



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 947 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIVO HOSPITALITY AS
Forretningsadresse: Langrabben 56
6013 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Vidar Vollen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 081 507	1 367 380
Sum inntekter		2 081 507	1 367 380
Kostnader			
Varekostnad		1 319 142	840 071
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 300	14 210
Annen driftskostnad		299 001	271 825
Sum kostnader		1 631 443	1 126 106
Driftsresultat		450 065	241 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 152	1 872
Sum finansinntekter		9 152	1 872
Annen rentekostnad		397 197	179 524
Annen finanskostnad		100	49
Sum finanskostnader		397 297	179 573
Netto finans		-388 145	-177 701
Resultat før skattekostnad		61 920	63 573
Skattekostnad på resultat	3	15 458	14 250
Årsresultat	4	46 462	49 323
Årsresultat etter minoritetsinteresser		46 462	49 323
Totalresultat		46 462	49 323
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		46 462	49 323
Sum overføringer og disponeringer		46 462	49 323



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 696 392	10 969 824
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	104 700	118 000
Sum varige driftsmidler		20 801 092	11 087 824
Sum anleggsmidler		20 801 092	11 087 824
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		178 016	99 451
Andre kortsiktige fordringer		280 259	295 599
Konsernfordringer		1 050 345	258 264
Sum fordringer		1 508 620	653 314
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 235 559	179 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 235 559	179 073
Sum omløpsmidler		2 744 180	832 387
SUM EIENDELER		23 545 272	11 920 211

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5	1 030 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		211 967	
Sum innskutt egenkapital		1 241 967	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		175 266	128 804
Sum opptjent egenkapital		175 266	128 804
Sum egenkapital	4	1 417 233	158 804
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	111 910	36 667
Sum avsetninger for forpliktelser		111 910	36 667
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 700 000	4 581 136
Langsiktig konserngjeld		4 175 758	5 464 236
Sum annen langsiktig gjeld		19 875 758	10 045 372
Sum langsiktig gjeld		19 987 668	10 082 039
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 377 768	313 957
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld		762 603	1 365 411
Sum kortsiktig gjeld		2 140 371	1 679 368
Sum gjeld		22 128 039	11 761 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 545 272	11 920 211



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 726760

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 947 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIVO HOSPITALITY AS
Forretningsadresse: Langrabben 56
6013 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Vidar Vollen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Organisasjonsnr: 928 947 963
MIVO HOSPITALITY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 081 507	1 367 380
Sum inntekter		2 081 507	1 367 380
Kostnader			
Varekostnad		1 319 142	840 071
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 300	14 210
Annen driftskostnad		299 001	271 825
Sum kostnader		1 631 443	1 126 106
Driftsresultat		450 065	241 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 152	1 872
Sum finansinntekter		9 152	1 872
Annen rentekostnad		397 197	179 524
Annen finanskostnad		100	49
Sum finanskostnader		397 297	179 573
Netto finans		-388 145	-177 701
Resultat før skattekostnad		61 920	63 573
Skattekostnad på resultat	3	15 458	14 250
Årsresultat	4	46 462	49 323
Årsresultat etter minoritetsinteresser		46 462	49 323
Totalresultat		46 462	49 323
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		46 462	49 323
Sum overføringer og disponeringer		46 462	49 323



Organisasjonsnr: 928 947 963
MIVO HOSPITALITY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 696 392	10 969 824
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	104 700	118 000
Sum varige driftsmidler		20 801 092	11 087 824
Sum anleggsmidler		20 801 092	11 087 824
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		178 016	99 451
Andre kortsiktige fordringer		280 259	295 599
Konsernfordringer		1 050 345	258 264
Sum fordringer		1 508 620	653 314
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 235 559	179 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 235 559	179 073
Sum omløpsmidler		2 744 180	832 387
SUM EIENDELER		23 545 272	11 920 211
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 030 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		211 967	
Sum innskutt egenkapital		1 241 967	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		175 266	128 804
Sum opptjent egenkapital		175 266	128 804
Sum egenkapital	4	1 417 233	158 804
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	111 910	36 667
Sum avsetninger for forpliktelses		111 910	36 667
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 700 000	4 581 136
Langsiktig konserngjeld		4 175 758	5 464 236
Sum annen langsiktig gjeld		19 875 758	10 045 372
Sum langsiktig gjeld		19 987 668	10 082 039
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 377 768	313 957
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld		762 603	1 365 411
Sum kortsiktig gjeld		2 140 371	1 679 368
Sum gjeld		22 128 039	11 761 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 545 272	11 920 211



Organisasjonsnr: 928 947 963
MIVO HOSPITALITY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Mivo Hospitality AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 947 963



