



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 336 260
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNVOLD GÅRD AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Ppt. Mgt. AS,
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Jakob Hornseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		25 348 187	24 443 977
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter		25 348 187	24 443 977
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 686 728	7 950 179
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	823 957	1 131 890
Sum kostnader		7 510 685	9 082 069
Driftsresultat		17 837 502	15 361 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		724 603	379 231
Annen finansinntekt	3, 4	1 737 150	1 737 150
Sum finansinntekter		2 461 753	2 116 381
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	4 010 040	3 669 557
Annen finanskostnad			320
Sum finanskostnader		4 010 040	3 669 877
Netto finans		-1 548 287	-1 553 496
Resultat før skattekostnad		16 289 214	13 808 412
Skattekostnad på resultat	5	3 583 627	3 037 851
Årsresultat		12 705 587	10 770 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 705 587	10 770 561
Totalresultat		12 705 587	10 770 561
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Avgitt konsernbidrag	6	13 441 847	12 119 962
Udekket tap	6, 6	-736 260	-1 349 401
Sum overføringer og disponeringer		12 705 587	10 770 561



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	148 404 844	154 354 506
Maskiner og anlegg	1	1 983 491	2 349 084
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	609 932	731 485
Sum varige driftsmidler		150 998 267	157 435 075
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		150 998 267	157 435 075
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	345 180	265 177
Andre kortsiktige fordringer	7	932 089	712 633
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		1 277 269	977 810
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	2 040 598	14 236 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 040 598	14 236 503
Sum omløpsmidler		3 317 867	15 214 313
SUM EIENDELER		154 316 134	172 649 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	2 016 000	2 016 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	6	40 885 752	40 885 752
Sum innskutt egenkapital		42 901 752	42 901 752
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	11 707 135	10 970 875
Sum opptjent egenkapital		-11 707 135	-10 970 875
Sum egenkapital		31 194 617	31 930 877
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 418 097	3 625 760
Sum avsetninger for forpliktelser		3 418 097	3 625 760
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	102 107 487	121 396 184
Sum annen langsiktig gjeld		102 107 487	121 396 184
Sum langsiktig gjeld		105 525 584	125 021 944
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		250 668	158 154
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		112 128	
Kortsiktig konserngjeld	3	17 233 137	15 538 413
Sum kortsiktig gjeld		17 595 933	15 696 567
Sum gjeld		123 121 517	140 718 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		154 316 134	172 649 388



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 353809

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 961 336 260
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNVOLD GÅRD AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Ppt. Mgt. AS,
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Karl Jakob Hornseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Organisasjonsnr: 961 336 260
GRØNVOLD GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		25 348 187	24 443 977
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter		25 348 187	24 443 977
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 686 728	7 950 179
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	823 957	1 131 890
Sum kostnader		7 510 685	9 082 069
Driftsresultat		17 837 502	15 361 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		724 603	379 231
Annen finansinntekt	3, 4	1 737 150	1 737 150
Sum finansinntekter		2 461 753	2 116 381
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	4 010 040	3 669 557
Annen finanskostnad			320
Sum finanskostnader		4 010 040	3 669 877
Netto finans		-1 548 287	-1 553 496
Resultat før skattekostnad		16 289 214	13 808 412
Skattekostnad på resultat	5	3 583 627	3 037 851
Årsresultat		12 705 587	10 770 561
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 705 587	10 770 561
Totalresultat		12 705 587	10 770 561
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6	13 441 847	12 119 962
Udekket tap	6, 6	-736 260	-1 349 401
Sum overføringer og disponeringer		12 705 587	10 770 561





Organisasjonsnr: 961 336 260
GRØNVOLD GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 4	148 404 844	154 354 506
Maskiner og anlegg	1	1 983 491	2 349 084
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	609 932	731 485
Sum varige driftsmidler		150 998 267	157 435 075
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	7		
Andre langsiktige fordringer			
	7		
Sum anleggsmidler		150 998 267	157 435 075
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	345 180	265 177
Andre kortsiktige fordringer	7	932 089	712 633
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		1 277 269	977 810
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	4	2 040 598	14 236 503
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 040 598	14 236 503
Sum omløpsmidler		3 317 867	15 214 313
SUM EIENDELER		154 316 134	172 649 388
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	2 016 000	2 016 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	6	40 885 752	40 885 752
Sum innskutt egenkapital		42 901 752	42 901 752
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	11 707 135	10 970 875
Sum opptjent egenkapital		-11 707 135	-10 970 875
Sum egenkapital		31 194 617	31 930 877
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 418 097	3 625 760
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 418 097	3 625 760
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	102 107 487	121 396 184
Sum annen langsiktig gjeld		102 107 487	121 396 184
Sum langsiktig gjeld		105 525 584	125 021 944
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		250 668	158 154
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		112 128	
Kortsiktig konserngjeld	3	17 233 137	15 538 413
Sum kortsiktig gjeld		17 595 933	15 696 567
Sum gjeld		123 121 517	140 718 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		154 316 134	172 649 388



