



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 289 980  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGNES BRYGGE AS  
Forretningsadresse: Rådhusveien  
4270 ÅKREHAMN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudmund Jonny Knutsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		56 400	55 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>56 400</b>	<b>55 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 000	9 000
Annen driftskostnad		56 747	29 085
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 747</b>	<b>38 085</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 347</b>	<b>16 915</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 489	4 937
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 489</b>	<b>4 937</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	92 760	91 250
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 760</b>	<b>91 250</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-85 271</b>	<b>-86 313</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-94 618</b>	<b>-69 398</b>
Skattekostnad på resultat	5	-20 816	-15 268
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-73 802</b>	<b>-54 130</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-73 802</b>	<b>-54 130</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-73 802</b>	<b>-54 130</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		-73 802	-54 130
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-73 802</b>	<b>-54 130</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	51 250	49 270
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>51 250</b>	<b>49 270</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 056 908	2 065 908
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 056 908</b>	<b>2 065 908</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 108 158</b>	<b>2 115 178</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		85 618	60 398
<b>Sum fordringer</b>		<b>85 618</b>	<b>60 398</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		242 882	235 740
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>242 882</b>	<b>235 740</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>328 500</b>	<b>296 138</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 436 658</b>	<b>2 411 316</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs		118 241	125 261
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>318 241</b>	<b>325 261</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>318 241</b>	<b>325 261</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 118 417	2 086 055
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 118 417</b>	<b>2 086 055</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 118 417</b>	<b>2 086 055</b>
Betalbar skatt	5		
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 118 417</b>	<b>2 086 055</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 436 658</b>	<b>2 411 316</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 566003

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 289 980  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGNES BRYGGE AS  
Forretningsadresse: Rådhusveien  
4270 ÅKREHAMN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudmund Jonny Knutsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 985 289 980  
BYGNES BRYGGE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		56 400	55 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>56 400</b>	<b>55 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 000	9 000
Annen driftskostnad		56 747	29 085
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 747</b>	<b>38 085</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 347</b>	<b>16 915</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 489	4 937
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 489</b>	<b>4 937</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	92 760	91 250
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 760</b>	<b>91 250</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-85 271</b>	<b>-86 313</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-94 618</b>	<b>-69 398</b>
Skattekostnad på resultat	5	-20 816	-15 268
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-73 802</b>	<b>-54 130</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-73 802</b>	<b>-54 130</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-73 802</b>	<b>-54 130</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		-73 802	-54 130
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-73 802</b>	<b>-54 130</b>





Sum annen langsiktig gjeld	2 118 417	2 086 055
Sum langsiktig gjeld	2 118 417	2 086 055
Betalbar skatt	5	
Sum gjeld	2 118 417	2 086 055
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 436 658</b>	<b>2 411 316</b>



Organisasjonsnr: 985 289 980  
BYGNES BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Bygnes Brygge AS

Penneo Dokumentnøkkel: W777X-KOLV0-57XJI-JG640-F5W2D-H2MIL

Org.nr.: 985 289 980



<b>Bygnes Brygge AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt		56 400	55 000
Sum driftsinntekter		<u>56 400</u>	<u>55 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 000	9 000
Annen driftskostnad		56 747	29 085
Sum driftskostnader		<u>65 747</u>	<u>38 085</u>
Driftsresultat		<u>-9 347</u>	<u>16 915</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 489	4 937
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	92 760	91 250
Resultat av finansposter		<u>-85 271</u>	<u>-86 313</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-94 618</u>	<u>-69 398</u>
Skattekostnad på resultat	5	-20 816	-15 268
Resultat		<u>-73 802</u>	<u>-54 130</u>
Årsresultat	6	<u>-73 802</u>	<u>-54 130</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra overkurs		73 802	54 130
Sum overføringer		<u>-73 802</u>	<u>-54 130</u>

Penneo Dokumentnøkkel: W717X-KOLV0-57XJI-JG640-F5W2D-H2MIL



<b>Bygnes Brygge AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	51 250	49 270
Sum immaterielle eiendeler		<u>51 250</u>	<u>49 270</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 056 908	2 065 908
Sum varige driftsmidler		<u>2 056 908</u>	<u>2 065 908</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 108 158</u>	<u>2 115 178</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		85 618	60 398
Sum fordringer		<u>85 618</u>	<u>60 398</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>242 882</u>	<u>235 740</u>
Sum omløpsmidler		<u>328 500</u>	<u>296 138</u>
Sum eiendeler		<u>2 436 658</u>	<u>2 411 316</u>

Penneo Dokumentnøkkel: W717X-KOLV0-57XJI-JG640-F5W2D-H2MIL



<b>Bygnes Brygge AS</b>			
Balanse			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs		118 241	125 261
Sum innskutt egenkapital		<u>318 241</u>	<u>325 261</u>
Sum egenkapital	6	<u>318 241</u>	<u>325 261</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 118 417	2 086 055
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 118 417</u>	<u>2 086 055</u>
Sum gjeld		<u>2 118 417</u>	<u>2 086 055</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 436 658</u>	<u>2 411 316</u>
Åkrehamn, 19.06.2025			
Styret i Bygnes Brygge AS			
<u>Gudmund Jonny Knutsen</u>			
styreleder			
Bygnes Brygge AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: W777X-KOLV0-57XJI-JG640-F5W2D-H2MIL



## Bygnes Brygge AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 2 Lønn mv

Selskapet har i 2024 sysselsatt mindre en ett årsverk

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	937 955	1 351 908	2 289 863
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>937 955</b>	<b>1 351 908</b>	<b>2 289 863</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	232 955		232 955
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>705 000</b>	<b>1 351 908</b>	<b>2 056 908</b>
Årets ordinære avskrivninger	9 000		9 000
Økonomisk levetid	100 år		

**Bygnes Brygge AS**

## Noter til regnskapet 2024

**Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter**

Morselskapet har yttet Bygnes Brygge AS et lån på kr 2 118 417.  
Lånet er renteberegnet - det er ikke avtalt forfallstid.

**Note 5 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-20 816	-15 268
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-20 816</b>	<b>-15 268</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-94 618	-69 398
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	9 000	9 000
Mottatt konsernbidrag	85 618	60 398
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-18 836	-13 288
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	18 836	13 288
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-232 955	-223 955	9 000
<b>Sum</b>	<b>-232 955</b>	<b>-223 955</b>	<b>9 000</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-232 955</b>	<b>-223 955</b>	<b>9 000</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-51 250</b>	<b>-49 270</b>	<b>1 980</b>



## Bygnes Brygge AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	125 261	325 261
Endringer ført mot EK			0
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>125 261</b>	<b>325 261</b>
Årets resultat		-73 802	-73 802
Konsernbidrag mottatt		66 782	66 782
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>118 241</b>	<b>318 241</b>

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bygnes Brygge AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JK Eiendom Holding AS	200	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: W777X-KOLV0-57XJI-JG640-F5W2D-H2MIL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Knutsen, Gudmund Jonny

Styrets leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3580580

IP: 217.61.xxx.xxx

2025-06-19 09:38:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W777X-KOLV0-57XJI-JG640-F5W2D-H2MIL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.