



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 159 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLTAN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Finstadhagan 13  
1930 AURSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Holtan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	224 140	192 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>224 140</b>	<b>192 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		83 251	93 622
<b>Sum kostnader</b>		<b>83 251</b>	<b>93 622</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 889</b>	<b>98 378</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			22
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>22</b>
Annen rentekostnad		115 462	136 470
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>115 462</b>	<b>136 470</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-115 462</b>	<b>-136 449</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>25 427</b>	<b>-38 070</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	5 594	-8 376
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 833</b>	<b>-29 694</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>19 833</b>	<b>-29 694</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>19 833</b>	<b>-29 694</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	19 833	-29 694
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 833</b>	<b>-29 694</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	64 925	70 519
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>64 925</b>	<b>70 519</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 428 412	4 428 412
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 428 412</b>	<b>4 428 412</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	4 915 179	4 915 179
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 915 179</b>	<b>4 915 179</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 408 516</b>	<b>9 414 110</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 892	38 074
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>54 892</b>	<b>38 074</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>54 892</b>	<b>38 074</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 463 408</b>	<b>9 452 184</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	250 000	250 000
Overkurs	3	119 035	119 035
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>369 035</b>	<b>369 035</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 170 870	2 151 037
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 170 870</b>	<b>2 151 037</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 539 905</b>	<b>2 520 072</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 399 075	3 398 990
Øvrig langsiktig gjeld		3 510 872	2 788 535
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 909 947</b>	<b>6 187 525</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 909 947</b>	<b>6 187 525</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 539	6 250
Annen kortsiktig gjeld		1 016	738 338
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 556</b>	<b>744 588</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 923 503</b>	<b>6 932 112</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 463 408</b>	<b>9 452 184</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 750842

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 159 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLTAN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Finstadhagan 13  
1930 AURSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Holtan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 889 159 812  
HOLTAN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	224 140	192 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>224 140</b>	<b>192 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		83 251	93 622
<b>Sum kostnader</b>		<b>83 251</b>	<b>93 622</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>140 889</b>	<b>98 378</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			22
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>22</b>
Annen rentekostnad		115 462	136 470
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>115 462</b>	<b>136 470</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-115 462</b>	<b>-136 449</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	5 594	-8 376
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 833</b>	<b>-29 694</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>19 833</b>	<b>-29 694</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>19 833</b>	<b>-29 694</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	19 833	-29 694
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 833</b>	<b>-29 694</b>



Organisasjonsnr: 889 159 812  
HOLTAN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	64 925	70 519
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>64 925</b>	<b>70 519</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 428 412	4 428 412
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 428 412</b>	<b>4 428 412</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	4 915 179	4 915 179
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 915 179</b>	<b>4 915 179</b>

##### Sum anleggsmidler

		<b>9 408 516</b>	<b>9 414 110</b>
--	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		54 892	38 074
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>54 892</b>	<b>38 074</b>

##### Sum omløpsmidler

		<b>54 892</b>	<b>38 074</b>
--	--	---------------	---------------

##### SUM EIENDELER

		<b>9 463 408</b>	<b>9 452 184</b>
--	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	250 000	250 000
Overkurs	3	119 035	119 035
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>369 035</b>	<b>369 035</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	2 170 870	2 151 037
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 170 870</b>	<b>2 151 037</b>

##### Sum egenkapital

		<b>2 539 905</b>	<b>2 520 072</b>
--	--	------------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 399 075	3 398 990
Øvrig langsiktig gjeld		3 510 872	2 788 535
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 909 947</b>	<b>6 187 525</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 909 947</b>	<b>6 187 525</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 539	6 250
Annen kortsiktig gjeld		1 016	738 338
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 556</b>	<b>744 588</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 923 503</b>	<b>6 932 112</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 463 408</b>	<b>9 452 184</b>



Organisasjonsnr: 889 159 812  
HOLTAN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Holtan Holding AS**

Organisasjonsnr. 889159812



Holtan Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	224 140	192 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>224 140</b>	<b>192 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		83 251	93 622
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>83 251</b>	<b>93 622</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>140 889</b>	<b>98 378</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	22
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>22</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		115 462	136 470
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>115 462</b>	<b>136 470</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(115 462)</b>	<b>(136 449)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>25 427</b>	<b>(38 070)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	5 594	(8 376)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>19 833</b>	<b>(29 694)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>19 833</b>	<b>(29 694)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	19 833	(29 694)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>19 833</b>	<b>(29 694)</b>



