



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 066 803  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Kiellandsstien 16  
4045 HAFRSFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Lilland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	791 041	3 549 150
<b>Sum inntekter</b>		<b>791 041</b>	<b>3 549 150</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	264 363	349 569
<b>Sum kostnader</b>		<b>264 363</b>	<b>349 569</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>526 678</b>	<b>3 199 581</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		516 683	517 099
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>516 683</b>	<b>517 099</b>
<b>Netto finans</b>		<b>516 683</b>	<b>517 099</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 043 361</b>	<b>3 716 680</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 043 361</b>	<b>3 716 680</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 043 361</b>	<b>3 716 680</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 043 361</b>	<b>3 716 680</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 043 361</b>	<b>3 716 680</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 750 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital			3 216 680
Overført fra annen egenkapital		-706 639	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 043 361</b>	<b>3 716 680</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5, 6		
Investering i annet foretak i samme konsern	5, 6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	7 965 000	6 265 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	27 783 164	26 672 164
Andre langsiktige fordringer		5 553 168	5 553 168
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 301 332</b>	<b>38 490 332</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 301 332</b>	<b>38 490 332</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		200 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond		11 691 793	11 447 817
Obligasjoner og pengemarkedsfond		3 221 767	3 360 595
<b>Sum investeringer</b>		<b>14 913 560</b>	<b>14 808 412</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		203 278	3 677 959
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>203 278</b>	<b>3 677 959</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 316 838</b>	<b>18 486 371</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>56 618 170</b>	<b>56 976 703</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	237 000	237 000
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>237 000</b>	<b>237 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	54 588 080	56 194 718
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>54 588 080</b>	<b>56 194 718</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>54 825 080</b>	<b>56 431 718</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		1 750 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		43 090	44 984
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 793 090</b>	<b>544 984</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 793 090</b>	<b>544 984</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>56 618 170</b>	<b>56 976 703</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 646138

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 066 803  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Kiellandsstien 16  
4045 HAFRSFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Lilland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 989 066 803  
LILLAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	791 041	3 549 150
<b>Sum inntekter</b>		<b>791 041</b>	<b>3 549 150</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	264 363	349 569
<b>Sum kostnader</b>		<b>264 363</b>	<b>349 569</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>526 678</b>	<b>3 199 581</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		516 683	517 099
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>516 683</b>	<b>517 099</b>
<b>Netto finans</b>		<b>516 683</b>	<b>517 099</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	1 043 361	3 716 680
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 043 361</b>	<b>3 716 680</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 043 361</b>	<b>3 716 680</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		1 043 361	3 716 680
<b>Totalresultat</b>		<b>1 043 361</b>	<b>3 716 680</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 750 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital			3 216 680
Overført fra annen egenkapital		-706 639	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>1 043 361</b>	<b>3 716 680</b>



Organisasjonsnr: 989 066 803  
LILLAND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5, 6		
Investering i annet foretak i samme konsern	5, 6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	7 965 000	6 265 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	27 783 164	26 672 164
Andre langsiktige fordringer		5 553 168	5 553 168
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 301 332</b>	<b>38 490 332</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 301 332</b>	<b>38 490 332</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		200 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond		11 691 793	11 447 817
Obligasjoner og pengemarkedsfond		3 221 767	3 360 595
<b>Sum investeringer</b>		<b>14 913 560</b>	<b>14 808 412</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		203 278	3 677 959
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>203 278</b>	<b>3 677 959</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 316 838</b>	<b>18 486 371</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>56 618 170</b>	<b>56 976 703</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	237 000	237 000
Overkurs	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>237 000</b>	<b>237 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	54 588 080	56 194 718
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>54 588 080</b>	<b>56 194 718</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>54 825 080</b>	<b>56 431 718</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		1 750 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		43 090	44 984
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 793 090</b>	<b>544 984</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 793 090</b>	<b>544 984</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>56 618 170</b>	<b>56 976 703</b>



Organisasjonsnr: 989 066 803  
LILLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Styreprotokoll Lilland Invest AS

Org.nr. 989 066 803



Det ble avholdt styremøte i selskapet den 30.06.2024 kl. 08:00-08:30.  
Styremøtet ble avholdt i HAFRSFJORD.

### Til stede var:

Ole Lilland (Styrets leder)  
Marianne Fedde Lilland (Styremedlem)

Hele styret var til stede og således vedtaksdyktig jf. aksjeloven § 6-24.

Ingen hadde innvendinger til innkallingen eller dagsordenen og møteleder erklærte møtet for lovlig satt.

### Til behandling forelå:

#### 1. Forslag til årsregnskap

Administrasjonens forslag til årsregnskap ble gjennomgått. Alle spørsmål som ble stilt, ble besvart uten at det fremkom innvendinger fra styret.

#### 2. Vurdering av forsvarlig egenkapital og likviditet

Styret vurderte selskapets egenkapital og likviditet og kom til at denne, etter disponering av årets resultat jf punktet nedenfor, er forsvarlig og i tråd med kravene i asl §3-4. Styret baserte bl.a. sin vurdering på sist tilgjengelige finansrapport for selskapet. Nevnte dokumenter er vedlagt denne protokollen.

#### 3. Forslag til disponering av årets resultat

Styret diskuterte administrasjonens forslag til disponering av årets resultat og godkjente dette enstemmig.

