



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 506 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLP SKIPSBYGGGET AS
Forretningsadresse: Professor Brochs gate 14
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Aunehaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		78 160 060	75 615 923
Sum inntekter		78 160 060	75 615 923
Kostnader			
Lønn og personal	1		
Avskrivning bygninger	2	18 341 877	14 530 393
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Gårdeierkostnader		9 964 149	10 881 151
Vedlikehold		7 664 733	9 590 794
Sum kostnader		35 970 759	35 002 338
Driftsresultat		42 189 301	40 613 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		531 958	258 391
Sum finansinntekter		531 958	258 391
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 681 796	1 089 267
Annen finanskostnad		2 213	903
Sum finanskostnader		1 684 009	1 090 170
Netto finans		-1 152 051	-831 779
Resultat før skattekostnad		41 037 249	39 781 807
Skattekostnad på resultat	3	9 028 195	8 751 997
Årsresultat		32 009 054	31 029 810
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 009 054	31 029 810
Totalresultat		32 009 054	31 029 810
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4, 4		
Avgitt konsernbidrag	4	46 315 719	42 314 845
Udekket tap	4, 4		
Overført fra/til annen egenkapital	4	-14 306 665	-11 285 036
Overført fra overkurs	4		
Sum overføringer og disponeringer		32 009 054	31 029 810



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Bruksrett parkering	2		
Varige driftsmidler			
Eiendommer	2	426 057 733	426 173 534
Tomter	2	113 544 078	113 544 078
Andre driftsmidler	2	721 000	
Anlegg under utførelse	2	19 947 913	20 969 493
Sum varige driftsmidler		560 270 724	560 687 104
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		560 270 724	560 687 104
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		427 255	120
Mellomregning konsern	5		
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	9 508 464	10 331 108
Konsernbidrag	5		
Påløpte renter konsern	5		
Sum fordringer		9 935 719	10 331 228
Sum omløpsmidler		9 935 719	10 331 228
SUM EIENDELER		570 206 443	571 018 333

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	220 000	220 000
Overkurs	4, 4	421 805 338	436 112 003
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		422 025 338	436 332 003
Annen egenkapital	4		
Sum egenkapital		422 025 338	436 332 003
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	10 415 243	14 450 456
Sum avsetninger for forpliktelser		10 415 243	14 450 456
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 415 243	14 450 456
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 631 414	3 144 712
Betalbar skatt	3		
Mellomregning konsern	5	70 172 225	54 504 007
Annen kortsiktig gjeld		6 583 097	8 337 354
Avgitt konsernbidrag	5	59 379 127	54 249 801
Sum kortsiktig gjeld		137 765 862	120 235 874
Sum gjeld		148 181 105	134 686 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		570 206 443	571 018 333



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 426333

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 506 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLP SKIPSBYGGET AS
Forretningsadresse: Professor Brochs gate 14
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Aunehaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025



Organisasjonsnr: 987 506 016
KLP SKIPSEYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		78 160 060	75 615 923
Sum inntekter		78 160 060	75 615 923
Kostnader			
Lønn og personal	1		
Avskrivning bygninger	2	18 341 877	14 530 393
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Gårdeierkostnader		9 964 149	10 881 151
Vedlikehold		7 664 733	9 590 794
Sum kostnader		35 970 759	35 002 338
Driftsresultat		42 189 301	40 613 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		531 958	258 391
Sum finansinntekter		531 958	258 391
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 681 796	1 089 267
Annen finanskostnad		2 213	903
Sum finanskostnader		1 684 009	1 090 170
Netto finans		-1 152 051	-831 779
Resultat før skattekostnad		41 037 249	39 781 807
Skattekostnad på resultat	3	9 028 195	8 751 997
Årsresultat		32 009 054	31 029 810
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 009 054	31 029 810
Totalresultat		32 009 054	31 029 810
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4, 4		
Avgitt konsernbidrag	4	46 315 719	42 314 845
Udekket tap	4, 4		



Overført fra/til annen egenkapital	4	-14 306 665	-11 285 036
Overført fra overkurs	4		
Sum overføringer og disponeringer		32 009 054	31 029 810



