



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 833 024 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K SÆVIK INVEST AS
Forretningsadresse: Oslega 13
6155 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Sævik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		72 000	24 000
Sum inntekter		72 000	24 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	65 600	21 867
Annen driftskostnad	2	152 336	28 694
Sum kostnader		217 936	50 561
Driftsresultat		-145 936	-26 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 152 459	713 497
Annen finansinntekt	3	284 017	68 526
Sum finansinntekter		1 436 476	782 023
Annan rentekostnad		331	
Sum finanskostnader		331	
Netto finans		1 436 144	782 023
Resultat før skattekostnad		1 290 209	755 462
Skattekostnad på resultat	4	237 035	155 937
Årsresultat		1 053 174	599 525
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 053 174	599 525
Totalresultat		1 053 174	599 525
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		1 053 174	599 525
Sum overføringer og disponeringar		1 053 174	599 525



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 925 000	2 990 600
Sum varige driftsmiddel		2 925 000	2 990 600
Sum anleggsmiddel		2 925 000	2 990 600
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		614 690	40 599 525
Sum krav		614 690	40 599 525
Investeringar			
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	3	8 756 226	8 433 493
Sum investeringar		8 756 226	8 433 493
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 017 911	
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		37 017 911	
Sum omløpsmiddel		46 388 827	49 033 018
SUM EIGEDELAR		49 313 827	52 023 618
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	52 000	23 400
Overkurs		442 380	470 980



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskoten egenkapital		494 380	494 380
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		48 582 412	51 529 238
Sum opptent egenkapital		48 582 412	51 529 238
Sum egenkapital	5	49 076 792	52 023 618
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	237 035	
Sum kortsiktig gjeld		237 035	
Sum gjeld		237 035	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		49 313 827	52 023 618



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 602916

Enheten

Organisasjonsnummer: 833 024 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K SÆVIK INVEST AS
Forretningsadresse: Oslega 13
6155 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Sævik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 833 024 442
K SÆVIK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		72 000	24 000
Sum inntekter		72 000	24 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	65 600	21 867
Annen driftskostnad	2	152 336	28 694
Sum kostnader		217 936	50 561
Driftsresultat		-145 936	-26 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 152 459	713 497
Annen finansinntekt	3	284 017	68 526
Sum finansinntekter		1 436 476	782 023
Annan rentekostnad		331	
Sum finanskostnader		331	
Netto finans		1 436 144	782 023
Resultat før skattekostnad		1 290 209	755 462
Skattekostnad på resultat	4	237 035	155 937
Årsresultat		1 053 174	599 525
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 053 174	599 525
Totalresultat		1 053 174	599 525
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			
		1 053 174	599 525
Sum overføringer og disponeringar		1 053 174	599 525



Organisasjonsnr: 833 024 442
K SÆVIK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1

2 925 000

2 990 600

Sum varige driftsmiddel

2 925 000

2 990 600

Sum anleggsmiddel

2 925 000

2 990 600

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige

fordringer

614 690

40 599 525

Sum krav

614 690

40 599 525

Investeringar

Andre marknadsbaserte

finansielle instrument

3

8 756 226

8 433 493

Sum investeringar

8 756 226

8 433 493

Bankinnskot, kontantar og

liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

37 017 911

Sum bankinnskot,

kontantar og liknande

37 017 911

Sum omløpsmiddel

46 388 827

49 033 018

SUM EIGEDELAR

49 313 827

52 023 618

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

5

52 000

23 400

Overkurs

442 380

470 980

Sum innskoten eigenkapital

494 380

494 380

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

48 582 412

51 529 238

Sum opptent eigenkapital

48 582 412

51 529 238



Sum egenkapital	5	49 076 792	52 023 618
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	237 035	
Sum kortsiktig gjeld		237 035	
Sum gjeld		237 035	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		49 313 827	52 023 618



Organisasjonsnr: 833 024 442
K SÆVIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

K Sævik Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 833 024 442



Resultatregnskap			
K Sævik Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		72 000	24 000
Sum driftsinntekter		72 000	24 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	65 600	21 867
Annen driftskostnad	2	152 336	28 694
Sum driftskostnader		217 936	50 561
Driftsresultat		-145 936	-26 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 152 459	713 497
Annen finansinntekt	3	284 017	68 526
Annen rentekostnad		331	0
Resultat av finansposter		1 436 144	782 023
Resultat før skattekostnad		1 290 209	755 462
Skattekostnad på resultat	4	237 035	155 937
Årsresultat		1 053 174	599 525
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 053 174	599 525
Sum overføringer		1 053 174	599 525




