



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 074 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADELAND UTLEIE AS
Forretningsadresse: Hadelandsvegen 2080
2740 ROA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Lynnebakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 416 342	20 281 746
Annen driftsinntekt		22 317	3 950
Sum inntekter		18 438 659	20 285 696
Kostnader			
Varekostnad		10 627 777	14 015 059
Avskrivning varige driftsmidler	1	143 502	89 631
Annen driftskostnad		6 967 724	5 116 892
Sum kostnader		17 739 003	19 221 581
Driftsresultat		699 656	1 064 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 301	59 784
Sum finansinntekter		14 301	59 784
Annen rentekostnad		201 350	91 436
Sum finanskostnader		201 350	91 436
Netto finans		-187 049	-31 652
Ordinært resultat før skattekostnad		512 607	1 032 463
Skattekostnad på resultat	2	127 863	227 142
Ordinært resultat etter skattekostnad		384 744	805 321
Årsresultat		384 744	805 321
Årsresultat etter minoritetsinteresser		384 744	805 321
Totalresultat		384 744	805 321
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3, 3	1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital	3		805 321



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital	3	-1 115 256	
Sum overføringer og disponeringer		384 744	805 321



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 697 323	6 697 323
Maskiner og anlegg	1	380 249	402 534
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		7 077 572	7 099 857
Sum anleggsmidler		7 077 572	7 099 857
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 813 673	504 587
Andre kortsiktige fordringer		1 695 065	1 028 946
Sum fordringer		7 508 738	1 533 533
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		661 238	1 377 311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		661 238	1 377 311
Sum omløpsmidler		8 169 976	2 910 844
SUM EIENDELER		15 247 548	10 010 701
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		72 348	72 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		172 348	172 348
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 870 376	2 985 632
Sum opptjent egenkapital		1 870 376	2 985 632
Sum egenkapital	3	2 042 724	3 157 980
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		34 825
Sum avsetninger for forpliktelser			34 825
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 208 767	5 314 637
Sum annen langsiktig gjeld		5 208 767	5 314 637
Sum langsiktig gjeld		5 208 767	5 349 462
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 402 651	1 226 387
Betalbar skatt	2	162 688	275 715
Skyldig offentlige avgifter		1 607 851	
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		3 322 867	1 157
Sum kortsiktig gjeld		7 996 057	1 503 259
Sum gjeld		13 204 824	6 852 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 247 548	10 010 701



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 433791

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 074 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HADELAND UTLEIE AS
Forretningsadresse: Hadelandsvegen 2080
2740 ROA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Lynnebakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 990 074 518
HADELAND UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 416 342	20 281 746
Annen driftsinntekt		22 317	3 950
Sum inntekter		18 438 659	20 285 696
Kostnader			
Varekostnad		10 627 777	14 015 059
Avskrivning varige driftsmidler	1	143 502	89 631
Annen driftskostnad		6 967 724	5 116 892
Sum kostnader		17 739 003	19 221 581
Driftsresultat		699 656	1 064 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 301	59 784
Sum finansinntekter		14 301	59 784
Annen rentekostnad		201 350	91 436
Sum finanskostnader		201 350	91 436
Netto finans		-187 049	-31 652
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	512 607	1 032 463
Skattekostnad på resultat		127 863	227 142
Ordinært resultat etter skattekostnad		384 744	805 321
Årsresultat		384 744	805 321
Årsresultat etter minoritetsinteresser		384 744	805 321
Totalresultat		384 744	805 321
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3, 3	1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital	3		805 321
Overført fra annen egenkapital	3	-1 115 256	
Sum overføringer og disponeringer		384 744	805 321



Organisasjonsnr: 990 074 518
HADELAND UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	6 697 323	6 697 323
Maskiner og anlegg	1	380 249	402 534
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		7 077 572	7 099 857
Sum anleggsmidler		7 077 572	7 099 857
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 813 673	504 587
Andre kortsiktige fordringer		1 695 065	1 028 946
Sum fordringer		7 508 738	1 533 533
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		661 238	1 377 311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		661 238	1 377 311
Sum omløpsmidler		8 169 976	2 910 844
SUM EIENDELER		15 247 548	10 010 701
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		72 348	72 348
Sum innskutt egenkapital		172 348	172 348
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 870 376	2 985 632
Sum opptjent egenkapital		1 870 376	2 985 632



Sum egenkapital	3	2 042 724	3 157 980
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			34 825
Sum avsetninger for forpliktelses	2		34 825
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 208 767	5 314 637
Sum annen langsiktig gjeld		5 208 767	5 314 637
Sum langsiktig gjeld		5 208 767	5 349 462
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 402 651	1 226 387
Betalbar skatt	2	162 688	275 715
Skyldig offentlige avgifter		1 607 851	
Utbytte		1 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		3 322 867	1 157
Sum kortsiktig gjeld		7 996 057	1 503 259
Sum gjeld		13 204 824	6 852 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 247 548	10 010 701



