



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 278 664
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GVARVGATA 100 AS
Forretningsadresse: Oredalen 10
3810 GVARV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Tore Bakaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	7 675	8 106
Sum kostnader		7 675	8 106
Driftsresultat		-7 675	-8 106
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		589	548
Sum finansinntekter		589	548
Annen rentekostnad		116 017	90 568
Sum finanskostnader		116 017	90 568
Netto finans		-115 429	-90 019
Ordinært resultat før skattekostnad		-123 103	-98 125
Ordinært resultat etter skattekostnad		-123 103	-98 125
Årsresultat	6	-123 103	-98 125
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-123 103	-98 125
Sum overføringer og disponeringer	6	-123 103	-98 125



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 167 202	2 766 885
Sum varige driftsmidler		3 167 202	2 766 885
Sum anleggsmidler		3 167 202	2 766 885
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		345 351	167 186
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		345 351	167 186
Sum omløpsmidler		345 351	167 186
SUM EIENDELER		3 512 554	2 934 072
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (400 aksjer à kr 1 500,00)	6	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	296 436	173 333
Sum opptjent egenkapital		-296 436	-173 333
Sum egenkapital	6	303 564	426 667
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 970 219	2 504 318
Sum annen langsiktig gjeld		2 970 219	2 504 318
Sum langsiktig gjeld		2 970 219	2 504 318
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 378	
Annen kortsiktig gjeld	5	204 393	3 087
Sum kortsiktig gjeld	5	238 771	3 087
Sum gjeld		3 208 990	2 507 405
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 512 554	2 934 072



Årsregnskap for 2019

**GVARVGATA 100 AS
3810 GVARV**

Innhold

**Resultatregnskap
Balanse
Noter**

**Utarbeidet av:
Søli Regnskap AS
Postboks 2118 Borgestad
3798 SKIEN
Org.nr. 993497177**

**Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør**



Resultatregnskap for 2019
GVARVGATA 100 AS

	Note	2019	2018
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	2, 3	(7 675)	(8 106)
Sum driftskostnader		<u>(7 675)</u>	<u>(8 106)</u>
Driftsresultat		<u>(7 675)</u>	<u>(8 106)</u>
Annen renteinntekt		589	548
Sum finansinntekter		<u>589</u>	<u>548</u>
Annen rentekostnad		(116 017)	(90 568)
Sum finanskostnader		<u>(116 017)</u>	<u>(90 568)</u>
Netto finans		<u>(115 429)</u>	<u>(90 019)</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(123 103)</u>	<u>(98 125)</u>
Ordinært resultat		<u>(123 103)</u>	<u>(98 125)</u>
Arsresultat	6	<u>(123 103)</u>	<u>(98 125)</u>
Overføringer			
Udekket tap	6	(123 103)	(98 125)
Sum	6	<u>(123 103)</u>	<u>(98 125)</u>



Balanse pr. 31. desember 2019
GVARVGATA 100 AS

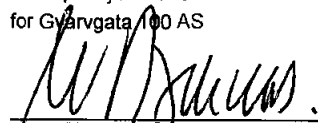
	Note	2019	2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 167 202	2 766 885
Sum varige driftsmidler		3 167 202	2 766 885
Sum anleggsmidler		3 167 202	2 766 885
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		345 351	167 186
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		345 351	167 186
Sum omløpsmidler		345 351	167 186
Sum eiendeler		3 512 554	2 934 072




Balanse pr. 31. desember 2019
GVARVGATA 100 AS


	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (400 aksjer à kr 1 500,00)	6	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(296 436)	(173 333)
Sum opptjent egenkapital		(296 436)	(173 333)
Sum egenkapital	6	303 564	426 667
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 970 219	2 504 318
Sum annen langsiktig gjeld		2 970 219	2 504 318
Sum langsiktig gjeld		2 970 219	2 504 318
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 378	0
Annen kortsiktig gjeld	5	204 393	3 087
Sum kortsiktig gjeld	5	238 771	3 087
Sum gjeld		3 208 990	2 507 405
Sum egenkapital og gjeld		3 512 554	2 934 072

Gvarv, 30. juni 2020
for Gvarvgata 100 AS


Svein Tore Bakaas
Styrets leder / Daglig leder


Vignje Lie
Styremedlem


Frode Orekåsa
Styremedlem


Lars Kåre Haugen
Styremedlem



Noter til regnskapet for 2019

Gvarvgata 100 AS – Org.nr. 918 278 664

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15 000.

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger og forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Note 2 Ansatte, lønn og andre forhold vedr. personalet

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019.

Note 3 Andre driftskostnader

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.



Note 4 Driftsmidler

Selskapet har pr. utgangen av 2019 aktivert kr. 3 167 202 vedrørende kjøp av eiendom og arbeid med å rive bygget og videreutvikle eiendommen Gvarvgata 100.

Note 5 Fordringer, gjeld og andre forpliktelser

Alle balanseførte fordringer og all kortsiktig gjeld forfaller ikke senere enn et år fra balansedagen.

Lån i Sparebanken Din på kr. 2 970 219 er sikret med pant i selskapets eiendom.

Selskapet har pr. utgangen av 2019 lånt kr. 200 000 fra aksjonærene (kr. 50 000 fra hver).

Note 6 Egenkapital, aksjer og aksjeeiere

Selskapets egenkapital utgjør:

Egenkapital 01.01.2019	426 667
Årets resultat	- 123 103
Egenkapital 31.12.2019	303 564

Selskapets aksjekapital er kr. 600 000, fordelt på 400 aksjer pålydende kr. 1 500 i en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:

AS Scan African	100 aksjer	Svein Tore Bakaas – Styremedlem/Daglig leder
Niras Holding AS	100 aksjer	Vigbjørn Lie – Styremedlem
Orekåsa Holding AS	100 aksjer	Frode Orekåsa - Styremedlem
Systemblokk AS	100 aksjer	Lars Kåre Haugen - Styremedlem

Note 7 Skattekostnad

Selskapets skattekostnad i 2019 består av:

Betalbar skatt på ordinært resultat	0
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0

Av forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel beregnet til kr. 64 978.