Holtan Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	64 925	70 519
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>64 925</b>	<b>70 519</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 428 412	4 428 412
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 428 412</b>	<b>4 428 412</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	4 915 179	4 915 179
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 915 179</b>	<b>4 915 179</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 408 516</b>	<b>9 414 110</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 892	38 074
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>54 892</b>	<b>38 074</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 463 408</b>	<b>9 452 184</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	250 000	250 000
Overkurs	3	119 035	119 035
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>369 035</b>	<b>369 035</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 170 870	2 151 037
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 170 870</b>	<b>2 151 037</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 539 905</b>	<b>2 520 072</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 399 075	3 398 990
Øvrig langsiktig gjeld		3 510 872	2 788 535
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 909 947</b>	<b>6 187 525</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>6 909 947</b>	<b>6 187 525</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		12 539	6 250
Annen kortsiktig gjeld		1 016	738 338
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>13 556</b>	<b>744 588</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 923 503</b>	<b>6 932 112</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 463 408</b>	<b>9 452 184</b>



Holtan Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Aurskog \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Geir Holtan  
Daglig leder/styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jon Terje Holtan  
Styremedlem



**Årsregnskap 2021  
for  
Holtan Holding AS**

**Org.nr. 889 159 812**



Holtan Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	224 140	192 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>224 140</b>	<b>192 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		83 251	93 622
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>83 251</b>	<b>93 622</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>140 889</b>	<b>98 378</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	22
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>22</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		115 462	136 470
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>115 462</b>	<b>136 470</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(115 462)</b>	<b>(136 449)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>25 427</b>	<b>(38 070)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	5 594	(8 376)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>19 833</b>	<b>(29 694)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>19 833</b>	<b>(29 694)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	19 833	(29 694)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>19 833</b>	<b>(29 694)</b>

Årsregnskap for Holtan Holding AS

Organisasjonsnr. 889159812



Holtan Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	64 925	70 519
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>64 925</b>	<b>70 519</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 428 412	4 428 412
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 428 412</b>	<b>4 428 412</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	4 915 179	4 915 179
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 915 179</b>	<b>4 915 179</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 408 516</b>	<b>9 414 110</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 892	38 074
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>54 892</b>	<b>38 074</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 463 408</b>	<b>9 452 184</b>

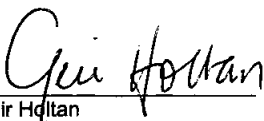


Holtan Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	250 000	250 000
Overkurs	3	119 035	119 035
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>369 035</b>	<b>369 035</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 170 870	2 151 037
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 170 870</b>	<b>2 151 037</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 539 905</b>	<b>2 520 072</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 399 075	3 398 990
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 510 872	2 788 535
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 909 947</b>	<b>6 187 525</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>6 909 947</b>	<b>6 187 525</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		12 539	6 250
Annen kortsiktig gjeld		1 016	738 338
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>13 556</b>	<b>744 588</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 923 503</b>	<b>6 932 112</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 463 408</b>	<b>9 452 184</b>

Aurskog 23/6.2022.

  
Geir Holtan  
Daglig leder/styremedlem

  
Jon Terje Holtan  
Styremedlem



Holtan Holding AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Holtan Holding AS

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftsinntekt

Leieinntektene gjelder husleie fra leilighet i Lillestrøm.

### Note 2 - Skatter

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	25 427
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>25 427</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	25 427
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	5 594
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>5 594</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	295 115	320 542
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-295 115</b>	<b>-320 542</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	295 115	320 542
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>295 115</b>	<b>320 542</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>64 925</b>	<b>70 519</b>



Holtan Holding AS

## Noter 2021

### Note 3 - Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	250 000	119 035	2 151 037	2 520 072
+Fra årets resultat	0	0	19 831	19 831
<b>Pr 31.12.</b>	<b>250 000</b>	<b>119 035</b>	<b>2 170 868</b>	<b>2 539 903</b>

### Note 4 - Avskrivning på varige driftsmidler

Leiligheten i Lillestrøm avskrives ikke.

### Note 5 - Investering i datterselskap

Selskapet eier 100 % av aksjene i Holtan Normark AS. Aksjene er bokført til kostpris.

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Lån med saldo på kr 3 399 075 er sikret med pant i leiligheten i Lillestrøm med bokført verdi, som er lik anskaffelskost, kr 4 428 412.

### Note 7 – Øvrig langsiktig gjeld

Eierne har ytt lån på til sammen kr 3 510 872. Det er ikke beregnet renter for lånene i 2021.



