



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 164 324
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ryums vei 29
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Vegar Nymoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		30 207	14 375
Sum kostnader		30 207	14 375
Driftsresultat		-30 207	-14 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 733	6 661
Annen finansinntekt	2	835 000	706 971
Sum finansinntekter		873 733	713 632
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	29 018	47 095
Sum finanskostnader		29 018	47 095
Netto finans		844 715	666 537
Resultat før skattekostnad	4	814 507	652 162
Årsresultat		814 507	652 162
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	814 507	652 162
Sum overføringer og disponeringer		814 507	652 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	5 919
Sum fordringer		0	5 919
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	764 572	212 880
Sum investeringer		764 572	212 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 056 007	787 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 056 007	787 273
Sum omløpsmidler		1 820 579	1 006 072
SUM EIENDELER		2 320 579	1 506 072

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	510 000	510 000
Sum innskutt egenkapital		510 000	510 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 810 579	996 072
Sum opptjent egenkapital		1 810 579	996 072
Sum egenkapital		2 320 579	1 506 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 320 579	1 506 072



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 492994

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 164 324
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ryums vei 29
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Vegar Nymoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 164 324
SUNDE UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		30 207	14 375
Sum kostnader		30 207	14 375
Driftsresultat		-30 207	-14 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 733	6 661
Annen finansinntekt	2	835 000	706 971
Sum finansinntekter		873 733	713 632
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
Sum finanskostnader	3	29 018	47 095
Netto finans		844 715	666 537
Resultat før skattekostnad	4	814 507	652 162
Årsresultat		814 507	652 162
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	814 507	652 162
Sum overføringer og disponeringer		814 507	652 162



Organisasjonsnr: 923 164 324
SUNDE UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	5 919
Sum fordringer		0	5 919
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	764 572	212 880
Sum investeringer		764 572	212 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 056 007	787 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 056 007	787 273
Sum omløpsmidler		1 820 579	1 006 072
SUM EIENDELER		2 320 579	1 506 072
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	510 000	510 000
Sum innskutt egenkapital		510 000	510 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 810 579	996 072
Sum opptjent egenkapital		1 810 579	996 072
Sum egenkapital		2 320 579	1 506 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 320 579	1 506 072



Organisasjonsnr: 923 164 324
SUNDE UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

3

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler	764572.00	-29018.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	764572.00	-29018.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



SUNDE UTVIKLING AS
923 164 324

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-30 207	-14 375
Sum driftskostnader		-30 207	-14 375
Driftsresultat		-30 207	-14 375
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		38 733	6 661
Annen finansinntekt	2	835 000	706 971
Sum finansinntekter		873 733	713 632
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	-29 018	-47 095
Sum finanskostnader		-29 018	-47 095
Netto finans		844 715	666 537
Resultat før skattekostnad	4	814 507	652 162
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		814 507	652 162
Overføringer			
Annen egenkapital	5	814 507	652 162
Sum overføringer		814 507	652 162



SUNDE UTVIKLING AS
923 164 324

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	5 919
Sum fordringer		0	5 919
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	764 572	212 880
Sum investeringer		764 572	212 880
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 056 007	787 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 056 007	787 273
Sum omløpsmidler		1 820 579	1 006 072
SUM EIENDELER		2 320 579	1 506 072



SUNDE UTVIKLING AS
923 164 324

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	510 000	510 000
Sum innskutt egenkapital		510 000	510 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 810 579	996 072
Sum opptjent egenkapital		1 810 579	996 072
Sum egenkapital		2 320 579	1 506 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 320 579	1 506 072

DRAMMEN, 25.05.2025

Alf Vegar Nymo
styrets leder / daglig leder



SUNDE UTVIKLING AS
923 164 324

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SUNDE UTVIKLING AS
923 164 324

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Aksjer i andre selskaper

Foretaksnavn	Anskaffelseår	Kontor	Eierandel/Stemmeandel	Bokført verdi 31.12.
Norpec AS	2019	Lier	8,335%	500 000

Det er utbetalt kr 833 500 i utbytte fra Norpec AS i 2024.

Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler	764 572	-29 018

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	814 507	652 162
Permanente forskjeller	-780 932	-639 323
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-33 575	-12 840
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	510 000	996 072	1 506 072
Årsresultat	0	814 507	814 507
Egenkapital 31.12.2024	510 000	1 810 579	2 320 579



SUNDE UTVIKLING AS
923 164 324

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-47 499	-13 924	-33 575
Netto forskjeller	-47 499	-13 924	-33 575
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	47 499	13 924	33 575
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	510	1 000	510 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Alf Vegar Nymoen	510	100,00	Ordinære