Organisasjonsnr: 961 336 260
GRØNVOLD GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

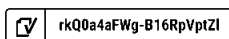
- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Grønvold Gård AS





Resultatregnskap

Grønvold Gård AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Leieinntekter		25 348 187	24 443 977
Sum driftsinntekter		25 348 187	24 443 977
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 686 728	7 950 179
Annen driftskostnad	2	823 957	1 131 890
Sum driftskostnader		7 510 685	9 082 069
Driftsresultat		17 837 502	15 361 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		724 603	379 231
Annen finansinntekt	3, 4	1 737 150	1 737 150
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	4 010 040	3 669 557
Annen finanskostnad		0	320
Resultat av finansposter		-1 548 287	-1 553 496
Resultat før skattekostnad		16 289 214	13 808 412
Skattekostnad på resultat	5	3 583 627	3 037 851
Årsresultat		12 705 587	10 770 561
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	6	13 441 847	12 119 962
Overført til udekket tap	6	736 260	1 349 401
Sum overføringer		12 705 587	10 770 561



Balanse Grønvold Gård AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	148 404 844	154 354 506
Maskiner og anlegg	1	1 983 491	2 349 084
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	609 932	731 485
Sum varige driftsmidler		150 998 267	157 435 075
Sum anleggsmidler		150 998 267	157 435 075
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	345 180	265 177
Andre kortsiktige fordringer	7	932 089	712 633
Sum fordringer		1 277 269	977 810
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	2 040 598	14 236 503
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 040 598	14 236 503
Sum omløpsmidler		3 317 867	15 214 313
Sum eiendeler		154 316 134	172 649 388



Balanse
Grønvold Gård AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	2 016 000	2 016 000
Overkurs	6	40 885 752	40 885 752
Sum innskutt egenkapital		42 901 752	42 901 752
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6	-11 707 135	-10 970 875
Sum opptjent egenkapital		-11 707 135	-10 970 875
Sum egenkapital		31 194 617	31 930 877
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelse</i>			
Utsatt skatt	5	3 418 097	3 625 760
Sum avsetning for forpliktelse		3 418 097	3 625 760
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	102 107 487	121 396 184
Sum annen langsiktig gjeld		102 107 487	121 396 184
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		250 668	158 154
Skyldig offentlige avgifter		112 128	0
Kortsiktig konserngjeld	3	17 233 137	15 538 413
Sum kortsiktig gjeld		17 595 933	15 696 567
Sum gjeld		123 121 517	140 718 511
Sum egenkapital og gjeld		154 316 134	172 649 388

Oslo , 10.03.2026
Styret i Grønvold Gård AS

Karl Jakob Hornseth
styreleder

Pål Tronstad
styremedlem

Christian Bruusgaard
styremedlem



Noter til regnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Generell informasjon

Selskapet driver virksomhet innen forvaltning, utvikling og drift av eiendom, samt annen virksomhet som naturlig står i forbindelse med dette. Virksomheten omfatter blant annet eierskap og oppfølging av eiendommer, herunder utviklingsaktiviteter og løpende forvaltningsoppgaver. Selskapets virksomhet drives hovedsakelig i Oslo.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden og etterhvert som de opptjenes. Ved innvilgelse av leierabatt til leietakerne regnskapsføres leieinntektene lineært over leieperioden. Periodiseringsposten som oppstår ved regnskapsføring av leierabatten innregnes som kortsiktig fordring i balansen. Tapsavsetning foretas hvis verdien av fordringen ikke er tilstede.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke. Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Noter til regnskapet 2025

Note 1 Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter	Bygninger	Maskiner og anlegg	Inventar	Teknisk inst.	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2025	5 839 861	186 444 487	3 038 822	1 827 965	28 585 120	0	225 736 256
Tilgang i året	0	0	0	0	0	249 920	249 920
Anskaffelseskost 31.12.2025	5 839 861	186 444 487	3 038 822	1 827 965	28 585 120	249 920	225 986 176
Akkumulerte avskrivninger 1.1.2025	0	56 261 106	689 738	1 096 480	10 253 856		68 301 180
Periodens avskrivninger	0	3 339 080	365 593	121 553	2 860 502		6 686 728
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2025	0	59 600 186	1 055 331	1 218 033	13 114 358		74 987 908
Bokført verdi 31.12.2025	5 839 861	126 844 301	1 983 491	609 932	15 470 762	249 920	150 998 267
Økonomisk levetid		50 år	25 år	5 år	5-10 år	Avskrives	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	ikke	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Gjeld		
Langsiktig lån fra morselskap	102 107 487	121 396 184
Gjeld til konsernselskap (konsernbidrag)	17 233 137	15 538 413
Sum	119 340 624	136 934 597

Garantiprovisjon til selskapet utgjør kr 1 737 150 i forbindelse med at det er stilt sikkerhet for obligasjonslånet i morselskapet, Grenseveien Undervisningsbygg AS.



