



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 662 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEVO AS
Forretningsadresse: Vassbotnen 19
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ween
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	96 451 835	106 691 826
Sum inntekter		96 451 835	106 691 826
Kostnader			
Varekostnad		55 012 006	74 960 061
Lønnskostnad	3	26 502 188	24 713 918
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	359 853	117 204
Annen driftskostnad		5 201 376	5 237 259
Sum kostnader		87 075 423	105 028 442
Driftsresultat		9 376 412	1 663 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		411 750	338 489
Sum finansinntekter		411 750	338 489
Annen finanskostnad		880	244
Sum finanskostnader		880	244
Netto finans		410 870	338 245
Resultat før skattekostnad		9 787 282	2 001 629
Skattekostnad	5	2 163 832	442 369
Årsresultat		7 623 450	1 559 260
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		7 000 000	1 500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		623 450	59 260
Sum overføringer og disponeringer		7 623 450	1 559 260



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	1 145 752	338 235
Sum varige driftsmidler		1 145 752	338 235
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		1 146 752	339 235
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	7 033 384	11 819 441
Andre fordringer		605 173	697 629
Sum fordringer		7 638 557	12 517 070
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 288 934	11 869 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 288 934	11 869 240
Sum omløpsmidler		30 927 491	24 386 310
SUM EIENDELER		32 074 243	24 725 545
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	1 500 000	1 500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Beholdning av egne aksjer	7	-210 000	-210 000
Sum innskutt egenkapital		1 290 000	1 290 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 965 739	5 342 289
Sum opptjent egenkapital		5 965 739	5 342 289
Sum egenkapital		7 255 739	6 632 289
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	306 120	428 147
Sum avsetninger for forpliktelser		306 120	428 147
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		306 120	428 147
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 308 215	8 797 633
Betalbar skatt	5	2 285 859	164 791
Skyldige offentlige avgifter		5 220 330	3 652 291
Utbytte	7	7 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	2 697 979	3 550 394
Sum kortsiktig gjeld		24 512 383	17 665 109
Sum gjeld		24 818 503	18 093 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 074 242	24 725 545



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 331309

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 915 662 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEVO AS
Forretningsadresse: Vassbotnen 19
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Per Ween
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2026



Organisasjonsnr: 915 662 323
DEVO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	96 451 835	106 691 826
Sum inntekter		96 451 835	106 691 826
Kostnader			
Varekostnad		55 012 006	74 960 061
Lønnskostnad	3	26 502 188	24 713 918
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	359 853	117 204
Annen driftskostnad		5 201 376	5 237 259
Sum kostnader		87 075 423	105 028 442
Driftsresultat		9 376 412	1 663 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		411 750	338 489
Sum finansinntekter		411 750	338 489
Annen finanskostnad		880	244
Sum finanskostnader		880	244
Netto finans		410 870	338 245
Resultat før skattekostnad		9 787 282	2 001 629
Skattekostnad	5	2 163 832	442 369
Årsresultat		7 623 450	1 559 260
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		7 000 000	1 500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		623 450	59 260
Sum overføringer og disponeringer		7 623 450	1 559 260



Organisasjonsnr: 915 662 323
DEVO AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende

4

1 145 752

338 235

Sum varige driftsmidler

1 145 752

338 235

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

1 000

1 000

**Sum finansielle
anleggsmidler**

1 000

1 000

Sum anleggsmidler

1 146 752

339 235

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1

7 033 384

11 819 441

Andre fordringer

605 173

697 629

Sum fordringer

7 638 557

12 517 070

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

23 288 934

11 869 240

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

23 288 934

11 869 240

Sum omløpsmidler

30 927 491

24 386 310

SUM EIENDELER

32 074 243

24 725 545

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

7

1 500 000

1 500 000

Beholdning av egne aksjer

7

-210 000

-210 000

Sum innskutt egenkapital

1 290 000

1 290 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

5 965 739

5 342 289



Sum opptjent egenkapital		5 965 739	5 342 289
Sum egenkapital		7 255 739	6 632 289
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	306 120	428 147
Sum avsetninger for forpliktelses		306 120	428 147
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		306 120	428 147
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 308 215	8 797 633
Betalbar skatt	5	2 285 859	164 791
Skyldige offentlige avgifter		5 220 330	3 652 291
Utbytte	7	7 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	6	2 697 979	3 550 394
Sum kortsiktig gjeld		24 512 383	17 665 109
Sum gjeld		24 818 503	18 093 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 074 242	24 725 545



