



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 419 250
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VYRK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Støligoto 2
2943 ROGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Lyseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 694 816	4 547 554
Sum inntekter		4 694 816	4 547 554
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	542 500	533 078
Annen driftskostnad		2 464 586	3 875 135
Sum kostnader		3 007 086	4 408 214
Driftsresultat		1 687 730	139 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 617	
Sum finansinntekter		3 617	
Annen rentekostnad		657 414	461 715
Annen finanskostnad		3 121	5 125
Sum finanskostnader		660 535	466 839
Netto finans		-656 918	-466 839
Ordinært resultat før skattekostnad		1 030 812	-327 499
Skattekostnad på resultat	4	226 779	-71 947
Ordinært resultat etter skattekostnad		804 033	-255 552
Årsresultat	5	804 033	-255 552
Årsresultat etter minoritetsinteresser		804 033	-255 552
Totalresultat		804 033	-255 552
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		804 033	
Overført fra annen egenkapital			-255 552



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		804 033	-255 552



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 108 710	11 443 910
Maskiner og anlegg	3	940 300	1 077 900
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	478 500	548 200
Sum varige driftsmidler	3	12 527 510	13 070 010
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		12 527 510	13 070 010
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	468 750	
Andre kortsiktige fordringer	6	228 531	88 861
Sum fordringer		697 281	88 861
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 784 527	3 818 435
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 784 527	3 818 435
Sum omløpsmidler		3 481 808	3 907 296
SUM EIENDELER		16 009 319	16 977 306

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 718 281	914 248
Sum opptjent egenkapital		1 718 281	914 248
Sum egenkapital	5	2 718 281	1 914 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	419 171	245 727
Sum avsetninger for forpliktelser		419 171	245 727
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 539 997	11 366 665
Langsiktig konserngjeld	6, 8		220 366
Øvrig langsiktig gjeld		1 280 000	2 240 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 819 997	13 827 031
Sum langsiktig gjeld		12 239 168	14 072 758
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	913 997	936 412
Betalbar skatt	4	53 335	
Skyldig offentlige avgifter		24 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	60 538	53 889
Sum kortsiktig gjeld		1 051 870	990 301
Sum gjeld		13 291 038	15 063 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 009 319	16 977 306
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 690806

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 419 250
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VYRK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Støligoto 2
2943 ROGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Lyseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Organisasjonsnr: 989 419 250
VYRK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 694 816	4 547 554
Sum inntekter		4 694 816	4 547 554
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	542 500	533 078
Annen driftskostnad		2 464 586	3 875 135
Sum kostnader		3 007 086	4 408 214
Driftsresultat		1 687 730	139 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 617	
Sum finansinntekter		3 617	
Annen rentekostnad		657 414	461 715
Annen finanskostnad		3 121	5 125
Sum finanskostnader		660 535	466 839
Netto finans		-656 918	-466 839
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	1 030 812	-327 499
Ordinært resultat etter skattekostnad		226 779	-71 947
Årsresultat	5	804 033	-255 552
Årsresultat etter minoritetsinteresser		804 033	-255 552
Totalresultat		804 033	-255 552
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		804 033	
Overført fra annen egenkapital			-255 552
Sum overføringer og disponeringer		804 033	-255 552



Organisasjonsnr: 989 419 250
VYRK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 108 710	11 443 910
Maskiner og anlegg	3	940 300	1 077 900
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	478 500	548 200
Sum varige driftsmidler	3	12 527 510	13 070 010
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		12 527 510	13 070 010
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	468 750	
Andre kortsiktige fordringer	6	228 531	88 861
Sum fordringer		697 281	88 861
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 784 527	3 818 435
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 784 527	3 818 435
Sum omløpsmidler		3 481 808	3 907 296
SUM EIENDELER		16 009 319	16 977 306
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 718 281	914 248
Sum opptjent egenkapital		1 718 281	914 248
Sum egenkapital	5	2 718 281	1 914 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	419 171	245 727
Sum avsetninger for forpliktelses		419 171	245 727
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 539 997	11 366 665
Langsiktig konserngjeld	6, 8		220 366
Øvrig langsiktig gjeld		1 280 000	2 240 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 819 997	13 827 031
Sum langsiktig gjeld		12 239 168	14 072 758
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	913 997	936 412
Betalbar skatt	4	53 335	
Skyldig offentlige avgifter		24 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	60 538	53 889
Sum kortsiktig gjeld		1 051 870	990 301
Sum gjeld		13 291 038	15 063 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 009 319	16 977 306
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 989 419 250
VYRK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HOUSE OF
CONTROL

Vyrk Eiendom AS årsregnskap 2023.pdf

Signers:

<i>Name/Phone</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Lyseng, Steinar	BANKID_MOBILE	2024-06-29 18:13
Lyseng, Reidar	BANKID	2024-06-28 21:06
Dalen, Jan Kristian	BANKID	2024-06-29 10:35
Lyseng, Morten	BANKID	2024-07-01 07:43
Bolstad, Svein Ove	BANKID	2024-06-29 07:59

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the
authenticity of the document.