Noter til regnskapet 2025

Note 4 Pantstillelser og garantier

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2025	2024
Bokført verdi av eiendom stilt til sikkerhet	148 404 844	154 354 506
Bokført verdi av bankkonti stilt til sikkerhet	2 040 598	14 236 503
Bokført verdi av kundefordringer stilt til sikkerhet	345 180	265 177
Sum	150 790 622	168 856 187

Pantstillelser

Selskapets eiendeler er pantsatt som sikkerhet for Grenseveien Undervisningsbygg AS sitt obligasjonslån på NOK 347 430 000 tilrettelagt av Nordic Trustee.

Grønvold Gård AS stiller følgende sikkerheter:

Førsteprioritetspant i selskapets bankkonti

Førsteprioritetspant i eiendommen gnr. 130, bnr. 193 i Oslo kommune

Førsteprioritetspant i selskapets kundefordringer (factoringpant etter panteloven § 4-10)

Grenseveien Undervisningsbygg AS eier Grønvold Gård Holding AS 100 %. Som sikkerhet for lånet skal Grenseveien Undervisningsbygg AS betale garantiprovisjon til Grønvold Gård AS.

Garantier/andre sikkerhetsstillelser

Selskapet har ikke avgitt garantier eller stilt ytterligere sikkerheter overfor andre selskaper eller personer enn angitt over.



Noter til regnskapet 2025

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 791 290	3 418 451
Endring i utsatt skatt	-207 663	-380 600
Skattekostnad ordinært resultat	3 583 627	3 037 851
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	16 289 214	13 808 412
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	943 923	1 730 001
Avgitt konsernbidrag	-17 233 137	-15 538 413
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 791 290	3 418 451
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-3 791 290	-3 418 451
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	15 536 805	16 480 728	943 923
Sum	15 536 805	16 480 728	943 923
Grunnlag for utsatt skatt	15 536 805	16 480 728	943 923
Utsatt skatt (22 %)	3 418 097	3 625 760	207 663

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	2 016 000	40 885 752	-10 970 875	31 930 877
Årets resultat			12 705 587	12 705 587
Konsernbidrag avgitt			-13 441 847	-13 441 847
Pr 31.12.2025	2 016 000	40 885 752	-11 707 135	31 194 617

Note 7 Kortsiktige fordringer

	2025
Forsikring	96 796
Sum andre kortsiktige fordringer	96 796



Noter til regnskapet 2025

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grønvold Gård AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 016	1 000,0	2 016 000
Sum	2 016		2 016 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grønvold Gård Holding AS	2 016	100,0	100,0



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

10.03.2026 18:05

SENT BY OWNER:

Nils Årbu · 10.03.2026 07:44

DOCUMENT ID:

B16RpVptZl

ENVELOPE ID:

rkQ0a4aFWg-B16RpVptZl

DOCUMENT NAME:

Grønvold Gård AS Regnskap_10.03.2026.pdf

9 pages

SHA-512:

79a64b62df537b22b36448fa911ce2ba6a8e958d8e8519
99db44c2f0f285965c971bc2be941ece89c6b1e4de5e6b
28c3322da4c8a138fa27785d7e2dad2b708a

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
Christian Bruusgaard chrbruus@outlook.com	Signed	10.03.2026 08:41	Email	IP: 51.175.150.37
	Authenticated	10.03.2026 08:39	Low	IP: 51.175.150.37
Pål Tronstad pal@portal.no	Signed	10.03.2026 10:20	Email	IP: 85.165.100.190
	Authenticated	10.03.2026 10:17	Low	IP: 85.165.100.190
Karl Jakob Hornseth kjh@consolidator.no	Signed	10.03.2026 18:05	Email	IP: 172.225.69.96
	Authenticated	10.03.2026 17:54	Low	IP: 104.28.31.33

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed



Attachments

No attachments related to this document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Grønvold Gård AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Grønvold Gård AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Fredrik Bratt Rebne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4HB43-7OD48-NSTY4-NL06P-GW02I-6PTTK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik Bratt Rebne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-2119704

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-12 09:16:59 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: 4HB43-70D48-NSTY4-NL06P-GW92I-6PTTK

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.