Styret vedtok således enstemmig å foreslå overfor generalforsamlingen et utbytte på totalt NOK 1 750 000 som innebærer at det utbetales NOK 738,40 utbytte per aksje til alle som er registrert som aksjeeiere per 30.06.2024. Utbyttet skal utbetales den innen 31.10.24.

#### 4. Godkjenning av årsregnskap

Deretter vedtok styret enstemmig det fremlagte årsregnskapet. Samtlige styremedlemmer undertegnet årsregnskapet uten forbehold.

#### 5. Innkalling til ordinær generalforsamling

Styret vedtok enstemmig å innkalle til ordinær generalforsamling for å behandle styrets forslag. Styret har allerede gitt alle aksjonærene melding om at generalforsamlingen avholdes i etterkant av styremøtet. Aksjonærene har dermed fått tilstrekkelig varsel om generalforsamlingen.

#### 6. Eventuelt

Det forelå ikke saker til behandling under dette punktet.

HAFRSFJORD, 30.06.2024

Ole Lilland  
Styrets leder

Elektronisk signert

Marianne Fedde Lilland  
Styremedlem





KALLESTEN

Revisjon og Regnskap AS

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av:  
Revisorforeningen  
Regnskap Norge

Til generalforsamlingen i Liland Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Liland Invest AS som viser et overskudd på kr 1 043 361. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

#### Tananger

Esterveien 1  
Postboks 79  
4098 Tananger  
51 71 90 00

#### Kopervik

Fotvegen 1  
Bygnes senter  
4250 Kopervik  
52 81 68 80

Org nr.: NO 951 499 072 MVA  
Bankkonto: 3206.05.10732  
www.kallesten.no  
E-post: revisjon@kallesten.no

Penneo Dokumentnøkkel: 15WHE-JOYYE-7FHTQ-NSXCD-AEVBJ-WEEG7



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tananger, 30. juni 2024  
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Trond Fosse  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 15WHE-JQYVE-7FHTQ-NSXCD-AEVBJ-WEEG7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Fosse, Trond

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-29067

IP: 45.140.xxx.xxx

2024-07-10 06:54:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1SWHE-JQYIE-7FHTQ-NSXCD-AEVBJ-WEEG7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023

## Liland Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Org.nr.: 989 066 803



## Liland Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	791 041	3 549 150
<b>SUM DRIFTSINNEKT</b>		<b>791 041</b>	<b>3 549 150</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2	(264 363)	(349 569)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(264 363)</b>	<b>(349 569)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>526 678</b>	<b>3 199 581</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		516 683	517 099
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>516 683</b>	<b>517 099</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 043 361</b>	<b>3 716 680</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 043 361</b>	<b>3 716 680</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Foreslått utbytte		1 750 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		0	3 216 680
Overført fra annen egenkapital		706 639	0
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	4	<b>1 043 361</b>	<b>3 716 680</b>



## Liland Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	7 965 000	6 265 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	27 783 164	26 672 164
Andre langsiktige fordringer		5 553 168	5 553 168
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 301 332</b>	<b>38 490 332</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>41 301 332</b>	<b>38 490 332</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		200 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond		11 691 793	11 447 817
Obligasjoner og pengemarkedsfond		3 221 767	3 360 595
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>14 913 560</b>	<b>14 808 412</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		203 278	3 677 959
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>15 316 838</b>	<b>18 486 371</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>56 618 170</b>	<b>56 976 703</b>



## Liland Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	237 000	237 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>237 000</u>	<u>237 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	54 588 080	56 194 718
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>54 588 080</u>	<u>56 194 718</u>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<u>54 825 080</u>	<u>56 431 718</u>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		1 750 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		43 090	44 984
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>1 793 090</u>	<u>544 984</u>
<b>SUM GJELD</b>		<u>1 793 090</u>	<u>544 984</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>56 618 170</u>	<u>56 976 703</u>

Stavanger, 30.06.2024

Ole Liland  
Styrets leder

Marianne Fedde Liland  
Styremedlem



## Liland Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

#### Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserede og urealiserede resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### Investeringer i tilknyttede selskap virksomhet

Investeringer i tilknyttede selskap virksomhet verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Liland Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

---

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	0	0
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	791 041	3 549 150
<b>Sum</b>	<b>791 041</b>	<b>3 549 150</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Liland Invest AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

## NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 043 361	3 716 680
Permanente forskjeller	-753 943	-3 314 180
Anvendelse av fremførbart underskudd	-289 419	-402 500
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-138 107	-427 526	-289 419
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	138 107	427 526	289 419
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2023	237 000	56 194 718	56 431 718
Tilleggsutbytte 30.06.23		-900 000	-900 000
Årets resultat		1 043 361	1 043 361
Utbytte		-1 750 000	-1 750 000
<b>31.12.2023</b>	<b>237 000</b>	<b>54 588 080</b>	<b>54 825 080</b>



## Liland Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>				
BRAKANES HOTEL HOLDING AS	Bergen	50,0%	6 015 000	6 015 000
Brakanes Hoteldrift AS	ULVIK	50,0%	2 200 000	1 950 000
<b>Sum</b>			<b>8 215 000</b>	<b>7 965 000</b>

#### NOTE 6 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Offentlig Eiendomsinvest I AS	500 000	500 000
Presserv Holding AS	18 065 900	18 065 900
Salt Value AS	8 024 000	8 024 000
Stereo Skis AS	82 264	82 264
Garantum	1 111 000	1 111 000
<b>Sum</b>	<b>27 783 164</b>	<b>27 783 164</b>