



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 047 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUTOMOBIL HANDEL VEST AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Iver Hegstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	842 232	1 158 701
Sum kostnader		842 232	1 158 701
Driftsresultat		-842 232	-1 158 701
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	6	15 415 588	9 229 603
Annen finansinntekt	6		
Finansinntekter	6	253 517	982 098
Sum finansinntekter		15 669 105	10 211 701
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Annen rentekostnad	7	6 802 344	7 944 034
Finanskostnader	7		1 000 000
Sum finanskostnader		6 802 344	8 944 034
Netto finans		8 866 761	1 267 667
Resultat før skattekostnad		8 024 529	108 966
Skattekostnad på resultat	8		
Årsresultat		8 024 529	108 966
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 024 529	108 966
Totalresultat		8 024 529	108 966
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		17 000 000	25 000 000
Overført fra/til annen egenkapital		8 024 529	108 966
Overført fra overkurs		-17 000 000	-25 000 000
Sum overføringer og disponeringer	9	8 024 529	108 966



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	293 858 149	293 858 149
Lån til foretak i samme konsern	11	722 477	6 685 454
Sum finansielle anleggsmidler		294 580 626	300 543 603
Sum anleggsmidler		294 580 626	300 543 603
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	11	151 118	266 793
Konsernfordringer	11	7 415 588	9 229 603
Sum fordringer		7 566 706	9 496 396
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		564 301	837 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		564 301	837 690
Sum omløpsmidler		8 131 007	10 334 086
SUM EIENDELER		302 711 633	310 877 689
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12	1 000 000	1 000 000
Overkurs		89 346 575	106 346 575
Sum innskutt egenkapital		90 346 575	107 346 575



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		83 728 658	75 704 129
Sum opptjent egenkapital		83 728 658	75 704 129
Sum egenkapital	9	174 075 233	183 050 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	120 000 000	120 000 000
Langsiktig konserngjeld	11		
Sum annen langsiktig gjeld		120 000 000	120 000 000
Sum langsiktig gjeld		120 000 000	120 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 750	2 969
Betalbar skatt	8		
Utbytte		7 000 000	6 000 000
Påløpte renter	13	1 570 600	1 766 966
Annen kortsiktig gjeld		57 050	57 050
Sum kortsiktig gjeld		8 636 400	7 826 985
Sum gjeld		128 636 400	127 826 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		302 711 633	310 877 689



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 404864

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 918 047 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUTOMOBIL HANDEL VEST AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Sven Iver Hegstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 047 514
AUTOMOBIL HANDEL VEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	842 232	1 158 701
Sum kostnader		842 232	1 158 701
Driftsresultat		-842 232	-1 158 701
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	6	15 415 588	9 229 603
Annen finansinntekt	6		
Finansinntekter	6	253 517	982 098
Sum finansinntekter		15 669 105	10 211 701
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Annen rentekostnad	7	6 802 344	7 944 034
Finanskostnader	7		1 000 000
Sum finanskostnader		6 802 344	8 944 034
Netto finans		8 866 761	1 267 667
Resultat før skattekostnad		8 024 529	108 966
Skattekostnad på resultat	8		
Årsresultat		8 024 529	108 966
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 024 529	108 966
Totalresultat		8 024 529	108 966
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		17 000 000	25 000 000
Overført fra/til annen egenkapital		8 024 529	108 966
Overført fra overkurs		-17 000 000	-25 000 000
Sum overføringer og disponeringer	9	8 024 529	108 966



Organisasjonsnr: 918 047 514
AUTOMOBIL HANDEL VEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 10 293 858 149 293 858 149

Lån til foretak i samme
konsern 11 722 477 6 685 454

**Sum finansielle
anleggsmidler 294 580 626 300 543 603**

Sum anleggsmidler 294 580 626 300 543 603

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 11 151 118 266 793

Konsernfordringer 11 7 415 588 9 229 603

Sum fordringer 7 566 706 9 496 396

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 564 301 837 690

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 564 301 837 690**

Sum omløpsmidler 8 131 007 10 334 086

SUM EIENDELER 302 711 633 310 877 689

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 12 1 000 000 1 000 000

Overkurs 89 346 575 106 346 575

Sum innskutt egenkapital 90 346 575 107 346 575

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 83 728 658 75 704 129

Sum opptjent egenkapital 83 728 658 75 704 129

Sum egenkapital 9 174 075 233 183 050 704



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	120 000 000	120 000 000
Langsiktig konserngjeld	11		
Sum annen langsiktig gjeld		120 000 000	120 000 000
Sum langsiktig gjeld		120 000 000	120 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 750	2 969
Betalbar skatt	8		
Utbytte		7 000 000	6 000 000
Påløpte renter	13	1 570 600	1 766 966
Annen kortsiktig gjeld		57 050	57 050
Sum kortsiktig gjeld		8 636 400	7 826 985
Sum gjeld		128 636 400	127 826 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		302 711 633	310 877 689



