



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 860 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIC PANORAMA AS
Forretningsadresse: Vesletjønnvegen 50
3853 VRÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2021 - 30.06.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.12.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.12.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		57 215	30 560
Sum kostnader		57 215	30 560
Driftsresultat		-57 215	-30 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 714	3 643
Annen finansinntekt		15 000 200	1 440 012
Sum finansinntekter		15 004 914	1 443 655
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 106	3 045
Sum finanskostnader		3 106	3 045
Netto finans		15 001 808	1 440 610
Ordinært resultat før skattekostnad		14 944 593	1 410 050
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-9 504	2 915
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 954 097	1 407 135
Årsresultat		14 954 097	1 407 135
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	15 000 000	
Konsernbidrag	3		1 410 335
Overføringer annen egenkapital	3	-45 903	-3 200
Sum overføringer og disponeringer		14 954 097	1 407 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	4 789 685	4 789 685
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 162 772	2 162 772
Sum finansielle anleggsmidler		6 952 458	6 952 458
Sum anleggsmidler		6 952 458	6 952 458
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	15 253 267	1 676 346
Sum fordringer		15 253 267	1 676 346
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		370 158	400 424
Sum omløpsmidler		15 623 425	2 076 769
SUM EIENDELER		22 575 882	9 029 227

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 7	121 470	121 470
Overkurs	3	4 255 709	4 255 709
Annen innskutt egenkapital	3	312 546	300 339
Sum innskutt egenkapital		4 689 724	4 677 517

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	3	2 721 163	2 767 066
Sum opptjent egenkapital		2 721 163	2 767 066
Sum egenkapital		7 410 887	7 444 584
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		9 504
Sum avsetninger for forpliktelser			9 504
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	158 829	155 723
Sum annen langsiktig gjeld		158 829	155 723
Sum langsiktig gjeld		158 829	165 227
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	15 006 166	1 419 416
Sum kortsiktig gjeld		15 006 166	1 419 416
Sum gjeld		15 164 995	1 584 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 575 882	9 029 227



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 948100

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 860 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIC PANORAMA AS
Forretningsadresse: Vesletjønnvegen 50
3853 VRÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2021 - 30.06.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.12.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.12.2022



Organisasjonsnr: 992 860 790
NORDIC PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		57 215	30 560
Sum kostnader		57 215	30 560
Driftsresultat		-57 215	-30 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 714	3 643
Annen finansinntekt		15 000 200	1 440 012
Sum finansinntekter		15 004 914	1 443 655
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 106	3 045
Sum finanskostnader		3 106	3 045
Netto finans		15 001 808	1 440 610
Ordinært resultat før skattekostnad		14 944 593	1 410 050
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-9 504	2 915
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 954 097	1 407 135
Årsresultat		14 954 097	1 407 135
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	15 000 000	
Konsernbidrag	3		1 410 335
Overføringer annen egenkapital	3	-45 903	-3 200
Sum overføringer og disponeringer		14 954 097	1 407 135



Organisasjonsnr: 992 860 790
NORDIC PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	4 789 685	4 789 685
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 162 772	2 162 772
Sum finansielle anleggsmidler		6 952 458	6 952 458
Sum anleggsmidler		6 952 458	6 952 458

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer	5	15 253 267	1 676 346
Sum fordringer		15 253 267	1 676 346

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		370 158	400 424
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		15 623 425	2 076 769
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		22 575 882	9 029 227
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 7	121 470	121 470
Overkurs	3	4 255 709	4 255 709
Annen innskutt egenkapital	3	312 546	300 339
Sum innskutt egenkapital		4 689 724	4 677 517

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	2 721 163	2 767 066
Sum opptjent egenkapital		2 721 163	2 767 066

Sum egenkapital		7 410 887	7 444 584
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		9 504
--------------	---	--	-------



Sum avsetninger for forpliktelser			9 504
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	158 829	155 723
Sum annen langsiktig gjeld		158 829	155 723
Sum langsiktig gjeld		158 829	165 227
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	15 006 166	1 419 416
Sum kortsiktig gjeld		15 006 166	1 419 416
Sum gjeld		15 164 995	1 584 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 575 882	9 029 227