Organisasjonsnr: 915 662 323
DEVO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
33.00



ÅRSOPPGJØR

2025



Forpliktelse til å levere solide byggentrepriser



RESULTATREGNSKAP

01.01.2025 - 31.12.2025

	Note	2025	2024
DRIFTSINNEKTER			
Salgsinntekter	1	96 451 835	106 691 826
Sum driftsinntekter		96 451 835	106 691 826
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		55 012 006	74 960 061
Lønnskostnad	3	26 502 188	24 713 918
Ordinære avskrivninger	4	359 853	117 204
Annen driftskostnad		5 201 376	5 237 259
Sum driftskostnader		87 075 423	105 028 442
DRIFTSRESULTAT		9 376 412	1 663 384
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		411 750	338 489
Annen finanskostnad		880	244
Netto finansposter		410 870	338 245
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		9 787 282	2 001 629
SKATTEKOSTNAD PÅ ORDINÆRT RESULTAT			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 163 832	442 369
ÅRSRESULTAT		7 623 450	1 559 260
DISPONERINGER			
Til utbytte		7 000 000	1 500 000
Til/ fra annen egenkapital		623 450	59 260



BALANSE


01.01.2025 - 31.12.2025


	Note	2025	2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	1 145 752	338 235
Sum varige driftsmidler		1 145 752	338 235
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		1 146 752	339 235
Omløpsmidler			
Kundefordringer	1	7 033 384	11 819 441
Andre fordringer		605 173	697 629
Sum Fordringer		7 638 557	12 517 070
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 288 934	11 869 240
Sum Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 288 934	11 869 240
Sum omløpsmidler		30 927 490	24 386 310
SUM EIENDELER		32 074 243	24 725 545



	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital	7	1 500 000	1 500 000
Egne aksjer	7	-210 000	-210 000
Sum innskutt egenkapital		1 290 000	1 290 000
Opptjent egenkapital	7	5 965 739	5 342 289
Sum opptjent egenkapital		5 965 739	5 342 289
Sum egenkapital		7 255 739	6 632 289
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	306 120	428 147
Sum avsetning for forpliktelser		306 120	428 147
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 308 215	8 797 633
Betalbar skatt	5	2 285 859	164 791
Utbytte	7	7 000 000	1 500 000
Skyldige offentlige avgifter		5 220 330	3 652 291
Annen kortsiktig gjeld	6	2 697 979	3 550 394
Sum kortsiktig gjeld		24 512 383	17 665 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 074 243	24 725 545

Stavanger, 23. februar 2026


Jarle Abrahamsen
Styreleder


Rolf Ween
Daglig leder


Kjetil Sedberg
Styremedlem



Noter til årsregnskap 2025

DEVO AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsoppgjøret er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av tjenester skjer etter hvert som de leveres. Salg av varer inntektsføres på leveringstidspunktet. Selskapets salgsinntekter vedrører i sin helhet omsetning i Norge, og er kun tilknyttet et virksomhetsområde.