Byrå Revisorkonsult AS  
Klient 10955 Holtan Holding AS  
Periode 2021

Posteringsjournal  
Utskrift fra Visma Finale Årsoppgjør  
Dato : 22/06/2022 13:39 Side 1 av 1

	Bilagsnr	Dato	Debet	Kredit	Beløp	Anmerkning
<b>Tilleggsposteringer</b>						
Avslutning	1	31122021	0	2250	1 755 436,12	Overfør gjeld fra Holtan Eiend
Avslutning	1	31122021	0	2251	1 755 436,11	do.
Avslutning	1	31122021	2260	0	2 788 534,52	do.
Avslutning	1	31122021	2925	0	722 337,71	do.
Avslutning	2	31122021	2960	6700	15 875,00	Tilbakeføring
Avslutning	3	31122021	2960	6720	125,00	do.
<b>Tilleggsposteringer</b>					<b>7 037 744,46</b>	
<b>Skatteberegning</b>						
Avslutning	200000019	31/12/21	8330	1070	70 519,00	Utsatt skattefordel i fjor
Avslutning	200000022	31/12/21	1070	8330	64 925,00	Utsatt skattefordel
<b>Skatteberegning</b>					<b>135 444,00</b>	
<b>Disponeringer</b>						
Avslutning	210000000	31122021	8960	2050	19 832,80	Til annen opptjent EK
<b>Disponeringer</b>					<b>19 832,80</b>	
<b>Totalt alle posteringer</b>					<b>7 193 021,26</b>	

Tilleggsposterिंगene ovenfor er utført etter instruks fra selskapet.

Sted: Dato: Sign:

23/6-2022

Sign: *Sign Holtan*



Byrå	Revisorkonsult AS	Saldobalanse			
Klient	10955 Holtan Holding AS	Utskrift fra Visma Finale Årsoppgjør			
Periode	2021	Dato : 22/06/2022 13:39 Sidefav1			
Kontonr.	Kontonavn	Inngående	Postering	Saldo 2021	Saldo 2020
1070	Utsatt skattefordel	70 519,00	-5 594,00	64 925,00	70 519,00
<b>Immaterielle eiendeler og aktiverte kostnader</b>		<b>70 519,00</b>	<b>-5 594,00</b>	<b>64 925,00</b>	<b>70 519,00</b>
1160	Boliger inkl. tomter	4 428 412,00	0,00	4 428 412,00	4 428 412,00
<b>Bygninger og annen fast eiendom</b>		<b>4 428 412,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4 428 412,00</b>	<b>4 428 412,00</b>
1300	Investeringer i datterselskap	4 915 179,00	0,00	4 915 179,00	4 915 179,00
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 915 179,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4 915 179,00</b>	<b>4 915 179,00</b>
1933	Bankinnskudd HSB	54 891,74	0,00	54 891,74	38 074,48
<b>Betalingsmidler</b>		<b>54 891,74</b>	<b>0,00</b>	<b>54 891,74</b>	<b>38 074,48</b>
2000	Aksjekapital	-250 000,00	0,00	-250 000,00	-250 000,00
2020	Overkursfond	-119 035,00	0,00	-119 035,00	-119 035,00
2050	Annen egenkapital	-2 151 037,04	-19 832,80	-2 170 869,84	-2 151 037,04
<b>EGENKAPITAL</b>		<b>-2 520 072,04</b>	<b>-19 832,80</b>	<b>-2 539 904,84</b>	<b>-2 520 072,04</b>
2225	Lån Høland Sparebank	-3 399 074,90	0,00	-3 399 074,90	-3 398 990,21
2250	Langs. gjeld Jon Terje Holtan	0,00	-1 755 436,12	-1 755 436,12	0,00
2251	Langs. gjeld Geir Holtan	0,00	-1 755 436,11	-1 755 436,11	0,00
2260	Fisjongsjeld	-2 788 534,52	2 788 534,52	0,00	-2 788 534,52
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>-6 187 609,42</b>	<b>-722 337,71</b>	<b>-6 909 947,13</b>	<b>-6 187 524,73</b>
2410	Leverandørgjeld	-12 539,39	0,00	-12 539,39	-6 250,00
2925	Gjeld 2018 Holtan Eiendom	-722 337,71	722 337,71	0,00	-722 337,71
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>-734 877,10</b>	<b>722 337,71</b>	<b>-12 539,39</b>	<b>-728 587,71</b>
2950	Påløpt rente	-1 016,38	0,00	-1 016,38	0,00
2960	skyldig revisor, påløpne honora	-16 000,00	16 000,00	0,00	-16 000,00
<b>Korts. gjeld med tidsavgr.</b>		<b>-17 016,38</b>	<b>16 000,00</b>	<b>-1 016,38</b>	<b>-16 000,00</b>
3600	Leieinntekt fast eiendom	-224 140,00	0,00	-224 140,00	-192 000,00
<b>Leieinntekter</b>		<b>-224 140,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-224 140,00</b>	<b>-192 000,00</b>
6700	Revisjonshonorar	15 875,00	-15 875,00	0,00	33 450,00
6705	Regnskapshonorar	1 406,26	0,00	1 406,26	0,00
6720	Honorar for øk. og juridisk bis	14 648,00	-125,00	14 523,00	0,00
6890	Kostn. Kirkegt. 6B	66 227,12	0,00	66 227,12	59 084,00
7770	Bank og kortgebyrer	1 095,00	0,00	1 095,00	1 092,00
7799	Avrundingskonto	0,00	0,00	0,00	-4,08
<b>Andre driftskostnader</b>		<b>99 251,38</b>	<b>-16 000,00</b>	<b>83 251,38</b>	<b>93 621,92</b>
8050	Annen renteinntekt	0,00	0,00	0,00	-21,91
<b>Finansinntekter</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-21,91</b>
8150	Annen rentekostnad	115 461,82	0,00	115 461,82	136 470,46
8330	Endring i utsatt skattefordel	0,00	5 594,00	5 594,00	-8 376,00
<b>Finanskostnader</b>		<b>115 461,82</b>	<b>5 594,00</b>	<b>121 055,82</b>	<b>128 094,46</b>
8960	Overføringer annen egenkapital	0,00	19 832,80	19 832,80	-29 694,47
<b>Disponering av årsresultat</b>		<b>0,00</b>	<b>19 832,80</b>	<b>19 832,80</b>	<b>-29 694,47</b>
<b>TOTAL</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