Organisasjonsnr: 990 074 518
HADELAND UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hadeland Utleie AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hadeland Utleie AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pennco Dokumentnøkkel: SEUSA-N25BM-3PH74-SEWOF-CQ21F-PL5MT



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Hadeland Utleie AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 3. mai 2023
Deloitte AS

Bård Mamelund
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: SEUSA-N25BM-3PH74-SEW0F-CQ21F-PL5MT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bård Mamelund

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5998-4-986146

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-05-08 11:59:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SEUSA-NZSBM-3PHT4-SEW0F-CQ21F-PL5M1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Hadeland Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 074 518



Hadeland Utleie AS Resultatregnskap 2022

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		18 416 342	20 281 746
Annen driftsinntekt		22 317	3 950
Sum driftsinntekter		18 438 659	20 285 696
Varekostnad		10 627 777	14 015 059
Avskrivning varige driftsmidler	1	143 502	89 631
Annen driftskostnad		6 967 724	5 116 892
Sum driftskostnader		17 739 003	19 221 581
Driftsresultat		699 656	1 064 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 301	59 784
Annen rentekostnad		201 350	91 436
Resultat av finansposter		-187 049	-31 652
Resultat før skattekostnad		512 607	1 032 463
Skattekostnad på resultat	2	127 863	227 142
Resultat		384 744	805 321
Årsresultat		384 744	805 321
Overføringer			
Avsatt til utbytte	3	1 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital	3	0	805 321
Overført fra annen egenkapital	3	1 115 256	0
Sum overføringer		384 744	805 321

Org.nr: 915 185 290



Hadeland Utleie AS Balanse pr. 31. desember 2022

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 697 323	6 697 323
Maskiner og anlegg	1	380 249	402 534
Sum varige driftsmidler		7 077 572	7 099 857
Sum anleggsmidler		7 077 572	7 099 857
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 813 673	504 587
Andre kortsiktige fordringer		1 695 065	1 028 946
Sum fordringer		7 508 738	1 533 533
Betalingsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		661 238	1 377 311
Sum omløpsmidler		8 169 976	2 910 844
Sum eiendeler		15 247 548	10 010 701

Org.nr: 915 185 290



Hadeland Utleie AS
Balanse pr. 31. desember 2022

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		72 348	72 348
Sum innskutt egenkapital		172 348	172 348
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 870 376	2 985 632
Sum opptjent egenkapital		1 870 376	2 985 632
Sum egenkapital	3	2 042 724	3 157 980
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	34 825
Sum avsetning for forpliktelser		0	34 825
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 208 767	5 314 637
Sum annen langsiktig gjeld		5 208 767	5 314 637
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 402 651	1 226 387
Betalbar skatt	2	162 688	275 715
Skyldig offentlige avgifter		1 607 851	0
Utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		3 322 867	1 157
Sum kortsiktig gjeld		7 996 057	1 503 259
Sum gjeld		13 204 824	6 852 721
Sum egenkapital og gjeld		15 247 548	10 010 701

Roa, 03.05.2023
Styret i Hadeland Utleie AS


Tore Lynnebakken
styreleder/daglig leder


Pål Arne Hagen
styremedlem

Org.nr: 915 185 290



Hadeland Utleie AS Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnad i resultatregnskapet består normalt av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives ved verdifallet som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	6 697 323	508 965	7 206 288
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		330 400	330 400
- Avgang i året		258 500	258 500
= Anskaffelseskost 31.12.22	6 697 323	580 865	7 278 188
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		200 616	200 616
= Bokført verdi 31.12.22	6 697 323	380 249	7 077 572
Årets ordinære avskrivninger		143 502	143 502
Økonomisk levetid		0-5 år	



Hadeland Utleie AS Noter til regnskapet 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	162 688	275 715
Endring i utsatt skatt	-34 825	-48 573
Skattekostnad ordinært resultat	127 863	227 142
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	512 607	1 032 463
Permanente forskjeller	644	0
Endring i midlertidige forskjeller	226 241	235 982
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-15 197
Skattepliktig inntekt	739 492	1 253 248
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	162 688	275 715
Sum betalbar skatt i balansen	162 688	275 715

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	224 220	307 276	83 056
Fordringer	-292 166	-148 981	143 185
Sum	-67 946	158 295	226 241
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	67 946	0	-67 946
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	158 295	158 295
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	34 825	34 825

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	100 000	72 348	2 985 632	3 157 980
Årets resultat			384 744	384 744
Utbytte			-1 500 000	-1 500 000
Pr 31.12.2022	100 000	72 348	1 870 376	2 042 724



Hadeland Utleie AS Noter til regnskapet 2022

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hadeland Utleie AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lynnebakken AS	50	50,0	50,0
Map Eiendom AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 5 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier

	2022	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 208 767	5 314 637
Sum	5 208 767	5 314 637

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	6 697 323	6 697 323
Kundefordringer	5 813 673	504 587
Sum	12 510 996	7 201 910

Langsiktig gjeld som forfaller senere enn fem år utgjør kr 4 550 847.