



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 984 007  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRASOF AS  
Forretningsadresse: c/o Andersen Eiendomsservice  
C. J. Hambros plass 5  
0164 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Helge Bleken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		633 880	646 320
<b>Sum inntekter</b>		<b>633 880</b>	<b>646 320</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	53 100	35 899
Avskrivning	3	193 869	149 700
Annen driftskostnad	2	-50 870	514 583
<b>Sum kostnader</b>		<b>196 099</b>	<b>700 182</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>437 781</b>	<b>-53 862</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		1 919	1 903
Annen finansinntekt			35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 919</b>	<b>1 938</b>
Annen finanskostnad			2
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 919</b>	<b>1 936</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>439 700</b>	<b>-51 926</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>439 700</b>	<b>-51 926</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>439 700</b>	<b>-51 926</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4, 5	439 699	-51 926
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>439 699</b>	<b>-51 926</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 359 000	4 994 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 359 000</b>	<b>4 994 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 359 000</b>	<b>4 994 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	4 500	4 500
Andre fordringer	6	22 160	13 821
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 660</b>	<b>18 321</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	7	<b>344 941</b>	<b>362 305</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>371 601</b>	<b>380 626</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 730 601</b>	<b>5 374 826</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	190 000	190 000
Overkurs	5	7 525 600	7 525 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 715 600</b>	<b>7 715 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-2 088 970	-2 528 668



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum opptjent egenkapital		-2 088 970	-2 528 668
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 626 630</b>	<b>5 186 932</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			46 923
Skyldige offentlige avgifter	7	28 011	65 012
Annen kortsiktig gjeld	6	75 960	75 959
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>103 971</b>	<b>187 894</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>103 971</b>	<b>187 894</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 730 601</b>	<b>5 374 826</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 295286

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 984 007  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRASOF AS  
Forretningsadresse: c/o Andersen Eiendomsservice  
C. J. Hambros plass 5  
0164 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Helge Bleken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022



Organisasjonsnr: 987 984 007  
KRASOF AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		633 880	646 320
<b>Sum inntekter</b>		<b>633 880</b>	<b>646 320</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	53 100	35 899
Avskrivning	3	193 869	149 700
Annen driftskostnad	2	-50 870	514 583
<b>Sum kostnader</b>		<b>196 099</b>	<b>700 182</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>437 781</b>	<b>-53 862</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		1 919	1 903
Annen finansinntekt			35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 919</b>	<b>1 938</b>
Annen finanskostnad			2
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 919</b>	<b>1 936</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>439 700</b>	<b>-51 926</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>439 700</b>	<b>-51 926</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>439 700</b>	<b>-51 926</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4, 5	439 699	-51 926
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>439 699</b>	<b>-51 926</b>



Organisasjonsnr: 987 984 007  
KRASOF AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 359 000	4 994 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 359 000</b>	<b>4 994 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 359 000</b>	<b>4 994 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	4 500	4 500
Andre fordringer	6	22 160	13 821
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 660</b>	<b>18 321</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	344 941	362 305
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>371 601</b>	<b>380 626</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 730 601</b>	<b>5 374 826</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	190 000	190 000
Overkurs	5	7 525 600	7 525 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 715 600</b>	<b>7 715 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-2 088 970	-2 528 668
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 088 970</b>	<b>-2 528 668</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 626 630</b>	<b>5 186 932</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			46 923
Skyldige offentlige avgifter	7	28 011	65 012



Annen kortsiktig gjeld	6	75 960	75 959
Sum kortsiktig gjeld		103 971	187 894
Sum gjeld		103 971	187 894
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 730 601</b>	<b>5 374 826</b>



Organisasjonsnr: 987 984 007  
KRASOF AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

**Note**

2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47040.00	44880.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6632.00	-8981.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	53672.00	35899.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



## Krasof AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	47 040	44 880
Arbeidsgiveravgift	6 632	-8 981
Sum	53 672	35 899



## Krasof AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger garasjeanlegg	Fast teknisk utstyr i garasjeanlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 697 548	54 159	5 751 707
Tilgang egentilvirk. driftsm.	0	558 669	558 669
Anskaffelseskost 31.12.	5 697 548	612 828	6 310 376
Akk.avskrivning 31.12.	-850 548	-100 828	-951 376
Balanseført pr. 31.12.	4 847 000	512 000	5 359 000
Årets avskrivninger	142 000	51 869	193 869
Økonomisk levetid	50 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	439 699	-51 926
Endring i midlertidige forskjeller	-26 465	-22 402
Alminnelig inntekt	413 234	-74 328
Anvendt fremførbart underskudd	-413 234	0
Årets skattegrunnlag	0	-74 328
Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	1 078 144	1 051 679
Sum	1 078 144	1 051 679
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-3 159 023	-3 572 257
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 080 879	-2 520 578
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-2 080 879	-2 520 578
Sum	0	0



## Krasof AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

2021

22% skatt av resultat før skatt	96 734
Endring ikke balanseført utsatt skattefordel	-96 734

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	190 000	7 525 600	-2 528 668	5 186 932
Årsresultat	0	0	439 699	439 699
Egenkapital 31.12.2021	190 000	7 525 600	-2 088 969	5 626 631

### Note 6 - Fordringer og gjeld

	2021	2020
<i>Andre fordringer</i>		
Forskudd forsikring	16 860	9 271
Fordring eier	5 300	4 550
Sum	22 160	13 821
<i>Kundefordringer</i>		
Kundefordringer	4 500	4 500
<i>Påløpne kostnader</i>		
Forskudd innbetalt leie	-27 300	-27 300
Avsetning styrehonorar	-20 000	-20 000
Andre påløpne kostnader	-28 660	-28 660
Sum	-75 960	-75 960

Det er ikke usikkerhet i kundefordringene

### Note 7 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	14 647

Bundet bankinnskudd kr 14.647 dekker skyldig skattetrekk den 31.12.

### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

---



## Krasof AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	38	5 000	190 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
AS SOFIE PLASS 3, Styremedlem	14	36,84 %	36,84 %
GAMST ARNE VIDAR	4	10,53 %	10,53 %
MERLING THERESE BLEKEN	4	10,53 %	10,53 %
TOM GRANLUND	3	7,89 %	7,89 %
JAN HELGE BLEKEN, Styreleder	2	5,26 %	5,26 %
KARI ANNE SAUAR STANDAL, Styremedlem	2	5,26 %	5,26 %
Geir Atle Bore	1	2,63 %	2,63 %
SVERRE ARNTSEN	1	2,63 %	2,63 %
MATS BERG	1	2,63 %	2,63 %
FLAATEN BEATE KARINE KONGSGAARD	1	2,63 %	2,63 %
BJØRG MERLING	1	2,63 %	2,63 %
Olav Sauar	1	2,63 %	2,63 %
ELLEN ANETTE STICKLER	1	2,63 %	2,63 %
RESEN LENE THERESE	1	2,63 %	2,63 %
GAMST ERLEND MAGNE	1	2,63 %	2,63 %
Sum	38	100,00 %	100,00 %