Organisasjonsnr: 987 506 016
KLP SKIPSEBYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Bruksrett parkering	2		
Varige driftsmidler			
Eiendommer	2	426 057 733	426 173 534
Tomter	2	113 544 078	113 544 078
Andre driftsmidler	2	721 000	
Anlegg under utførelse	2	19 947 913	20 969 493
Sum varige driftsmidler		560 270 724	560 687 104
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		560 270 724	560 687 104
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		427 255	120
Mellomregning konsern	5		
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	9 508 464	10 331 108
Konsernbidrag	5		
Påløpte renter konsern	5		
Sum fordringer		9 935 719	10 331 228
Sum omløpsmidler		9 935 719	10 331 228
SUM EIENDELER		570 206 443	571 018 333
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	220 000	220 000
Overkurs	4, 4	421 805 338	436 112 003
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		422 025 338	436 332 003
Annen egenkapital	4		
Sum egenkapital		422 025 338	436 332 003



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	10 415 243	14 450 456
Sum avsetninger for forpliktelseser		10 415 243	14 450 456
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 415 243	14 450 456
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 631 414	3 144 712
Betalbar skatt	3		
Mellomregning konsern	5	70 172 225	54 504 007
Annen kortsiktig gjeld		6 583 097	8 337 354
Avgitt konsernbidrag	5	59 379 127	54 249 801
Sum kortsiktig gjeld		137 765 862	120 235 874
Sum gjeld		148 181 105	134 686 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		570 206 443	571 018 333



Organisasjonsnr: 987 506 016
KLP SKIPSEBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.


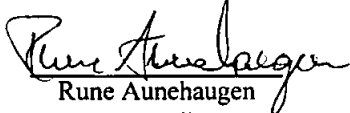
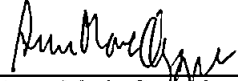


Resultatregnskap			
KLP Skipsbygget AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		78 160 060	75 615 923
Sum driftsinntekter		78 160 060	75 615 923
Gårdeierkostnader		9 964 149	10 881 151
Vedlikehold		7 664 733	9 590 794
Avskrivning bygninger	2	18 341 877	14 530 393
Sum driftskostnader		35 970 759	35 002 338
Driftsresultat		42 189 301	40 613 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		531 958	258 391
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 681 796	1 089 267
Annen finanskostnad		2 213	903
Resultat av finansposter		-1 152 051	-831 779
Resultat før skattekostnad		41 037 249	39 781 807
Skattekostnad på resultat	3	9 028 195	8 751 997
Resultat		32 009 054	31 029 810
Årsresultat		32 009 054	31 029 810
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag	4	46 315 719	42 314 845
Overført fra/til annen egenkapital	4	-14 306 665	-11 285 036
Sum overføringer		32 009 054	31 029 810



Balanse			
KLP Skipsbygget AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Eiendommer	2	426 057 733	426 173 534
Tomter	2	113 544 078	113 544 078
Andre driftsmidler	2	721 000	0
Anlegg under utførelse	2	19 947 913	20 969 493
Sum varige driftsmidler		<u>560 270 724</u>	<u>560 687 104</u>
Sum anleggsmidler		<u>560 270 724</u>	<u>560 687 104</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		427 255	120
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	9 508 464	10 331 108
Sum fordringer		<u>9 935 719</u>	<u>10 331 228</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 935 719</u>	<u>10 331 228</u>
Sum eiendeler		<u>570 206 443</u>	<u>571 018 333</u>



Balanse			
KLP Skipsbygget AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	220 000	220 000
Overkurs	4	<u>421 805 338</u>	<u>436 112 003</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>422 025 338</u>	<u>436 332 003</u>
Sum egenkapital		<u>422 025 338</u>	<u>436 332 003</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	3	<u>10 415 243</u>	<u>14 450 456</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>10 415 243</u>	<u>14 450 456</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	1 631 414	3 144 712
Mellomregning konsern	5	70 172 225	54 504 007
Annen kortsiktig gjeld		6 583 097	8 337 354
Avgitt konsernbidrag	5	<u>59 379 127</u>	<u>54 249 801</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>137 765 862</u>	<u>120 235 874</u>
Sum gjeld		<u>148 181 105</u>	<u>134 686 330</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>570 206 443</u>	<u>571 018 333</u>
<p>Trondheim, 27.01.2025 Styret i KLP Skipsbygget AS</p>			
 Ruth Hege Falch Havdal styreleder/daglig leder	 Rune Aunehaugen styremedlem	 Anne Marie Øygarden styremedlem	
KLP Skipsbygget AS		Side 3	



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i KLP Skipsbygget AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KLP Skipsbygget AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere



Building a better
working world

slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 30. januar 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kristian Dalby
statsautorisert revisor

Penneo document key: 00XB2-UK1MM-35C2V-EM66V-HYDQ-NYEE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dalby, Kristian

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3127438

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-01-30 11:58:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 00XB2-UK1MM-35C2V-EM66V-HVYDO-NYEEF

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Noter til årsregnskapet 2024

KLP Skipsbygget AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivået av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

Konsernregnskap

Morselskap som utarbeider konsernregnskap er Kommunal Landspensjonskasse, Postboks 400 Sentrum, 0103 Oslo.