Til  
Revisorkonsult AS

#### Uttalelse fra ledelsen 2021

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Holtan Holding AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2021 med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning, og etter å ha foretatt de forespørsler vi har ansett som nødvendig for å innhente de nødvendige opplysninger at:

#### *Regnskap*

- Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget (ref. engasjementsbrev), og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige.
- Det er tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i internasjonale standarder for finansiell rapportering.

#### *Opplysninger som er gitt*

- Vi har gitt revisor:
  - Tilgang til alle opplysninger, som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
  - tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
  - ubegrenset tilgang til personer i enheten som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.
- Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.



Uttalelse fra ledelsen 2021 for Holtan Holding AS

Side 2

- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket enheten, og som involverer:
  - ledelsen,
  - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
  - andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket enhetens regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.
- Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til enhetens nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.

*Andre forhold*

- Vi bekrefter at ligningspapirene er korrekt utfylt og i samsvar med regnskapet.
- Vi bekrefter at vi har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.
- Vi bekrefter at regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Og at denne forutsetningen er til stede.

Aurskog, \_\_\_\_\_

23/6-2022

\_\_\_\_\_  
Geir Holtan, daglig leder

Geir Holtan



REVISORKONSULT

TYNSET RØROS OSLO

Medlem av  
Den norske Revisorforening



NO 928 942 767 MVA



www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i  
Holtan Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2021

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Holtan Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 19 833. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Hovedkontor  
Tynset

- 📍 Parkveien 1, 2500 Tynset
- ☎ + 47 62 20 21 80
- ✉ post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Oslo

- 📍 Østensjøveien 36, 0667 Oslo
- ☎ + 47 911 80 082
- ✉ post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Røros

- 📍 Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
- ☎ + 47 928 85 246
- ✉ post@revisorkonsult.no



## Uavhengig revisors beretning 2021 for Holtan Holding AS

Side 2

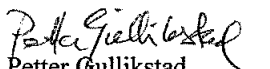
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Røros, 23. juni 2022  
Revisorkonsult AS

  
Petter Gullikstad  
Statsautorisert revisor

Hovedkontor  
Tynset

 Parkveien 1, 2500 Tynset  
 + 47 62 20 21 80  
 post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Oslo

 Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
 + 47 911 80 082  
 post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Røros

 Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros  
 + 47 928 85 246  
 post@revisorkonsult.no