Arbeid under utførelse vurderes etter løpende avregningsmetode med inntektsføring av prosjektene med hensyn til påløpt kost, inklusive forventet dekningsbidrag. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler, inklusive aksjer og andre verdipapirer, vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/ Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives i henhold til saldoavskrivninger. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Virksomhet

Selskapet driver virksomhet innen bygge- og anleggsbransjen, med hovedvekt på tømrertjenester i nybygg- og rehabiliteringsoppdrag. Virksomheten har i hovedsak kunder i Sør- Rogaland, og hovedkontoret er i lokaler på Forus i Stavanger

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	20 996 080	20 014 435
Arbeidsgiveravgift	3 228 005	3 088 222
Andre ytelser	2 278 103	1 611 261
Sum	26 502 188	24 713 918

Antall årsverk	33	33
----------------	----	----

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	Varebiler	Total
Kostpris 01.01.2025	751 474	208 951	960 425
+ Tilgang	0	1 167 370	1 167 370
- Avgang	0	0	0
Kostpris 31.12.2025	751 474	1 376 321	2 127 795
Akkumulerte avskrivninger	613 613	368 430	982 043
Bokført verdi 31.12.2025	137 861	1 007 891	1 145 752
Årets avskrivninger	41 571	318 282	359 853

Avskrivning %	20%/ 30%/ Lineær	24%
---------------	------------------	-----



Note 5 Skatt

Betalbar skatt beregning	2025	2024
Resultat før skattekostnad	9 787 282	2 001 629
Permanente forskjeller	48 317	9 139
Endring midlertidige forskjeller	554 667	-1 261 718
Anvendt underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag innteksskatt	10 390 266	749 050
Skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt	2 285 859	164 791
Utsatt skatt/ skattefordel beregning		
Regnskapsmessig delkrederavsetning	0	0
Løpende prosjekt	1 391 462	1 946 130
Fremførbart skattemessig underskudd	0	0
Beregningsgrunnlag utsatt skatt	1 391 462	1 946 130
Skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt	306 122	428 149
Skattekostnad		
Betalbar skatt	2 285 859	164 791
Endring utsatt skatt/ skattefordel	-122 027	277 578
Skattekostnad	2 163 832	442 369

Note 6 Prosjekt under utførelse

«Fakturert, ikke utført arbeid» / «Utført, ikke fakturert arbeid» er en netto vurdering av løpende prosjekter. Vurderingen tar hensyn til direkte kostnader i løpende prosjekter pr. 31.12.2025, samt forventet dekningsbidrag sett opp mot fakturerte beløp til kunde:

	2025	2024
Opptjent inntekt i løpende prosjekt	96 451 840	113 716 069
- Fakturert til kunde	96 844 008	115 096 463
Fakturert, ikke opptjent inntekt	392 168	1 380 394



Note 7 Egenkapital og aksjonærer

Aksjekapital

Aksjekapital 31.12.2025 består av 1 000 aksjer pålydende kr 1 500, totalt kr 1 500 000

Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum
Inngående balanse 01.01.2025	1 500 000	-210 000	5 342 289	6 632 289
Kjøp egne aksjer				0
Årets resultat			7 623 450	7 623 450
Avsatt utbytte			-7 000 000	-7 000 000
Utgående balanse 31.12.2025	1 500 000	-210 000	5 965 739	7 255 739

Aksjonærer pr. 31.12:

Navn	Antall	Andel	
Daniel Jacobsen	70	7,0%	
Espen Johansen	70	7,0%	
Espen Kahlbom	70	7,0%	
Jarle Hille Abrahamsen	100	10,0%	Styremedlem
John Arvid Hortman	70	7,0%	
Kjetil Sedberg	70	7,0%	Styremedlem
Kristoffer Pittman	100	10,0%	
Marit Hustoft Haukali	100	10,0%	
Per Ween	140	14,0%	Daglig leder
Devo AS, egne aksjer	140	14,0%	Kjøpt i 2021 og 2022
Stian Svalland	70	7,0%	
Total	1 000	100,0%	

Note 8 Garantistillelser

Det er stilt sikkerhet i form av bankgaranti i henhold til leiekontrakt for lokalene selskapet disponerer, og i henhold til kontrakter med selskapets kunder i henhold til de angjeldende kontraktstandarder.

Pr. 31.12.2025 utgjør det totale garantibeløpet kr 11 076 586,-.



Til generalforsamlingen i Devo AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Devo AS som viser et overskudd på kr 7 623 450. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 25. februar 2026
Revisjon Vest AS


Morten Johnsen
Statsautorisert revisor