Document ID:

76e611e5-1c62-4640-a1df-7ce04025648f

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2023 Vyrk Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 419 250

Document ID:
76e611e5-1c62-4640-a1df-7ce04025648f



Resultatregnskap Vyrk Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 694 816	4 547 554
Sum driftsinntekter		4 694 816	4 547 554
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	542 500	533 078
Annen driftskostnad		2 464 586	3 875 135
Sum driftskostnader		3 007 086	4 408 214
Driftsresultat		1 687 730	139 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 617	0
Annen rentekostnad		657 414	461 715
Annen finanskostnad		3 121	5 125
Resultat av finansposter		-656 918	-466 839
Resultat før skattekostnad		1 030 812	-327 499
Skattekostnad på resultat	4	226 779	-71 947
Resultat		804 033	-255 552
Årsresultat	5	804 033	-255 552
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		804 033	0
Overført fra annen egenkapital		0	255 552
Sum overføringer		804 033	-255 552



Balanse Vyrk Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 108 710	11 443 910
Maskiner og anlegg	3	940 300	1 077 900
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	478 500	548 200
Sum varige driftsmidler	3	12 527 510	13 070 010
Sum anleggsmidler		12 527 510	13 070 010
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	468 750	0
Andre kortsiktige fordringer	6	228 531	88 861
Sum fordringer		697 281	88 861
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 784 527	3 818 435
Sum omløpsmidler		3 481 808	3 907 296
Sum eiendeler		16 009 319	16 977 306

Vyrk Eiendom AS

Side 3

Document ID:
76e611e5-1c62-4640-a1df-7ce04025648f



Balanse Vyrk Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 718 281	914 248
Sum opptjent egenkapital		1 718 281	914 248
Sum egenkapital	5	2 718 281	1 914 248
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	419 171	245 727
Sum avsetning for forpliktelser		419 171	245 727
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 539 997	11 366 665
Langsiktig konserngjeld	6, 8	0	220 366
Øvrig langsiktig gjeld		1 280 000	2 240 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 819 997	13 827 031
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	913 997	936 412
Betalbar skatt	4	53 335	0
Skyldig offentlige avgifter		24 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	60 538	53 889
Sum kortsiktig gjeld		1 051 870	990 301
Sum gjeld		13 291 038	15 063 059
Sum egenkapital og gjeld		16 009 319	16 977 306

Rogne, 28.06.2024
Styret i Vyrk Eiendom AS

Reidar Lyseng
styreleder/daglig leder

Steinar Lyseng
styremedlem

Morten Lyseng
styremedlem

Svein Ove Bolstad
styremedlem

Jan Kristian Dalen
styremedlem



Noter 2023 Vyrk Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Leieinntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer etterhvert som husleien påløper. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Document ID:

76e611e5-1c62-4640-a1df-7ce04025648f



Noter 2023 Vyrk Eiendom AS

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	12 458 227	1 376 505	621 365	14 456 097
= Anskaffelseskost 31.12.23	12 458 227	1 376 505	621 365	14 456 097
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23	1 014 317	298 605	73 165	1 386 087
+ Årets ordinære avskrivninger	335 200	137 600	69 700	542 500
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	1 349 517	436 205	142 865	1 928 587
= Bokført verdi 31.12.23	11 108 710	940 300	478 500	12 527 510
Økonomisk levetid	25-50 år	10 år	5-10 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	53 335	0
Endring i utsatt skattefordel	173 444	-71 947
Skattekostnad ordinært resultat	226 779	-71 947
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 030 812	-327 499
Permanente forskjeller	0	466
Endring i midlertidige forskjeller	8 350	-469 700
Anvendelse av fremførbart underskudd	-796 733	0
Skattepliktig inntekt	242 430	-796 733
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	53 335	0
Sum betalbar skatt i balansen	53 335	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 855 381	1 851 246	-4 135
Gevinst – og tapskonto	49 942	62 428	12 486
Sum	1 905 324	1 913 674	8 350
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-796 733	-796 733
Grunnlag for utsatt skatt	1 905 324	1 116 941	-788 383
Utsatt skatt (22 %)	419 171	245 727	-173 444

Document ID:
76e611e5-1c62-4640-a1df-7ce04025648f



Noter 2023 Vyrk Eiendom AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 000 000	0	0	914 248	1 914 248
Årets resultat				804 033	804 033
Pr 31.12.2023	1 000 000	0	0	1 718 281	2 718 281

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	468 750	0	0	0
Sum	468 750	0	0	0

	Leverandørgjeld		Kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	-836 000	-937 500	0	0
Sum	-836 000	-937 500	0	0

	Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	220 366
Sum	0	220 366

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vyrk Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	10 000,0	1 000 000
Sum	100		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vyrk Holding AS	100	100,0	100,0

Note 8 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2023	2022
Kortsiktig gjeld	0	0
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	10 539 997	11 366 665
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	10 539 997	11 366 665

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	11 108 710	11 443 910
Maskiner utstyr	940 300	1 077 900
Driftstilbehør	478 500	548 200
Sum	12 527 510	13 070 010

Document ID:


76e611e5-1c62-4640-a1df-7ce04025648f



Vyrk Eiendom AS årsregnskap 2023.pdf

Name	Date	Name	Date
Lyseng, Steinar	2024-06-29	Lyseng, Reidar	2024-06-28

Identification

 **bankID** Lyseng, Steinar
FR MOBIL

Identification

 **bankID** Lyseng, Reidar

Name	Date	Name	Date
Dalen, Jan Kristian	2024-06-29	Lyseng, Morten	2024-07-01

Identification

 **bankID** Dalen, Jan Kristian

Identification

 **bankID** Lyseng, Morten

Name	Date
Bolstad, Svein Ove	2024-06-29

Identification

 **bankID** Bolstad, Svein Ove



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Til generalforsamlingen i Vyrk Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vyrk Eiendom AS som viser et overskudd på kr 804.033. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Post- og besøksadresse:
Holbergs gate 21
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening
Bankgiro: 8397 05 05914
Organisasjonsnr: 975 800 679MVA

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets innhold mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Alpha Revisjon AS

Tåle Johnsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21

0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankiro:

8397 05 05914

Organisasjonsnr:

975 800 679MVA

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og det er trykkløst mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Johansen, Tåle
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

07/04/2024 09:28:50

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.