Organisasjonsnr: 918 047 514
AUTOMOBIL HANDEL VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



berge lundal

Til generalforsamlingen i Automobil Handel Vest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Automobil Handel Vest AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen

Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00

www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no

Rev.nr./Org.nr. 930 443 069

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2025
Automobil Handel Vest AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Oslo, 9. mars 2026

berge & lundal revisjonsselskap as

Ingrid Tveiten

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

TVEITEN, INGRID

(Identitet bekreftet med Buypass (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

09.03.2026 10:49:51

Signaturmetode

Buypass (NO)



Årsregnskap 2025

Automobil Handel Vest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 047 514



RESULTATREGNSKAP

AUTOMOBIL HANDEL VEST AS

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	5	-842 232	-1 158 701
Sum driftskostnader		-842 232	-1 158 701
Driftsresultat		-842 232	-1 158 701
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	6	15 415 588	9 229 603
Finansinntekter	6	253 517	982 098
Annen rentekostnad	7	-6 802 344	-7 944 034
Finanskostnader	7	0	-1 000 000
Resultat av finansposter		8 866 761	1 267 667
Resultat før skattekostnad		8 024 529	108 966
Skattekostnad på resultat	8	0	0
Årsresultat		8 024 529	108 966
Overføringer			
Avsatt til utbytte		7 000 000	6 000 000
Tilleggsutbytte		10 000 000	19 000 000
Overført fra/til annen egenkapital		8 024 529	108 966
Overført fra overkurs		-17 000 000	-25 000 000
Sum overføringer	9	8 024 529	108 966



BALANSE

AUTOMOBIL HANDEL VEST AS

	Note	2025	2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	10	293 858 149	293 858 149
Lån til foretak i samme konsern	11	722 477	6 685 454
Sum finansielle anleggsmidler		294 580 626	300 543 603
Sum anleggsmidler		294 580 626	300 543 603
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	11	151 118	266 793
Fordring på foretak i samme konsern	11	7 415 588	9 229 603
Sum fordringer		7 566 706	9 496 396
Bankinnskudd, kontanter o.l.		564 301	837 690
Sum omløpsmidler		8 131 007	10 334 086
Sum eiendeler		302 711 633	310 877 689



BALANSE

AUTOMOBIL HANDEL VEST AS

	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12	1 000 000	1 000 000
Overkurs		89 346 575	106 346 575
Sum innskutt egenkapital		90 346 575	107 346 575
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		83 728 658	75 704 129
Sum opptjent egenkapital		83 728 658	75 704 129
Sum egenkapital	9	174 075 233	183 050 704
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	120 000 000	120 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		120 000 000	120 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 750	2 969
Utbytte		7 000 000	6 000 000
Påløpte renter	13	1 570 600	1 766 966
Annen kortsiktig gjeld		57 050	57 050
Sum kortsiktig gjeld		8 636 400	7 826 985
Sum gjeld		128 636 400	127 826 985
Sum egenkapital og gjeld		302 711 633	310 877 689

Oslo, 04.03.2026
Styret i Automobil Handel Vest AS

Henrik Grødem Sømme
styreleder

Harald Anderssen
styremedlem

Gard Ådne Aure Kverneland
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Omløpsmidler omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på transaksjonstidspunktet.

Inntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. En slik tjenestepensjonsordning er derfor ikke opprettet.

Note 3 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

Note 4 Virksomhetens art og lokalisering

Automobil Handel Vest AS er et selskap som har som formål å investere i fast eiendom eller selskaper som eier fast eiendom, og alt som dermed står i forbindelse. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Note 5 Ytelser til ledende personer, revisor mv.

Det er i året utbetalt kr. 57 050 (inkl. aga.) i ytelser til selskapets styre.

Kostnadsført honorar til revisor i året utgjør kr. 37 170 (ekskl. mva) for ordinær revisjon, og kr. 0 (ekskl. mva) for andre tjenester.