RESULTATREGNSKAP

MIVO HOSPITALITY AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 081 507	1 367 380
Sum driftsinntekter		2 081 507	1 367 380
Varekostnad		1 319 142	840 071
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 300	14 210
Annen driftskostnad		299 001	271 825
Sum driftskostnader		1 631 443	1 126 106
Driftsresultat		450 065	241 274
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		9 152	1 872
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	179 524
Annen rentekostnad		397 197	0
Annen finanskostnad		100	49
Resultat av finansposter		-388 145	-177 701
Resultat før skattekostnad		61 920	63 573
Skattekostnad på resultat	3	15 458	14 250
Årsresultat	4	46 462	49 323
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		46 462	49 323
Sum overføringer		46 462	49 323



MIVO HOSPITALITY AS

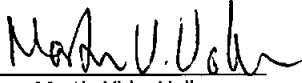
EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 696 392	10 969 824
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	104 700	118 000
Sum varige driftsmidler		20 801 092	11 087 824
Sum anleggsmidler		20 801 092	11 087 824
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		178 016	99 451
Kundefordringer konsern		0	258 264
Andre kortsiktige fordringer		280 259	295 599
Konsernfordringer		1 050 345	0
Sum fordringer		1 508 620	653 314
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 235 559	179 073
Sum omløpsmidler		2 744 180	832 387
Sum eiendeler		23 545 272	11 920 211



MIVO HOSPITALITY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 030 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		211 967	0
Sum innskutt egenkapital		1 241 967	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		175 266	128 804
Sum opptjent egenkapital		175 266	128 804
Sum egenkapital	4	1 417 233	158 804
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	111 910	36 667
Sum avsetning for forpliktelser		111 910	36 667
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 700 000	4 581 136
Langsiktig konserngjeld		4 175 758	5 464 236
Sum annen langsiktig gjeld		19 875 758	10 045 372
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 377 768	313 957
Annen kortsiktig gjeld		762 603	1 365 411
Sum kortsiktig gjeld		2 140 371	1 679 368
Sum gjeld		22 128 039	11 761 407
Sum egenkapital og gjeld		23 545 272	11 920 211

Ålesund, 30.07.2025
Styret i Mivo Hospitality AS


Martin Vidar Vollen
Styreleder


Peter Vollen
Styremedlem/daglig leder



MIVO HOSPITALITY AS

928 947 963

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ikke hatt egne ansatte i 2024.



MIVO HOSPITALITY AS

928 947 963

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	10 995 702	133 143	11 128 844
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	9 576 604		9 576 604
+ Tilgang egenproduserte driftsmidler	149 964		149 964
= Anskaffelseskost 31.12.24	20 722 269	133 143	20 855 412
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	25 877	28 443	54 320
= Bokført verdi 31.12.24	20 696 392	104 700	20 801 092
Årets ordinære avskrivninger		13 300	13 300
Økonomisk levetid	10 år	10 år	

Hyttene har en vesentlig høyere takstverdi (virkelig verdi), enn den bokførte verdien, og avskrives ikke de første årene etter oppføring

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	15 458	0
Skattekostnad ordinært resultat	15 458	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	61 920	0
Permanente forskjeller	0	1 198
Endring i midlertidige forskjeller	-1 273 029	-206 085
Mottatt konsernbidrag	271 752	0
Skattepliktig inntekt	-939 357	-204 887
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-59 785	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	59 785	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	968 285	307 983	-660 303
Varebeholdning	612 726	0	-612 726
Sum	1 581 011	307 983	-1 273 029
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 072 330	-132 973	939 357
Grunnlag for utsatt skatt	508 682	175 010	-333 672



MIVO HOSPITALITY AS

928 947 963

Utsatt skatt (22 %)

111 910

38 502

-73 408



MIVO HOSPITALITY AS

928 947 963

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	128 804	158 804
Årets resultat	0		46 462	46 462
Kapitalforhøyelse	1 000 000			1 000 000
Konsernbidrag mottatt		211 967		211 967
Pr 31.12.2024	1 030 000	211 967	175 266	1 417 233

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MIVO HOSPITALITY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	103 000	10,0	1 030 000
Sum	103 000		1 030 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mivo Holding AS	103 000	100,0	100,0

Mivo Holding AS eies 100% av styrets leder Martin Vidar Vollen.



Møre Revisjon AS
Snopenesvegen 43
6017 Ålesund

Telefon: +47 99 01 25 72
Internett: www.morerevisjon.no
Org. nr.: 928 555 194 MVA

Til generalforsamlingen i Mivo Hospitality AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mivo Hospitality AS som viser et overskudd på kr 46 462. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Møre Revisjon AS er et frittstående og uavhengig revisjonsfirma. Vårt kontor er i Daaeskogen kontorfelleskap på Moa, Ålesund.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening





MØRE REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Ålesund, 30. Juli 2025

Møre Revisjon AS

Rune Kristiansen
statsautorisert revisor