Organisasjonsnr: 992 860 790
NORDIC PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	12147.00	10.00	121470.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
PJ VRÅDAL INVEST AS	11498.00	94.66%	Ordinære aksjer
Pershing Nominees Limited	1.00	0.01%	Ordinære aksjer
Avanza Bank AB	5.00	0.04%	Ordinære aksjer
KHANDAKER ESQ. REAZUL KARIM	1.00	0.01%	Ordinære aksjer
Corporate Services (TD Waterhouse)	1.00	0.01%	Ordinære aksjer
Isabell Grave Johnsen	321.00	2.64%	Ordinære aksjer
Henning Johnsen	276.00	2.27%	Ordinære aksjer
Diverse andre aksjonærer	44.00	0.36%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	12147.00	100.00%	

Note
6

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret og daglig leder i 2021/2022. Selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Hellandtunet, NO-3800 Bø i Telemark
Postboks 123, NO-3833 Bø i Telemark

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nordic Panorama AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordic Panorama AS som består av balanse per 30. juni 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. juni 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bø i Telemark, 22. desember 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Erik Baksås
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: G4FNU-DAWW0-P55IH-JAFPH-B62XC-CGZT1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Erik Baksås

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5995-4-101978

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-12-22 13:08:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G4FNU-DAWWO-P55IH-JAFPH-B62XC-CGZT1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Nordic Panorama AS

Org.nr: 992 860 790

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: BWED5-EJWBP-28J2D-EVZ3S-MWBY-PALVK



Nordic Panorama AS

Org.nr: 992 860 790

Resultatregnskap 01.07.-30.06.

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		57 215	30 560
Driftsresultat		-57 215	-30 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 714	3 643
Annen finansinntekt		15 000 200	1 440 012
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 106	3 045
Netto finansposter		15 001 808	1 440 610
Ordinært resultat før skattekostnad		14 944 593	1 410 050
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-9 504	2 915
Årsresultat		14 954 097	1 407 135
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	3	15 000 000	0
Konsernbidrag	3	0	1 410 335
Overføringer annen egenkapital	3	-45 903	-3 200
Sum disponert		14 954 097	1 407 135

Penneo Dokumentnøkkel: BWED5-EJWBP-28J2D-EVZ3S-MWBY-PALVK



Nordic Panorama AS

Org.nr: 992 860 790

Balanse pr. 30. juni

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	4 789 685	4 789 685
Investeringer i tilknyttet selskap	4	<u>2 162 772</u>	<u>2 162 772</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 952 458</u>	<u>6 952 458</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 952 458</u>	<u>6 952 458</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	<u>15 253 267</u>	<u>1 676 346</u>
Sum fordringer		<u>15 253 267</u>	<u>1 676 346</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>370 158</u>	<u>400 424</u>
Sum omløpsmidler		<u>15 623 425</u>	<u>2 076 769</u>
Sum eiendeler		<u>22 575 882</u>	<u>9 029 227</u>

Penneo Dokumentnøkkel: BWED5-EJWBP-28J2D-EVZ3S-MWVBY-PALVK



Nordic Panorama AS

Org.nr: 992 860 790

Balanse pr. 30. juni

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 7	121 470	121 470
Overkurs	3	4 255 709	4 255 709
Annen innskutt egenkapital	3	312 546	300 339
Sum innskutt egenkapital		<u>4 689 724</u>	<u>4 677 517</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	2 721 163	2 767 066
Sum opptjent egenkapital		<u>2 721 163</u>	<u>2 767 066</u>
Sum egenkapital		<u>7 410 887</u>	<u>7 444 584</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	0	9 504
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>9 504</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	158 829	155 723
Sum annen langsiktig gjeld		<u>158 829</u>	<u>155 723</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	5	15 006 166	1 419 416
Sum kortsiktig gjeld		<u>15 006 166</u>	<u>1 419 416</u>
Sum gjeld		<u>15 164 995</u>	<u>1 584 643</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>22 575 882</u>	<u>9 029 227</u>