Balanse			
K Sævik Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 925 000	2 990 600
Sum varige driftsmidler		2 925 000	2 990 600
Sum anleggsmidler		2 925 000	2 990 600
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		614 690	40 599 525
Sum fordringer		614 690	40 599 525
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	8 756 226	8 433 493
Sum investeringer		8 756 226	8 433 493
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 017 911	0
Sum omløpsmidler		46 388 827	49 033 018
Sum eiendeler		49 313 827	52 023 618
K Sævik Invest AS		Side 3	



Balanse			
K Sævik Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	52 000	23 400
Overkurs		442 380	470 980
Sum innskutt egenkapital		494 380	494 380
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		48 582 412	51 529 238
Sum opptjent egenkapital		48 582 412	51 529 238
Sum egenkapital	5	49 076 792	52 023 618
Gjeld			
Betalbar skatt	4	237 035	0
Sum kortsiktig gjeld		237 035	0
Sum gjeld		237 035	0
Sum egenkapital og gjeld		49 313 827	52 023 618

Ørsta, 27/06 2025
Styret i K. Sævik Invest AS


Kjell Sævik
styreleder/daglig leder

K Sævik Invest AS Side 4



K. Sævik Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntektsføringsprinsipp

Utbytte fra underliggende selskap inntektsføres når utbytte er vedtatt i underliggende selskap. Markedsbaserte finansielle instrument bokføres til laveste verdis prinsipp, hvilket innebærer at urealiserte gevinster ikke inntektsføres. Leieinntekter inntektsføres i takt med inntjening.

Fisjon

Selskapet er stiftet ved fisjon av Kjell Sævik Holding AS. Vedtak er gjort i 2023, og regnskapsmessig virkningstidspunkt er fra 31.08.2023. Regnskapsperioden i sammenligningstall er dermed 31.08.23-31.12.23. Fisjonen er registrert gjennomført i Foretaksregisteret i 2024, og skattemessig virkningstidspunkt er derfor fra 2024.



K. Sævik Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Løsøre	Sum
Historisk kostpris i overdragende selskap	3 280 525	0	3 280 525
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 280 525	0	3 280 525
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	355 525	0	355 525
Bokført verdi pr. 31.12.	2 925 000	0	2 925 000
Årets avskrivninger	65 600	0	65 600
Økonomisk levetid	50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet har heller ikke plikt til å etablere pensjonsordning etter lov om OTP.

Note 3 Andre markedsbaserte finansielle instrumenter

	Ansk.kost	Bokf. verdi	Markeds- verdi
Portefølge under aktiv forvaltning	8 756 226	8 756 226	10 219 513
Sum markedsbaserte finansielle instrument	8 756 226	8 756 226	10 219 513

Portefølgen regnskapsføres til laveste av anskaffelseskost og markedsverdi. Det er inntektsført kr 284.017 i mottatt utbytte og realiserte gevinster.

Note 4 Skattekostnad

Midlertidige forskjeller knyttet til	01.01.24	31.12.24	Endring
Driftsmidler	-289 925	-355 525	65 600
Sum midlertidige forskjeller	-289 925	-355 525	65 600
Herav ikke utlignet	289 925	355 525	-65 600
Grunnlag for beregning av utsatt skatt (skattefordel)	0	0	0
Utsatt skatt (skattefordel)	0	0	0
Utsatt skattefordel som ikke er balanseført	63 784	78 216	
Resultat før skattekostnad		2024	2023
		1 290 209	755 462
+/- permanente forskjeller		-278 375	-46 657
+/- endring i midlertidige forskjeller		65 600	0
+/- bruk av skattemessig fremførbart underskudd		0	0
Sum skattegrunnlag i året		1 077 434	708 805
Betalbar inntektsskatt for selskapet		237 035	155 937
Herav betales av overdragende selskap		0	0
+/- endring i balanseført utsatt skatt		0	0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet		237 035	155 937

Skattemessig er fisjon gjennomført først i 2024. Betalbar skatt for 2023 er dermed fastsatt på overdragende selskap, og var hensyntatt i mellomværende mellom selskapene pr 31.12.2023.



K. Sævik Invest AS

Noter til regnskapet 2024

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel
Kjell Sævik (styrets leder, daglig leder)	26	2 000	100,0 %
Totalt	26	52 000	100,0 %

Alle aksjer har like rettigheter.

Årets bevegelse i egenkapitalen:	Aksjekap.	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 31.12. forrige år	23 400	470 980	51 529 238	52 023 618
Ompostert ved registrering av fisjon	28 600	-28 600	0	0
Utdelt tilleggsutbytte	0	0	-4 000 000	-4 000 000
Årets resultat	0	0	1 053 174	1 053 174
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.i år	52 000	442 380	48 582 412	49 076 792



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
K Sævik Invest AS

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert K Sævik Invest AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 1.053.174. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2024 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvísande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2024, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardene) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvísande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

ØRSTA:	EID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 27.06.2025

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Arild Rafshol

Statsautorisert revisor