373 Egersund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rett-Bygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rett-Bygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 30.06.2022

BDO AS

Else Iversen
statsautorisert revisor