Omarbeiding av sammenligningstall

Innestående på bankkonto tilknyttet konsernkontoordning ble i årsregnskapet for 2023 presentert under "Bankinnskudd, kontanter o.l.", men er i årsregnskapet for 2024 omarbeidet og presenteres nå under "Andre kortsiktige fordringer".



Noter til årsregnskapet 2024

KLP Skipsbygget AS

Note 1 Lønnskostnader

KLP Skipsbygget AS har ingen ansatte og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024. Det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Eiendommer	Andre driftsmidler	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	596 234 104	0	113 544 078	20 969 493	730 747 675
Tilgang	18 226 077	721 000	0	-1 021 580	17 925 497
Anskaffelseskost pr 31.12	614 460 181	721 000	113 544 078	19 947 913	748 673 172
Akk. avskrivninger pr 31.12	188 402 448	0	0	0	188 402 448
Bokført verdi 31.12	426 057 733	721 000	113 544 078	19 947 913	560 270 724
Årets avskrivninger	18 341 877	0	0	0	18 341 877
Sum ned-/avskrivninger	18 341 877	0	0	0	18 341 877
Økonomisk levetid	5-50 år	10-20 år	i.a.	i.a.	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen	Ingen	

**Noter til årsregnskapet 2024**

KLP Skipsbygget AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 063 408	8 751 997
Endring i utsatt skattefordel	-4 035 213	0
Skattekostnad ordinært resultat	9 028 195	8 751 997

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	41 037 249	39 781 807
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	18 341 878	14 467 995
Avgitt konsernbidrag	-59 379 127	-54 249 801
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 063 408	11 934 956
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-13 063 408	-11 934 956
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	41 037 249	39 781 807
Beregnet skatt av resultat før skatt	9 028 195	8 751 997
Sum	9 028 195	8 751 997
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	51 453 136	69 795 014	18 341 878
Sum	51 453 136	69 795 014	18 341 878
Avskåret rentefradrag	4 111 121	4 111 121	0
Grunnlag for utsatt skatt	55 564 257	73 906 134	18 341 878
Utsatt skatt (22 %)	10 415 243	14 450 456	4 035 213



Noter til årsregnskapet 2024

KLP Skipsbygget AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	220 000	436 112 003	436 332 003
Årets resultat		32 009 054	32 009 054
Konsernbidrag avgitt		-46 315 719	-46 315 719
Pr 31.12.2024	220 000	421 805 338	422 025 338

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2024	2023
Kortsiktig gjeld		
Mellomværende konsern	70 172 225	54 504 007
Avgitt konsernbidrag	59 379 127	54 249 801
Leverandørgjeld konsern	222 816	195 329
Sum kortsiktig gjeld	129 774 168	108 949 137
Konsernkonto	3 682 817	3 849 654
Sum kortsiktige fordringer	3 682 817	3 849 654

Note 6 Andre kortsiktige fordringer - konsernkontoordning

	2024	2023
Konsernkonto	3 682 817	3 849 654
Sum	3 682 817	3 849 654

KLP Skipsbygget AS driftskonto i DnB inngår som en underkonto i KLP Eiendom konsernet sin konsernkontoordning. Konsernkontiene administreres og disponeres av KLP Eiendom AS. Formelt sett er dette å betrakte som en ordinær uprioritert fordring som selskapet har på KLP Eiendom AS. KLP Skipsbygget AS disponerer imidlertid innestående beløp i sin daglige drift, som klassifiseres i balansen under andre kortsiktige fordringer eller annen kortsiktig gjeld.

Selskapet har ingen andre bundne bankinnskudd.



Noter til årsregnskapet 2024

KLP Skipsbygget AS

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KLP Skipsbygget AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 100,0	220 000
Sum	200		220 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KLP Eiendom Trondheim Holding AS	200	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	200	100,00	100,00