Note 6 Finansinntekter

Finansinntekter består av:	2025	2024
Renteinntekter bankinnskudd	31 040	209 897
Renteinntekt fra selskap i samme konsern	222 477	607 490
Andre renteinntekter	0	164 711
Mottatt utbytte	8 000 000	0
Mottatt konsernbidrag	7 415 588	9 229 603
Sum finansinntekter	15 669 105	10 211 701

Note 7 Finanskostnader

Finanskostnader består av:	2025	2024
Rentekostnader kredittinstitusjoner	6 802 344	8 207 733
Andre finanskostnader	0	1 000 000
Sum finanskostnader	6 802 344	9 207 733



AUTOMOBIL HANDEL VEST AS

NOTER 2025

Note 8 Skatt

Periodens skattekostnad fremkommer slik:	2025	2024
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Periodens totale skattekostnad	0	0

Periodens betalbare skatt fremkommer slik:	2025	2024
Ordinært resultat før skatt	8 024 529	108 966
Permanente forskjeller	-7 358 586	-9 394 314
Endring i midlertidige forskjeller	-24 529	55 746
Mottatt utbytte fra aksjeselskaper	-8 000 000	0
Mottatt konsernbidrag med skattemessig effekt	7 415 588	9 229 603
Periodens alminnelige inntekt	0	1
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	0	1
Betalbar skatt (22 % / 22 %)	0	0

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	2025	2024
Betalbar skatt på årets resultat	-1 631 429	-2 030 513
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 631 429	2 030 513
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	2025	2024	Endring
Andre forskjeller	-31 217	-55 746	-24 529
Sum midlertidige forskjeller	-31 217	-55 746	-24 529
Inngår ikke i beregning av utsatt skatt	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-31 217	-55 746	-24 529
Utsatt skatt/(skattefordel) (22 % / 22 %)	-6 868	0	6 868

Note 9 Egenkapitalbevegelse

Disponering av årets resultat:	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2025	1 000 000	106 346 575	75 704 129	183 050 704
Årets resultat			8 024 529	8 024 529
Utbetalt tilleggsutbytte 2024		-10 000 000		-10 000 000
Avsatt utbytte		-7 000 000		-7 000 000
Egenkapital 31.12.2025	1 000 000	89 346 575	83 728 658	174 075 233



AUTOMOBIL HANDEL VEST AS

NOTER 2025

Note 10 Aksjer i datterselskap

Eierandeler i datterselskap er regnskapsført etter kostmetoden.

Selskap	Svanholmen Panorama AS	Tjøttaparken AS
Anskaffelsestidspunkt	01.06.2017	01.06.2017
Forretningskontor	Stavanger	Bryne
Eierandel / stemmerett	100%	100 %
Bokført verdi	221 944 157	71 913 992

Note 11 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser mv.

Fordringer som forfaller innen ett år etter regnskapsårets slutt:	2025	2024
Konsernbidrag fra datterselskap	7 415 588	0
Andre kortsiktige fordringer	0	
Fordring MVA datterselskap	3 447	0
Sum	7 419 035	0

Gjeld/fordringer som forfaller over ett år etter regnskapsårets slutt:	2025	2024
Fordring til foretak i samme konsern	722 477	6 685 454
Sum	722 477	6 685 454

Note 12 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital på kr. 1 000 000 består av 10 000 aksjer à kr. 100.
Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Joh Johannson Eiendom AS*	6 850	68,50 %
Brødrene Kverneland Eiendom AS*	1 000	10,00 %
UB Nordic Property Fund AS	600	6,00 %
Andersen Bygg Invest AS*	300	3,00 %
Elpica AS	300	3,00 %
Øvrige aksjonærer (eierandel < 5 %)	950	9,50 %
Sum	10 000	100,00%

*Representert i Styret

Styremedlem Harald Andersen eier indirekte 0,81% av selskapets aksjer

Styremedlem Gard Kverneland eier indirekte 10 % av selskapets aksjer



Note 13 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har et pantelån på totalt NOK 120 000 000 i Sparebanken 1 SR Bank per 31.12.
Lånet er avdragsfritt og forfaller 15.10.2027.

NOK 100 000 000 av lånet i morselskapet og NOK 100 000 000 av lånet i datterselskapet Svanholmen
Panorama AS er rentesikret med en fast rente på 3,45% til 15.10.2027.

Sparebank 1 SR Bank har pant i aksjene i datterselskapene Svanholmen Panorama AS og Tjøttaparken AS og
i underliggende eiendeler i datterselskapene:

NOK 440 000 000 - 1. prioritetspant i gnr 18, bnr 445, Klepp kommune

NOK 440 000 000 - 1. prioritetspant i gnr. 67, bnr 228, Sandnes kommune