30. juni 2022

Vrådal, 21. desember 2022

Petter Johnsen
daglig leder, styreleder

Polina Zmanovskaya
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: BWED5-EJWBP-28J2D-EVZ3S-MWBY-PALVK



Nordic Panorama AS

Org.nr: 992 860 790

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har avvikende regnskapsår for å ha samme avslutningsdato som konsernet for øvrig. Hovedvirksomheten til konsernet er drift av skisenter som har sesongmessig virksomhet.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Nordic Panorama AS

Org.nr: 992 860 790

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Endring utsatt skatt	-9 504	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	2 915
Årets totale skattekostnad	<u>-9 504</u>	<u>2 915</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	14 944 593	1 410 050
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	43 200	43 200
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	<u>-15 000 000</u>	<u>-1 440 000</u>
Alminnelig inntekt	-12 207	13 250
Mottatt konsernbidrag	12 207	0
Ytet konsernbidrag	0	-13 250
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap	0	43 200
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-12 207</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 30.06	-12 207	43 200
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-12 207</u>	<u>0</u>
Sum	0	43 200

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) 0 9 504

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.07.	121 470	4 255 709	300 339	2 767 066	7 444 584
Årsresultat	0	0	0	14 954 097	14 954 097
Avsatt utbytte	0	0	0	-15 000 000	-15 000 000
Mottatt konsernbidrag	0	0	12 207	0	12 207
Egenkapital 30.06.	<u>121 470</u>	<u>4 255 709</u>	<u>312 546</u>	<u>2 721 163</u>	<u>7 410 888</u>

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 30.06.	Egenkapital 30.06.
Vrådal Panorama AS	Vrådal	100 %	100 %	-4 988 706	28 451 186
Vrådal Panorama Eiendom AS	Vrådal	100 %	100 %	8 708 746	925 688
Vrådal Exclusive Eiendom AS	Vrådal	48 %	48 %	-87 867	7 279 855
				<u>3 632 173</u>	<u>36 656 729</u>

Penneo Dokumentnøkkel: BWED5-EJWBP-28J2D-EVZ3S-MWVBY-PALVK



Nordic Panorama AS

Org.nr: 992 860 790

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Mottatt konsernbidrag	12 207	0
Fordring på Vrådal Panorama Eiendom AS	15 000 000	0
Fordring på utbytte	0	1 440 000
Fordring PJVrådal Invest Eiendom AS	241 060	236 346
Sum	<u>15 253 267</u>	<u>1 676 346</u>
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld - konsernbidrag	0	1 413 250
Lån fra Vrådal Panorama AS	158 829	155 723
Avsatt utbytte	15 000 000	0
Sum	<u>15 158 829</u>	<u>1 568 973</u>
Inntektsført utbytte	15 000 000	1 440 000
Renteinntekter	4 714	3 643

Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret og daglig leder i 2021/2022. Selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	12 147	10	121 470

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 30.06:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
PJ VRÅDAL INVEST AS	11 498	94,66 %	94,66 %
Pershing Nominees Limited	1	0,01 %	0,01 %
Avanza Bank AB	5	0,04 %	0,04 %
KHANDAKER ESQ. REAZUL KARIM	1	0,01 %	0,01 %
Corporate Services (TD Waterhouse)	1	0,01 %	0,01 %
Isabell Grave Johnsen	321	2,64 %	2,64 %
Henning Johnsen	276	2,27 %	2,27 %
Diverse andre aksjonærer	44	0,36 %	0,36 %
Sum	<u>12 147</u>	<u>100,00 %</u>	<u>100,00 %</u>

Penneo Dokumentnøkkel: BWED5-EJWBP-28,2D-EVZ3S-MWVBY-PALVK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter Johnsen

Styreleder

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5995-4-92588

IP: 89.11.xxx.xxx

2022-12-21 15:05:33 UTC



Petter Johnsen

Daglig leder

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5995-4-92588

IP: 89.11.xxx.xxx

2022-12-21 15:05:33 UTC



Polina Zmanovskaya

Styremedlem

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5995-4-4490686

IP: 89.11.xxx.xxx

2022-12-21 20:36:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BWED5-EJWBP-28J2D-EVZ3S-MWWBY-PALVK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>